

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/1732
del 06/11/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1253
del 12/11/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE
2017/2018 – LOTTO 5 – ZONA EST CONTRATTO RDO N° 158131
DEL 28/09/2017 – RISOLUZIONE CONTRATTUALE AI SENSI
DELL'ART. 108 – COMMA 4 DEL D.LGS 50/2016

IL DIRIGENTE

Richiamate

- la Determinazione Dirigenziale RUAD n° 331 del 12/04/2017 di approvazione del progetto esecutivo “MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE 2017-2018 -STRADE, PIAZZE E LORO PERTINENZE ”, articolato per lotti territoriali di cui la Zona Est costituisce il lotto n. 5;
- la Determinazione Dirigenziale RUAD n° 770 del 25/07/2017 di aggiudicazione a seguito di stipula sul portale ME.P.A./CONSIP del lotto 5 zona est, alla ditta Dallagiovanna Luigi srl per un importo di € 148.427,55 con un ribasso offerto del 17,99%;
- il verbale di consegna anticipata dei lavori sottoscritto in data 31/08/2017
- la stipula del contratto sotto forma di scrittura privata sul portale ME.P.A./CONSIP a firma digitale in data 28/09/2017 con n° 158131;
- la Determinazione Dirigenziale RUAD n° 683 del 26/06/2018 di estensione del suddetto contratto ex art. 106 comma 12 del Dlgs 50/2016 per un ulteriore importo di € 29.685,51;

Dato atto che:

- l'appalto ha per per oggetto i “lavori di manutenzione a guasto/correttiva” o programmata che hanno nella rapidità di esecuzione il valore essenziale per non compromettere lo stato di conservazione del patrimonio comunale, per scongiurare ripercussioni sulla funzionalità dell'infrastruttura e per garantire la sicurezza degli utenti;
- dalla data del verbale di consegna anticipata alla data del 30/08/2018 sono stati emessi **123 “Ordini di lavoro”** (dei quali 92 “urgenti”) in carico alla ditta Dallagiovanna Luigi srl, **inevasi o solo parzialmente eseguiti**;
- pertanto in data 31/08/2018, con atto P.G. n. 110181 ai sensi dell'art. 108 - comma 4 del d.lgs 50/2016 - trasmesso via pec - si è provveduto a contestare formalmente all'appaltatore il ritardo nell'esecuzione dei lavori dovuto alla sua negligenza ed il concretizzarsi del grave inadempimento alle obbligazioni di contratto, assegnando il termine improrogabile di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione per completare tutti i lavori in sospeso, pena la risoluzione contrattuale.
- scaduto il termine di dieci giorni impartito con la suddetta comunicazione, rilevato il permanere dell'inadempienza nell'esecuzione del contratto, in data 20/09/2018, con atto P.G. n. 119140 - trasmesso via pec -si é convocato l'appaltatore per il giorno 26/09/2018 per l'espletamento delle procedure di cui all'art. 108 comma 4 del D.Lgs 50/2016, redigendo verbale di constatazione in contraddittorio con l'appaltatore;

- a detto verbale è stata allegata la contabilità delle prestazioni regolarmente eseguite, ammontate ad € 80.316,74 che, ai sensi del comma 6 dell'art. 108, costituisce lo stato di consistenza dei lavori eseguiti e che l'Appaltatore ha dichiarato di accettare senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.
- In data 08/10/2018, in attuazione del comma 1 dell'art. 110 del D.Lgs 50/2016, si è provveduto a richiedere alla Ditta Zaniboni Asfalti s.a.s., risultata seconda migliore offerente nel lotto relativo alla zona est del territorio, l'interesse a subentrare nell'esecuzione dei lavori che, secondo quanto sancito al comma 2 dell'art. 110, dovrà avvenire *“alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta”*.
- In data 09/10/2018 la Ditta Zaniboni Asfalti s.a.s. ha rinunciato al subentro; pertanto in data 12/10/2018 si è provveduto a richiedere il subentro del terzo classificato, NonSoloVerde s.r.l., via Ugo Bassi, 7 Reggio Emilia il quale ha accettato la proposta, alle stesse condizioni dell'affidatario, per € 79.369,90.

Alla luce di quanto esposto risulta pertanto necessario provvedere:

alla risoluzione del contratto di appalto sotto forma di scrittura privata sul portale ME.P.A./CONSIP a firma digitale in data 28/09/2017 con n° 158131 stipulato con la Ditta Dallagiovanna Luigi srl;

- all'approvazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti, ammontante ad € 98.743,16;
- alla quantificazione in € 12.559,53 netti (di cui 12.126,45 per lavori ed € 433,08 per restituzione trattenuta 5 per mille) oltre IVA 22% e così per complessivi € 15.322,63 il residuo credito dell'appaltatore uscente, in base alla contabilità dedotta dalla centrale operativa del Comune, che l'appaltatore medesimo ha accettato e sottoscritto senza riserve.
- al riaffidamento dei lavori alla Ditta subentrante NonSoloVerde s.r.l. per l'importo residuo contrattuale di € 78.936,82 netti oltre IVA 22% e così per complessivi € 96.302,92.

Visti

- gli artt. 108, commi 4 e 110 comma 1 D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare l'articolo 107;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli articoli 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

- 1) di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, alla risoluzione, per grave ritardo dovuto alla negligenza dell'appaltatore, del vincolo contrattuale con la ditta Dallagiovanna Luigi srl aggiudicataria dei lavori di Lavori di manutenzione ordinaria infrastrutture 2017/2018 - lotto 5 - zona Est Contratto RDO n° 158131 del 28/09/2017.
- 2) di approvare lo stato di consistenza dei lavori eseguiti fino a risoluzione del contratto di appalto redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Leurini.
- 3) di quantificare in € 15.322,63 IVA 22% compresa il credito residuo in capo all'appaltatore uscente, come contabilizzato rispetto alla contabilità della centrale operativa comunale, dedotte le opere non ammissibili, che l'Appaltatore uscente ha sottoscritto ed accettato senza riserva;
- 4) di affidare le opere residue alla Ditta terza classificata nella procedura di appalto NonSoloVerde s.r.l., via Ugo Bassi, 7 Reggio Emilia, ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 del d. lgs 50/2016, per 78.936,82 netti oltre IVA 22% e così per complessivi € 96.302,92 alle condizioni tutte di cui all'allegato capitolato speciale di appalto.
- 5) di richiedere l'effettuazione delle relative operazioni contabili sui seguenti impegni.
 - 2018/161/5 il cui complessivo importo residuo di € 62.127,52 deve essere interamente destinato alla Ditta subentrante NonSoloVerde s.r.l.,
 - 2019/136 il cui importo deve essere destinato alla Ditta subentrante NonSoloVerde s.r.l. per € 34.175,40

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.