



DISCIPLINARE DI INCARICO

ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

L'Istituzione scuole e Nidi d'Infanzia del Comune di Reggio nell'Emilia conferisce allo Studio Guidetti-Serri con sede a Reggio Emilia in via Cadoppi n° 14, P.IVA 01934740356, nella persona dell'ing. Lorenzo Serri, codice fiscale SRRLNZ63P15B967R, iscritto al n° 929 dell'Albo degli Ingegneri di Reggio Emilia

l'incarico professionale per la:

- **collaudo statico in corso d'opera**
- **predisposizione e presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco**

relativamente ai lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio (DM 16 luglio 2014) e al miglioramento sismico del nido Arcobaleno, via Patti n.9.

ART. 2 PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Le prestazioni oggetto del presente incarico comprendono lo svolgimento delle seguenti attività:

COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA

che comprende le verifiche e le prove sulle opere strutturali necessarie ad accertare che i lavori siano stati eseguiti a regola d'arte ed in base alle prescrizioni tecniche progettuali e contrattuali, nonché alle eventuali perizie suppletive e di variante.

Il Collaudatore dovrà provvedere alla redazione, ai sensi della normativa vigente, dei seguenti atti di collaudo:

- Verbali di visita
- Certificato di collaudo tecnico-amministrativo
- Certificato di collaudo statico.

In relazione al collaudo statico, il collaudatore dovrà espletare i seguenti adempimenti tecnici:

- ispezione generale dell'opera nel suo complesso con particolare riguardo alle strutture o parti di esse più significative;
- esame dei certificati di prove sui materiali e controllo di compatibilità con i criteri di accettazione;
- controllo dei verbali delle eventuali prove di carico fatte eseguire dal Direttore dei Lavori;
- esame dell'impostazione generale della progettazione strutturale, degli schemi di calcolo e delle azioni considerate.

Il Collaudatore dovrà provvedere alla redazione del verbale di cui all'art.7 della L. 05/11/1971 n° 1086.

Eventuali prove onerose e/o distruttive dovranno essere esaustivamente motivate ed approvate dal Responsabile del Procedimento prima della loro attuazione, sulla base di idonea relazione tecnica che attesti l'assoluta necessità delle medesime da parte del collaudatore.

Qualora per l'espletamento del collaudo si rendano necessarie prove per verificare la perfetta esecuzione a regola d'arte delle opere, queste verranno effettuate a cura e spesa dell'impresa assuntrice dei lavori.

In particolare, nell'ambito della propria discrezionalità, il Collaudatore potrà richiedere:

- l'effettuazione di prove di carico da eseguirsi secondo modalità concordate col Direttore dei Lavori;
- saggi diretti sui conglomerati con prelievo di campioni e controllo delle armature;
- controlli non distruttivi sulle strutture eseguite ed esistenti;
- documentazione integrativa agli atti progettuali.

Nella redazione dei verbali e del Certificato di Collaudo, il Collaudatore è tenuto all'osservanza delle norme vigenti in materia di lavori pubblici.

PREVENZIONE INCENDI

aggiornamento degli elaborati del progetto preliminare (pianta di progetto e relazione) in materia di prevenzione incendi e predisposizione della documentazione necessaria per la presentazione della SCIA al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco a lavori eseguiti comprendente:

- asseverazione a firma di tecnico abilitato
- moduli CERT R.E.I. 2012 per elementi strutturali
- moduli DICH.PROD.2014 per porte/maniglioni antipanico
- moduli DICH.PROD.2014 per controsoffitti
- raccolta certificazione di conformità impianti da allegare alla SCIA
- eventuali sopralluoghi con funzionari dei V.V.F.

Resta inteso che per qualsiasi decisione che possa comportare una qualunque conseguenza di tipo economico, qualitativo, temporale, ecc. sull'andamento dell'intervento, dovrà essere previamente acquisito il necessario benessere dal Committente.

Per lo svolgimento delle suddette attività, il Comune si impegna a:

- fornire al professionista incaricato ogni documento in suo possesso ritenuto utile all'espletamento delle attività affidate;
- fornire i permessi e le autorizzazioni eventualmente necessari per l'accesso ad aree ed immobili di proprietà comunale.

L'affidatario dell'incarico non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività di indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, redazione grafica degli elaborati progettuali, solo se espressamente richieste o ritenute necessarie; in questi casi resta comunque impregiudicata la responsabilità del professionista incaricato che resta l'unico referente per il Comune.

Per le eventuali varianti od aggiunte di carattere sostanziale agli elaborati progettuali approvati, determinate da cause non attribuibili all'incaricato, verranno riconosciuti i relativi compensi, da concordare preventivamente.

ART. 3 RICHIAMI NORMATIVI

L'incarico dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di tutte le norme legislative e regolamentari statali, regionali e locali riguardanti le opere in oggetto, (sia generali che relative alle specifiche categorie di opere oggetto del presente incarico) con particolare riferimento alle norme relative alle OO.PP. (D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010) e alle norme vigenti in materia di sicurezza, antincendio, salute ed igiene del lavoro (D.Lgs. 81/2008).

ART. 4 POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE

Il professionista incaricato è tenuto a stipulare la polizza di responsabilità civile professionale prevista all'art. 24 comma 4 del Dlgs 50/2016.

Si ricorda che, come stabilito all'art 269 comma 4 del DPR 207/2010, la mancata presentazione della polizza di garanzia determina la decadenza dall'incarico ed autorizza il Comune alla sostituzione dell'affidatario delle prestazioni.

ART. 5 TEMPI E MODI PER L'ESECUZIONE DELL'INCARICO

Il collaudo strutturale dovrà avvenire entro il termine di **10 giorni dalla data di ultimazione dei lavori strutturali**.

Il termine per la consegna dei documenti definitivi di collaudo potrà essere prorogato qualora intervengano documentati ritardi non imputabili al Collaudatore.

Tali prestazioni non danno luogo in alcun modo a vincolo di subordinazione, ma risultano inquadrabili nello schema di cui all'art. 2229 e segg. del C.C.

Il professionista è tenuto ad osservare il segreto professionale, è libero di assumere altri incarichi, nonché di effettuare prestazioni per conto di altri committenti.

Tutti gli elaborati necessari per legge all'espletamento delle prestazioni richieste, le risultanze grafiche e i dati numerici dovranno essere consegnati su supporto cartaceo e informatico.

La SCIA dovrà essere presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco entro **30 giorni** dalla conclusione dei lavori.

ART. 6 COMPENSO PROFESSIONALE

Il compenso per la il collaudo statico in corso d'opera è determinato in €3.045,12 di cui:

- €2.400,00 per competenze
- €96,00 per contributo integrativo 4%
- €549,12 per IVA 22%

Il compenso per la pratica di prevenzione incendi è determinato in complessivi € 1.522,56, di cui:

- € 1.200,00 per competenze
- € 48,00 per contributo integrativo 4%
- € 274,56 per IVA 22%

comprensivo di ogni onere o spesa che il professionista dovrà sostenere per l'espletamento dell'incarico.

ART. 7 PAGAMENTO DEI COMPENSI

I compensi professionali relativamente al:

- collaudo statico in corso d'opera saranno liquidati, previa trasmissione di regolare nota di pagamento/fattura in formato elettronico, trascorsi 30 giorni dalla presentazione del certificato di collaudo statico
- Pratica Prevenzione Incendi saranno liquidati, previa trasmissione di regolare nota di pagamento/fattura in formato elettronico, trascorsi 30 giorni dalla presentazione della SCIA per il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco.

Non si prevedono pagamenti in anticipazione di prestazioni o di spese (art. 2234 CC).

ART. 7 PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati consegnati, dopo che è stato riconosciuto il relativo compenso al professionista, resteranno di proprietà del Comune il quale può, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione.

I diritti d'autore restano riservati al professionista incaricato, conformemente a quanto stabilito all'art. 11 della legge 143/1949.

L'uso degli elaborati da parte del professionista incaricato per scopi diversi dalle finalità del presente disciplinare, dovrà essere preventivamente richiesto ed autorizzato dal Comune.

STUDIO DI INGEGNERIA
ing. Paolo GUIDETTI - ing. Lorenza SERRI
Via P.C. Cadoppi, 14 - 42124 Reggio Emilia
Tel. 0522 438734 - Fax 0522 580006
Cod. Fisc. e Partita IVA 01934740356

ART. 8 INADEMPIENZA, SOSPENSIONE, RISOLUZIONE, E RECESSO CONTRATTUALI

Nel caso di inadempienze o gravi inesattezze, il Comune può intimare all'affidatario dell'incarico di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali entro il termine perentorio di 15 giorni, a mezzo raccomandata A/R. Nel caso l'affidatario non dovesse provvedere, il Comune si riserva la facoltà, previa notifica, di procedere alla risoluzione immediata del contratto, fatti salvi gli ulteriori danni che dovessero derivare al Comune, senza che l'affidatario inadempiente possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari che per rimborsi spese.

In caso di ritardi di consegna rispetto ai tempi fissati all'art. 4 e per cause ascrivibili all'incaricato, si applicherà una penale per ogni giorno di ritardo del 1 per mille.

Nel caso in cui il ritardo complessivamente cumulato superi 30 giorni naturali e consecutivi il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto con eventuale azione di danno.

È facoltà del Comune (art. 2227 del codice civile) recedere unilateralmente dal contratto in qualunque momento, anche se la prestazione è stata iniziata, fatto salvo l'obbligo di corrispondere all'affidatario un indennizzo relativo alle spese sostenute, ai lavori eseguiti e al mancato guadagno.

Per la definizione delle circostanze, delle condizioni e delle modalità inerenti eventuali sospensioni, risoluzioni o recessi contrattuali, sono applicabili gli artt. 107, 108 e 109 del Dlgs 50/2016.

L'incaricato può recedere dal contratto per giusta causa (art. 2237 cc).

Il professionista incaricato si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, ed in caso contrario il contratto sarà ritenuto nullo. Il contratto verrà risolto di diritto se le transazioni verranno eseguite in difformità a quanto stabilito dalla legge 136/2010.

ART. 9 INCOMPATIBILITA'

Il professionista incaricato (art. 24, comma 7, D.Lgs. 50/2016) non può partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbia svolto l'attività di progettazione. Ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario dell'incarico di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano in riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. I suddetti divieti si estendono ai dipendenti del professionista incaricato, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

ART. 10 STIPULA E REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Le stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio. La registrazione del contratto avverrà solo in caso d'uso e su richiesta di almeno una delle parti; le spese di registrazione saranno a carico della parte che la richiede.

ART. 11 PRIVACY

Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003 i dati raccolti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse e conseguenti al presente procedimento con strumenti manuali, informatici e telematici; il conferimento dei dati è obbligatorio; l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti impedirà di dare corso al procedimento, fatte salve ulteriori sanzioni previste dalla normativa vigente; i dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, organi competenti e uffici comunali, in base e nel rispetto della normativa vigente; il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Reggio Emilia; il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente Cagliari Paola del Comune di Reggio Emilia; gli incaricati del trattamento sono tutti i dipendenti del Comune di Reggio Emilia, i consulenti esterni; i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003.

ART. 12 ACCETTAZIONE ED EFFETTI DEL DISCIPLINARE DI INCARICO

Il professionista, accettando il presente incarico, dichiara sotto la propria responsabilità di:

STUDIO DI INGEGNERIA
ing. Paolo GUIDETTI - ing. Lorenzo SERRI
Via P.C. Cadoppi, 14 - 42124 Reggio Emilia
Tel. 0522 439764 - Fax 0522 580006
Cod. Fisc. e Partita IVA 01934740356

- non trovarsi in alcuna condizione che costituisce motivo di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- possedere i requisiti di idoneità professionale, le capacità economica e finanziaria, le capacità tecniche e professionali necessari per il regolare svolgimento delle attività oggetto di conferimento, di cui all'art. 83 del Dlgs 50/2016;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53 comma 16ter del Dlgs 165/2001 e all'art. 21 del Dlgs 39/2013;
- non trovarsi in condizioni di generali incompatibilità per l'espletamento del mandato professionale, tali da arrecare danno al Comune o inficiare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza dell'azione amministrativa;
- ritenere il compenso di cui all'art. 5 congruo all'impegno ed al contenuto professionale delle prestazioni richieste.

Il presente disciplinare è impegnativo per il tecnico incaricato dopo la sua sottoscrizione, per il Comune lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico.

ART. 13 CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare non definibili in via transattiva, saranno deferite al giudice ordinario. Foro competente è il Tribunale di Reggio Emilia.

Per il L'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia
Il Direttore
dott.ssa Paola Cagliari

Letto, approvato e sottoscritto in segno d'accettazione

Reggio Emilia, lì 19 giugno 2018

IL TECNICO
ing. Lorenzo Serri

STUDIO DI INGEGNERIA
ing. Paolo GUIDETTI - ing. Lorenzo SERRI
Via P.C. Cadoppi, 14 - 42124 Reggio Emilia
Tel. 0522 439734 - Fax 0522 580006
Cod. Fisc. e Partita IVA 01934740356