

Proponente:
Proposta: 2018/1216
del 12/07/2018



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 115

del 13/07/2018

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE NERUDA, VIA PASSO BUOLE N.17. AFFIDAMENTO LAVORI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale in data 25/06/2015, n. 116, per il periodo 01.07.2015-31.12.2020
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Considerato che con Atto del Presidente in data 05.05.2018 RUIC 7 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al miglioramento sismico della scuola dell'infanzia Neruda, via Passo Buole n.17, ratificato dal Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione in data 03.07.2018 RUIC 18, per l'importo complessivo dell'intervento pari a **€ 90.000,00 I.V.A. compresa**, così suddivisi:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere	61.322,48
Totale lavori soggetto a ribasso di gara	61.322,48
Oneri per la sicurezza	8.789,89
Totale lavori	70.121,37
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 10%	7.012,14
Imprevisti	2.268,74
Spese tecniche per incarichi esterni per prog., DL e collaudo, compresa IVA e contributo integrativo	9.545,93
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	1.051,82
Totale somme a disposizione	19.878,63
TOTALE GENERALE	90.000,00

Visti:

- la determina n°80 del 30.12.2015 prot.174/AD relativa al nuovo affidamento dell'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia. Periodo 22.4.2016- 21.4.2018. Integrazione alla determina n°101/AD/2015/56.15;
- il contratto stipulato in data 26.10.2016 rep.n.55827 con l'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per la ripetizione dell'affidamento della "*Gestione Integrata del Patrimonio Immobiliare e dei Servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'Infanzia – Istituzione del Comune di Reggio Emilia*" Periodo 22.4.2016- 21.4.2018, C.I.G.: 6733036513;

Preso atto che:

- con determinazione RUID 52 del 18/04/2018 è stata concessa la proroga tecnica all'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per il periodo dal 22.04.2018 al 31.08.2018;
- con atto modificativo di associazione temporanea di impresa (registrato a Reggio Emilia il 25/02/2018 al n.1850), "le parti hanno convenuto di revocare il mandato, limitatamente all'incasso, alla mandataria CSA, affinché ciascuna impresa fatturi direttamente all'Istituzione le rispettive competenze, e di conseguenza proceda all'incasso delle somme dovute, esonerando quest'ultima da qualsiasi responsabilità connessa a detti pagamenti", confermando tuttavia l'attività di capogruppo della mandataria;
- con determinazione RUID 53 del 18/04/2018 è stato preso atto dell'atto modificativo di Associazione Temporanea di Imprese suddetto provvedendo ad effettuare alcune variazioni di impegno di spesa per le manutenzioni extracaneone.

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracaneone;
- l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria ulteriori interventi non compresi del canone.

In ragione della specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi da realizzare prima dell'inizio dell'anno scolastico.

Valutato che il consorzio KOINOS conosce in maniera dettagliata l'edificio l'Istituzione ritiene opportuno affidare la realizzazione dell'intervento di miglioramento sismico della scuola dell'infanzia Neruda, via Passo Buole n.17, all'impresa KOINOS facente parte dell'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per il periodo 22.4.2018- 31.08.2018.

Verificato che l'intervento in oggetto non è ricompreso fra gli interventi di manutenzione a canone.

Vista l'offerta economica presentata in data 10/07/2018 dal consorzio KOINOS facente parte dell'ATI formata dal CSA (capogruppo)-KOINOS- GUERRATO, aggiudicataria dell'appalto di Global Service, che prevede un ribasso del 13,62% sull'importo dei lavori in progetto ad esclusione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che ridefinisce il quadro economico come segue:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere	52.970,36
Totale lavori soggetto a ribasso di gara	52.970,36
Oneri per la sicurezza	8.789,89
Totale lavori	61.769,25
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 10%	6.176,92
Imprevisti	11.456,07
Spese tecniche per incarichi esterni per prog., DL e collaudo, compresa IVA e contributo integrativo	9.545,93
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	1.051,82
Totale somme a disposizione	28.230,75
TOTALE GENERALE	90.000,00

Considerato che, a seguito del suddetto ribasso, la quota degli imprevisti è incrementata di oltre il 10% si ritiene opportuno ridurla rideterminando il quadro economico come segue:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere	52.970,36
Totale lavori soggetto a ribasso di gara	52.970,36
Oneri per la sicurezza	8.789,89
Totale lavori	61.769,25
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 10%	6.176,92
Imprevisti	5.456,07
Spese tecniche per incarichi esterni per prog., DL e collaudo, compresa IVA e contributo integrativo	9.545,93
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	1.051,82
Totale somme a disposizione	22.230,75
TOTALE GENERALE	84.000,00

Verificato che il consorzio summenzionato risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità, protocollo INPS 10192106 del 29/03/2018 con scadenza 27/07/2018.

Dato atto che ai sensi dell'art.31 del Dlgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento (RUP) dell'intervento è individuato nella persona dell'arch. Ilaria Martini dell'Ufficio Tecnico dell'Istituzione Nidi e Scuole dell'infanzia del Comune di Reggio Emilia.

Dato atto che prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo dai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art.90, comma 9, lett.a) del D.Lgs. 81/2008 e smi.

Vista:

- l'Autorizzazione Sismica PG 58265/2018 del 09.07.2018 ai sensi dell'art.11 della L.R. 19/2008 da parte del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana;
- l'Autorizzazione ai sensi dell'art.21 comma 4 del D.Lgs 42/2001 della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Bologna, via IV Novembre n.5, del 09.07.2018 prot.15130.

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è attribuito il Codice Identificativo Gara: **CIG 6733036513**.

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **N.J81118000480004**

Considerato che con determinazione RUID 34 del 12.03.2018 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione, il coordinamento per la sicurezza e la direzione dei lavori impegnando la relativa spesa di €8.023,37 sul cap.20230 con denominazione “Manutenzione straordinaria fabbricati scuole dell'infanzia comunali” iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003., si rende necessario impegnare la restante somma di €75.976,63 sul medesimo cap.20230.

Visti:

- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183 e 192;
- il d.lgs 50/2016 e smi;
- l'art.3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- il DM del 03/04/2013 e il DL n.66 del 24/04/2014 in materia di fatturazione elettronica per le Pubbliche Amministrazioni;
- l'art.56 dello Statuto Comunale;
- l'art. 13-14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

- 1) Di rideterminare il quadro economico per le motivazioni espresse in narrativa, relativamente ai lavori di miglioramento sismico della scuola dell'infanzia comunale Neruda, via Passo Buole n.17, come segue:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere	52.970,36
Totale lavori soggetto a ribasso di gara	52.970,36
Oneri per la sicurezza	8.789,89
Totale lavori	61.769,25
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 10%	6.176,92
Imprevisti	5.456,07
Spese tecniche per incarichi esterni per prog., DL e collaudo, compresa IVA e contributo integrativo	9.545,93
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	1.051,82
Totale somme a disposizione	22.230,75
TOTALE GENERALE	84.000,00

2) di affidare per le motivazioni espresse in narrativa, i lavori in oggetto al consorzio KOINOS, facente parte dell'ATI CSA-KOINOS- GUERRATO, con sede in Reggio Emilia, Via Rosmini, 1 -42123 P.IVA 02317000350, per aver presentato un ribasso del 13,62%;

3) di impegnare la spesa di €75.976,63 (IVA compresa) sarà imputata sull'impegno n.1017/857, cap.20230 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati scuole dell'infanzia comunali" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

4) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE
Dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 12/07/2018

Il Responsabile del Servizio

