

**Proponente: 38.B**  
**Proposta: 2018/921**

**del 25/09/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1479**

**del 26/09/2018**

**GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE, SITUATI NEL CONDOMINIO TAVOLATA, AD USO SERVIZI DECENTRATI PER BIBLIOTECA PANIZZI-CONSUNTIVO 2017 E PREVENTIVO 2018.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che in data 27/04/2018 con atto n 55202 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale *ad interim* al Dr. Roberto Montagnani della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e sport ,sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2018;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

Considerato:

- che, il Comune di Reggio Emilia ha accettato con Deliberazione C.G. del 23.01.1996 N. 34938/61, il legato ereditario disposto dalla Sig.ra Negri Giuseppina relativo all'immobile sito a Reggio Emilia in Via Tavolata n. 6, catastalmente individuato al N.C.E.U. di Reggio Emilia alla Partita 7069, Foglio 134, Mappale 55, Sub. 9;
- che, il legato è condizionato alla destinazione dell'immobile a finalità culturale e che si è provveduto, pertanto, ad adibirlo ad archivio, centro di cultura e studio per la Biblioteca Panizzi, inserendolo tra i beni del Demanio Comunale, assoggettandolo a vincolo di inalienabilità;
- che, lo Studio Bedogni Stefania, amministratore del Condominio di cui trattasi, ha provveduto ad inviare il Consuntivo 2017 ed il Preventivo 2018 ,in data 11/07/2018 acquisiti agli atti comunali al n 89649 di PG, approvati dall'assemblea condominiale tenutasi in data 27/06/2018;
- che, l'importo da liquidare ammonta ad **€ 1.127,03** secondo il seguente prospetto:

|                                 |          |                 |
|---------------------------------|----------|-----------------|
| <b>BILANCIO CONSUNTIVO 2017</b> | <b>€</b> | <b>1.120,45</b> |
| <b>ACCONTO VERSATO</b>          | <b>€</b> | <b>1.194,27</b> |
| <hr/>                           |          |                 |
| <b>A CREDITO</b>                | <b>€</b> | <b>- 73,82</b>  |
| <b>PREVENTIVO 2018</b>          | <b>€</b> | <b>1.200,85</b> |

- Rilevato che gli importi richiesti dall'amministratore sono congrui, preso atto del credito di € 73,82 risultante dal Consuntivo esercizio precedente, **il saldo da corrispondere al Condominio è di € 1.127,03.**

Visti:

- il D. Lgs, n. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l'art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di contabilità del Comune;

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare il Rendiconto Esercizio 2017 ed il Bilancio Preventivo 2018 relativi alle spese condominiali per i locali di proprietà comunale nel condominio TAVOLATA, adibiti ad archivio, centro di cultura e studio per la Biblioteca Panizzi ;
- 2) **di liquidare in € 1.127,03** la spesa relativa al Rendiconto Esercizio 2017 ed il Bilancio Preventivo 2018 per le unità immobiliari sopra citate, come evidenziato in narrativa, a favore del **CONDOMINIO "TAVOLATA"** - Via TAVOLATA , 6 ( **C.F 80030730354** ) emettendo mandato di pagamento a favore del Condominio stesso  
IBAN : IT 19 E 05034 12802 000000021805
- 3) che la predetta somma trova imputazione , al capitolo **32406 IMP 2018/5883** codice Prodotto-Progetto PEG2018\_PD\_3802-Centro di Costo 0165;
- 4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D.Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dr. Roberto Montagnani

