

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/1606

del 24/10/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1208

del 02/11/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ANALISI DI CAMPIONATURA E REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICO AMBIENTALE, NOLEGGIO ESCAVATORE NELL'AMBITO LAVORI DI DEMOLIZIONE DI OPERE ABUSIVE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI IN LOCALITA' VILLA CELLA IN VIA CROCI, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

S_05501
CUP: J88C17000030004
CIG : Z612575E21-Z492575E86

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ANALISI DI CAMPIONATURA E REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICO AMBIENTALE, NOLEGGIO ESCAVATORE NELL'AMBITO LAVORI DI DEMOLIZIONE DI OPERE ABUSIVE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI IN LOCALITA' VILLA CELLA IN VIA CROCI, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 - 2020, annualità 2018 sono compresi gli interventi: "Lavori di demolizione di opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi in località Villa Cella in Via Croci";
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40113/1 in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018, con atto n. 55207 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2018;C
- con determina dirigenziale R.U.D. n. 1391 del 07/12/2017 è stato approvato il progetto di demolizione delle opere abusive in via F. Croci loc. Cella, dell'importo complessivo di € 136.964,42 (IVA 22% Compresa) di cui € 6.387,20 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), da affidare mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 8 del Codice dei contratti;

- con determina dirigenziale R.U.D. n. 245 del 12 marzo 2018, sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa PFC 2000 srl di Cologno al Serio Bergamo con un ribasso del 31,144%. e stipulato il contratto d'appalto n° 55877 di REP. - CIG 73328402FF per un importo complessivo di €. 117.486,70 (IVA 22% Compresa);

Considerato che:

- preliminarmente all'inizio dei lavori sono state eseguite le indagini sulla natura chimico fisica del terreno e dei materiali degli edifici da demolire e sono state trovate per la sabbia del maneggio e del terreno circostante allo stesso valori lievemente eccedenti i limiti previsti dall'Allegato 5 alla Parte IV della tabella I colonna A del D.Lgs n° 152 del 2006;
- sono iniziati i lavori limitatamente alla porzione di terreno dove sono realizzati i fabbricati da demolire interdendo ogni altra attività lavorativa sulla restante aerea (pista da trotto e terreno circostante);
- considerando che occorre caratterizzare i terreni pista da trotto e terreno circostante, eseguendo delle analisi ai terreni in modo più approfondito e suddividendo l'area in settori con maglia di mt 20,00 x 20,00 mt. per accertare la presenza di inquinanti (tra cui cobalto e idrocarburi);
- tale indagine, in caso di risultati confermativi delle precedenti analisi , darà l'avvio al progetto di bonifica semplificata ai sensi dell'Art. 242 bis D.Lgs. 152/06 da presentare agli organi di tutela ambientale provinciale ARPAE).

Dato atto:

- della **Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018 "ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO"** , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia", approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;

Rilevato che:

- In ragione del carattere di urgenza legato all'imminente arrivo dell'inverno, della peculiarità del contesto operativo, per poter realizzare quanto espresso sopra, si è proceduto a richiedere preventivi ditte specializzate nel settore e dotate della struttura sia tecnica che laboratoriale volte a redigere previa campionatura la relazione finale di caratterizzazione dei terreni;

- I lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e int. , contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- Il progettista Arch. Marcello Galligani ha richiesto preventivi di spesa a ditte specializzate , cui consegue il seguente quadro economico di affidamento e conseguente attribuzione dei seguenti codice CIG:

Lavori	importo	Iva 22%	totale	Ditta	Cig
Campionature chimico fisiche dei terreni e relazione finale	2.860,00	629,20	3.489,20	SIL ENGINEERING SRL - RE - P.IVA: 01864620354	Z612575E21
Noleggio escavatore per realizzazione di trincee di campionamento	1.525,00	275,00	1.250,00	PFC 2000 SRL- Cologno al Serio (BG) -P.IVA: 02653450169	Z492575E86

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di **manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate**;
- Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:
 1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
 2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Verificato che:

Le ditte di cui sopra risultano regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Ritenuto pertanto di:

- assegnare i lavori alle Ditte indicate in narrativa, approvando i relativi preventivi;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Ritenuto per le ragioni espresse in narrativa, di assegnare i lavori alle Ditte indicate nel prospetto di affidamento, approvando i relativi preventivi e provvedere all'impegno della relativa spesa. ;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona dell' Arch. Giorgia Lombardini del Servizio Ingegneria e Manutenzioni;

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G): **Z612575E21-Z492575E86**;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP - Codice Unico di Progetto: **J88C17000030004**:

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di **"Lavori di demolizione di opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi in località Villa Cella in Via Croci"** – lavori imprevidi, per un importo complessivo di **€ 5.014,20 (IVA Compresa)** come sotto specificato:
 1. **Campionature chimico fisiche dei terreni e relazione finale** per un importo complessivo di **€ 3.489,20** di cui € 629,20 per IVA al 22%;
 2. **Noleggio escavatore per realizzazione di trincee di campionamento** per un importo

complessivo di € 1.525,00 di cui € 275,00 per IVA al 22%;

costituito degli elaborati elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati;

- 2) di approvare il seguente quadro di affidamento ed i preventivi formulati dalle Ditte affidatarie conseguente attribuzione dei seguenti codice CIG, allegati al presente atto:

Lavori	importo	Iva 22%	totale	Ditta	Cig
Campionature chimico fisiche dei terreni e relazione finale	2.860,00	629,20	3.489,20	SIL ENGINEERING SRL - RE - P.IVA: 01864620354	Z612575E21
Noleggjo escavatore per realizzazione di trincee di campionamento	1.525,00	275,00	1.250,00	PFC 2000 SRL- Cologno al Serio (BG) -P.IVA: 02653450169	Z492575E86

- 3) di impegnare la somma di € 5.014,20 (IVA 22% Compresa) con imputazione alla Missione 01 Programma 06 Titolo 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.014 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018, al capitolo 40113/2 del P.E.G. 2018 denominato "Demolizione di lottizzazione abusiva su terreno posto in Via Croci in località Villa Cella", - Giusto Impegno n. 2018/1954 - codice prodotto-progetto S_05501, non rilevante ai fini della contabilità Ambientale, Codice CUP: J88C17000030004- CIG:Z612575E21-Z492575E86;
- 4) di stabilire la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punti 1 avverranno per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/216 e s. m. i.;
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani