

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRORDINARIA AREA CORTILIVA COMPLESSO SCOLASTICO
"CA BIANCA" - EINSTEIN GET 2.0 VIA GATTALUPA 1 (RE)**

ELENCO PREZZI UNITARI

| n° | codice | Categoria | INDICAZIONE DEI LAVORI | u.m. | Prezzo Unitario |
|--------------------|--------|-----------|--|----------------|-----------------|
| DEMOLIZIONI | | | | | |
| 1 | 1.4 | OG 1 | Rimozione di rivestimenti in piastrelle in ceramica di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il trasporto sino al piano di carico, il movimento nell'ambito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finiti. Rimozione senza recupero. | | |
| | | | porticato esterno dx lato serra | m ² | |
| | | | porticato esterno sx lato serra | m ² | |
| | | OG 1 | Totale rimozione di rivestimenti /in piastrelle | | 11,00 |
| | | OG 1 | MURATURE CALDANE INTONACI | | |
| 2 | 2.1 | OG 1 | Ripristini C.A. distaccato con geolite su tutto il percorso di accesso con malta premiscelata a presa ed indurimento rapidi con speciale legante pozzolanico, indicata per il ripristino strutturale fino a temperature - 5°, di elementi di cemento armato per spessori da 1 a 5 cm, | | |
| | | | pilastrini esterni muretti bassi tra le colonne, gradini verso la serra | a.c. | 950,00 |
| 3 | 2.2 | OG 1 | Ripristino compreso ogni onere, di pavimentazione esterna in porfido percorso di accesso al GET. Rimozione piastrelle/lastre compreso allettamento, posa piastrelle /lastre di recupero incluso allettamento (no massetto!) | | |
| | | | percorso di accesso e portico | a.c. | 270,00 |
| 4 | 2.3 | OG 1 | Nuova recinzione romboidale zincata plastificata verde, altezza come esistente compreso trasporto e smaltimento a rifiuto alle pubbliche discariche, su paletti esistenti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a regola d'arte comprese eventuali opere murarie necessarie, e smaltimento della recinzione rimossa. | | |
| | | | recinzione in confine con la scuola dell'infanzia | m ² | |
| | | | recinzione in confine con la piscina | m ² | |
| | | OG 1 | Totale nuova recinzione esterna | | 30,00 |
| 5 | 2.4 | OG 1 | Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni ed esterni costituito da increspatura con malta premiscelata dosata a 400 kg/m ³ di legante, lisciata con frattazzo metallico; rizzaffo, abbozzo ed ultimo strato rifinito con strato di malta fine. Eseguito su superfici piane e curve, verticali ed orizzontali. Dato in opera compresa l'esecuzione di raccordi degli angoli e la profilatura degli spigoli. Incluso inoltre l'uso dei ponteggi fino ad una altezza dal suolo dal piano del tavolato pari a m. 3,60, il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dell'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento del luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaco civile eseguito all'interno per uno spessore di 1,5 cm con malta premiscelata dosata a 400 kg/m ³ di legante, rifinito con strato di malta fine, lisciata con frattazzo metallico; con malta di calce idraulica per interno intonaco nuove divisorie servizi igienici | | |
| | | | porticato esterno dx lato serra | m ² | |
| | | | porticato esterno sx lato serra | m ² | |
| | | | rifacimento intonaco e muretti e soffitti esterni | m ² | |
| | | OG 1 | totale fornitura e posa intonaco civile | m ² | 16,00 |

ELENCO PREZZI UNITARI

| n° | codice | Categoria | INDICAZIONE DEI LAVORI | u.m. | Prezzo Unitario |
|----|--------|-----------|--|----------------|-----------------|
| 6 | 1.8 | OG 1 | Costruzione nuova rampa di accesso , in muratura con rivestimento porfido analogo all'esistente compreso: demolizione gradini + formazione di soletta portante + pavimentazione in lastre + opere accessorie. | m ² | 160,00 |
| 7 | 1.9 | OG 1 | Corrimano tubolare di diametro 42mm in ferro zincato verniciato, fissato a parete compreso opere murarie | m ² | 35,00 |
| | | OS 7 | TINTEGGI | | |
| 8 | 3.1 | OS 7 | Tinteggiatura con idropittura per esterni a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acque, applicata a pennello a rullo a due mani su intonaco idoneo, bianco o di colore a scelta della DL. fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie. Il tutto dato in opera a qualsiasi altezza, compreso l'onere dei semplici ponteggi di servizio, fino ad una altezza di m 2,00 per il piano di lavoro, la fornitura ed uso di materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. | | |
| | | | porticato esterno dx lato serra ex rivestimento ceramico | m ² | |
| | | | porticato esterno sx lato serra ex rivestimento ceramico | m ² | |
| | | | soffitto portico | m ² | |
| | | | soffitto corridoio di accesso esterno | m ² | |
| | | | copertura scritte muro facciata scuola | a.c. | 385,82 |
| | | | copertura murales muro porticati ingresso e sistemazione porta esterna segreteria | a.c. | 1.300,00 |
| | | OS 7 | Totale tinteggiatura esterna | m ² | 9,00 |

Progettisti

geom. Silvana Vinci
ing. Tullio Paterlini

Responsabile del Procedimento

ing. Ermes Torreggiani