

**Proponente: 42.B**  
**Proposta: 2018/689**

**del 12/07/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 804**

**del 27/07/2018**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI ALLARME ACUSTICO LOCALI INTERNI STADIO MIRABELLO PER ADEGUAMENTO C. P. I." E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S. M. E INT.

2018\_PG\_4210\_3

Cup: J87J18000300004

CIG: Z22245412E

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI “REALIZZAZIONE IMPIANTO DI ALLARME ACUSTICO LOCALI INTERNI STADIO MIRABELLO PER ADEGUAMENTO C. P. I.” E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S. M. E INT.**

#### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018 è compreso l' intervento di manutenzione straordinaria **REALIZZAZIONE IMPIANTO DI ALLARME ACUSTICO LOCALI INTERNI STADIO MIRABELLO PER ADEGUAMENTO C.P.I.**;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell' intervento sono allocate al capitolo 40103/15, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", a decorrere dal 01/05/2018;

A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID nr. 65 del 09/04/2015 recante “Definizione della macrostruttura .....”, si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della “città pubblica” ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Ad ogni zona è stato assegnato un coordinatore ed un gruppo di tecnici con il compito di gestire e presidiare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del relativo patrimonio comunale di pertinenza comprendente fabbricati, strade e verde.

Con deliberazione della Giunta Comunale 2018/60 del 12/04/2018 è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2018-2020, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2018 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI.

Visti i contenuti dell'ALLEGATO "B1" "**INVESTIMENTI E LAVORI PUBBLICI**" è previsto che, " Di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Rilevato che:

- L'impianto sportivo Mirabello è una struttura che consta, oltre al campo da calcio, di una palestra grande "**Zavaroni A**", utilizzata al mattino dalle scuole primarie e istituti superiori al pomeriggio ed alla sera da società sportive, di una palestra piccola "**Zavaroni B**", attualmente in uso alla società pugilistica "Boxe Tricolore", dei locali in uso alla società "Arbitri Reggiani" oltre agli spogliatoi in uso alle palestre e al corridoio di comunicazione ai locali;
- La struttura è usata per vari eventi sportivi e culturali;
- A seguito del rinnovo della agibilità per attività di pubblico spettacolo, si è provveduto a convocare la "Commissione Comunale sui Locali di pubblico Spettacolo".
- In seguito alla SCIA presentata in data 19/09/2017 ai sensi dell'art.4 del DPR 01.08.2011, n.151 , in data 23/10/2017 è stata eseguita una visita tecnica di controllo presso l'attività citata, riscontrando difformità a norme e criteri di prevenzione incendi.
- In relazione a quanto sopra esposto il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, considerata la natura delle carenze rilevate, ha prescritto l'esecuzione dei sottoelencati lavori di adeguamento, atti a conformare l'attività alla normativa anti-incendi ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi.
- In particolare dovrà essere realizzato un impianto di allarme adeguato all'art.17 del D.M. 18.03.1996 che prescrive: "l'impianti al chiuso devono essere muniti di un impianto di allarme acustico in grado di avvertire i presenti delle condizioni di pericolo in caso di incendio".

Il presente progetto rassegnato dall'ing. Marco Leurini, coordinatore G. d. P. responsabile della zona Est, e dai progettisti geom. Stefano Fontanili e geom Marco Del Bianco riguarda la realizzazione di un impianto di allarme adeguato all'art.17 del D.M. 18.03.1996 .

Come dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente atto, l'impianto prevede:

- n.2 zone di allertamento manuali
- n.10 pannelli ottico/acustici di allarme evacuazione
- n.10 sirene supplementari
- n.1 centralina di controllo dati
- n.2 rilevatori di fumo.

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omissi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.
- I progettisti hanno redatto il progetto dell'intervento in oggetto allegato al presente atto, corredato dei seguenti elaborati :
  1. Relazione illustrativa con quadro economico;
  2. Preventivo di spesa
  3. Computo Metrico
  4. Planimetrie delle zone d'intervento

**Rilevato che l'intervento:**

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il **22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78;
- I lavori in oggetto ricadono e sono soggetti all'applicazione di quanto previsto all'art. 26 del D.Lgs 81/2008 s.m.i., ovvero il committente promuove la cooperazione ed il coordinamento,

elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare le interferenze, escludendo così la nomina del coordinatore. Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norme stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare.

- con riferimento alla rilevanza ai fini della contabilità ambientale, si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale;

**Dato atto che:**

- il progetto per la “Realizzazione impianto di allarme acustico locali interni stadio Mirabello per adeguamento C.P.I.”, per un importo complessivo di € **6.378,16** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40103/15 del Bilancio 2018, codice progetto 2018\_PG\_4210\_3, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO
Importo complessivo dei lavori	5.228,00
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>5.228,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
I.V.A. 22%	1.150,16
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.150,16</b>
<b>TOTALE</b>	<b>6.378,16</b>

**Considerato inoltre che:**

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano varie opere di manutenzione, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e int., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- L'impianto sarà eseguito da ditta abilitata e specializzata nella progettazione ed installazione di impianti di allertamento/evacuazione incendi che dovrà provvedere altresì alla progettazione, alla realizzazione ed al collaudo dell'impianto stesso.
- Al termine dell'intervento la ditta dovrà fornire tutta la documentazione sugli appositi modelli del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia da presentare agli stessi per dimostrare l'avvenuto adempimento alle prescrizioni impartite ;

- I progettisti geom. Fontanili e geom. Del Bianco hanno richiesto preventivi di spesa a ditte specializzate, nel settore di intervento. A seguito delle verifiche di mercato, la ditta affidataria è risultata essere la ditta **RESET srl** ;
- Da questa scelta consegue il quadro economico di affidamento e l'attribuzione del relativo CIG

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO		
LAVORAZIONI	IMPORTO	Ditta
Importo complessivo dei lavori	5.228,00	RESET srl P. Iva 01601890351 CIG: Z22245412E
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>5.228,00</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
I.V.A. 22%	1.150,16	
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.150,16</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>6.378,16</b>	

**Verificato che:**

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

**Dato atto che:**

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:
- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

**Ritenuto pertanto necessario:**

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare il lavoro alla Ditta indicata nei prospetti di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere all'impegno della relativa spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J87J18000300004**

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 – Tit. II Capo I Sez. IV;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

#### DETERMINA

- 1) di approvare il progetto di “Realizzazione impianto di allarme acustico locali interni stadio Mirabello per adeguamento C.P.I.”, costituito degli elaborati elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa **di € 6.378,16**, (IVA 22% Compresa);
- 2) di approvare il seguente quadro di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO		
LAVORAZIONI	IMPORTO	Ditta
Importo complessivo dei lavori	5.228,00	RESET srl P. Iva 01601890351 CIG: Z22245412E
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>5.228,00</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
I.V.A. 22%	1.150,16	

IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	<b>1.150,16</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>6.378,16</b>	

- 3) di impegnare la somma complessiva di € 6.378,16 (IVA 22% Compresa) pari all'importo dei lavori affidati, alla missione 01 – programma 05, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.016 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40103/15 “PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO” del PEG 2018 Codice Progetto: 2018\_PG\_4210\_3, CUP:J86D18000080004. RESP. PROC. 42, finanziata mediante applicazione avanzo di amministrazione destinato a investimenti;
- 4) di stabilire che la stipula del contratto di affidamento avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**Il Dirigente del Servizio**

**Ermes Torreggiani**

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. preventivo DITTA Reset srl
3. Computo Metrico
4. a) b) c) Planimetrie
5. DURC