

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/1244

del 21/09/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1047

del 28/09/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO ZONA EST - 2018" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Progetto: 2018_PG_545305

Codice CUP: J85I18000340004

Codice CIG: Z1324FF673

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO ZONA EST - 2018” E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40191, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia ; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;

Dato atto che:

A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 65 del 09/04/2015 recante “Definizione della macrostruttura”, si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della “città pubblica” ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Ad ogni zona è stato assegnato un coordinatore ed un gruppo di tecnici con il compito di gestire e presidiare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del relativo patrimonio comunale di pertinenza comprendente fabbricati, strade e verde.

La manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è un impegno istituzionale rilevante per l'Amministrazione Comunale ed è regolata da norme ben precise. La gestione di tutto quanto previsto dalle vigenti norme risulta materia alquanto delicata, date le implicanze anche di ordine penale a cui è sottoposto il personale dipendente dell'Amministrazione, e per tale motivo richiede un impegno attento e costante.

Nel territorio del Comune di Reggio Emilia vi è una rilevante presenza di alberature ubicate: nei parchi, nelle aree verdi generiche ma soprattutto lungo le strade e nei parcheggi. Nella zona posta a est del Comune, caratterizzata da una maggiore edilizia residenziale vi è la maggior concentrazione di parchi e di viali alberati.

Il presente progetto di manutenzione straordinaria riguarda lavori di messa in sicurezza consolidamento e potatura del verde pubblico principalmente volti ad alberature ad alto fusto poste a lato di viabilità e nei parchi e aree di ambientazione della zona est;

Interventi da realizzare

Trattasi di interventi di manutenzione straordinaria al verde pubblico così articolati:

-Passeggiata delle acque chiare: Il percorso naturalistico che parte dalla fine di via Cugini e si snoda sull'argine del rio acqua chiara per poi passare con due ponticelli sull'argine del torrente Rodano per una lunghezza di circa un chilometro. Il percorso ha dimensioni piuttosto ridotte e per buona parte è fiancheggiato da alberature e arbusti, che ormai hanno raggiunto dimensioni ragguardevoli. Alcuni alberi sono secchi e altri presentano rami secchi e/o chiome che si abbassano sul percorso creando condizioni di disagio per il transito.

Si prevede l'abbattimento degli alberi secchi e la rimozione dei rami secchi o spezzati limitatamente a quelli che possono creare condizioni di pericolo.

- Via Piacentini, ambientazione lato ovest : L'ambientazione in oggetto è stata realizzata contestualmente la realizzazione della tangenziale Sud-Est ed è caratterizzata essenze messe a dimora e lasciate a crescita spontanea.

Si prevede l'abbattimento mirato di alcuni alberi secchi che si trovano nella parte più prossima la sede stradale.

Via Cocconcelli : Lungo il tratto di tangenziale Sud-Est denominato Via Cocconcelli, è stata realizzata un'ambientazione a filare di alberi, su entrambi i lati. Alcune essenze presentano ricacci alla base; in altri tratti hanno attecchito vegetazioni spontanee che soffocano le essenze del filare compromettendone la crescita.

Si prevede un controllo generale con eliminazione dei ricacci e dei cespugli spontanei ritenuti dannosi .

Via Papa Giovanni XXIII : Nel tratto posto all'altezza del civico 14 è presente un filare di 10 tigli con rami molto bassi che interferiscono con la ciclabile sottostante.

Si prevede un rialzo della chioma con spalcatura dei rami più bassi, oltre la rimonda del secco.

Via Doberdò : Sul lato destro, tra la sede stradale e il muro di cinta del San Lazzaro, è presente un'area verde in disuso da molto tempo, con crescita di infestanti spontanee che danneggiano gli alberi più significativi, inoltre l'area è interamente invasa da edera e rovi.

Si prevede: una pulizia generale con rimozione delle infestanti, degli alberi secchi, lasciando le alberature in buono stato.

Campo di Marte : All'interno del parco, sono presenti varie zone con alberature ad alto fusto (tigli, pioppi, pini,) che abbisognano di rimonda e potature, inoltre occorre ripulire dal secco l'ambientazione posta a lato est, a fianco della ferrovia.

Si prevede: una pulizia generale con rimonda del secco, potatura, oltre a qualche abbattimento di alberi secchi o molto malandati, al fine di preservare e favorire la crescita delle alberature sane.

Alberature nei parcheggi di Via Gattalupa e Viale Olimpia : Le alberature ad alto fusto presenti nei parcheggi hanno i rami più bassi che interferiscono con le auto in sosta.

Nell'ambientazione posta tra il parcheggio e l'asilo "Allende" sono presenti diversi alberi secchi.

Si prevede: una pulizia generale con rimonda del secco, potatura di indirizzamento in alcuni casi, spalcamento dei rami bassi, oltre l'abbattimento degli alberi secchi.

Visti i contenuti dell' ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Dato atto che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.

- La progettista Geom. Giuliana Bognesi, ha redatto per l'intervento in oggetto in atti al n. 118313 in data 20/09/2018, corredato dei seguenti elaborati progettuali:
 1. Relazione con Quadro Economico;
 2. -CME con Elenco Prezzi
 3. -Preventivo ditta aggiudicataria;
 4. -Schema di contratto;
 5. -Modello Duvri
 6. -Elaborati grafici/fotografici
 7. Attestato di Verifica-Validazione

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione;
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- l'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti di cottimo e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78;
- con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria del verde pubblico rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico, mentre gli interventi di manutenzione straordinaria dei fabbricati e delle strade, non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- per i presenti interventi non viene rilevata la necessità di conferire incarichi professionali esterni;
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alle ditte esecutrici verranno computati a misura.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo per **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO ZONA EST - 2018**, per un importo complessivo di € **34.000,00** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40191 del Bilancio 2018, codice progetto 2018_PG_5453/03 , avente il seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
Manutenzione Verde Pubblico (oneri compresi)	26.020,00
Oneri di sicurezza	1.000,00
IMPORTO LAVORI	27.020,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22%	5.944,40
IMPREVISTI I.V.A.22% COMPRESA	630,30
* INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,5%	405,30
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	6.980,00
Totale	34.000,00

* Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio.

Dato atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018 **“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO”** , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere murarie con finiture connesse , opere da idraulico, opere da fabbro e stradali, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;

- la progettista Geom. Giuliana Bolognesi ha richiesto preventivi di spesa a ditte specializzate. Le imprese sono state individuate, ove possibile, secondo il principio della rotazione, consultando operatori che risultassero estranei a precedenti indagini di mercato.

In alcuni casi specifici, considerata la scarsità del mercato di riferimento, in ragione del carattere di urgenza legato all'imminente avvio dell'anno scolastico, della peculiarità del contesto operativo, della particolare competenza richiesta, o della necessità di garantire continuità con interventi precedenti si è ricorsi alla consultazione di imprese di fiducia, tenendo in considerazione l'avvenuta esecuzione a regola d'arte di precedenti rapporti.

E' stata individuata la seguente ditta affidataria, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento e CIG:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO - ZONA EST (2018_PG_545305) Codice CUP: J85I18000340004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
Camellini Luca CF: CMLLCU74E07H223V P. IVA 02080990357	Manutenzione straordinaria Verde Pubblico	27.020,00	5.944,40	32.964,40	Z1324FF673

Rilevato che:

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;
- Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente – Codice Unico di Progetto: **CUP: J85I18000340004;**

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO – ZONA EST”**, costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell'importo complessivo di spesa di **€ 34.000,00** (IVA 22% Compresa) avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
Manutenzione Verde Pubblico (oneri compresi)	26.020,00
Oneri di sicurezza	1.000,00
IMPORTO LAVORI	27.020,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22%	5.944,40
IMPREVISTI I.V.A.22% COMPRESA	630,30
* INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,5%	405,30
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	6.980,00
Totale	34.000,00

- 2) di approvare il seguente quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO - ZONA EST (2018_PG_545305) Codice CUP: J85I18000340004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
Camellini Luca CF: CMLLCU74E07H223V P. IVA 02080990357	Manutenzione straordinaria Verde Pubblico	27.020,00	5.944,40	32.964,40	Z1324FF673

- 3) di impegnare la somma complessiva pari ad **€ 32.964,40 (IVA 22% Compresa)** pari all'importo dei lavori affidati alla missione 09 programma 02, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40191 **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO”** del PEG 2018 Codice Progetto:

2018_PG_545305, finanziato con risorse proprie accertate nell'anno di competenza, CUP:**J85I18000340004- CIG: Z1324FF673**;

- 4) di prenotare la spesa di **€ 1.035,60** pari all'importo di imprevisti e incentivo alla missione 09 programma 02, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40191 “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO**” del PEG 2018 Codice Progetto: **2018_PG_545305**, finanziato con risorse proprie accertate nell'anno di competenza, CUP:**J85I18000340004- CIG: Z1324FF673** ;
- 5) di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s. m. i.;
- 6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Estensore: Colli Stefania