

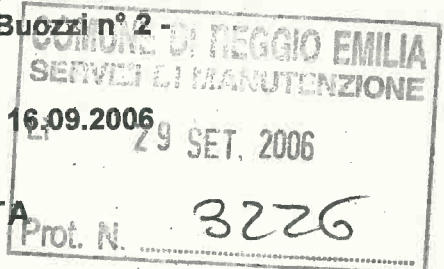


**COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA**  
**INGEGNERIA E GESTIONE DELLE INFRASTRUTTURE**  
**SERVIZI DI MANUTENZIONE**

**Oggetto:** Affidamento del servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione, assunzione del ruolo di terzo responsabile, interventi di adeguamento e riqualificazione tecnologica degli impianti termici degli stabili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia e servizio di gestione della pubblica illuminazione.

**Appaltatore:** A.T.I.: ORION Società Cooperativa – TECKAL S.p.a. – C.N.S. Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa - Via Bruno Buozzi n° 2 - Cavriago (RE)

**Aggiudicazione:** Determinazione Dirigenziale P.G. n. 18345 del 16.09.2006



**VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA**

L'anno duemilasei il giorno ventinove del mese di settembre in Reggio Emilia il sottoscritto Ing. Alfredo Di Silvestro nella sua qualità di Dirigente del Servizio: Servizi di Manutenzione e responsabile dei lavori in oggetto.

Visto il progetto per: "Affidamento del servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione, assunzione del ruolo di terzo responsabile, interventi di adeguamento e riqualificazione tecnologica degli impianti termici degli stabili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia e servizio di gestione della pubblica illuminazione", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 5307 del 16/06/2006, dell'importo a base d'asta di euro 35.931.752,00 di cui € 600.000,00 per oneri di sicurezza oltre all'IVA.

Vista la Determinazione Dirigenziale P.G. n° 18345 del 16/09/2006, n. 1675/2006 di R.U.D. esecutiva in data 21/09/2006 con la quale i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all': A.T.I.: ORION Società Cooperativa – TECKAL S.p.a. – C.N.S. Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa - Via Bruno Buozzi n° 2 - Cavriago (RE), con un ribasso d'asta del 1,00 % e così per un importo di euro 35.578.434,48 di cui € 600.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre all'IVA.

Vista la Vigente Normativa e ritenuta l'urgenza della immediato affidamento dei servizi di cui all'oggetto in quanto riguardanti servizi essenziali quali: l'illuminazione pubblica, impianti semaforici ed impianti di riscaldamento dei fabbricati comunali ivi compresi quelli ad uso scolastico, per i quali si deve predisporre per l'imminente stagione invernale; considerato che non è possibile provvedere con personale proprio per assoluta carenza di organico, provvede alla consegna dei servizi, prima della stipulazione del contratto, per le sopraccitate indifferibili esigenze, a decorrere dal 01 ottobre 2006.

Si è trovato presso la sede Comunale, Via Emilia Santo Stefano, 12 insieme al rappresentante dell'A.T.I. Ing. Federico Gianferrari, Responsabile Tecnico, preventivamente avvisato, per procedere alla consegna dei lavori.

Alla presenza dell'appaltatore, il sottoscritto ha proceduto alla consegna dei servizi di che trattasi con la seguente prescrizione: qualora, per motivi non dipendenti dalla volontà dell'appaltatore, ma bensì dalle procedure operative delle aziende erogatrici, per alcune utenze dovessero pervenire, a questa Amministrazione, fatture riguardanti periodi di competenza successivi al 30 settembre 2006 le medesime quote di competenza, con riferimento alle letture dei consumi al 30 settembre 2006, saranno liquidate dalla Amministrazione Comunale con i fondi previsti per l'appalto e dedotte nella prima liquidazione.

L'appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo dipendenti dall'esecuzione dei servizi in oggetto e di tutti gli obblighi da sottoscrivere in sede di stipulazione del contratto e di accettare la consegna anticipata dei servizi come sopra effettuata, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.

Resta inteso e stabilito che il tempo utile per darè completati i servizi decorre dalla data del 01 ottobre 2006, sicché essendo stabilito dall'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto che la durata dei servizi sarà di anni otto naturali e consecutivi dalla consegna, il termine finale sarà quello del 30 settembre 2014.

Letto e confermato.

il Responsabile Tecnico dell'A.T.I.  
Ing. Federico Gianferrari

Società Cooperativa  
**GIANFERRARI Ing. FEDERICO**  
PROCURATORE

Dirigente del Servizio: Servizi di Manutenzione  
Ing. Alfredo Di Silvestro