

Proponente:
Proposta: 2018/994
del 12/06/2018



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 88

del 14/06/2018

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER IL RIFACIMENTO DI PORZIONE DELLA COPERTURA DEL NIDO COMUNALE PANDA, VIA M.L.KING N.2 E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Richiamati i contenuti del Mod.B1 allegato al PEG, in particolare le seguenti indicazioni relative all'approvazione dei progetti: "Di norma, nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a €100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavori di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile unico del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".

Dato atto che:

- durante questo anno scolastico si sono presentate numerose infiltrazioni di acqua dalla copertura del nido Panda, in particolare nella zona dei servizi del personale e dell'ufficio, che hanno provocato notevoli disagi nella gestione del nido con impossibilità di utilizzare gli spazi interessati.
- è necessari pertanto nel periodo estivo di chiusura del nido di procedere al rifacimento di parte della copertura.

Dato atto che :

- ai sensi dell'art.31 del Dlgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento (RUP) dell'intervento è individuato nella persona dell'arch.Illaria Martini dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione Nidi e Scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia;
- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione.

Visto il progetto esecutivo di rifacimento di porzione della copertura del nido comunale Panda, via M.L.King n.2, redatto dall'ing.Claudia Di Sano, funzionario tecnico dell'Istituzione e dall'arch.Illaria Martini, Funzionario dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione, incaricato della Direzione dei Lavori, articolato nei seguenti elaborati tecnici, agli atti P.G. n. 2018/0075308 del 11.06.2018:

- Relazione tecnica generale
- Tav.1 – Pianta della copertura, stato di progetto - scala 1:200
- Tav.2 – Particolari costruttivi, stato di progetto - scala 1:10
- Computo metrico

Dalla Relazione tecnica alla quale si rimanda per la descrizione dettagliata, si desume in sintesi che le opere in progetto sono le seguenti:

- sostituzione parziale della copertura corrispondente alla parte centrale dell'edificio che si trova ad una quota maggiore rispetto al resto della copertura;
- la nuova copertura in metallo prevederà al suo interno un isolamento termoacustico, giunti e connessioni a tenuta idraulica.

Considerato che l'importo complessivo dell'intervento è previsto in **€ 50.000,00 I.V.A. compresa**, così suddivisi:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere	38.023,31
Totale lavori	38.023,31
Oneri per la sicurezza	1.914,00
Sommano	39.937,31
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. in ragione del 22%	8.786,21
Incentivo art.113 D.lgs 50/16	599,06
Imprevisti	677,42
TOTALE	50.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo:

- è stato redatto in conformità all'art.23 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della L.662/96;
- prevede che i lavori ricadono interamente su area di proprietà comunale;
- è stato verificato in data 21.05.2018 dall'arch. Ilaria Martini dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione ai sensi di quanto previsto dall'art.26 commi da 3 a 7 del D.Lgs 50/16 e smi;
- è stato successivamente validato in data 22.05.2018 dal Responsabile del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 comma 8 del D.Lgs 50/16 e smi;
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art.31 lettera B della Legge 457/78 cioè lavori di manutenzione straordinaria.

In ragione della specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi, i lavori verranno affidati mediante contratti in affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del DLgs.50/2016 e smi, contratti da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese.

Dato atto che in data 25/05/2018 prot.67803 e 67809 è stata avviata la procedura per individuare il potenziale affidatario nel rispetto dei principi di economicità, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, nonché rotazione, con richiesta tramite PEC a presentare offerta tramite pec entro il 31.05.2018 alle ore 13,00, alle seguenti ditte specializzate:

- GAL srl, con sede in Cavriago (Reggio Emilia), Via Leopardi n.1
- B.M COSTRUZIONI di Borghi Michele, con sede in Cavriago (Reggio Emilia) , via I Maggio n°8

Preso atto che sono pervenute le seguenti offerte:

- ditta GAL srl, con sede in Cavriago (Reggio Emilia), Via Leopardi n.1, presentando specifica offerta di cui alla documentazione agli atti (PG 0071703 del 04.06.2018), con un ribasso del 4,8%;
- ditta B.M COSTRUZIONI di Borghi Michele, con sede in Cavriago (Reggio Emilia) , via I Maggio n°8, presentando specifica offerta di cui alla documentazione agli atti (PG 0071703 del 04.06.2018), con un ribasso del 3,2%.

Valutato che l'offerta presentata dalla ditta GAL srl, con sede in Cavriago (Reggio Emilia), Via Leopardi n.1, PIVA 00132170358 è quello con il prezzo più basso per aver presentato un ribasso del 4,8%

Verificato che la ditta summenzionata risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità, protocollo INAIL 10736042 del 28/02/2018 con scadenza 28/06/2018.

Dato atto che prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo dai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art.90, comma 9, lett.a) del D.Lgs. 81/2008 e smi.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla ditta in precedenza evidenziata;
- approvare la spesa complessiva di € 50.000 ed il Quadro Economico di affidamento;
- provvedere all'impegno di spesa.

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è attribuito il Codice Identificativo Gara: **CIG Z6023F5761**

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **N. J85B18000900004**

Visti:

- ♦ il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183 e 192;
- ♦ il d.lgs 50/2016 e smi ed in particolare gli art.32 comma 2, 36 comma 2 lett.a);
- ♦ le Linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 recanti “Procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di

- rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- ♦ l'art.3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
 - ♦ il DM del 03/04/2013 e il DL n.66 del 24/04/2014 in materia di fatturazione elettronica per le Pubbliche Amministrazioni;
 - ♦ l'art.56 dello Statuto Comunale;
 - ♦ l'art. 10-11 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
 - ♦ il Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento di porzione della copertura del nido comunale Panda, via M.L.King n.2, comprensivo degli elaborati tecnici elencati in narrativa agli atti P.G. n. 2018/0075308 del 11.06.2018:, che si intendono integralmente approvati;
- 2) di approvare la spesa complessiva di €50.000 come previsto dal seguente Quadro Economico di affidamento:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere	36.198,19
Totale lavori	36.198,19
Oneri per la sicurezza	1.914,00
Sommano	38.112,19
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. in ragione del 22%	8.384,68
Incentivo art.113 D.lgs 50/16	599,06
Imprevisti	2.904,07
TOTALE	50.000,00

- 3) di dare atto che:
 - l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto i lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. a) e b) della L.457/78;
 - i lavori non rientrano nell'applicazione del decreto legislativo 81/08 in quanto è prevista la presenza, anche non contemporanea, in cantiere di una sola impresa;
 - gli interventi non comporteranno oneri di gestione in quanto trattasi di manutenzione straordinaria;
 - gli interventi rientrano nella fattispecie di cui all'art.36, comma 2, lett. a) del Decreto Lgs 50/2016 e pertanto verranno eseguiti in economia mediante distinto contratto di cottimo fiduciario;
 - gli interventi non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- 4) di affidare per le motivazioni espresse in narrativa, i lavori in oggetto alla ditta GAL srl, con sede in Cavriago (Reggio Emilia), Via Leopardi n.1, PIVA 00132170358, per aver

- presentato un ribasso del 4,8%;
- 5) di impegnare pertanto la spesa complessiva di €50.000,00 (IVA compresa) con imputazione giusta al cap.20250 con denominazione “Manutenzione straordinaria fabbricati nidi” iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003, previa variazione di €10.000,00 (IVA compresa) dal cap. 20240 con denominazione “Manutenzione straordinaria fabbricati scuole infanzia statali” iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
 - 6) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

Il Direttore

dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 12/06/2018

Il Responsabile del Servizio