

Proponente: 66.A
Proposta: 2018/470
del 18/06/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 654
del 19/06/2018

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 6306/2011 DEL 7/4/2011 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO MANCATA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI CUI AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 6306/2011 DEL 7/4/2011 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 21355 del 19/05/2015, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con le Delibera di Giunta n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato:

- che i Sigg. Zoboli Claudio Virginio nato a Vezzano sul Crostolo (RE) il 2/4/1954, residente a Quattro Castella (RE) in Via Carlo Marx n. 16 cf. ZBLCDV54D02L820Q e Zoboli Paolo nato a Reggio Emilia il 10/8/1962 e residente a Reggio Emilia in Via Monterampino 7 cf ZBLPLA62M10H223B sono intestatari del permesso di costruire PG n. 6306/2011 rilasciato in data 7/4/2011 per lavori di ristrutturazione di edificio colonico posto in Via Monterampino distinto al catasto fabbricati al foglio 264 mappali 114-196-236;
- che in relazione al sopraccitato permesso di costruire i concessionari summenzionati hanno versato per contributo di costruzione complessivamente € 110.724,74, di cui € 20.893,34 per Urbanizzazione primaria, € 29.710,16 per Urbanizzazione Secondaria, € 39.190,00 per Costo di Costruzione e € 20.931,24 per Monetizzazione Parcheggi;

Visto :

- che con istanza PG n. 38554 del 23/3/2018 il Sig. Zoboli Paolo, delegato dal Sig. Zoboli Claudio Virginio, ha chiesto la restituzione della quota di contributo di costruzione a suo tempo versata per non aver dato corso alla realizzazione dell'intervento autorizzato ammontante complessivamente a € € 110.724,74;
- che con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 38554/2018, il tecnico istruttore, a seguito di verifica della mancata realizzazione dell'intervento di ristrutturazione dell'edificio colonico, ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso del contributo.

Dato atto che gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,30% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso ammontano ad € 79,18;

Si ritiene doversi provvedere alla restituzione alla ditta Zoboli Paolo della somma di € **110.803,92** a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare a favore della ditta Zoboli Paolo, la spesa complessiva di euro **110.803,92** ai seguenti capitoli:

- euro 110.724,74 a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018, al capitolo 41171 del P.E.G. 2018 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, codice Coge KZ;
- € 79,18 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018, al capitolo 39950 del P.E.G. 2018 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117, codice Coge RQ;

2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € **110.803,92** a favore del Sig.

Zoboli Paolo, mediante accredito sul c/c bancario presso CREDEM di Puianello (RE) Cod. IBAN IT79I0303266422010000000896 intestato a Zoboli Paolo come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;

4. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.