



AREA COMPETITIVITÀ, INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO E BENI COMUNI
SERVIZIO INGEGNERIA E MANUTENZIONI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA
AREE CORTILIVE SCOLASTICHE

ZONA OVEST

Lavori imprevisti area cortiliva Scuola secondaria di primo grado M. E. Lepido

2018_PG 421203

RELAZIONE

Premesso che:

che nella scuola secondaria di primo grado Marco Emilio Lepido si è rivelata una situazione di avanzato degrado dell'area cortiliva e in particolar modo delle superfici bituminose dell'impianto sportivo esterno, che comprende un'area pavimentata a semicerchio di m² 390 e la adiacente pista d'atletica per la corsa e il salto in lungo.

La situazione così rinvenuta rende opportuno procedere prima della stagione invernale alla complanarità delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso, per rendere immediatamente fruibile l'area a semicerchio e per permettere la successiva stesura degli strati di resina sulla pista di atletica.

L'intervento consisterà nella sistemazione dei sottofondi ove sconnessi, nei ripristino di tratti di cordolo danneggiati e nella stesura di un nuovo manto di usura in bitume.

Rilevato che:

- con Determinazione Dirigenziale RUD 833 del 02/08/2018 è stato approvato L'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA SPORTIVA AREE CORTILIVE SCOLASTICHE - ZONA OVEST - " " E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT;

Nel quadro economico di progetto , è prevista la voce Imprevisti e arrotondamenti :

Intervento	Importo	Iva 22%	Iva 4%	totale	ditta
Ricostruzione muretto scuola Verdi (iva 22%)	€ 4.950,00	€ 1.089,00		€ 6.039,00	Edil Rusi e Ligabue
Opere stradali e pavimentazioni esterne scuola Ferrari (iva 4%)	€ 18.500,00		€ 740,00	€ 19.240,00	FB
Opere da fabbro scuola Ferrari (iva 4%)	€ 2.380,00		€ 95,20	€ 2.475,20	Gino Poli
Totale lavori	€ 25.830,00	€ 1.089,00	€ 835,20	€ 27.754,20	
Incentivo 2%	€ 51,66	-	-	€ 51,66	
Imprevisti e arrotondamento	€ 5.896,84	€ 1.297,30		€ 7.194,14	
TOTALE	€ 31.778,50	€ 2.386,30	€ 835,20	€ 35.000,00	

Per l'esecuzione dei lavori si procederà nei limiti di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs

50/2016.

In ragione del carattere di urgenza legato all'imminente arrivo dell'inverno , della peculiarità del contesto operativo, per poter realizzare quanto espresso sopra, si è proceduto a richiedere preventivo per i lavori descritti alla ditta Asfalti Rabacchi s. r. l. perché impresa che attualmente sta lavorando nell' edificio oggetto d'intervento. Avere un'altra ditta compresente in cantiere avrebbe creato complicazioni e ritardi antieconomici.

Lavori	importo	Iva 22%	totale	Ditta	Cig
lavori imprevidi di sistemazione di pavimentazione e sottofondi della pista di atletica della scuola secondaria di primo grado M. E. Lepido	5.854,80	1.288,06	7.142,86	Asfalti Rabacchi P. IVA 02506160353	Z092520244

Attestazioni:

1. Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione ordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
2. I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
3. L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra al 22%** in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
4. I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D. Lgs 81/2008 s.m.i., in quanto sarà svolto da un'unica impresa, pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato;

Documentazione allegata

- Preventivo di spesa

Preso atto:

- 1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto "Art. 9 D.L.

n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

3) che l'Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: *“i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d'impegno di spese d'investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell'intervento o il mancato affidamento d'incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis”*;

si propone

- di approvare la realizzazione dell'intervento **Lavori imprevisti area cortiliva Scuola secondaria di primo grado M. E. Lepido per l'importo di € 5.854,80 oltre IVA 22% nell'ambito dei lavori di “Manutenzione straordinaria riqualificazione e impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche - zona Ovest”** affidando l'esecuzione dei lavori alla Ditta Asfalti Rabacchi s. r. l., indicata nel prospetto di dettaglio e la spesa **troverà copertura alla voce Imprevisti**, imp. **2018/5410/5, capitolo 40193/1** del P.E.G. 2018 denominato “Manutenzione straordinaria riqualificazione e impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche”, codice prodotto-progetto 2018_PG_421203.

Reggio Emilia 01/10/2018

IL TECNICO COORDINATORE ZONA OVEST

Arch. Giorgia Lombardini

COMUNE di REGGIO EMILIA
Il Funzionario Tecnico
Arch. Giorgia Lombardini
