

Proponente: 34.B
Proposta: 2018/569

del 25/07/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 829

del 02/08/2018

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROCESSO VERBALE – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA - “INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA” - OPERE DI FONTANERIE, CORSO GARIBALDI LOTTO 2 COME SEGUE: LOTTO 2A - TRATTO PIAZZA GIOBERTI CIG 7487982E36 CUP J82C17000120001 E LOTTO 2B – TRATTO PIAZZA ROVERSI CIG 74879904D3 CUP J82C17000130001.

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E
SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale I. D. n. 193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018/2020 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 06/02/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex. Art. 169 del D. Lgs 267/00;
- con Deliberazione G.M. I.D. 50 in data 29/3/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e il rispettivo quadro economico dei lavori: "Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto "Ducato Estense" - "Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia". Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi).."
- con Deliberazione G.M. I.D. 51 in data 29/3/2018 è stato approvato il progetto esecutivo ed il rispettivo quadro economico dei lavori: "Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto "Ducato Estense" - "Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia". Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti).."
- Il Responsabile Unico del Procedimento come individuato ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come individuato dal programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 è indicato nella figura dell'Arch. Massimo Magnani;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. 58 del 05/04/2018 di Revisione macrostruttura dell'ente si assegnavano nuovi centri di responsabilità, in vigore dal 01 maggio 2018;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 460 del 04/05/2018**: è stato approvato il disciplinare di gara con i rispettivi allegati e i capitolati tecnici prestazionali, allegati quale parte integrante e sostanziale, relativi alle procedure per l'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 di Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti): lotto 2.a "opere di fontanerie" [S_03301] – CUP J82C17000120001 e di Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi): lotto 2.b "opere di fontanerie" [S_89401] – CUP J82C17000130001 per un importo complessivo a base di gara pari ad **€ 55.883,00** oltre IVA, di cui **€ 14.209,20** oltre IVA per costo della manodopera; **€ 512,00** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per il lotto 2.a e per un importo complessivo a base di gara pari ad **€ 40.409,20** oltre IVA, di cui **€ 10.688,35** oltre IVA per costo della manodopera; **€ 532,16** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per il lotto 2.a , da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;

Preso atto che:

- sulla scorta della Determinazione RUD **460 del 04/05/2018**, il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa ha adottato il bando integrale di gara per l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 di Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti): lotto 2.a "opere di fontanerie" [S_03301] – CUP J82C17000120001 CIG 7487982E36 e di Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi): lotto 2.b "opere di fontanerie"

[S_89401] – CUP J82C17000130001 CIG 74879904D3 per un importo complessivo a base di gara pari ad € **55.883,00** oltre IVA, di cui € **14.209,20** oltre IVA per costo della manodopera; € **512,00** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per il lotto 2.a e, per un importo complessivo a base di gara pari ad € **40.409,20** oltre IVA, di cui € **10.688,35** oltre IVA per costo della manodopera; € **532,16** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per il lotto 2.a P.G. n. 2018/60906 del 11/05/2018 e suoi allegati, costituente “documentazione di gara” unitamente agli elaborati del progetto esecutivo, approvati con la citata Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 460 del 04/05/2018 ove si prevede, quale termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di partecipazione, la data del 07/06/2018, alle ore 13:00 e la prima seduta pubblica di gara il giorno 08/06/2018;

- Sono state effettuate, a norma di legge, le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/60906 del 11/05/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, dal 14/05/2018 al 07.06.2018, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 15/05/2018;

- entro il predetto termine perentorio di scadenza del bando (07/06/2018, ore 13:00), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, risulta pervenuta l'unica seguente seguente offerta, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:

1. **WATERCUBE S.R.L.**, con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, P.G. n. 2018/73151 del 06.06.2018.

- in data 08/06/2018 si svolgeva la prima seduta di gara pubblica con seggio di gara composto monocraticamente dal Dirigente e RUP arch. Massimo Magnani;
- in data 11/06/2018, con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 928**, veniva ammesso al prosieguo della gara il partecipante alla procedura aperta in oggetto, il quale aveva presentato offerta per entrambi i lotti (lotto 2.a e lotto 2.b);
- con proprio **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 939**, in data **13/06/2018** si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, tenuto altresì presente il disposto di cui all'art. 216, comma 12, del medesimo decreto, alla nomina della commissione giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- in data 14/06/2018 e in data 19/06/2018 si svolgevano le sedute riservate di gara;
- in data 20/06/2018 alle ore 09:00 si svolgeva la seconda seduta pubblica di gara, come consta dal verbale che la commissione giudicatrice di gara ha rassegnato a questo Servizio per i conseguenti procedimenti e che si allega come parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale;
- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha definito la proposta di aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori in questione, per entrambi i lotti, all'operatore economico **WATERCUBE S.R.L.**, con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, con conseguente attivazione, nei suoi confronti, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi specificati dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata **per entrambi i lotti**:

Classifica e Operatore Economico	LOTTO	CIG	Punteggio Offerta Tecnica (75 punti)	Ribasso Offerta Economica (%)	Punteggio Offerta Economica (25 punti)	Punteggio Totale (100 punti)
WATERCUBE S.R.L	2.a	7487982E36	75	2,5%	25	100
WATERCUBE S.R.L	2.b	74879904D3	75	2,2%	25	100

Il sopra citato operatore economico ha conseguito il punteggio massimo, dopo la riparametrazione:

- per l'offerta tecnica punti 75/75, soggetti a riparametrazione, nel rispetto di quanto indicato nella lex specialis di gara, per entrambi i lotti;
- per l'offerta economica, punti 25/25, soggetti a riparametrazione, a seguito di un ribasso percentuale del 2,5% sull'importo a corpo posto a base di gara pari a € **55.883,00** oltre IVA, di cui € **14.209,20** oltre IVA per costo della manodopera; € **512,00** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per il **lotto 2.a**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **54.498,73** (di cui € 512,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- per l'offerta economica, punti 25/25, soggetti a riparametrazione, a seguito di un ribasso percentuale del 2,2% sull'importo a corpo posto a base di gara pari a € **40.409,20** oltre IVA, di cui € **10.688,35** oltre IVA per costo della manodopera; € **532,16** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per il **lotto 2.b**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **39.531,91** (di cui € 532,16 per oneri di sicurezza) oltre IVA;.

In data 20/06/2018, il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa rendeva nota la classifcata provvisoria dei lavori di cui in oggetto e la pubblicava sul Profilo di Committente.

Preso atto, secondo quanto rileva dal processo verbale sopra menzionato, che il Presidente della commissione giudicatrice e RUP di gara, anche nella veste di rappresentante della Stazione appaltante: *“considerato che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara [...]”* ha proceduto *“[...] alla verifica di congruità, per entrambi i lotti ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni (Codice dei contratti pubblici). Tale verifica di congruità si estende al costo della manodopera, per entrambi i lotti ai sensi dell'art. 97, comma 5, lettera d), dello stesso Codice, in quanto, in sede di offerta economica, l'aggiudicatario in via provvisoria ha dichiarato un costo della manodopera superiore a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice”*.

Rilevato, conseguentemente che:

- la Stazione Appaltante ha provveduto, a mezzo PEC P.G. n. 80345 del 20/06/2018 ad attivare, per entrambi i lotti, la procedura di valutazione dell'offerta anormamente bassa, a norma dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo al predetto aggiudicatario provvisorio di produrre, per iscritto, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare il ribasso di gara offerto, nonché quelle relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, oltre al co-

sto della manodopera, risultato superiore a quello indicato a base di gara, per entrambi i lotti;

- con PEC in atti al P.G. n. 86140 del 04/07/2018, l'operatore economico **WATERCUBE S.R.L.** con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249 ha provveduto ad inviare alla stazione appaltante le giustificazioni richieste, nei termini inderogabili previsti dalla normativa (05/07/2018) per entrambi i lotti;
- il Dirigente del Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, RUP di gara, con nota in atti al P.G. n. 95544 del 24/07/2018, ha comunicato di ritenere congrui, per entrambi i lotti, i giustificativi d'offerta forniti dall'operatore aggiudicatario in via provvisoria.

Accertato che si sono conclusi con esito positivo i controlli sull'operatore economico aggiudicatario provvisorio della gara in oggetto, in merito al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi;

Ritenuto che le operazioni di gara, secondo quanto rileva dagli atti più sopra richiamati e dalle presenti premesse, nonché secondo il contenuto del processo verbale di cui al punto precedente, si siano svolte regolarmente e siano pertanto suscettibili di approvazione;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della stipula del contratto relativo alla presente procedura d'appalto, si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. *stand still period*;

Richiamati:

- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 02/02/2017;
- l'atto P.G. n. 19933/2016, con il quale il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, con decorrenza 18.03.2016 e validità fino alla scadenza del contratto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco medesimo;

Attesa la competenza dello scrivente Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.L. 12.7.2004, 168, convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2004, n. 191;
- gli artt. 56, comma 1, e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, con particolare riferimento all'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 12 febbraio 2018, esecutivo dal 04.03.2018;

DETERMINA

1. di approvare il processo verbale della commissione giudicatrice preposta alla procedura aperta - "Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia" - Opere di Fontanerie, Corso Garibaldi lotto 2 come segue: lotto 2.a - tratto Piazza Gioberti CIG 7487982E36 CUP J82C17000120001 e lotto 2.b – tratto Piazza Roversi CIG 74879904D3 CUP J82C17000130001. che si allega alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

2. di aggiudicare in via definitiva, con le modalità e le motivazioni indicate in premessa, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, **entrambi i lotti** dell'appalto dei lavori "Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia" - Opere di Fontanerie, Corso Garibaldi lotto 2 come segue: lotto 2.a - tratto Piazza Gioberti CIG 7487982E36 CUP J82C17000120001 e lotto 2.b – tratto Piazza Roversi CIG 74879904D3 CUP J82C17000130001 da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo a norma degli artt. 60 e 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, al seguente operatore economico:

WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, 00129630356 che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo pari a 100,00/100,00, dei quali:

- per l'offerta tecnica punti 75/75, soggetti a riparametrazione, nel rispetto di quanto indicato nella lex specialis di gara, per entrambi i lotti;
- per l'offerta economica, punti 25/25, soggetti a riparametrazione, a seguito di un ribasso percentuale del **2,5%** sull'importo posto a base di gara pari a **€ 55.883,00** oltre IVA, di cui **€ 14.209,20** oltre IVA per costo della manodopera; **€ 512,00** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per **il lotto 2.a**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 54.498,73** oltre IVA 10%, quindi un importo complessivo pari a **€ 59.948,60 (IVA compresa)**;
- per l'offerta economica, punti 25/25, soggetti a riparametrazione, a seguito di un ribasso percentuale del 2,2% sull'importo posto a base di gara pari a **€ 40.409,20** oltre IVA, di cui **€ 10.688,35** oltre IVA per costo della manodopera; **€ 532,16** oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per **il lotto 2.b**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 39.531,91** oltre IVA 10%, quindi un importo complessivo pari a **€ 43.485,10 (IVA compresa)**.

3. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole degli adempimenti di legge, dando nel contempo atto che si sono conclusi con esito positivo i controlli in merito al possesso dei requisiti generali e morali da parte dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio della gara in questione, ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché sul possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi del medesimo aggiudicatario provvisorio, con le modalità citate in premessa;

4. di dare atto che l'appalto dei lavori in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dagli operatori economici partecipanti al momento della presentazione dell'offerta, nonché dell'offerta tecnica migliorativa presentata dall'affidatario;

5. di impegnare la spesa complessiva di €. **€ 59.948,60 (€ 54.498,73 + € 5.449,87, IVA 10%)** nell'ambito della prenotazione di spesa assunta con Determinazione Dirigenziale a contrarre R.U.D. n. 460 del 04/05/2018, **relativamente al lotto 2.a**, con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al capitolo 40126/5, del PEG 2018, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi/piazza Gioberti (vegg. Cap. E.9226 art.3)", codice prodotto-progetto S_03301, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000120001, finanziata con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458 (*giusta prenotazione impegno 2018/2703*) dando atto che, per l'economia della gara, pari a **€ 1.522,70** (IVA 10% compresa), il Dirigente del Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni provvederà, con successivo eventuale apposito atto amministrativo alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale o, in alternativa, a rilevare l'economia di spesa;

6. di impegnare la spesa complessiva di **€ 43.485,10 (39.531,91 + 3.953,19, IVA 10%)** nell'ambito della prenotazione di spesa assunta con Determinazione Dirigenziale a contrarre R.U.D. n. 460 del 04/05/2018, **relativamente al lotto 2.b**, con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, piano finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al capitolo 40126/3, del PEG 2018, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226 art.3)", codice prodotto-progetto S_89401, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000130001, finanziata con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458 (*giusta prenotazione impegno 2018/2704*) dando atto che, per l'economia della gara, pari a **€ 965,02** (IVA 10% compresa), il Dirigente del Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni provvederà, con successivo eventuale apposito atto amministrativo alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale o, in alternativa, a rilevare l'economia di spesa;

7. di dare atto che la gestione dei pagamenti ed i relativi rapporti contrattuali saranno in capo al Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio nell'Emilia;

8. di dare atto che, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con legge n. 217/2010, ai presenti affidamenti sono attribuiti i codici identificativi di gara (CIG): Lotto 2.a - 7487982E36, Lotto 2.b - 74879904D3;

9. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

10. di dare atto del rispetto del contenuto normativo di cui al D.L. 12.7.2004, n. 168, convertito con modificazioni con legge 30.7.2004, n. 191;

11. di dare atto che, nel corso della procedura di gara, si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016;

12. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 (decreto trasparenza) e dall'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012;

13. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica con firme digitali e con spese a carico dell'operatore economico aggiudicatario;

14. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'articolo 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE,

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.