

Proponente: A5.B
Proposta: 2018/1186

del 13/09/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1000

del 18/09/2018

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE", INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

CUP: J82C17000130001
CUI : S_89401

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione] con incluso il Programma Triennale dei ll.pp. 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale avente ID n. 57 del 28/05/2018, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP ed ai relativi allegati, tra i quali il Programma triennale dei LL.PP. ed il prospetto degli altri investimenti per il 2018-2020.
- con delibera di Giunta Comunale 2018/116 del 28/06/2018 è stato approvato il "Primo aggiornamento del Piano esecutivo di gestione 2018 a seguito della "Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati" approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/05/2018", dichiarata immediatamente esecutiva.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000: variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2018-2020 e relativi allegati.
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/4/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2018 –2020 codice PEG S_89401 per un importo complessivo di € 950.000,00€ e con CUP J82C17000130001, programma adottato con Delibera della G.C. 2017/200 del 21/7/2017 e confermato con l'approvazione del P.T.LL.PP. 2018 - 2020 nella Delibera di C.C. n. 193 del 22/12/2017 "Approvazione del documento unico di programmazione

(DUP) del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e relativi allegati";

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella figura del Direttore Area Competitività ed Innovazione Sociale arch. Massimo Magnani;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", per l'importo complessivo di € 70.000.000 (FSC 2014- 2020) di competenza del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo;
- tra le iniziative finanziate nell'ambito del sopra menzionato Piano Stralcio, rientra anche il progetto "Ducato Estense" con uno stanziamento di 70 milioni di euro finalizzato al restauro e alla riqualificazione di una serie di monumenti, sia di competenza del MiBACT, sia dei Comuni ricadenti nelle province di Ferrara, Modena, Reggio Emilia e Lucca, tutti afferenti all'antico Ducato Estense;
- con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno del progetto n. 30 denominato "Ducato Estense" ed è stato nominato come Responsabile Unico Del Procedimento l'architetto Massimo Magnani, dirigente dell' Area Competitività e Innovazione Sociale;
- con atto di PG n. 2016/91458 del in data 07.12.2016 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia
- nell'ambito del progetto n. 30 "Ducato Estense", il Comune di Reggio Emilia è interessato da un proprio specifico intervento dell'importo complessivo di 14.500.000 euro suddiviso in 3 sotto-interventi:
 - 1) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per un importo di 8.800.000 euro;
 - 2) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per un importo di 700.000 euro;
 - 3) Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" (corso Garibaldi, via Ariosto e viale Umberto I) per un importo di 5.000.000 euro.
- Il sotto intervento 3) denominato Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" è stato a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale del 04/04/2017, I.D. n. 49, avente ad oggetto “Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Progetto “Ducato Estense” - *Interventi di restauro e valorizzazione della reggia Ducale, del Mauriziano e della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia.* Approvazione degli studi di fattibilità, dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dell’aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana ”Passeggiata settecentesca”;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2018, I.D. n. 50 avente ad oggetto ““Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 - Progetto “Ducato Estense” “Intervento di restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia”. Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi). Approvazione del progetto esecutivo” è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 950.000,00 di cui € 675.000 per lavori;
- L’intervento in oggetto è stato suddiviso ai sensi dell’art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 in due lotti prestazionali il cui importo lavori da porre a base di gara risulta così articolato:
 - lotto 1: € 634.590,80 oltre I.V.A. (comprensivi di € 25.099,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara) ;
 - lotto 2: € 40.409,20 oltre I.V.A. (comprensivi di € 532,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara)

come dettagliato nel quadro economico di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Roversi)		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 950.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000130001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)		
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 433.016,80	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 176.474,83	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.099,17	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 1	€ 634.590,80	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 29.188,69	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 2	€ 40.409,20	
Totale parziale quadro A	€ 675.000,00	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ -	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ -	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56	
f) direzione lavori + contabilità	€ 28.059,05	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.750,12	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 73.237,73	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ 5.000,00	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ -	
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 67.500,00	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 10.800,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 25.988,10	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 106.788,10	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 46.220,55	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 18.716,32	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.563,13	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 16.756,79	
IVA su forniture e servizi	€ 5.717,38	
IVA su indagini	€ -	
Totale IVA/oneri	€ 89.974,17	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 950.000,00	€ -
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II	€ 19.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario	€ 19.000,00	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 38.000,00	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.		

Considerato che per i lavori afferenti al lotto 1:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 360 del 09.04.2018 è stato approvato il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto e indetta nel contempo la procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs.50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi al lotto 1 dell'intervento Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi) S_89401 – CUP J82C17000130001, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 634.590,80 oltre IVA 10%, di cui € 176.474,83 oltre IVA 10% per costo della manodopera; € 25.099,17 oltre IVA 10% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/51921 del 20/04/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, in data 23/04/2018 SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 23/04/2018, quotidiano nazionale “Gazzetta Aste e Appalti pubblici” in data 23/04/2018, quotidiano locale “Gazzetta di Reggio” in data 23/04/2018;
- in data 25/05/2018 si svolgeva la prima seduta di gara pubblica con seggio di gara composto monocraticamente dal Dirigente e RUP arch. Massimo Magnani per la verifica dei requisiti di partecipazione dei concorrenti e in data 14/06/2018 si è ritualmente celebrata la seduta pubblica conclusiva per l'attribuzione complessiva dei punteggi a seguito di valutazione dell'offerta tecnica e apertura ed attribuzione dei punteggi per l'offerta economica, come consta dal “Processo verbale della commissione giudicatrice” in atti al P.G. RUD 2018/769 del 19/7/2018;
- con il citato verbale la Commissione Giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta primo classificato l'operatore economico **CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356** (CONSORZiate ESECUTRICI: COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355) per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 77,55/100,00 (offerta tecnica 63,96/75,000, offerta riduzione tempo 5,00/5,00 ed offerta economica 8,59/20,00);
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 769 del 19.07.2018 è stato approvato il processo verbale della commissione giudicatrice ed è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori relativi al lotto 1 dell'intervento in oggetto a CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE).

P.IVA/C.F.:00447840356 (CONSORZiate ESECUTRICI: COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355) per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 77,55/100,00 (offerta tecnica 63,96/75,000, offerta riduzione tempo 5,00/5,00 ed offerta economica 8,59/20,00) con un ribasso percentuale di 4,65% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **606.249,44** (di cui € **25.099,17** per oneri di sicurezza) IVA esclusa, con una **economia di spesa di € 31.175,50€ Iva compresa;**

Considerato, inoltre, che per i lavori afferenti al lotto 2:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 460 del 04/05/2018: è stato approvato il disciplinare di gara con i rispettivi allegati e i capitolati tecnici prestazionali, allegati quale parte integrante e sostanziale, relativi alle procedure per l'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 di Corso Garibaldi (tratto piazza Gioberti): lotto 2.a "opere di fontanerie" [S_03301] – CUP J82C17000120001 e di Corso Garibaldi (tratto piazza Roversi): lotto 2.b "opere di fontanerie" [S_89401] – CUP J82C17000130001 per un importo complessivo a base di gara per il lotto 2.b pari ad € 40.409,20 oltre IVA, di cui € 10.688,35 oltre IVA per costo della manodopera; € 532,16 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- sono state effettuate, a norma di legge, le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2018/60906 del 11/05/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia, dal 14/05/2018 al 07.06.2018, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data 15/05/2018;
- in data 08/06/2018 si svolgeva la prima seduta di gara pubblica con seggio di gara composto monocraticamente dal Direttore Area Competitività Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni e RUP arch. Massimo Magnani per la verifica dei requisiti di partecipazione dei concorrenti e in data 20/06/2018 si è ritualmente celebrata la seduta pubblica conclusiva per l'attribuzione complessiva dei punteggi a seguito di valutazione dell'offerta tecnica e apertura ed attribuzione dei punteggi per l'offerta economica, come consta dal "Processo verbale della commissione giudicatrice" in atti n. 2018/829 di PG;
- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha definito la proposta di aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori in questione, per entrambi i lotti, all'operatore economico **WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP**

36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo relativamente al lotto 2.b di 100,00/100,00 (offerta tecnica 75,00/75,00 ed offerta economica 25,00/25,00);

- la Stazione Appaltante ha provveduto, a mezzo PEC P.G. n. 80345 del 20/06/2018 ad attivare, la procedura di valutazione dell'offerta anormalmente bassa, a norma dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo al predetto aggiudicatario provvisorio di produrre, per iscritto, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare il ribasso di gara offerto, nonché quelle relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, oltre al costo della manodopera, risultato superiore a quello indicato a base di gara, per entrambi i lotti;
- con PEC in atti al P.G. n. 86140 del 04/07/2018, l'operatore economico WATERCUBE S.R.L. con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249 ha provveduto ad inviare alla stazione appaltante le giustificazioni richieste, nei termini inderogabili previsti dalla normativa (05/07/2018) ;
- il Direttore Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, RUP di gara, con nota in atti al P.G. n. 95544 del 24/07/2018, ha comunicato di ritenere congrui, per entrambi i lotti, i giustificativi d'offerta forniti dall'operatore aggiudicatario in via provvisoria;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 829 del 02.08.2018 è stato approvato il processo verbale della commissione giudicatrice ed è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori relativi al lotto 2.b dell'intervento in oggetto a WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, 00129630356 per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 100,00/100,00 (offerta tecnica 75,00/75,000, ed offerta economica 25,00/25,00) con un ribasso percentuale di 2,2% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **39.531,91** (di cui € **532,16** per oneri di sicurezza) oltre IVA con una economia di spesa di **965,02 € IVA** compresa.

Richiamato l'art. 6 "Assegnazione del finanziamento" del Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno del progetto n. 30 denominato "Ducato Estense":

1. A seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi di progettazione e/o delle opere, il beneficiario/stazione appaltante dovrà trasmettere al Segretariato generale – Servizio II gli atti riferiti alle procedure di gara, unitamente ai quadri economici rideterminati ed approvati con indicazione delle specifiche voci di spesa.

2. Il Segretariato generale – Servizio II provvederà all'emissione degli atti di concessione del contributo finanziario (fase di progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere) nella misura dell'importo rideterminato, al netto delle somme rinvenienti dalle economie da ribasso d'asta e dell'importo di cui all'art.2, comma 2 destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio che resta nelle disponibilità del Segretariato generale ed è utilizzato secondo le modalità descritte al successivo art. 10. Le economie rinvenienti dai ribassi d'asta rientrano anch'esse nelle disponibilità del Segretariato generale – Servizio II e saranno oggetto di riprogrammazione in coerenza con le disposizioni dei competenti uffici della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Considerato che, le economie rinvenienti dai ribassi d'asta assommano ad **€ 32.140,52** IVA compresa, ne consegue:

- che l'importo totale del quadro economico si riduce ad € 917.859,48;
- la cancellazione degli impegni 2018/2704/6 di **€ 31.175,50** e 2018/2704/8 di **€ 965,02** (cap. 40126/3).

Si ritiene pertanto necessario procedere alla rideterminazione del quadro economico come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Straicco "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Roversi)		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 950.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000130001 CIG – LOTTO 1 : 7452344CCE CIG – LOTTO 2.b : 74879904D3		
QUADRO ECONOMICO POST-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO-RIBASSATE	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 405.150,27	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95 c. 10 e art. 23 c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 176.000,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.099,17	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 1	€ 606.249,44	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 28.311,40	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95 c. 10 e art. 23 c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 2	€ 39.531,91	
Totale parziale quadro A	€ 645.781,35	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ 1.800,00	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ 1.800,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56	
f) direzione lavori + contabilità	€ 28.059,05	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.750,11	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 73.237,72	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ -	
s) alla rete telefonica	€ 449,92	
t) altro	€ 4.550,08	
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 67.500,00	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 13.500,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.204,92	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 19.698,12	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 102.903,04	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 43.346,17	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 18.668,84	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.563,13	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + 4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 19.829,65	
IVA su forniture e servizi	€ 4.333,59	
IVA su indagini	€ 396,00	
Totale IVA/oneri	€ 89.137,37	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 917.859,48	€ -
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 1	€ 31.175,50	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 2	€ 965,02	
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 1 + 2	€ 32.140,52	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)		
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Sicurezza Generale – Servizio II	€ 37.357,19	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Sicurezza Generale – Servizio II	€ 37.357,19	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 74.714,38	

(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

Tutto ciò premesso e considerato;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ss.mm.ii;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. che l'intervento trova copertura finanziaria alla Missione/Programma 05.01 del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al cap. 40126/3 del PEG 2018 "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226/3)" finanziato con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 7/12/2016 con atto di PG n. 2016/91458 - codice prodotto-progetto S_89401, (CUP) J82C17000130001 -(interamente accertati per € 950.000,00 - acc. 2018/25/2 di € 902.346,53 e acc. 2018/28/2 di € 47.653,47);
3. di prendere atto che, per l'intervento in oggetto, a seguito:
 - dell'esperimento delle gare di appalto relative al lotto 1 e lotto 2,
 - della cancellazione degli impegni 2018/2704/6 di € 31.175,50 e 2018/2704/8 di € 965,02 per le economie rinvenienti dai ribassi d'asta assommanti ad € 32.140,52 e la conseguente riduzione dell'importo del quadro economico da € 950.000,00 a € 917.859,48,

viene rideterminato il quadro economico come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Roversi)		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 950.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000130001	CIG – LOTTO 1 : 7452344CCE	
	CIG – LOTTO 2.b : 74879904D3	
QUADRO ECONOMICO POST-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO-RIBASSATE	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 405.150,27	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 176.000,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.099,17	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 1	€ 606.249,44	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 28.311,40	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 2	€ 39.531,91	
Totale parziale quadro A	€ 645.781,35	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ 1.800,00	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ 1.800,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56	
f) direzione lavori + contabilità	€ 28.059,05	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.750,11	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 73.237,72	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ -	
s) alla rete telefonica	€ 449,92	
t) altro	€ 4.550,08	
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 67.500,00	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 13.500,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.204,92	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 19.698,12	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 102.903,04	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 43.346,17	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 18.668,84	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.563,13	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + 4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 19.829,65	
IVA su forniture e servizi	€ 4.333,59	
IVA su indagini	€ 396,00	
Totale IVA/oneri	€ 89.137,37	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 917.859,48	€ -
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 1	€ 31.175,50	
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 2	€ 965,02	
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 1 + 2	€ 32.140,52	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 950.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II	€ 37.357,19	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario	€ 37.357,19	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 74.714,38	

(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

4. a seguito della rideterminazione di cui al punto precedente:

a) per le motivazioni espresse in narrativa, si cancellano gli impegni:

- 2018/2704/6 di € 31.175,50 lotto 1;
- 2018/2704/8 di € 965,02 lotto 2b;

e, per complessivi € 32.140,52, si cancella pari quota dal corrispondente accertamento acc. 2018/208/2;

b) si confermano i seguenti impegni:

- 2018/1035 di € 449,92 in quanto l'importo di € 508,28 di cui al RUD 2018/125, è stato fatturato e liquidato per € 449,92;
 - 2018/1610/1 di € 2.204,92 per minori spese di pubblicità e notifiche ANAC;
 - 2018/1609 di € 42.414,15;
 - 2018/1610/2 di € 2.196,00;
 - 2018/2704/3 di € 15.051,90;
 - 2018/2704/4 di € 35.601,32;
 - 2018/2704/5 di € 666.874,38;
 - 2018/2704/7 di € 43.485,10;
- si registrano le seguenti economie di spesa per un totale di **€ 109.581,79** che vengono destinate ad altre voci del quadro economico:
- € 58,36 - imp. 2018/1035;
 - € 543,32 - imp. 2018/1610;
 - € 295,08 - imp. 2018/1610/1;
 - € 108.685,03 - imp. 2018/2704.
- si prenota il medesimo importo di **€ 109.581,79** al cap. 40126/3 del PEG 2018 "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226/3)", Missione/Programma 05.01 del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, finanziato con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 7/12/2016 con atto di PG n. 2016/91458 (accertati sul cap. E_9226/3, piano finanziario 4.02.01.01.001 (*acc.ti nn. 2018/25/2 di € 902.346,53 e acc. 2018/208/2 di € 15.512,95*) - codice prodotto-progetto S_89401, (CUP) J82C17000130001, con il seguente dettaglio:
- € 4.550,08 per spese allacciamenti IVA inclusa;
 - € 67.500,00 per imprevisti IVA inclusa;

- € 13.500,00 per incentivo funzioni tecniche interne, di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - € 24.031,71 (€ 19.698,12 + € 4.333,59 per IVA 22%) per servizi e forniture.
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
 6. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00.

Il Direttore dell'Area Competitività
Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni
Responsabile Unico del Procedimento
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interessa in capo al Dirigente firmatario