

Proponente: 34.B
Proposta: 2018/511

del 16/07/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 769

del 19/07/2018

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROCESSO VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO 1 CIG 7452344CCE CUP J82C17000130001.

IL DIRIGENTE

DEL SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale I. D. n. 193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018/2020 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 06/02/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex. Art. 169 del D. Lgs 267/00;
- con Deliberazione G.M. I.D. 50 in data 29/3/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori: "Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto "Ducato Estense" - "Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia". Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi).."
- Il Responsabile Unico del Procedimento come individuato ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come individuato dal programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 è indicato nella figura dell'Arch. Massimo Magnani;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. 58 del 05/04/2018 di Revisione macrostruttura dell'ente si assegnavano nuovi centri di responsabilità, in vigore dal 01 maggio 2018;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 360 del 09.04.2018**: è stato approvato il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e indetta nel contempo la procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs.50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi allo Stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) S_89401 – CUP J82C17000130001, per un importo complessivo a base di gara pari ad **€ 634.590,80** oltre IVA, di cui **€ 176.474,83** oltre IVA per costo della manodopera; **€ 25.099,17** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;

Preso atto che:

- sulla scorta della Determinazione RUD 360 del 09.04.2018, il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa ha adottato il bando integrale di gara per l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** di cui all'art. 95, co. 2, per l'affidamento di "Lavori relativi allo Stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) S_89401 – CUP J82C17000130001 (CIG: **7452344CCE**)" P.G. n. 2018/51921 del 20/04/2018 e suoi allegati, costituente "documentazione di gara" unitamente agli elaborati del progetto esecutivo, approvati con la citata Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 360 del 09/04/2018 ove si prevede, quale termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di partecipazione, la data del 23/05/2018, alle ore 13:00 e la prima seduta pubblica di gara il giorno 25/05/2018;
- Sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/51921 del 20/04/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, in data 23/04/2018 SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 23/04/2018, quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti pubblici" in data 23/04/2018, quotidiano locale "Gazzetta di Reggio" in data 23/04/2018;
- entro il predetto termine perentorio di scadenza del bando (23/05/2018, ore 13:00), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, risultano pervenute le seguenti offerte:

1. BENASSI Srl Via Pico della Mirandola, 6 -42124 Reggio Emilia. P.IVA/C.F.: 00690640354 – PG.N. 2018/66689 del 23/05/2018;
 2. A.T.I. costituenda tra:
 - NIAL NIZZOLI S.R.L. (Mandataria), Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE). P.IVA/C.F.:01684790353. P.G..N.: 2018/66760 del 23/05/2018;
 - NONSOLOVERDE S.R.L. (Mandante), Via U. Bassi, 7 – 42020 Fraz. Villa Sesso (RE). P.IVA/C.F. 01867780353 – P.G. n. 2018/66760 del 23/05/2018;
 3. CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356. PG.n. 2018/66819 del 23/05/2018;
 4. PORFIREA S.R.L., Via Emilia Romagna, 45/C – 41049 Sassuolo (MO). P.IVA/C.F. 02775830363. P.G. n. 2018/66864 del 23/05/2018.
- in data 25/05/2018 si svolgeva la prima seduta di gara pubblica con seggio di gara composto monocraticamente dal Dirigente e RUP arch. Massimo Magnani;
 - in data 30/05/2018, con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 849**, venivano ammessi al prosieguo della gara tutti i partecipanti alla procedura aperta in oggetto;
 - con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 866**, in data **01/06/2018**, veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
 - in data 14/06/2018 si svolgeva la seconda seduta pubblica di gara, come consta dal verbale che si allega come parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale;
 - con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta primo classificato l'operatore economico **CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.**, Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 (CONSORZiate ESECUTRICI: **COFAR SRL**, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; **ROMEI SRL**, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355) **per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 77,55/100,00** (offerta tecnica 63,96/75,000, offerta riduzione tempo 5,00/5,00 ed offerta economica 8,59/20,00) con un **ribasso percentuale di 4,65%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 606.249,44** (di cui **€ 25.099,17** per oneri di sicurezza), costo della manodopera offerto di € 176.000,00, con una economia di spesa di **€ 28.341,36** oltre IVA.

Considerato che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il Presidente comunica che, nella presente gara non si procede alla verifica di congruità, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria presenta solo la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (e non quella relativa al prezzo) superiore ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dal bando di gara.

Tale verifica di congruità non si effettua nemmeno al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto, in sede di offerta economica, l'aggiudicatario in via provvisoria ha dichiarato un costo della manodopera compatibile rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice.

- in data 14/06/2018, il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa rendeva nota la Classifica provvisoria e la graduatoria di gara dei lavori di cui in oggetto e la pubblicava Profilo di Committente.

Accertato che si sono conclusi con esito positivo i controlli sull'operatore economico aggiudicatario provvisorio della gara in oggetto, in merito al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi;

Ritenuto che le operazioni di gara, secondo quanto rileva dagli atti più sopra richiamati e dalle presenti premesse, nonché secondo il contenuto del processo verbale di cui al punto precedente, si siano svolte regolarmente e siano pertanto suscettibili di approvazione;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della stipula del contratto relativo alla presente procedura d'appalto, si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. *stand still period*;

Richiamati:

- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 02/02/2017;

- l'atto P.G. n. 19933/2016, con il quale il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, con decorrenza 18.03.2016 e validità fino alla scadenza del contratto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco medesimo;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 dell'01/12/2010 ss.mm.ii., in particolare gli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali".

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.L. 12.7.2004, 168, convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2004, n. 191;
- gli artt. 56, comma 1, e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, con particolare riferimento all'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 12 febbraio 2018, esecutivo dal 04.03.2018;

DETERMINA

1. di approvare il processo verbale della commissione giudicatrice preposta alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi allo Stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) S_89401 – CUP J82C17000130001, e i suoi allegati quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

2. di aggiudicare in via definitiva, con le modalità e le motivazioni indicate in premessa, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del

D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei lavori relativi allo Stralcio 2) – Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) S_89401 – CUP J82C17000130001- CIG 7452344CCE, da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo a norma degli artt. 60 e 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, al seguente operatore economico:

CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 (CONSORZiate ESECUTRICI: COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355) **per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 77,55/100,00** (offerta tecnica 63,96/75,000, offerta riduzione tempo 5,00/5,00 ed offerta economica 8,59/20,00) con un **ribasso percentuale di 4,65%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 606.249,44** (di cui **€ 25.099,17** per oneri di sicurezza) con una economia di spesa di **€ 28.341,36** oltre IVA.

3. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole degli adempimenti di legge, dando nel contempo atto che si sono conclusi con esito positivo i controlli in merito al possesso dei requisiti generali e morali da parte dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio della gara in questione, ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché sul possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi del medesimo aggiudicatario provvisorio, con le modalità citate in premessa;

4. di dare atto che l'appalto dei lavori in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dagli operatori economici partecipanti al momento della presentazione dell'offerta, nonché dell'offerta tecnica migliorativa presentata dall'affidatario;

5. di impegnare la spesa complessiva di **€ 666.874,38** (€ 606.249,44 + € 60.624,94 IVA 10%) alla prenotazione di spesa 2018/2704/1, assunta con det a contr n. 360 del 09/04/2018 con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, piano finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al capitolo 40126/3, del PEG 2018, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226 art.3)", codice prodotto-progetto S_89401, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000130001, finanziata con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458 (giusta prenotazione impegno 2018/2704);

6. Di dare atto che:

- per l'economia della gara, pari a **€ 31.175,50** (€ 28.341,36 più IVA 10%), il Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni provvederà, con successivo eventuale apposito atto amministrativo, alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale o, in alternativa, a rilevare l'economia di spesa;

7. di dare atto che la gestione dei pagamenti ed i relativi rapporti contrattuali saranno in capo al Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio nell'Emilia;

8. di dare atto che, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con legge n. 217/2010, al presente affidamento è attribuito il codice identificativo di gara (CIG): 7452344CCE, CUP J82C17000130001;
9. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
10. di dare atto del rispetto del contenuto normativo di cui al D.L. 12.7.2004, n. 168, convertito con modificazioni con legge 30.7.2004, n. 191;
11. di dare atto che, nel corso della procedura di gara, si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016;
12. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 (decreto trasparenza) e dall'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012;
13. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica con firme digitali e con spese a carico dell'operatore economico aggiudicatario;
14. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'articolo 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio,

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.