

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/1413
del 09/10/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1098
del 10/10/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALSPORT "G. BIGI". CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S. M. E INT.

Codice Prodotto T_10801

Codice CUP: J85H18000170004

Codice CIG: ZE12537F0F-ZB72538177-ZB62538037-Z912538107

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALSPORT "G. BIGI". CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D.LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018 è compreso l'intervento T_10801 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALASPORT – G. BIGI" ;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40148/8, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2018-2020 E RELATIVI ALLEGATI, ed il prospetto degli altri investimenti per il 2018-2020, ove risulta compreso l'intervento presente: T_10801: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALASPORT "G.BIGI" RILEV. FUMI E CONTROSOFFITTO" , ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40148/8 in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018, con atto n. 55207 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2018;

Visti i contenuti dell' ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2017, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D.lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Rilevato che:

L'Amministrazione Comunale è proprietaria di numerosi edifici di cui ogni anno si pone l'obiettivo primario di garantire la funzionalità, la sicurezza, l'adeguamento normativo o le mutate esigenze d'uso in funzione delle diverse necessità, nonché la risoluzione di problemi tecnici derivanti da avversità meteorologiche o dalla vetustà dei fabbricati.

In sede di valutazione delle priorità, si è pervenuti alla scelta di privilegiare gli edifici che hanno necessità di svolgere interventi di manutentivi straordinari per rinnovo o nuovo Certificato di prevenzione incendi rilasciato dai vigili del Fuoco, e edifici che necessitano di sistemazione della pavimentazione del campo da gioco e di tinteggi.

In particolare uno di questi edifici che ha necessità di interventi per ottenere il Certificato di Prevenzione incendi è il Palasport " G. Bigi".

I lavori ad oggi non ancora terminati nell'impianto in oggetto, che sono solamente una parte residuale, prevedono interventi relativi agli impianti meccanici e alle opere edili previste per i sistemi di controllo fumo e calore da implementarsi in attuazione di quanto stabilito nella richiesta di deroga specifica approvata dal comando dei Vigili del Fuoco.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria Edifici" e "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.
- I progettisti Geom. Cristina Bondavalli ed Arch. Cristina Carpi hanno redatto per l'intervento in oggetto n atti al n. 124599 in data 03/08/2018, corredato dei seguenti elaborati progettuali:

1. Relazione Generale
2. Relazioni tecniche dettagliate
3. Elaborati grafici
4. Elenco prezzi unitari
5. Quadro economico
6. Piano della sicurezza
7. Preventivi delle varie ditte
8. Attestato di verifica e validazione

Dato inoltre atto che:

- il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria “**Manutenzione Straordinaria Palasport – G. Bigi**”, per un importo complessivo di **€ 100.000,00 (IVA Compresa)**, trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40148/8 del Bilancio 2018, codice progetto **T_10801**, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI IN APPALTO	<i>IMPORTO IN EURO</i>
- Lavori per impianto Elettrico	€ 19.542,03
- Lavori per impianto Meccanico	€ 30.271,26
- Lavori per impianto Edile	€ 12.000,00
- Oneri alla sicurezza	€ 16.552,95
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 78.366,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
I.V.A. sui LAVORI IN APPALTO 22%	€ 17.240,57
Imprevisti	€ 2.982,59
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. (max1,8% dell'importo lavori)	€ 1.410,59
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.633,76
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 100.000,00

Rilevato che il progetto esecutivo:

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria e straordinaria e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.

- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione.
- I lavori **rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** .
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti in affidamento diretto e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78 e art. 3 comma 1 lettera D del DPR 06.06.2001 n° 380.
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alle ditte esecutrici verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.
- il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016, nonché a quanto previsto dal Mod. B1 allegato al PEG 2017 secondo cui "di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali gli interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati ritenuti necessari dal RUP, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire".
- per i presenti interventi è stata rilevata la necessità di conferire incarichi professionali esterni.

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità dell'intervento che, come illustrato nella relazione tecnica, riguarda lavori di manutenzione straordinaria da realizzare presso il palazzetto dello Sport, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- I progettisti geom. Cristina Bondavalli ed Arch. Cristina Carpi hanno provveduto a richiedere ad un congruo numero di operatori economici di formulare la propria migliore offerta, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento e conseguente attribuzione dei seguenti codice CIG::

A) MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALSPORT "G. BIGI"					
Codice CUP: J85H18000170004					
impresa	Scuola/lavorazioni	Importo	I.V.A. 22%	Importo	C.I.G.

		lavori		complessivo	
Automazioni Bigliardi srl- Poviglio – P.IVA: 01704430352	Lavori impianto Elettrico compreso oneri sicurezza 400€	19.942,03	4.387,25	24.329,28	ZE12537F0F
CRM Canalizzazioni S.r.l.- Bomporto (MO) – P.IVA: 00642190367	Lavori impianto Meccanico compreso oneri sicurezza	30.271,26	6.659,68	36.930,94	ZB62538037
Montanari Luigi S.r.L. Reggio Emilia – P.IVA: 01272230358	Lavori impianto Edile compreso oneri sicurezza	12.500,00	2.750,00	15.250,00	Z912538107
Grossi Edil Noleggi S.r.l. - Sorbolo (PR) – P.IVA: 01789460340	Lavori di realizzazione ponteggi e passerelle	15.000,00	3.300,00	18.300,00	ZB72538177

Il quadro economico complessivo dell'intervento, a seguito affidamento lavori, verrà modificato come segue:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI IN APPALTO	IMPORTO IN EURO
- Lavori per impianto elettrico	€ 19.542,03
- Oneri alla sicurezza impianto elettrico	€ 400,00
- Lavori per impianto Meccanico comprensivi di oneri alla sicurezza	€ 30.271,26
- Lavori per impianto Edile comprensivi di oneri alla sicurezza	€ 12.500,00
- Oneri alla sicurezza per realizzazione di ponteggi e passerelle	€ 15.000,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 77.713,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
I.V.A. sui LAVORI IN APPALTO 22%	€ 17.096,93
Imprevisti	€ 3.790,95
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. (max1,8% dell'importo lavori)	€ 1.398,83
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.286,71
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 100.000,00

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai

cittadini”), in quanto trattasi di **realizzazione lavori di adeguamento impianti;**

- Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.;
- Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,000 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.

Verificato che:

- Le ditte di cui sopra risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:
 - il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
 - dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell' intervento;
- assegnare i lavori alle Ditte indicate nel prospetto di affidamento, approvando i relativi preventivi e provvedere all'impegno della relativa spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J85H18000170004;**

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale; gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 31 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di “**Manutenzione Straordinaria Palasport – G. Bigi**”, per un importo complessivo di **€ 100.000,00 (IVA Compresa)** come sotto specificato, costituito degli elaborati elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI IN APPALTO	<i>IMPORTO IN EURO</i>
- Lavori per impianto elettrico	€ 19.542,03
- Oneri alla sicurezza impianto elettrico	€ 400,00
- Lavori per impianto Meccanico comprensivi di oneri alla sicurezza	€ 30.271,26
- Lavori per impianto Edile comprensivi di oneri alla sicurezza	€ 12.500,00
- Oneri alla sicurezza per realizzazione di ponteggi e passerelle	€ 15.000,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 77.713,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
I.V.A. sui LAVORI IN APPALTO 22%	€ 17.096,93
Imprevisti	€ 3.790,95
Incentivo art. 113 co. 2 D.Lg. 50/2016 e s.m.i. (max1,8% dell'importo lavori)	€ 1.398,83
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.286,71
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 100.000,00

- 2) di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie conseguente attribuzione dei seguenti codice CIG, allegati al presente atto :

A) MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALSPORT “G. BIGI”					
Codice CUP: J85H18000170004					
<i>impresa</i>	<i>Scuola/lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
Automazioni Bigliardi srl- Poviglio – P.IVA: 01704430352	Lavori impianto Elettrico compreso oneri sicurezza 400€	19.942,03	4.387,25	24.329,28	ZE12537F0F
CRM Canalizzazioni S.r.l.- Bompoto (MO) – P.IVA: 00642190367	Lavori impianto Meccanico compreso oneri sicurezza	30.271,26	6.659,68	36.930,94	ZB62538037
Montanari Luigi S.r.l. Reggio Emilia – P.IVA:	Lavori impianto Edile compreso oneri sicurezza	12.500,00	2.750,00	15.250,00	Z912538107

01272230358					
Grossi Edil Noleggi S.r.l. - Sorbolo (PR) – P.IVA: 01789460340	Lavori di realizzazione ponteggi e passerelle	15.000,00	3.300,00	18.300,00	ZB72538177

3) di impegnare la somma di **€ 100.000,0** con imputazione alla Missione 06 Programma 01 Titolo 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.016 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018, al **capitolo 40148/8 del P.E.G. 2018 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALASPORT” G. BIGI” - IMPIANTI RILEV. FUMI E CONTROSOFFITTO**”, codice prodotto-progetto T_10801, non rilevante ai fini della contabilità Ambientale, **Codice CUP: J85H18000170004 - Codice CIG: ZE12537F0F-ZB72538177-ZB62538037-Z912538107 ;**

- 4) di stabilire la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/216 e smi;
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**Il Dirigente del Servizio
Ermes Torreggiani**