

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/987

del 16/08/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 889

del 21/08/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO ZONA SUD - 2018" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Progetto: 2018_PG_545303

Codice CUP: J85B18000120004

Codice CIG: Z5824A8918

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO ZONA SUD - 2018” E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40191, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia ; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;

Dato atto che:

A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 65 del 09/04/2015 recante “Definizione della macrostruttura”, si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della “città pubblica” ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Ad ogni zona è stato assegnato un coordinatore ed un gruppo di tecnici con il compito di gestire e presidiare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del relativo patrimonio comunale di pertinenza comprendente fabbricati, strade e verde.

La manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è un impegno istituzionale rilevante per l'Amministrazione Comunale ed è regolata da norme ben precise. La gestione di tutto quanto previsto dalle vigenti norme risulta materia alquanto delicata, date le implicanze anche di ordine penale a cui è sottoposto il personale dipendente dell'Amministrazione, e per tale motivo richiede un impegno attento e costante.

Nel territorio del Comune di Reggio Emilia vi è una rilevante presenza di alberature ubicate: nei parchi, nelle aree verdi generiche ma soprattutto lungo le strade e nei parcheggi. Nella zona posta a sud del Comune, caratterizzata da una maggiore edilizia residenziale vi è la maggior concentrazione di parchi e di viali alberati.

Le piante che crescono in un territorio fortemente antropizzato subiscono negli anni interventi invasivi sia a livello radicale che in chioma, come tagli delle radici per la posa di linee tecniche o marciapiedi e della parte alta perché interferisce con edifici o linee aeree.

Questi interventi hanno alterato il normale ciclo vegetativo della pianta rendendola più fragile

Gli interventi in progetto hanno la finalità di: eliminare situazioni di pericolo, contenere lo sviluppo delle chiome interferenti con edifici, linee tecniche o viabilità e ricostruire, ove possibile, il naturale portamento dell'albero.

Interventi da realizzare

Trattasi di interventi di manutenzione straordinaria al verde pubblico così articolati:

- 1) Potatura del filare di *Celtis australis* ubicato in via Luthuli e delle piante del parcheggio sempre in via Luthuli;
- 2) Potatura delle alberature dell'area cortiliva della scuola primaria di via Tassoni a Canali;
- 3) Potatura delle piante dell'area cortiliva della scuola elementare "Besenzi" di Coviolo;
- 4) Potatura di alcune piante nei parchi di: via Monte Cisa e di via Fenulli (I Platani);

Visti i contenuti dell' ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Dato atto che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione.

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.

- La progettista Geom. Daniela Pivetti, ha redatto per l'intervento in oggetto in atti al n. 104051 in data 14/08/2018, corredato dei seguenti elaborati progettuali:
 1. Preventivo di spesa
 2. Elenco prezzi
 3. Computo metrico estimativo dei lavori indicativo

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione;
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- l'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti di cottimo e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78;
- con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria del verde pubblico rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico, mentre gli interventi di manutenzione straordinaria dei fabbricati e delle strade, non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- per i presenti interventi non viene rilevata la necessità di conferire incarichi professionali esterni;
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alle ditte esecutrici verranno computati a misura.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo per “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO ZONA SUD - 2018**”, per un importo complessivo di € **48.787,19** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40191 del Bilancio 2018, codice progetto 2018_PG_5453/03 , avente il seguente quadro economico :

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza
Importo lavorazioni	€ 39.989,50
Importo IVA 22% sui lavori	€ 8.797,69
IMPORTO TOTALE	€ 48.787,19

Dato atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018 “**ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO**” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere murarie con finiture connesse , opere da idraulico, opere da fabbro e stradali, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- la progettista Geom. Daniela Pivetti ha richiesto preventivi di spesa a ditte specializzate. Le imprese sono state individuate, ove possibile, secondo il principio della rotazione, consultando operatori che risultassero estranei a precedenti indagini di mercato.

In alcuni casi specifici, considerata la scarsità del mercato di riferimento, in ragione del carattere di urgenza legato all'imminente avvio dell'anno scolastico, della peculiarità del contesto operativo, della particolare competenza richiesta, o della necessità di garantire continuità con interventi precedenti si è ricorsi alla consultazione di imprese di fiducia, tenendo in considerazione l'avvenuta esecuzione a regola d'arte di precedenti rapporti.

E' stata individuata la seguente ditta affidataria, cui consegue il seguente quadro economico di

affidamento e CIG:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI QUARTIERI - ZONA SUD					
2) (2018_PG_545303) Codice CUP: J85H18000120004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
TeknoGarden srl - Fiorano Modenese (MO) P.IVA: 02215360351	Potatura, abbattimenti e varie	€ 39.989,50	€ 8.797,69	€ 48.787,19	Z5824A8918

Rilevato che:

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;
- Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente – Codice Unico di Progetto: **CUP:J85B18000120004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO - ZONA SUD**”, costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell'importo complessivo di spesa di **€ 48.787,19** (IVA 22% Compresa) avente il seguente quadro economico:

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO compreso Oneri per la Sicurezza
Importo lavorazioni	€ 39.989,50
Importo IVA 22% sui lavori	€ 8.797,69
IMPORTO TOTALE	€ 48.787,19

- 3) di approvare il seguente quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI QUARTIERI - ZONA SUD					
4) (2018_PG_545303) Codice CUP: J85H18000120004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
Tekno Garden srl-Fiorano Modenese (MO) P.IVA: 02215360351	Potatura, abbattimenti e varie	€ 39.989,50	€ 8.797,69	€ 48.787,19	Z5824A8918

4. di impegnare la somma complessiva pari ad ad € **48.787,19 (IVA 22% Compresa)** pari all'importo dei lavori affidati alla missione 09 programma 02, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40191 **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO”** del PEG 2018 Codice Progetto: **2018_PG_545303**, finanziato mediante applicazione avanzo amministrazione destinato investimenti, CUP **J85B18000120004**, CIG: **Z5824A8918**;
5. di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m. i.;
6. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Estensore: Colli Stefania