

**Proponente: A5.B**  
**Proposta: 2018/1381**  
**del 05/10/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1096**  
**del 10/10/2018**

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE  
TERRITORIO E BENI COMUNI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO "CHIOSTRI DI SAN PIETRO". INTERVENTI URGENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO. AFFIDAMENTO FORNITURE DI PAVIMENTAZIONE IN COTTO E DI CORPI ILLUMINANTI E RIDETERMINA QUADRO ECONOMICO.

CUP: J83G18000210004

2018\_PD\_A34001

CIG Z8F252E0AC - Fornace Brioni srl;

CIG ZF22522793 - Cacciavillani srl;

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale avente ID n. 57 del 28/05/2018, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP ed ai relativi allegati, tra i quali il Programma triennale dei LL.PP. ed il prospetto degli altri investimenti per il 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2018/116 del 28/06/2018 è stato approvato il "Primo aggiornamento del Piano esecutivo di gestione 2018 a seguito della "Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati" approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/05/2018", dichiarata immediatamente esecutiva;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000: variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2018-2020 e relativi allegati;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/04/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato.
- il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è stato individuato nella figura del Direttore Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio, Beni Comuni, arch. Massimo Magnani;
- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la

Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, veniva attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto: azione 6.7.1.: J83G18000210004.

**Visti:**

- Il referto in atti di PG 2018/121944 del 27/09/2018 con il quale è stato rassegnato il progetto esecutivo avente ad oggetto “Interventi urgenti di restauro e risanamento conservativo dell’ex Complesso Benedettino dei Chiostrini di S. Pietro.” costituito dai seguenti elaborati:

lotto 1: pavimentazione in cotto nel portico del chiostro grande:

- relazione illustrativa
- computo metrico ed elenco prezzi unitari
- elaborati grafici:
  - Corpo Monumentale – pianta piano rialzato. Stato di fatto – pavimenti scala 1:100
  - Corpo Monumentale – pianta piano rialzato. Progetto – pavimenti scala 1:100

lotto 2::consolidamento puntuale di alcune strutture e di risanamento e restauro di alcuni elementi di finitura:

- relazione illustrativa
- computo metrico estimativo e capitolato speciale d’appalto
- il quadro economico relativo al progetto esecutivo sopracitato, come di seguito riportato:

<b>lavori</b>	
<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 38.950,00
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 29.064,35
oneri sicurezza	581,28
<b>totale lavori</b>	<b>€ 69.374,63</b>
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 6.937,46
fornitura corpi illuminanti (compresa IVA 10%)	€ 34.953,14
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 10% e trasporto)	€ 28.545,00
Spese tecniche (valore lordo)	€ 15.000,00
Varie (pulizia, stoccaggi, imprevisti)	€ 13.802,28
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	<b>€ 100.625,37</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

- la verifica PG 2018/122555 del 28/9/2018 e la validazione PG 2018/122599 del 28/9/2018 del progetto esecutivo.

**Richiamata** la determina dirigenziale RUD 2018/1075 del 4/10/2018 avente ad oggetto “Chiostrì di San Pietro”. Interventi urgenti e imprevedibili di restauro e risanamento conservativo: approvazione del progetto esecutivo su un unico livello e delle procedure a contrarre.”.

**Ritenuto necessario** attivare urgentemente le procedure volte all’affidamento delle forniture della pavimentazione in cotto per il chiostro grande e di corpi illuminanti nel portico del chiostro grande e del chiostro piccolo;

**Richiamato** l’art. 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012 che prevede l’obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all’approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

**Precisato che**, in corso di indagine per l’affidamento delle forniture in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell’art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge. n. 191 del 2004; - art.1, comma 16-bis Legge. n. 135 del 7/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”.

**Relativamente alla fornitura della pavimentazione in cotto**, così come la determinazione dirigenziale RUD 2018/1075 del 4/10/2018 si precisa che:

- si è svolto un sopralluogo congiunto con la Soprintendenza concordando le specifiche caratteristiche formali e cromatiche del materiale ed individuando l’operatore economico in grado di fornirlo;
- in ragione quindi della specificità ed unicità del prodotto fornito, l’operatore economico individuato è Fornace Brioni srl con sede in Fornacione (MN), strada Comunale Ronchi n. 77 (P.IVA 02325290209) e non risulta iscritto al M.E.P.A.;

- visto, a tale proposito, il parere del Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia dott. Roberto Maria Carbonara, riportato sulla determina dirigenziale RUD 2018/1075 del 4/10/2018.

**Relativamente alla fornitura corpi illuminanti**, si richiamano:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2018-2020, approvato con delibera di Giunta Comunale ID 129 del 17/7/2018;
- la consultazione del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia, periodo dal 1 luglio 2015 al 30 giugno 2018, dalla quale si verifica che:
  - l'operatore economico Cacciavillani srl con sede in via Majakovsky n. 2 – 42124 Reggio Emilia P.IVA 00149510356, non risulta tra i soggetti invitati o tra gli affidatari nell'arco degli ultimi tre anni solari per il servizio di cui all'oggetto e per la stessa fascia di valore;
  - è pertanto possibile, in conformità al principio di rotazione, procedere con l'affidamento della fornitura di corpi illuminanti in oggetto all'operatore economico Cacciavillani srl con sede in via Majakovsky n. 2 – 42124 Reggio Emilia - P.IVA 00149510356;
  - l'operatore economico Cacciavillani srl risulta iscritto al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

**Verificato** l'importo inferiore ad € 40.000,00, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni espresse in narrativa, il Responsabile Unico del Procedimento procederà come segue:

- per l'affidamento della fornitura della pavimentazione in cotto nel portico del chiostro grande, tramite affidamento diretto ex artt. 32 comma 14 e 36 comma 2, lett. a) d.lgs 50/2016, previa richiesta di preventivo/offerta all'operatore economico Fornace Brioni srl con sede in Fornacione (MN), strada Comunale Ronchi n. 77 (P.IVA 02325290209);
- per l'affidamento della fornitura corpi illuminanti nel portico del chiostro grande e del chiostro piccolo, mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione CONSIP, tramite affidamento diretto ex artt. 32 comma 14 e 36 comma 2, lett. a) d.lgs 50/2016, all'operatore economico Cacciavillani srl con sede in via Majakovsky n. 2 – 42124 Reggio Emilia P.IVA 00149510356;

**Dato atto che:**

- per la fornitura della pavimentazione in cotto, in data 20/9/2018, via mail, è stata richiesta offerta all'operatore economico Fornace Brioni srl con sede in Fornacione (MN), strada Comunale Ronchi n. 77 (P.IVA 02325290209), il quale, in data 1/10/2018 con prot. 2018/123215, ha inviato il proprio preventivo di spesa di € 25.950,00 per un importo totale di **€ 28.545,00** (€ 25.950,00 + € 2.595,00 IVA 10%);
- per la fornitura dei corpi illuminanti, in data 3/10/2018, si è proceduto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con trattativa diretta n. 632160 dell'importo presunto di € 31.775,58, destinata all'operatore economico Cacciavillani srl con sede in via Majakovsky n. 2 – 42124 Reggio Emilia P.IVA 00149510356 il quale, alla scadenza prevista, ha inviato la propria offerta di € 23.700,00 per un importo totale di **€ 26.070,00** (€ 23.700,00 + € 2.370,00 IVA 10%);

**Considerato che:**

- per la fornitura dei corpi illuminanti sono stati rispettati i criteri di sostenibilità energetica di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- in conformità all'art. 13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto per i servizi acquistati sul MEPA tra l'Amministrazione Comunale e Cacciavillani srl verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, mediante la piattaforma informatica del Mercato Elettronico mentre il contratto tra l'Amministrazione Comunale e Fornace Brioni srl verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento del servizio in oggetto sono stati attribuiti i seguenti Codici Identificativi Gara (CIG):
  - CIG Z8F252E0AC - Fornace Brioni srl;
  - CIG ZF22522793 - Cacciavillani srl;
- gli operatori economici risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ONLINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle

Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015):

- DURC INPS\_12366683 scadente il 1/2/2019 - Fornace Brioni srl;
- DURC INAIL\_12195060 scadente il 24/10/2018 - Cacciavillani srl;

**Tutto ciò premesso**, si ritiene di rideterminare il quadro economico come segue:

<b>lavori</b>	
<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 38.950,00
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 29.064,35
oneri sicurezza	581,28
<b>totale lavori</b>	€ 69.374,63
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 6.937,46
Fornitura corpi illuminanti portici (compresa IVA 10%)	€ 26.070,00
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 10% e trasporto)	€ 28.545,00
Spese tecniche (valore lordo)	€ 15.000,00
Varie (pulizia, stoccaggi, imprevisti)	€ 22.685,42
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	€ 100.625,37
<b>TOTALE</b>	€ 170.000,00

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 ss.mm.ii. ;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;

- il d.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

### DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente atto;
2. per le motivazioni in premessa, di confermare le forniture:
  - di *pavimentazione in cotto* per € 25.950,00 + IVA 10%, dall'operatore economico Fornace Brioni srl con sede in Fornacione (MN), strada Comunale Ronchi n. 77 (P.IVA 02325290209);
  - di *fornitura corpi illuminanti* per € 23.700,00 + IVA 10%, dall'operatore economico Cacciavillani srl con sede in via Majakovsky n. 2 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 00149510356);

di cui al quadro economico approvato con RUD 2018/1075 del 4/10/2018:

<b>lavori</b>	
<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 38.950,00
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 29.064,35
oneri sicurezza	581,28
<b>totale lavori</b>	<b>€ 69.374,63</b>
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 6.937,46
fornitura corpi illuminanti (compresa IVA 10%)	€ 34.953,14
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 10% e trasporto)	€ 28.545,00
Spese tecniche (valore lordo)	€ 15.000,00
Varie (pulizia, stoccaggi, imprevisti)	€ 13.802,28
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	<b>€ 100.625,37</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 54.615,00** con imputazione alla Missione/Programma 01.05 del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.999, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018, al cap. 40202 denominato "Interventi manutentivi urgenti non prevedibili" del PEG 2018, finanziato con avanzo d'amministrazione destinato ad investimenti, centro di costo 0196, codice prodotto progetto 2018\_PD\_A34001 - CUP J83G18000210004 – così suddiviso:
- **€ 28.545,00** (€ 25.950,00 + € 2.595,00 IVA 10%) - operatore economico Fornace Brioni srl con sede in Fornacione (MN), strada Comunale Ronchi n. 77 (P.IVA 02325290209) – CIG Z8F252E0AC, *giusta imp. 2018/6445/3*;
  - **€ 26.070,00** (€ 23.700,00 + € 2.370,00 IVA 10%) - operatore economico Cacciavillani srl con sede in via Majakovsky n. 2 – 42124 Reggio Emilia P.IVA 00149510356 - CIG ZF22522793, *giusta imp. 2018/6445/4*;
4. di registrare l'economia di **€ 8.883,14** (IVA compresa), derivante dallo sconto applicato dall'operatore economico Cacciavillani srl sull'importo a base di offerta di € 31.775,58, alla voce "varie (pulizia, stoccaggi, imprevisti)" del quadro economico;
5. di rideterminare il quadro economico come sotto riportato:

<b>lavori</b>	
<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 38.950,00
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 29.064,35
oneri sicurezza	581,28
<b>totale lavori</b>	<b>€ 69.374,63</b>
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 6.937,46
Fornitura corpi illuminanti portici (compresa IVA 10%)	€ 26.070,00
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 10% e trasporto)	€ 28.545,00
Spese tecniche (valore lordo)	€ 15.000,00
Varie (pulizia, stoccaggi, imprevisti)	€ 22.685,42
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	<b>€ 100.625,37</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

6. di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
8. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151 c.4, del D.Lgs. 267/2000;

Il Direttore Area Competitività,  
Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni  
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.