

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRORDINARIA AREA CORTILIVA COMPLESSO SCOLASTICO  
"CA BIANCA" - EINSTEIN GET 2.0 VIA GATTALUPA 1 (RE)**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

n°	codice	Categoria	INDICAZIONE DEI LAVORI	u.m.	Num	La.	Alt.	Quantità	Prezzo Unitario	importo parziale	Totale lavori
			<b>DEMOLIZIONI</b>								
1	1.4	OG 1	<b>Rimozione di rivestimenti in piastrelle</b> in ceramica di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettropneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il trasporto sino al piano di carico, il movimento nell'ambito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finiti. Rimozione senza recupero.								
			porticato esterno dx lato serra	m²		5,45	2,24	12,21			
			porticato esterno sx lato serra	m²		6,4	2,76	17,66			
		OG 1	<b>Totale rimozione di rivestimenti /in piastrelle</b>					29,87	11,00	328,59	
		OG 1	<b>Totale Demolizioni</b>								<b>328,59</b>
		OG 1	<b>MURATURE CALDANE INTONACI</b>								
2	2.1	OG 1	<b>Ripristini C.A. distaccato con geolite su tutto il percorso di accesso con malta premiscelata a presa ed indurimento rapidi con speciale legante pozzolanico, indicata per il ripristino strutturale fino a temperature - 5°, di elementi di cemento armato per spessori da 1 a 5 cm.</b>								
			pilastrini esterni muretti bassi tra le colonne, gradini verso la serra	a.c.	1				950,00	950,00	
3	2.2	OG 1	<b>Ripristino compreso ogni onere, di pavimentazione esterna in porfido</b> percorso di accesso al GET. Rimozione piastrelle/lastre compreso allettamento, posa piastrelle /lastre di recupero incluso allettamento ( no massetto!)								
			percorso di accesso e portico	a.c.	1				270,00	270,00	
4	2.3	OG 1	<b>Nuova recinzione romboidale zincata plastificata verde, altezza come esistente</b> compreso trasporto e smaltimento a rifiuto alle pubbliche discariche, su paletti esistenti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a regola d'arte comprese eventuali opere murarie necessarie, e smaltimento della recinzione rimossa								
			recinzione in confine con la scuola dell'infanzia	m²		23,60	1,50	35,40			
			recinzione in confine con la piscina	m²		15,98	1,50	23,97			
		OG 1	<b>Totale nuova recinzione esterna</b>					59,37	30,00	1.781,10	
5	2.4	OG 1	<b>Fornitura e posa in opera di intonaco civile</b> per interni ed esterni costituito da increspatura con malta premiscelata dosata a 400 kg/m³ di legante, lisciata con frattazzo metallico; rizzaffo, abbozzo ed ultimo strato rifinito con strato di malta fine. Eseguito su superfici piane e curve, verticali ed orizzontali. Dato in opera compresa l'esecuzione di raccordi degli angoli e la profilatura degli spigoli. Incluso inoltre l'uso dei ponteggi fino ad una'altezza dal suolo dal piano del tavolato pari a m. 3,60, il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dell'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento del luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaco civile eseguito all'interno per uno spessore di 1,5 cm con malta premiscelata dosata a 400 kg/m³ di legante, rifinito con strato di malta fine, lisciata con frattazzo metallico; con malta di calce idraulica per interno intonaco nuove divisorie servizi igienici								
			porticato esterno dx lato serra	m²		5,45	2,24	12,21			
			porticato esterno sx lato serra	m²		6,40	2,76	17,66			
			rifacimento intonaco e muretti e soffitti esterni	m²		3,00	2,76	8,28			
		OG 1	<b>totale fornitura e posa intonaco civile</b>	m²				38,15	16,00	610,43	
6	1.8	OG 1	<b>Costruzione nuova rampa di accesso</b> , in muratura con rivestimento porfido analogo all'esistente compreso: demolizione gradini + formazione di soletta portante + pavimentazione in lastre + opere accessorie.								
				m²		2,20	7,00	15,40	160,00	2.464,00	
7	1.9	OG 1	<b>Corrimano tubolare</b> di diametro 42mm in ferro zincato verniciato, fissato a parete compreso opere murarie								
				m²		2,00	7,50	15,00	35,00	525,00	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

n°	codice	Categoria	INDICAZIONE DEI LAVORI	u.m.	Num	La.	Alt.	Quantità	Prezzo Unitario	importo parziale	Totale lavori
		<b>OG 1</b>	<b><i>totale murature caldane intonaci</i></b>	m²							<b>6.600,53</b>
		<b>OS 7</b>	<b>TINTEGGI</b>								
<b>8</b>	<b>3.1</b>	<b>OS 7</b>	<b>Tinteggiatura con idropittura per esterni a base di resine silossaniche</b> in dispersione acquosa a finitura opaca, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acque, applicata a pennello a rullo a due mani su intonaco idoneo, bianco o di colore a scelta della DL. fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie. Il tutto dato in opera a qualsiasi altezza, compreso l'onere dei semplici ponteggi di servizio, fino ad una altezza di m 2,00 per il piano di lavoro, la fornitura ed uso di materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.								
			porticato esterno dx lato serra ex rivestimento ceramico	m²		5,75	2,24	12,88			
			porticato esterno sx lato serra ex rivestimento ceramico	m²		11,6	2,76	32,02			
			soffitto portico	m²				65,00			
			soffitto corridoio di accesso esterno	m²				72,00			
			copertura scritte muro facciata scuola	a.c.						<b>385,82</b>	
			copertura murales muro porticati ingresso e sistemazione porta esterna segreteria	a.c.						<b>1.300,00</b>	
		<b>OS 7</b>	<b><i>Totale tinteggiatura esterna</i></b>	m²				<b>181,90</b>	<b>9,00</b>	<b>1.637,06</b>	
		<b>OS 7</b>	<b><i>Totale Tinteggiatura per esterni</i></b>								<b>3.322,88</b>
			<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>								<b>10.252,01</b>

**Progettisti**

geom. Silvana Vinci  
ing. Tullio Paterlini

**Responsabile del Procedimento**

ing. Ermes Torreggiani