

Proponente: 38.B
Proposta: 2018/731

del 27/08/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1351

del 31/08/2018

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AL CONDOMINIO DENOMINATO MONTE PASUBIO, PER I LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI A SERVIZI PER IL PERSONALE VIAGGIANTE DEL GESTORE DI TRASPORTI PUBBLICI "AGENZIA LOCALE PER LA MOBILITA'" - CONSUNTIVO 2016/2017- 2017/2018 E PREVENTIVO 2018/2019.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che in data 27/04/2018 con atto n 55202 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad interim* al Dr. Roberto Montagnani della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e sport ,sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2018;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Dato atto che:

- il Comune di Reggio Emilia è proprietario di alcuni locali siti nell'immobile denominato Condominio "Monte Pasubio" di Via Monte Pasubio 2/4, della superficie di mq 145 (foglio 133, mappale 15, sub. 1, 2, 3), adibiti a servizi per il personale viaggiante del gestore di trasporti pubblici "Agenzia Locale per la Mobilità ed il trasporto Pubblico Locale"(a decorrere dal 01/09/2016) in forza di contratto n.5633 serie 3 del 21/07/2016 ;

Considerato che:

- lo STUDIO BEDOGNI STEFANIA, amministratore del Condominio, in forza di nomina giudiziale effettuata con decreto V.G. n 576/2013, ha inviato a mezzo PEC in data 31/05/2018 il Bilancio Consuntivo 2016/2017, il Bilancio Consuntivo 2017/2018 e Bilancio preventivo 2018/2019 con riparto spese e scadenziario;
- come si evince dal verbale di assemblea, in detta sede si è provveduto ad approvare: il Bilancio consuntivo 2016/2017, il Bilancio consuntivo 2017/2018 ed il Bilancio Preventivo 2018/2019 ;

Preso atto:

- del credito di - € 183,62 risultante dai Consuntivi esercizi precedenti, rilevato che gli importi richiesti dall'amministratore sono congrui, l'importo da liquidare ammonta ad **€ 390,17** secondo il seguente prospetto:

• BILANCIO CONSUNTIVO 2016/2017	€	440,06
• BILANCIO CONSUNTIVO 2017/2018	€	328,68
• ACCONTO VERSATO	€	952,36
A credito riporto anni prec	€	- 183,62
• PREVENTIVO 2018/2019	€	573,79

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D. Lgs, n. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l'art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

- 1) di provvedere ad approvare il Bilancio Consuntivo 2016/2017 - 2017/2018 ed il Bilancio Preventivo 2018/2019 e **di provvedere al pagamento dell'importo di € 390,17** relativo al Condominio "Monte Pasubio" , dove il Comune e' proprietario di alcuni locali oltre ai servizi, della superficie di mq 145 (foglio 133, mappale 15, sub. 1, 2, 3), adibiti a servizi per il personale viaggiante del gestore di trasporti pubblici "Agenzia Locale per la Mobilità ed il trasporto Pubblico Locale", a decorrere dal 01/09/2016;
- 2) che la suddetta spesa trova imputazione al capitolo **32406** del P.E.G. 2018, denominato " Oneri condominiali di immobili in proprieta' e di terzi", codice prodotto-progetto 2016 PD_3802, **C. Costo 0120** , imp 2018/ 5883 ;
- 3) di liquidare la somma suddetta, emettendo mandato di pagamento a favore del **CONDOMINIO MONTE PASUBIO** , 42121 Reggio Emilia (**C.F. 91139380355**) per i locali sopra menzionati ,con il seguente IBAN:

IT 11 E 05387 12810 000002161438;

- 4) di disporre l'invio del presente provvedimento alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D. Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Roberto Montagnani