



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **172**

in data **16/10/2018**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciotto** addì **16 - sedici** - del mese **ottobre** alle ore **16:10** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI BIENNIO 2019 - 2020 AI SENSI DELL'ART. 112 DEL L. LGS. 50/2016

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
FORACCHIA Serena	Assessore	SI
MARAMOTTI Natalia	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	SI
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **CARBONARA Dr. Roberto Maria**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale ha come obiettivo, tra le sue priorità, di realizzare una manutenzione del verde pubblico di qualità, anche in considerazione del forte incremento di superficie a verde del patrimonio comunale e, pertanto, delle crescenti opportunità di vita in spazi aperti ed attrezzati offerti ai cittadini. Gli incrementi sono dovuti principalmente alle aree di cessione dei consistenti interventi edilizi degli ultimi anni e la realizzazione di ampie fasce di ambientazione lungo la nuova viabilità a sud e a nord della città.
- Le aree oggetto dello sfalcio sono prevalentemente: parchi/aree verdi di quartiere, aree scolastiche, aree dei cimiteri una rilevante parte delle quali, in particolare aree destinate a parco, sono affidate per la gestione, la cura e la vigilanza, in regime definito di "autogestione", attivato con cittadini volontari che operano attraverso convenzioni ad hoc, stipulate con associazioni del Terzo Settore.
- Per le aree non soggette ad autogestione, occorre provvedere all'affidamento in appalto, al fine di garantirne il decoro e la fruibilità, provvedendo ad articolare un programma di sfalcio dell'erba ottimale e variabile a seconda della tipologia, della frequenza e del tipo di attrezzature contenute.

Dato atto che:

- Con propria deliberazione I.D. n. 113/2016 del 31/05/2016 è stato approvato il **PROGETTO PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI**, ai sensi dell'art. 112 del L. Lgs. 50/2016 "Appalti e concessioni riservati", il quale prevede che *"le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate"*; si stabiliva pertanto di riservare l'appalto biennale alle cooperative sociali di cui all'art. 1 comma 1 lettera b della Legge 8 novembre 1991, n. 381 e loro consorzi.

- La scelta di procedere all' appalto riservato consegue all' applicazione dei principi sanciti Deliberazione di Giunta Municipale P.G. n°. 14718/188 del 28/07/2010, con la quale si approvavano le linee di indirizzo per l' affidamento di servizi e forniture comunali alle Cooperative Sociali di tipo "B" e loro Consorzi, allo scopo di favorire l' inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati" , linee di indirizzo finalizzate ad orientare l'azione dell' *Amministrazione promuovendo l' inserimento lavorativo di persone svantaggiate e di soggetti deboli, sulla base delle opportunità offerte dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale*
- In sede europea, la Commissione con la direttiva n. 18/2004/CE, aveva previsto la possibilità di inserire nei capitolati di gara criteri sociali sia per l'aggiudicazione e per l'esecuzione degli appalti, stabilendo che *"Le amministrazioni aggiudicatrici possono esigere condizioni particolari in merito all'esecuzione dell'appalto purché siano compatibili con il diritto comunitario e siano precisate nel bando di gara o nel capitolato d'onori. Le condizioni di esecuzione di un appalto possono basarsi in particolare su considerazioni sociali e ambientali "* .
- In sede nazionale, l'entrata in vigore del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ha attuato le direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, che si innestano sulla strategia "Europa 2020", la quale promuove un "uso strategico degli appalti pubblici", finalizzato a perseguire gli obiettivi di una crescita intelligente, sostenibile ed inclusiva, tramite "un approccio attivo", per cui *"Gli enti pubblici potranno utilizzare il loro potere di acquisto per ottenere merci e servizi che promuovano l'innovazione, rispettino l'ambiente e contrastino il cambiamento climatico, migliorando l'occupazione, la salute pubblica e le condizioni sociali."*
- Tale ottica di "promozione dell'uso strategico degli appalti in campo sociale" trova in particolare applicazione nel citato art. 112 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
- Allo stato attuale, occorre provvedere al nuovo appalto per lo sfalcio delle aree comunali, per il quale, in ossequio ai principi solidaristici che animano l' attività dell' Amministrazione ed in seguito al buon esito dell' appalto in corso ed in scadenza - di cui è risultata affidataria un' A.T.I. di Cooperative Sociali - si intende affidare mediante le medesime scelte procedurali.

- il Servizio Reti e Infrastrutture, il cui Dirigente è titolare del Budget per “manutenzione ordinaria verde pubblico” che nel PEG per l'esercizio in corso é allocato al capitolo cap. 30200, ha provveduto ad elaborare un progetto costituito da:

relazione tecnica;

computo metrico estimativo;

elenco prezzi;

DUVRI;

in atti in allegato al n. 127319 di P.G. da cui si rileva che:

- nell'articolazione del progetto, si è proceduto a computare un programma di sfalci annuale tale da tener conto delle scelte organizzative dei comparti tecnici del Comune, strutturati sul territorio con attribuzione di presidio a gruppi tecnici operanti su 5 zone territoriali: in sede progettuale sono pertanto stati computati separatamente i lotti territoriali di intervento;
- nella costruzione del programma per ambito territoriale è stata omessa la zona del Centro Storico, in quanto la peculiarità della stessa in termini di necessità di interventi sul verde e sull'arredo urbano, in cui il servizio di sfalcio ha incidenza molto limitata e del tutto marginale, rende opportuno procedere per un appalto separato, avente differenti caratteristiche; le limitate aree oggetto di sfalcio del centro sono state convenzionalmente inserite nell'ambito della Zona Sud.
- sono state pertanto inserite in appalto le aree sud, nord est e ovest del territorio comunale, per un importo in appalto biennale: € **1.443.671,74** oltre IVA 22%..
- il quadro economico complessivo dell'intervento è il seguente

MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO - Cap. 30200 € 1.755.324,78		
CAPITOLO 2019	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2019
cap. 30200/00	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 877.662,40
CAPITOLO 2020	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2020
cap. 30200/00	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 877.662,40

	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€ 1.755.324,80
--	-------------------------------------	-----------------------

e la cui suddivisione annuale per zona risulta la seguente

LOTTE	IMPORTO ANNUO	IVA 22%	TOTALE ANNUO	TOTALE BIENNIO NETTO	TOTALE BIENNIO IVA COMPRESA
AREA SUD CENTRO STORICO	€ 269.629,20	€ 59.318,42	€ 328.947,62	€ 539.258,40	€ 657.895,25
AREA EST	€ 124.059,70	€ 27.293,13	€ 151.352,83	€ 248.119,40	€ 302.705,67
AREA NORD	€ 171.392,78	€ 37.706,41	€ 209.099,19	€ 342.785,56	€ 418.198,38
AREA OVEST	€ 154.313,73	€ 33.949,02	€ 188.262,75	€ 308.627,46	€ 376.525,50
TOTALI	€ 719.395,41	€ 158.266,99	€ 877.662,40	€ 1.438.790,82	€ 1.755.324,80

Dato atto inoltre che:

- Il progetto è stato elaborato su un unico livello – ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 - ed è sviluppato secondo le disposizioni del comma 15 del medesimo articolo;
- con successivo determina dirigenziale a contrattare si provvederà ad approvare il capitolato speciale di appalto, ove saranno indicate le modalità di affidamento ed i criteri di valutazione dell'offerta;
- il responsabile del Procedimento é l'Ing. Ermes Torreggiani Dirigente del Servizio Ingegneria e manutenzioni;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo cap. 30200/00 "Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico" in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto per l'affidamento biennale del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali.

Visti:

- gli artt. n. 23 comma 14 e15, n. 112 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. di approvare il progetto per l'affidamento del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali biennio 2019 – 2020 costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, in atti in allegato al n. 127319 di P.G. per un importo complessivo stimato a base di gara di € **1.438.790,82** oltre IVA 22%, e così per complessivi € **1.755.324,80** articolato nel seguente quadro economico:

MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO - Cap. 30200 € 1.755.324,78		
CAPITOLO 2019	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2019
cap. 30200/00	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 877.662,40
CAPITOLO 2020	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2020
cap. 30200/00	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 877.662,40
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	€ 1.755.324,80

2. di riservare l'appalto di cui al precedente punto 1 - ai sensi di quanto previsto dall'art. 112 del D.lgs 50/2016 - il diritto di partecipazione alla procedura di appalto ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate e che impiegano almeno il 30% di lavoratori svantaggiati nel servizio oggetto dell'appalto , per le motivazioni espresse in narrativa;
3. di provvedere alla prenotazione dell'impegno relativo alla spesa presunta per l'affidamento del servizio, ammontante a € 1.755.324,78 come segue:
 - quanto ad € 877.662,40 - sul capitolo che nel PEG per l'esercizio 2019 sarà

iscritto in sede corrispondente al capitolo 30200 missione 9 programma 2 cod. piano dei conti 1.03.02.09.012 del bilancio per l'esercizio 2018, secondo la seguente suddivisione:

LOTTI	IMPORTO ANNUO	TOTALE ANNUO IVA COMPRESA	CODICI PRODOTTO
AREA SUD CENTRO STORICO	€ 269.629,20	€ 328.947,62	2019_PD_5404/01
AREA EST	€ 124.059,70	€ 151.352,83	2019_PD_5404/02
AREA NORD	€ 171.392,78	€ 209.099,19	2019_PD_5404/03
AREA OVEST	€ 154.313,73	€ 188.262,75	2019_PD_5404/04
TOTALI	€ 719.395,41	€ 877.662,40	

quanto ad € 877.662,39 al corrispondente capitolo del PEG per l'esercizio 2020, secondo la medesima suddivisione;

4. di dare atto che con successiva determinazione dirigenziale a contrattare si provvederà ad approvare il capitolato speciale di appalto, ove saranno indicate le modalità di affidamento ed i criteri di valutazione dell'offerta.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare celermente corso alla successiva fase attuativa del progetto;

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

CARBONARA Dr. Roberto Maria