

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/1229

del 19/09/2018



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1013

del 20/09/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SALATURA PREVENTIVA ANTIGHIACCIO SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER LE STAGIONI INVERNALI DALL'ANNUALITÀ 2018-2019 COMPRESA ALL'ANNUALITÀ 2019-2020 COMPRESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ◆ Il Servizio Ingegneria e Manutenzioni si occupa del servizio di sgombero neve e salatura preventiva antighiaccio sul territorio del Comune di Reggio Emilia;
- ◆ a seguito di due distinti appalti di servizio quinquennali per le stagioni invernali dall'annualità 2008/2009 all'annualità 2017/2018 compresi, il servizio di sgombero neve e salatura preventiva antighiaccio è stato appaltato ad IREN Ambiente s.p.a.,
- ◆ l'ultimo dei suddetti appalti si è concluso a fine marzo 2018 e si rende necessario procedere ad un altro affidamento del servizio in, al fine di essere operativi all'inizio della prossima stagione invernale.
- ◆ Il Responsabile del Procedimento ing. Ermes Torreggiani ha disposto che il progetto e la successiva Direzione dell'esecuzione dell'appalto di servizio venga affidata al Geom. Luca Mastrangelo il quale ha provveduto alla redazione del nuovo progetto, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 comma 14 del D. Lgs. 50/2016, da affidare tramite procedura aperta (Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici), mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. dell'art.95 comma 2 del D. Lgs 50/2016, con riferimento:

a) ad elementi gestionali/tecnici e qualitativi, con attribuzione di un punteggio massimo di 70/100;

b) al prezzo, con attribuzione di un punteggio massimo di 30/100.

Richiamata la relazione tecnica dell'intervento, da cui si evince in sintesi che:

Le attività oggetto dell'affidamento possono essere suddivise in due aree distinte:

1 – SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE

2 – SERVIZIO PREVENTIVO DI SALATURA ANTIGHIACCIO

Il nuovo progetto recepisce lo schema tecnico/prestazionale del precedente appalto, in quanto rivelatosi idoneo e funzionale a disciplinare l'esecuzione delle attività previste a carico dell'appaltatore, rispetto alle necessità della viabilità territoriale durante i fenomeni atmosferici più rilevanti della stagione invernale, introducendo alcune modifiche volte a razionalizzare ulteriormente il servizio e ad adeguarlo alle reali esigenze (aumento della rete stradale e delle piste ciclabili, aumento delle prestazioni in prossimità degli edifici scolastici in occasione di nevicate rilevanti, diverse modalità di salatura in centro storico sulle pavimentazioni pregiate).

Dato atto che:

oltre che dalla **RELAZIONE TECNICA**, il progetto per l'affidamento del servizio è costituito dai seguenti documenti, in atti in allegato al n. 117643 di P.G.

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Allegato A. 1 – NEVE strade ad alta intensità traffico

Allegato A. 2 – NEVE strade urbane e centro storico

Allegato A. 3 – NEVE piste ciclabili

Allegato B – NEVE punti critici, scuole, ospedali
 Allegato C – NEVE rimozione neve
 Allegato D. 1 – SALE comunali principali
 Allegato D. 2 – SALE quartieri
 Allegato D. 3 – SALE ponti e sottopassi
 Allegato D. 4 – SALE punti critici
 Allegato D. 5 – SALE ciclopedonali
 Allegato E – SALE aree con pavimentazioni di pregio

Indicazioni per la redazione del Piano Operativo di Sicurezza

Per ciò che concerne il calcolo dei compensi da porre a base di gara, occorre far rilevare che:

- l'importo medio degli ultimi cinque anni della quota fissa è stato di € 563.500,00 + IVA;
- l'ultimo importo della quota fissa relativo alla 5° stagione invernale dello scorso appalto (inverno 2017/18) è stato di € 599.394,24;
- l'importo medio sui cinque anni della quota variabile è stato di € 268.552,67 + IVA;
- quanto sopra considerato, si prevede una quota fissa di € 600.000,00 + IVA, che deriva dall'ultima quota fissa applicata nella stagione invernale 2017/18;
- per la quota variabile si è dimostrato impossibile una previsione di spesa attendibile, in quanto le scorse stagioni invernali sono state molto variabili tra loro, con inverni senza eventi nevosi, ed altri con eventi nevosi significativi. Di conseguenza la politica dell'Amministrazione è quella di non tenere impegnate grandi somme che potrebbero essere inutilizzate. Si preferisce quindi indicare in progetto, e di conseguenza impegnare a bilancio, una quota variabile ridotta, con la necessità di reperire le somme necessarie a coprire le spese effettive al consuntivo di fine stagione.

Pertanto si è addivenuti, nell'ottica dei sopra descritti criteri di economicità e di effettività della spesa, alla stesura di apposito capitolato prestazionale, sulla base del quale è stato possibile preventivare il seguente quadro economico che prevede una quota fissa di € 600.000,00, ipotizzando quale quota variabile, n. 6 salature antighiaccio per € 88.500,00, precisando che gli interventi effettivamente resisi necessari ed effettuati saranno compensati per le quote variabili, secondo il seguente dettaglio:

Determinazione Quota variabile

NEVE			
	tra 3 e 15 cm	tra 16 e 30 cm	oltre 30 cm
All. A.1 - Strade a elevata intensità traffico veicolare	38.200,00	57.200,00	76.300,00
All. A.2 – Strade area urbana e strade Centro Storico	62.400,00	93.600,00	124.800,00
All. A.3 – Piste ciclabili e marciapiedi	19.400,00	29.200,00	38.900,00
TOTALE	120.000,00	180.000,00	240.000,00

SALE	
	Importo in Euro
D.1 – Viabilità comunale principale	7.700,00
D.2 – Viabilità comunale di quartiere prioritaria	5.800,00
D.3 – Ponti e sottopassi stradali carrabili	5.000,00
D.4 - Punti critici	3.000,00
D.5 - Ciclopedonali e marciapiedi	5.500,00
D.6 – lastricato piazza della Vittoria	170,00
TOTALE	27.170,00

QUADRO ECONOMICO STAGIONE INVERNALE E ANNO SOLARE DI PROGETTO

SERVIZIO MANUTENZIONE INVERNALE SGOMBERO NEVE		di cui per Oneri di sicurezza
A – SERVIZIO SGOMBERO NEVE		
A.1 – Quota Fissa	600.000,00	
A. 2 – Quota variabile	88.500,00	3.000,00
TOTALE A BASE D'APPALTO	688.500,00	
IVA 22%	151.470,00	
TOTALE COMPLESSIVO	839.970,00	

L'importo complessivo a base di gara, per due anni di appalto oltre possibilità di proroga per anni uno, ammonta ad € 2.065.500,00 di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondenti alla quota fissa per anni 3 e la media di 6 salature annue.

Tutto ciò premesso si propone:

- di approvare il progetto per di sgombero neve e salatura preventiva antighiaccio sul territorio del Comune di Reggio Emilia.
- di stabilire per l'affidamento la **procedura aperta (Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici), mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs 50/2016**
- in ragione della ripartizione delle quote fisse per stagione e della ripartizione di quote variabili ridotte, desunte dagli andamenti stagionali degli interventi, la spesa per annualità assume la seguente ripartizione:
 - per l'annualità **2018 € 296.970,00 IVA 22% compresa, oltre ad € 3.000,00 per spese di gara, corrispondente alla quota fissa di 6 settimane compresi 2 interventi di salatura antighiaccio previsti;**
 - per l'annualità **2019 € 839.970,00 IVA 22% compresa;**
 - per l'annualità **2020 € 543.000,00 IVA 22% compresa,**

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare il progetto e la determina a contrarre per l'affidamento del servizio di sgombero neve e salatura preventiva antighiaccio sul territorio del Comune di Reggio Emilia per le stagioni invernali dall'annualità 2018-2019 all'annualità 2019-2020 compresa, articolato negli elaborati tecnici in atti in allegato al n. 117643 di P.G. e dettagliato ne seguente

QUADRO ECONOMICO STAGIONE INVERNALE E ANNO SOLARE DI PROGETTO

SERVIZIO MANUTENZIONE INVERNALE SGOMBERO NEVE		di cui per Oneri di sicurezza
A – SERVIZIO SGOMBERO NEVE		
A.1 – Quota Fissa	600.000,00	
A. 2 – Quota variabile	88.500,00	3.000,00
TOTALE A BASE D'APPALTO	688.500,00	
IVA 22%	151.470,00	
TOTALE COMPLESSIVO	839.970,00	

2) di stabilire per l'affidamento la **procedura aperta (Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici), mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs 50/2016**

3) Di dare atto che:

- l'importo complessivo a base di gara per due anni di appalto oltre possibilità di proroga per un anno ammonta ad € 2.065.500,00 di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- in ragione della ripartizione delle quote fisse per stagione e della ripartizione di quote variabili ridotte, desunte dagli andamenti stagionali degli interventi, si è stabilita la seguente ripartizione di costi:
 - per l'annualità 2018 **€ 296.970,00 IVA 22% compresa, oltre ad € 3.000,00 per spese di gara**, corrispondente alla quota fissa di 6 settimane compresi 2 interventi di salatura antighiaccio previsti;
 - per l'annualità **2019 € 839.970,00 IVA 22% compresa;**
 - per l'annualità **2020 € 543.000,00 IVA 22% compresa,**

4) di assumere prenotazione di spesa al titolo I Missione 10 Programma 5 Cap. **32212** denominato "Servizio sgombero neve da strade e piazze", cod 1.03.02.09.000 obiettivo

2018_PD_540901 e sul capitolo che nei bilanci 2019 e 2020 sarà iscritto in sede corrispondente, come da prospetto dettagliato al precedente punto 3.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.