

**Proponente:**  
**Proposta: 2018/1570**  
**del 19/09/2018**



**SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
**REGGIO EMILIA APPROACH**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.I.D. 154**

**del 19/09/2018**

## **ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI**

**Dirigente: CAGLIARI PAOLA**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL NIDO PANDA E LE SCUOLE DELL'INFANZIA BALDUCCI, ALLENDE, FABER E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

## IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Vista:

- la determina del Direttore dell'Istituzione del 06.09.2010 n°106 prot.507/DR di approvazione del verbale e relativi allegati ed aggiudicazione definitiva della procedura aperta per la "Gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia" al raggruppamento temporaneo d'impresa facente capo all'ATI formata dal CSA (capogruppo)-KOINOS-GUERRATO, e il relativo contratto stipulato in data 19.05.2011 n.rep.55705 per il periodo 15.05.2011-21.04.2016, successivamente rinnovato con determina del Direttore n.101/AD/2015/56.15 e prorogato dal 22.04.18 al 31.12.2018.

Dato atto:

- che nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracanone;
- che l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria o ad altra impresa gli interventi di manutenzione straordinaria.

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha evidenziato la necessita di realizzare interventi di manutenzione straordinaria del verde (potature e abbattimenti alberature secche) nelle aree cortilive delle seguenti strutture:

- nido Panda, M.L.King n.2
- scuola infanzia Faber, via Brigata Reggio n.20
- scuola dell'infanzia comunale Balducci, via della Canalina n.36
- scuola dell'infanzia comunale Allende, via Gattalupa n.5

Valutato che tali interventi non sono ricompresi fra gli interventi di manutenzione straordinaria a canone.

Dato atto che tali lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 e sm.i., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese.

Viste le offerte presentate dalla ditta NONSOLOVERDE, con sede in Reggio Emilia, via Ugo Bassi n.7, PIVA 01867780353 in data 03.09.2018 e 08.09.2018 per un importo complessivo di €3.240,00 oltre IVA e così per €3.952,80; così suddivisi:

- scuola infanzia Faber, via Brigata Reggio n.20: € 1.840,00 oltre IVA e così per complessivi €2.244,80;
- nido Panda, M.L.King n.2: €450 oltre IVA e così per complessivi €549,00;
- scuola dell'infanzia comunale Balducci, via della Canalina n.36: €450 oltre IVA e così per complessivi €549,00;
- scuola dell'infanzia comunale Allende, via Gattalupa n.5: € 500 oltre IVA e così per complessivi €610,00.

Verificato che la Ditta risulta in regola rispetto ai versamenti contributi come da DURC on line in corso di validità, protocollo INAIL 12238495 con validità fino al 27/10/2018.

Dato atto che :

- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto i lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della L.457/78;
- i lavori non sono soggetti a redazione di piano di sicurezza trattandosi di opere inferiori a 200 uomini giorno e non essendo prevista la presenza di più imprese (art.90 del D.lgs 81/90);
- gli interventi non comporteranno oneri di gestione in quanto trattasi di manutenzione straordinaria.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare gli interventi di manutenzione straordinaria come sopra specificati;
- assegnare i lavori alla ditta in precedenza evidenziata;
- approvare la spesa complessiva di €3.952,80 (compresa IVA).

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, ai presenti approvvigionamenti sono attribuiti i seguenti Codice Identificativi Gara: **CIG Z5824F86A5**

Occorre pertanto provvedere all'affidamento degli interventi in precedenza citati per il complessivo importo di €3.952,80 (compresa IVA) da finanziarsi con imputazione giusta:

- per € 3.403,80 al cap.20230 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati scuole dell'infanzia comunali" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
- per € 549,00 al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003 previa variazione dal cap.20370 con denominazione "Incarichi professionali nidi".

Visti:

- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183 e 192;
- il d.lgs 50/2016 e smi;

- l'art.3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- il DM del 03/04/2013 e il DL n.66 del 24/04/2014 in materia di fatturazione elettronica per le Pubbliche Amministrazioni;
- l'art.56 dello Statuto Comunale;
- l'art. 13-14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia

#### DETERMINA

- 1) di approvare gli interventi di manutenzione straordinaria del verde (potature e abbattimenti) nelle aree cortilive delle seguenti strutture:
  - nido Panda, M.L.King n.2
  - scuola dell'infanzia comunale Balducci, via della Canalina n.36
  - scuola infanzia Faber, via Brigata Reggio n.20
  - scuola dell'infanzia comunale Allende, via Gattalupa n.5
- 2) di approvare la spesa complessiva di €3.952,80 (compresa IVA) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del verde delle suddette strutture;
- 3) di affidare gli interventi alla ditta NONSOLOVERDE, con sede in Reggio Emilia, via Ugo Bassi n.7, PIVA 01867780353 per un importo complessivo di €3.240,00 oltre IVA;
- 4) di impegnare la spesa di €3.952,80 (compresa IVA) da finanziarsi con imputazione giusta:
  - per € 3.403,80 al cap.20230 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati scuole dell'infanzia comunali" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
  - per € 549,00 al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2018, Missione 04-Programma 01\_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003 previa variazione dal cap.20370 con denominazione "Incarichi professionali nidi".
- 5) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE  
Dott.ssa Paola Cagliari

### **Visto di Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 19/09/2018

Il Responsabile del Servizio