

**Proponente:**  
**Proposta: 2018/1453**  
**del 31/08/2018**



**SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
**REGGIO EMILIA APPROACH**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.I.D. 143**

**del 31/08/2018**

## **ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI**

**Dirigente: CAGLIARI PAOLA**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** “LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL NIDO ARCOBALENO. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO. CUP: J86E18000070004 – CPV: 45454000-4 – CIG: 7460702E0B”

## IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 08/03/2018 n. 373/2018 R.U.I.C. 1, è stata approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del Nido Arcobaleno" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.I.D. n. 55 del 19/05/2018 è stata approvata l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, per l'affidamento dei lavori sopra indicati, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D. Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo di lavori da appaltare pari ad € 254.388,76 oltre IVA, di cui € 10.208,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.I.D. n. 84 del 06/06/2018 è stata aggiudicata in via definitiva l'esecuzione dei lavori in argomento all'operatore economico primo classificato EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme, 8 per aver presentato l'offerta più vantaggiosa ottenendo un punteggio totale di punti 92,600/100 (di cui 62,600/70 per l'offerta tecnica e 30/30 per l'offerta economica), a seguito del ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 8,050% l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € 234.732,23 (oltre IVA) di cui € 10.208,30 somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza (oltre IVA).

Considerato che il quadro economico a seguito del ribasso di gara è risultato così rideterminato:

DESCRIZIONE	importi in €
<b>A OPERE</b>	
<b>Totale lavori</b>	<b>224.523,93</b>
Oneri per la sicurezza	10.208,30
<b>Totale lavori</b>	<b>234.732,23</b>
<b>B Somme a disposizione per:</b>	
I.V.A. su lavori 10%	23.473,22
Imprevisti	29.978,71
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL strutture ed impianti, collaudo e pratica Vigili del Fuoco, compresa IVA e contributo integrativo	38.000,00
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	3.815,83
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>95.267,76</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>330.000,00</b>

In data 14.06.2018 si è dato inizio dei lavori con verbale di consegna anticipata (del 15.06.2018 P.G.201/0077527) in pendenza di contratto.

Visto il progetto di variante, redatto dal progettista Ing.Tania Ferrarini, tecnico esterno incaricato, composto da:

- elaborato grafico di variante tavola unica
- computo metrico estimativo di variante
- computo metrico estimativo comparato
- relazione di calcolo di variante non sostanziale
- relazione tecnica da cui si rileva che:
  - ✓ durante l'esecuzione dei lavori si è evidenziata la necessità di realizzare alcune opere, imprevedute e non prevedibili in sede di progetto considerata anche la natura e la specificità dell'immobile su cui si interviene;
  - ✓ per l'esecuzione di tali opere si propone di procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, posticipando il termine di fine lavori al giorno 31/08/2018.

Visto il documento di approvazione della variante redatto in data 22.08.2018 dal Responsabile del Procedimento Arch.Illaria Martini, in cui si attesta la sussistenza delle

condizioni per disporre di una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e sm.i

Considerato che:

- la realizzazione delle suddette opere comporta un aumento di spesa pari a €17.718,85 (IVA esclusa), inferiore al quinto d'obbligo di cui all'art.106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e sm.i ;
- la stessa trova copertura nella quota degli imprevisti nel quadro economico, rideterminato a seguito del ribasso di gara, come sopraevidenziato;
- l'importo progettuale iniziale rimane invariato e aumenta l'importo delle opere di contratto, da €234.732,23 (oltre IVA) di cui € 10.208,30 per oneri della sicurezza (oltre IVA) a **€252.451,08** (oltre I.V.A.) di cui € 10.208,30 per oneri per la sicurezza, comprensivo del ribasso di gara;
- che pertanto si propone di rideterminare il quadro economico di progetto, così come si evince dalla documentazione trasmessa dal progettista e dal Responsabile del Procedimento, come di seguito si riporta:

DESCRIZIONE	importi in €
<b>A OPERE</b>	
<b>Totale lavori</b>	<b>242.242,78</b>
Oneri per la sicurezza	10.208,30
<b>Totale lavori</b>	<b>252.451,08</b>
<b>B Somme a disposizione per:</b>	
I.V.A. su lavori 10%	25.245,11
Imprevisti e lavori in economia	10.825,45
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL strutture ed impianti, collaudo e pratica Vigili del Fuoco, compresa IVA e contributo integrativo	37.373,48
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	4.104,88
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>77.548,92</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>330.000,00</b>

Dato atto che:

- si procederà a pubblicare in ambito nazionale la variazione del contratto così come previsto dall'art.106 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e sm.i.
- le modificazioni al contratto saranno comunicate all'ANAC entro 30 giorni come previsto dall'art.106 comma 8 del del D.Lgs 50/2016 e sm.i.

Richiamato il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 02/02/2017.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e contabile come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti

## **D E T E R M I N A**

1. di rideterminare il quadro economico dei "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del Nido Arcobaleno", nel rispetto dell'importo complessivo del progetto di **€330.000 IVA compresa**, che risulta così definito:

DESCRIZIONE	importi in €
<b>A OPERE</b>	
<b>Totale lavori</b>	<b>242.242,78</b>
Oneri per la sicurezza	10.208,30
<b>Totale lavori</b>	<b>252.451,08</b>
<b>B Somme a disposizione per:</b>	
I.V.A. su lavori 10%	25.245,11
Imprevisti e lavori in economia	10.825,45
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL strutture ed impianti, collaudo e pratica Vigili del Fuoco, compresa IVA e contributo integrativo	37.373,48
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	4.104,88
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>77.548,92</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>330.000,00</b>

2. di dare atto che, a seguito dell'approvazione della variante, l'importo contrattuale si eleva a €252.451,08 (oltre I.V.A.) di cui €10.208,30 per oneri per la sicurezza;
3. di procedere alla variazione dell'impegno di spesa 2018/1168 in aumento per un importo di €19.490,74 compresa IVA sul capitolo 20251 con denominazione Ristrutturazione nido Arcobaleno iscritto nel bilancio 2018, Missione 12-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
4. di procedere altresì:
  - a pubblicare in ambito nazionale la variazione del contratto così come previsto dall'art.106 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e sm.i.
  - a comunicare le modificazioni al contratto all'ANAC entro 30 giorni come previsto dall'art.106 comma 8 del del D.Lgs 50/2016 e sm.i.

Il Direttore dell'Istituzione  
Dott. ssa Paola Cagliari

### **Visto di Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia,      31/08/2018

Il Responsabile del Servizio