

Proponente: 34.B
Proposta: 2018/465

del 11/07/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 761

del 18/07/2018

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO I), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE". CIG 736502748C - CUP J82C16000190001.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 12/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- che con atto P.G. n. 19933/2016, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, con decorrenza 18/03/2016 e validità fino alla scadenza del contratto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco medesimo;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 04/04/2017 venivano approvati, tra gli altri, lo studio di fattibilità e il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerenti all'intervento "Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale-Palazzo (lotto I)", interamente finanziato con contributi ministeriali nell'ambito del "Piano stralcio cultura e turismo FSC 2014-2020, progetto Ducato Estense";
- che, come da Deliberazione di Consiglio Comunale n. 175 del 20/11/2017, con propria Deliberazione n. 200 del 21/11/2017 la Giunta Comunale ha proceduto, tra l'altro, allo spostamento del suddetto intervento dal 2017 al 2018, approvando pertanto, a tal fine, l'aggiornamento e la modifica del Piano triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e dell'elenco annuale 2018;
- che con Determinazione del Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale R.U.D. n. 49 del 24/01/2018, legalmente esecutiva in pari data e costituente autorizzazione a contrattare, il Comune di Reggio Emilia determinava di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento del servizio di Progettazione esecutiva e del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008, in relazione agli interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo (Lotto I), nell'ambito del Piano stralcio "Cultura e Turismo", Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020 – Progetto "Ducato Estense", mediante indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lettera sss, 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, approvando contestualmente il Disciplinare di gara ed il Capitolato tecnico-prestazionale;
- che con tale D.D. 49/2018 si definiva che i servizi di cui al precedente capoverso fossero da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016 e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché secondo i sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi ai sensi dell'art. 95, comma 8 del Codice) e sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel disciplinare di gara, per un importo a base d'asta pari ad € 113.776,11 oltre ad eventuali

contributi previdenziali ed I.V.A. di legge e, pertanto, per un totale complessivo di € 144.359,13 di cui alla prenotazione di spesa 2018/927, assunta con la medesima D.D. n. 49 del 24/01/2018 sul pertinente capitolo di parte investimenti n. 40124/1;

- che nelle giornate di mercoledì 28 febbraio e di martedì 6 marzo 2018, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in via San Pietro Martire n. 3, hanno avuto luogo la prima e la seconda seduta pubblica della procedura di gara, a seguito delle quali per dieci dei dodici operatori economici offerenti è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con la richiesta da parte della Stazione appaltante di integrare la documentazione di gara e di fornire indicazioni, precisazioni e chiarimenti puntuali in merito alle dichiarazioni presentate dai concorrenti nella Busta A "Documentazione generale";
- che nella giornata di venerdì 27 aprile 2018, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in via San Pietro Martire n. 3, ha avuto luogo la terza seduta pubblica di gara, nella quale è stato comunicato l'esito della procedura di soccorso istruttorio ed è stata attestata l'ammissione o l'esclusione al/dal prosieguo della gara per i vari operatori offerenti;
- che, di conseguenza, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 712 del 10/05/2018, si è proceduto all'ammissione al prosieguo della gara di dieci operatori economici offerenti (otto dei quali hanno regolarizzato le rispettive posizioni con la procedura di soccorso istruttorio) ed all'esclusione di due operatori economici offerenti, stante le motivazioni addotte nel Provvedimento stesso, nonché nel Verbale di gara delle tre sedute pubbliche sopra precisate, allegato quale parte integrante e sostanziale al suddetto Provvedimento;
- che con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa R.U.A.D. n. 737 del 11/05/2018 si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, tenuto altresì presenti il disposto di cui all'art. 216, comma 12, del medesimo decreto, le variazioni apportate in merito dal D.Lgs. 56/2017, le Linee guida ANAC n. 3 come aggiornate al suddetto Decreto 56/2017, l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 20 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla nomina della Commissione giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento, composta dal Presidente architetto Massimo Magnani e dalle esperte architetto Simona Bianchini e architetto Elisa Pedroni quali membri interni, con verifica di compatibilità degli stessi rispetto agli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura di gara;
- che nelle giornate di mercoledì 16, venerdì 18, lunedì 21 e martedì 22 maggio 2018, si sono tenute, presso un locale della sede comunale, le sedute riservate della suddetta Commissione giudicatrice all'uopo nominata, volte all'analisi ed all'attribuzione dei punteggi concernenti gli elementi di natura qualitativa (offerte tecniche), come consta dal Verbale allegato quale parte integrante e sostanziale al Verbale di gara della quarta e ultima seduta pubblica, di cui al capoverso seguente;
- che, come delineato dal Verbale di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto amministrativo, nella giornata di mercoledì 30 maggio 2018 è stata esperita, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in via San Pietro Martire n. 3, la quarta ed ultima seduta

pubblica di gara, nella quale sono stati comunicati i punteggi attribuiti alle offerte qualitative e si è inoltre proceduto alla valutazione ed all'attribuzione dei punteggi esclusivamente alle offerte quantitative dei quattro operatori economici ammessi al prosieguo della gara, dato atto che gli altri sei operatori non sono stati ammessi alla valutazione delle offerte economiche in quanto gli elementi qualitativi non hanno raggiunto i 40 (quaranta) punti, definiti quale soglia di sbarramento al punto 24.6.2 del Disciplinare di gara;

- che con il succitato Verbale è stata definita la graduatoria di gara, nella quale è risultato primo classificato il costituendo RTP formato dal Mandatario Ufficio progetti architetti associati G.A.Bertani e F. Vezzali, via E. De Filippo 22 – 42123 Reggio Emilia, e dai Mandanti Bisi & Merkus studio associato, Erreci ingegneri associati, Studio termotecnici associati e Studio 2 ESSE di S. Sola, che ha conseguito il maggior punteggio complessivo pari a 96,47/100,00, dei quali:
 - a) per l'offerta tecnico-qualitativa punti 73,18/80,00 riparametrati in punti 80,00/80,00;
 - b) per l'offerta economica punti 16,47/20,00, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 42,00%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 65.990,14 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;

Considerato:

- che entrambi i punteggi ottenuti dal primo classificato sono risultati superiori ai 4/5 (quattro/quinti) dei punteggi massimi applicabili, come definiti al punto 24.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE del Disciplinare di gara della procedura aperta in argomento;
- che, di conseguenza, la Stazione Appaltante ha proceduto, tramite PEC del 30/05/2018 in atti municipali al n. 69924 di P.G., alla verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, con la quale sono state richieste al suddetto aggiudicatario le relative giustificazioni, sia per l'offerta tecnica che per l'offerta economica;
- che con PEC in atti municipali al n. di P.G. 76979 del 14/06/2018, il costituendo RTP aggiudicatario ha provveduto ad inviare alla stazione appaltante le giustificazioni richieste, nei termini inderogabili previsti dalla normativa;
- che con lettera in atti municipali al n. di P.G. 82816 del 26/06/2018, il R.U.P. architetto Massimo Magnani ha ritenuto che le giustificazioni presentate dall'aggiudicatario, sia per quanto concerne gli elementi di natura tecnico-qualitativa che per gli elementi di natura economico-quantitativa, siano:
 - in linea con il normato di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016,
 - coerenti con quanto richiesto dalla Stazione Appaltante,
 - formulate in modo chiaro ed esaustivo,e, pertanto, che l'offerta presentata dall'aggiudicatario risulta ammissibile;

Accertato che la verifica, effettuata nei confronti di tutti gli operatori economici, sia persone fisiche che persone giuridiche, facenti parte del raggruppamento aggiudicatario provvisorio, dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello stesso Codice, si è conclusa con esito positivo;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto relativo alla presente procedura d'appalto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

Dato inoltre atto che il Comune di Reggio Emilia, nella sua veste di Stazione Appaltante della gara in oggetto, ha provveduto al pagamento del contributo ANAC a proprio carico afferente alla gara stessa, per l'importo di € 30,00, giusto mandato di pagamento n. 8467 del 06/06/2018;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 02/02/2017;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 56 – comma 1 – e 57 dello Statuto Comunale
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, in particolare l'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

D E T E R M I N A

1. di approvare il Verbale di gara della 4^a seduta pubblica, tenutasi in data 30 maggio 2018, nonché i suoi allegati Verbale di gara delle sedute riservate e Tabelle punteggi, acclusi quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale, relativo alla Procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi agli interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale-Palazzo (lotto I), nell'ambito del Piano stralcio "Cultura e Turismo", Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020 – progetto "Ducato Estense", CIG 736502748C - CUP J82C16000190001, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

2. di aggiudicare in via definitiva i servizi in argomento all'operatore economico primo classificato, RTP costituendo formato dal Mandatario Ufficio progetti architetti associati G.A.Bertani e F. Vezzali, via E. De Filippo 22 – 42123 Reggio Emilia e dai Mandanti Bisi & Merkus studio associato, Erreci ingegneri associati, Studio termotecnici associati e Studio 2 ESSE di S. Sola, che ha conseguito il maggior punteggio complessivo pari a 96,47/100,00, dei quali:
 - per l'offerta tecnica punti 73,18/80,00 riparametrati in punti 80,00/80,00;
 - per l'offerta economica punti 16,47/20,00, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 42,00%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 65.990,14 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;
3. di imputare la spesa complessiva di **€ 83.728,30 (IVA e contributi previdenziali compresi)** alla prenotazione di spesa 2018/927, assunta con Determinazione Dirigenziale n. 49/2018 per **€ 144.359,13**, con imputazione alla Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.999 del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al capitolo 40124/1 del P.E.G. 2018, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione Reggia Ducale (vegg. quota parte cap. E. 9226 art. 1)", codice prodotto-progetto S_01501, r/proc A5, CGU 2113, codice identificativo gara **(CIG) 736502748C**, codice unico di progetto **(CUP) J82C16000190001**, dando atto che per il **ribasso di gara, pari a € 60.630,83**, il Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni provvederà con successivo eventuale apposito atto amministrativo alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale o, in alternativa, a rilevare l'economia di spesa;
4. di dare atto che, considerati i punteggi conseguiti dall'aggiudicatario e stante, pertanto, l'anomalia dell'offerta, è stata attivata la verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e che tale verifica ha dato riscontro positivo, come specificato in narrativa e come da documenti allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale;
5. di attestare che si sono conclusi con esito positivo i controlli dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi, di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, di subordinare la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge;
6. di dare atto che, ai sensi del D.L. 95/2012, convertito con legge 135/2012, art. 1 commi 7 e 13, il contratto d'appalto del servizio in argomento potrà essere oggetto di recesso nell'immediato, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'amministrazione comunale, nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;
7. di dare atto che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con firme digitali e con spese a carico dell'aggiudicatario;
8. di dare inoltre atto che, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, le spese sostenute dal Comune di Reggio Emilia per le pubblicazioni del bando e dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, saranno richieste a rimborso

all'aggiudicatario, il quale dovrà provvedere in merito entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

9. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e dell'allegato verbale di gara nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
10. di subordinare la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge e, comunque, di procedere a tale stipula non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
11. di inviare alla Ragioneria la presente Determinazione Dirigenziale per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE