

Proponente: A5.B
Proposta: 2018/1185
del 13/09/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 999
del 18/09/2018

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE", INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA GIOBERTI - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO).

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione] con incluso il Programma Triennale dei ll.pp. 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale avente ID n. 57 del 28/05/2018, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP ed ai relativi allegati, tra i quali il Programma triennale dei LL.PP. ed il prospetto degli altri investimenti per il 2018-2020;
- con delibera di Giunta Comunale 2018/116 del 28/06/2018 è stato approvato il "Primo aggiornamento del Piano esecutivo di gestione 2018 a seguito della "Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati" approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/05/2018" , dichiarata immediatamente esecutiva;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000: variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2018-2020 e relativi allegati;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel suddetto Programma Triennale dei LL.PP. 2018 – 2020 codice PEG S_03301 per un importo complessivo di € 700.000 e con CUP J82C17000120001, con l'adozione del P.T.LL.PP. 2018 - 2020 (Del. della G.C. 2017/200 del 21/7/2017) confermato con l'approvazione del P.T.LL.PP. 2018 - 2020 (Del. di C.C. n. 193 del 22/12/2017 "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e relativi allegati";
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/4/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella figura del Direttore Area Competitività ed Innovazione Sociale arch. Massimo Magnani;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", per l'importo complessivo di € 70.000.000 (FSC 2014- 2020) di competenza del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo;
- tra le iniziative finanziate nell'ambito del sopra menzionato Piano Stralcio, rientra anche il progetto "Ducato Estense" con uno stanziamento di 70 milioni di euro finalizzato al restauro e alla riqualificazione di una serie di monumenti, sia di competenza del MiBACT, sia dei Comuni ricadenti nelle province di Ferrara, Modena, Reggio Emilia e Lucca, tutti afferenti all'antico Ducato Estense;
- con delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno del progetto n. 30 denominato "Ducato Estense" ed è stato nominato come Responsabile Unico Del Procedimento l'architetto Massimo Magnani, dirigente dell' Area Competitività e Innovazione Sociale;
- con atto di PG n. 2016/91458 del in data 07.12.2016 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia
- nell'ambito del progetto n. 30 "Ducato Estense", il Comune di Reggio Emilia è interessato da un proprio specifico intervento dell'importo complessivo di 14.500.000 euro suddiviso in 3 sotto-interventi:
 - 1) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per un importo di 8.800.000 euro;
 - 2) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per un importo di 700.000 euro;
 - 3) Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" (corso Garibaldi, via Ariosto e viale Umberto I) per un importo di 5.000.000 euro
- Il sotto intervento 3) denominato Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" è stato a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale del 04/04/2017, I.D. n. 49, avente ad oggetto *“Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Progetto “Ducato Estense” - Interventi di restauro e valorizzazione della reggia Ducale, del Maurizioano e della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia. Approvazione degli studi di fattibilità, dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dell’aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana “Passeggiata settecentesca”;*

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2018, I.D. n. 51 avente ad oggetto *“Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Progetto “Ducato Estense” “Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia”. Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti). Approvazione del progetto esecutivo”* è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 700.000,00 di cui € 488.806,86 per lavori;
- l'intervento in oggetto è stato suddiviso ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 in due lotti prestazionali il cui importo lavori da porre a base di gara risulta così articolato:
 - lotto 1: € 432.923,86 oltre I.V.A. (comprensivi di € 20.335,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara) ;
 - lotto 2: € 55.883,00 oltre I.V.A. (comprensivi di € 512,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara)

come dettagliato nel quadro economico di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Gioberti)		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000120001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)		
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 281.708,49	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 130.879,42	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.335,95	
4) servizi e forniture	-€	
Totale parziale LOTTO 1	€ 432.923,86	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 41.161,80	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 14.209,20	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 512,00	
4) servizi e forniture	-€	
Totale parziale LOTTO 2	€ 55.883,00	
Totale parziale quadro A	€ 488.806,86	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ 1.900,00	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ 1.900,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 26.111,12	
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.214,58	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.534,27	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ 2.750,00	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 55.609,97	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ 8.000,00	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ -	
Totale spese allacciamenti	€ 8.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 48.880,69	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 7.820,91	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 20.048,63	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 79.250,23	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 32.287,03	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 14.508,86	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.084,80	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 12.723,56	
IVA su forniture e servizi	€ 4.410,70	
IVA su indagini	€ 418,00	
Totale IVA/oneri	€ 66.432,95	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 700.000,00	€ -
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Secretariato Generale - Servizio II.	€ 14.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario	€ 14.000,00	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 28.000,00	

(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

Considerato che per i lavori afferenti al lotto 1:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 359 del 09.04.2018 è stato approvato il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e indetta nel contempo la procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs.50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi al lotto 1 dell'intervento Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti) S_03301 - CUP J82C17000120001, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 432.923,86 oltre IVA 10%, di cui € 130.879,42 oltre IVA 10% per costo della manodopera, € 20.335,95 oltre IVA 10% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/48251 del 16/04/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, in data 16/04/2018 SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 17/04/2018, quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti pubblici" in data 23/04/2018, quotidiano locale "Gazzetta di Reggio" in data 23/04/2018;
- in data 17/05/2018 si svolgeva la prima seduta di gara pubblica con seggio di gara composto monocraticamente dal Dirigente e RUP arch. Massimo Magnani per la verifica dei requisiti di partecipazione dei concorrenti e in data 14/6/2018 si è ritualmente celebrata la seduta pubblica conclusiva per l'attribuzione complessiva dei punteggi a seguito di valutazione dell'offerta tecnica e apertura ed attribuzione dei punteggi per l'offerta economica, come consta dal verbale di proposta di aggiudicazione provvisoria in atti al PG. n.2018/76739 del 14/06/2018;
- con il citato verbale la Commissione Giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta primo classificato l'operatore economico **NIAL NIZZOLI srl, via Fosdondo n. 48 – 42015 Correggio (re) – P.IVA/CF 01684790353** per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 100,00/100,00 (offerta tecnica 75/75, riduzione tempo 5/5 e per l'offerta economica 20,00/20,00);
- al termine della seconda seduta pubblica il RUP, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., attivava la verifica della congruità in quanto l'operatore economico primo classificato, ha ottenuto punteggi superiori ai 4/5 dei massimi fissati nel bando-disciplinare di gara, sia in relazione al prezzo che agli altri elementi di valutazione e costo della manodopera dichiarato, inferiore rispetto a quello indicato nei documenti di gara;
- con comunicazione inviata in data 14/06/2018 in atti con il n. di P.E.C 2018/76917 il

Servizio Appalti formulava richiesta dei suddetti giustificativi;

- con comunicazione del 26/06/2018.in atti con il n. di PEC 2018/82912, la ditta Nial Nizzoli Srl forniva i giustificativi richiesti;
- con comunicazione del 2018/95507 del 24/07/2018 il Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Massimo Magnani, richiedeva ulteriore documentazione inerente i giustificativi presentati dalla sopra citata impresa;
- in data 08/08/2018 con lettera al P.G. n. 102164 il RUP comunicava a codesto servizio, che dalla verifica della documentazione sopra citata, l'offerta dell'impresa Nial Nizzoli, risultava essere congrua e pertanto ammissibile;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 885 del 21/08.2018 è stato approvato il processo verbale della commissione giudicatrice ed è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori relativi al lotto 1 dell'intervento in oggetto a NIAL NIZZOLI srl, via Fosdondo n. 48 – 42015 Correggio (re) – P.IVA/CF 01684790353 che ha ottenuto un punteggio totale di punti 100/100 (di cui 75/75 per l'offerta tecnica, 5/5 per riduzione tempo e 20/20 per l'offerta economica) avendo presentato un ribasso percentuale del 15,580 % sull'importo complessivo posto a base di gara, (€ 432.923,86 oltre IVA al 10%, di cui € 130.879,42 oltre IVA per costo della manodopera ed € 20.335,95 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), - nonché dichiarazione dei costi della manodopera pari € 110.592,81 - corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **368.642,66 oltre IVA, di cui € 20.335,95 oltre IVA per oneri di sicurezza** non soggetti a ribasso di gara.

Considerato inoltre che per i lavori afferenti al lotto 2:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 460 del 04/05/2018: è stato approvato il disciplinare di gara con i rispettivi allegati e i capitolati tecnici prestazionali, allegati quale parte integrante e sostanziale, relativi alle procedure per l'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 di Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti): lotto 2.a “opere di fontanerie” [S_03301] – CUP J82C17000120001 e di Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi): lotto 2.b “opere di fontanerie” [S_89401] – CUP J82C17000130001 per un importo complessivo a base di gara per il lotto 2.b pari ad € 40.409,20 oltre IVA, di cui € 10.688,35 oltre IVA per costo della manodopera; € 532,16 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- sono state effettuate, a norma di legge, le seguenti pubblicazioni del bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/60906 del 11/05/2018): Profilo di Committente e all'Albo

Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, dal 14/05/2018 al 07.06.2018, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 15/05/2018;

- in data 08/06/2018 si svolgeva la prima seduta di gara pubblica con seggio di gara composto monocraticamente dal Direttore Area Competitività Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni e RUP arch. Massimo Magnani per la verifica dei requisiti di partecipazione dei concorrenti e in data 20/06/2018 si è ritualmente celebrata la seduta pubblica conclusiva per l'attribuzione complessiva dei punteggi a seguito di valutazione dell'offerta tecnica e apertura ed attribuzione dei punteggi per l'offerta economica, come consta dal "Processo verbale della commissione giudicatrice" in atti n. 2018/829 di PG;
- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha definito la proposta di aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori in questione, per entrambi i lotti, all'operatore economico **WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249**, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo relativamente al lotto 2.a di 100,00/100,00 (offerta tecnica 75,00/75,00 ed offerta economica 25,00/25,00);
- la Stazione Appaltante ha provveduto, a mezzo PEC P.G. n. 80345 del 20/06/2018 ad attivare, la procedura di valutazione dell'offerta anormalmente bassa, a norma dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo al predetto aggiudicatario provvisorio di produrre, per iscritto, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare il ribasso di gara offerto, nonché quelle relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, oltre al costo della manodopera, risultato superiore a quello indicato a base di gara, per entrambi i lotti;
- con PEC in atti al P.G. n. 86140 del 04/07/2018, l'operatore economico WATERCUBE S.R.L. con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249 ha provveduto ad inviare alla stazione appaltante le giustificazioni richieste, nei termini inderogabili previsti dalla normativa (05/07/2018) ;
- il Direttore Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, RUP di gara, con nota in atti al P.G. n. 95544 del 24/07/2018, ha comunicato di ritenere congrui, per entrambi i lotti, i giustificativi d'offerta forniti dall'operatore aggiudicatario in via provvisoria;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 829 del 02.08.2018 è stato approvato il processo verbale della commissione giudicatrice ed è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori relativi al lotto 2.b dell'intervento in oggetto a WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, 00129630356 per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto

un punteggio complessivo di 100,00/100,00 (offerta tecnica 75,00/75,000, ed offerta economica 25,00/25,00) con un ribasso percentuale del 2,5 % sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 54.498,73 (di cui € 512,00 per oneri di sicurezza)** oltre IVA con una economia di spesa di € 1.384,27 oltre IVA.

Richiamato l'art. 6 "Assegnazione del finanziamento" del Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno del progetto n. 30 denominato "Ducato Estense":

1. A seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi di progettazione e/o delle opere, il beneficiario/stazione appaltante dovrà trasmettere al Segretariato generale – Servizio II gli atti riferiti alle procedure di gara, unitamente ai quadri economici rideterminati ed approvati con indicazione delle specifiche voci di spesa.

2. Il Segretariato generale – Servizio II provvederà all'emissione degli atti di concessione del contributo finanziario (fase di progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere) nella misura dell'importo rideterminato, al netto delle somme rinvenienti dalle economie da ribasso d'asta e dell'importo di cui all'art.2, comma 2 destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio che resta nelle disponibilità del Segretariato generale ed è utilizzato secondo le modalità descritte al successivo art. 10. Le economie rinvenienti dai ribassi d'asta rientrano anch'esse nelle disponibilità del Segretariato generale – Servizio II e saranno oggetto di riprogrammazione in coerenza con le disposizioni dei competenti uffici della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Considerato che, le economie rinvenienti dai ribassi d'asta assommano ad **€ 72.232,02** IVA compresa (€ 70.709,32 lotto 1 - € 1.522,70 lotto 2) ne consegue:

- che l'importo totale del quadro economico si riduce ad € 627.767,98;
- la radiazione degli impegni 2018/2703/7 di **€ 70.709,32** e 2018/2703/6 di **€ 1.522,70** (cap. 40126/5).

Si ritiene pertanto necessario procedere alla rideterminazione del quadro economico come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI REGGIO EMILIA		
Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Gioberti)		
Importo intervento da decreto di assegnazione 700.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000120001 CIG- LOTTO 1: 7449185DEA		
CIG- LOTTO 2.a: 7487982E36		
QUADRO ECONOMICO POST-GARA		
A) SOMME a-BASE D'APPALTO-RIBASSATE	Costo attività	Totale parziale
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 237.713,90	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95 c. 10 e art. 23 c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 110.592,81	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.335,95	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 1	€ 368.642,66	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 39.777,53	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95 c. 10 e art. 23 c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 14.209,20	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 512,00	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 2	€ 54.498,73	
Totale parziale quadro A	€ 423.141,39	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ 3.250,00	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ 3.250,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 26.111,12	
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.214,58	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.534,27	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ 2.750,00	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 55.609,97	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ 8.000,00	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ -	
Totale spese allacciamenti	€ 8.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 48.880,69	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 9.776,14	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 17.137,46	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 76.019,29	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 27.749,14	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 12.480,20	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.084,80	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 14.947,96	
IVA su forniture e servizi	€ 3.770,24	
IVA su indagini	€ 715,00	
Totale IVA/oneri	€ 61.747,34	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 627.767,98	€ -
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 1	€ 70.709,32	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 2	€ 1.522,70	
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 1 + 2	€ 72.232,02	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 700.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 26.555,36	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 26.555,36	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 53.110,72	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.		
note		
(1) inclusa la differenza della minore IVA da ribasso d'asta		
(2) la somma del totale generale e delle economie deve corrispondere all'importo originario del finanziamento		

Tutto ciò premesso e considerato;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ss.mm.ii;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. che l'intervento trova copertura finanziaria alla Missione/Programma 05.01 del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al capitolo 40126/5 "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – corso Garibaldi/piazza Gioberti (vegg. Cap. E.9226/3)" del PEG 2018, centro di costo 0196, finanziato con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 7/12/2016 con atto di PG n. 2016/91458 - codice prodotto-progetto S_03301 - (CUP) J82C17000120001 - (interamente accertati per € 700.000,00 - acc. 2018/25/1 di € 663.108,03 e acc. 2018/208/1 di € 36.891,97);
3. di prendere atto che, per l'intervento in oggetto, a seguito:
 - dell'esperimento delle gare di appalto relative al lotto 1 e lotto 2,
 - della radiazione degli impegni 2018/2703/7 di € 70.709,32 e 2018/2703/6 di € 1.522,70 per le economie rinvenienti dai ribassi d'asta assommanti ad € 72.232,02 e la conseguente riduzione dell'importo del quadro economico da € 700.000,00 a € 627.767,98,

viene rideterminato il quadro economico come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: COMUNE DI REGGIO EMILIA		
Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Gioberti)		
Importo intervento da decreto di assegnazione 700.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000120001 CIG- LOTTO 1: 7449185DEA		
CIG- LOTTO 2.a: 7487982E36		
QUADRO ECONOMICO POST-GARA		
A) SOMME a-BASE D'APPALTO-RIBASSATE	Costo attività	Totale parziale
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 237.713,90	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 110.592,81	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.335,95	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 1	€ 368.642,66	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 39.777,53	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 14.209,20	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 512,00	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 2	€ 54.498,73	
Totale parziale quadro A	€ 423.141,39	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ 3.250,00	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ 3.250,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 26.111,12	
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.214,58	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.534,27	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ 2.750,00	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 55.609,97	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ 8.000,00	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ -	
Totale spese allacciamenti	€ 8.000,00	
B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 48.880,69	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 9.776,14	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 17.137,46	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 76.019,29	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 27.749,14	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 12.480,20	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.084,80	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 14.947,96	
IVA su forniture e servizi	€ 3.770,24	
IVA su indagini	€ 715,00	
Totale IVA/oneri	€ 61.747,34	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 627.767,98	€ -
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 1	€ 70.709,32	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 2	€ 1.522,70	
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 1 + 2	€ 72.232,02	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 700.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 26.555,36	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 26.555,36	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 53.110,72	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.		
note		
(1) inclusa la differenza della minore IVA da ribasso d'asta		
(2) la somma del totale generale e delle economie deve corrispondere all'importo originario del finanziamento		

4. a seguito della rideterminazione di cui al punto precedente, per le motivazioni espresse in narrativa:

a) si cancellano gli impegni:

- 2018/2703/6 di € 1.522,70 lotto 2a;
- 2018/2703/7 di € 70.709,32 lotto 1;

e si riducono, per complessivi € 72.232,02, i corrispondenti accertamenti (per € 36.891,97 acc. 2018/208/1 e per € 35.340,05 acc. 2018/25/1);

b) si confermano i seguenti impegni:

- 2018/937 di € 2.318,00;
- 2018/1607 di € 33.129,78;
- 2018/1608 di € 225,00;
- 2018/1608/1 di € 3.489,20;
- 2018/2703/1 di € 405.506,93;
- 2018/2703/3 di € 7.021,89;
- 2018/2703/4 di € 26.917,05;
- 2018/2703/5 di € 59.948,60;
- 2018/2703/8 di € 1.647,00;

c) si registrano le seguenti economie di spesa per un totale di **€ 87.564,53** che vengono destinate ad altre voci del quadro economico:

- € 47,99 - imp. 2018/1608;
- € 87.516,54 - imp. 2018/2703;

d) si prenota l'importo di **€ 87.564,53** al capitolo 40126/5 "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – corso Garibaldi/piazza Gioberti (vegg. Cap. E.9226/3)" Missione/Programma 05.01 del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.012, del PEG 2018, annualità 2018, centro di costo 0196, finanziato con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 7/12/2016 con atto di PG n. 2016/91458 (accertati sul cap. E_9226/3, piano finanziario 4.02.01.01.001 - acc. 2018/25/1 di € 627.767,98) - codice prodotto-progetto S_03301 - (CUP) J82C17000120001:

- € 8.000,00 per spese allacciamenti IVA inclusa;
- € 48.880,69 per imprevisti IVA inclusa;
- € 9.776,14 per incentivo funzioni tecniche interne, di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

- € 20.907,70 (€ 17.137,46 + € 3.770,24 per IVA 22%) per servizi e forniture.
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
 6. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00.

Il Direttore dell'Area Competitività
Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni
Responsabile Unico del Procedimento
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.