



AREA COMPETITIVITÀ, INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO E BENI COMUNI

SERVIZIO INGEGNERIA E MANUTENZIONI

IMPREVISTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ANNO 2017

2017_PG_548001

RELAZIONE TECNICA E DESCRITTIVA

Premesse

Con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1195 del 07/11/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di Manutenzione Straordinaria strade 2017 e, contestualmente, si determinava di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con procedura aperta, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 909.976,68 (oltre IVA) di cui € 19.175,52 per oneri di sicurezza, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, il cui quadro economico era il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Lavori

Importo lavori			909.976,68 €
	di cui	19.175,52 €	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)
		890.801,16 €	soggetti a ribasso d'asta

Somme a disposizione

IVA 22% sui lavori	200.194,87 €
Incentivo funzioni tecniche	13.649,65 €
Imprevisti IVA compresa	75.803,80 €
Contributo ANAC	375,00 €

240.853,68 € Totale somme a disposizione

Totale 1.200.000,00 €

Con Provvedimento Dirigenziale R.U.D. n. 280 del 22/03/2018 è stato approvato il verbale di gara e aggiudicato definitivamente l'appalto in oggetto al raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) composto da TURCHI CESARE S.R.L. e COFAR S.R.L.

A seguito dell'applicazione di un ribasso percentuale del 12,933% sull'importo posto a base di gara, comportante ad un importo di aggiudicazione pari ad € 794.769,37 (di cui € 19.175,52 per oneri della sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di € 115.207,31 oltre IVA, si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'intervento come segue:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO

Lavori in appalto

Importo lavori	775.593,85 €
Oneri della sicurezza	19.175,52 €
Totale lavori in appalto	794.769,37 €

Somme a disposizione

IVA 22% sui lavori in appalto	174.849,26 €
-------------------------------	--------------

Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. <i>Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio</i>	13.649,65 €
Incarico professionale per CSE IVA 22% e CNPAIA 4% comprese	12.688,00 €
Lavori in economia ed imprevisti IVA compresa	203.668,72 €
Contributo ANAC	375,00 €
Totale somme a disposizione	405.230,63 €
Totale	1.200.000,00 €

La voce “Lavori in economia ed imprevisti” (Capitolo 40000 del P.E.G. 2018 - Giusto Impegno n. 2018/367/2) è risultata così incrementata di € 127.864,92 e portata a complessivi € 203.668,72 iva compresa.

Bisogni ed esigenze da soddisfare

Nel mese di novembre, a seguito dei sopralluoghi propedeutici allo svolgimento della maratona di Reggio Emilia, prevista per il mese di dicembre 2018, anche a seguito delle improvvise e recenti precipitazioni piovose particolarmente abbondanti, è venuta alla luce una situazione di grave dissesto degli asfalti di alcuni tratti di viabilità del forese che richiedono un intervento urgente e non preventivabile di ripristino della loro complanarità.

Si tratta di un intervento imprevisto volto a supportare la condizione di sicurezza e fruibilità della rete stradale, la cui mancata realizzazione provocherebbe situazioni di pericolo oggettivo per la cittadinanza.

Interventi da realizzare

Gli interventi imprevisti di ripristino delle asfaltature riguardano alcuni tratti di via Walter Giovanardi e di Via San Pantaleone.

La manutenzione straordinaria oggetto del presente progetto, è finalizzata al ripristino della funzionalità delle due arterie stradali sopracitate in corrispondenza di alcuni tratti particolarmente dissestati e si realizzerà attraverso la fornitura e posa in opera di pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo tappeto d'usura 0/9-0/12 e percentuale di bitume tradizionale pari al 6% calcolato a mqxcm ipotizzando uno spessore medio di 5 cm, e

riguarderà un tratto di circa 2.622 mq di via Walter Giovanardi e un tratto di circa 1.431 mq di via San Pantaleone.

E' inoltre prevista la chiusura di alcune buche isolate realizzata mediante l'impiego di una squadra composta da almeno 5 operai specializzati e munita di furgoni cassonati per il trasporto del materiale bituminoso, l'utilizzo di piastra vibrante e macchina spandi emulsione.

Fattibilità degli interventi

Preso atto della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018 recante "ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO" , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia", approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018 si procede nei limiti di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016.

Gli interventi sono assoggettati ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.

Per poter realizzare quanto espresso sopra, si è proceduto a richiedere i preventivi per i lavori descritti sopra a ditte specializzate nei settori di intervento.

L'impresa è stata individuata secondo il principio della rotazione, consultando operatori che risultassero estranei a precedenti indagini di mercato.

Considerata la scarsità del mercato di riferimento, in ragione del carattere di urgenza segnalato, della peculiarità del contesto operativo, della particolare competenza richiesta, e della necessità di garantire continuità con interventi precedenti si è ricorsi alla consultazione anche di imprese di fiducia, tenendo in considerazione l'avvenuta esecuzione a regola d'arte di precedenti rapporti.

Quadro economico

Intervento	importo	iva 22,00%	tot	ditta
lavori in appalto	€ 32.697,50	€ 7.193,45	€ 39.890,95	Turchi Cesare s.r.l.
Incentivo 2%	€ 653,95	€ 0,00	€ 653,95	
imprevisti e arrotondamento	€ 1.192,70	€ 262,40	€ 1.455,10	
TOTALE	€ 34.544,15	€ 7.455,85	€ 42.000,00	

Attestazioni

1. Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
2. I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
3. Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.
4. L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.
5. I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
6. Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere in oggetto NON rientrano tra gli interventi da contabilizzare.
7. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati, con riferimento a quanto stabilito all'art. 32 comma 2, secondo periodo, nonché a quanto previsto dal Mod. B1 allegato al PEG 2016 secondo cui "di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere

ripetitivo, quali gli interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati ritenuti necessari dal RUP, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.

Documentazione Allegata

- Preventivo di spesa offerto dalla ditta Turchi Cesare s.r.l.

Modalità di Finanziamento ed assegnazione dei lavori

I lavori imprevisi di manutenzione straordinaria in oggetto pari a € 42.000,00 trovano copertura finanziaria al capitolo di bilancio 2018 nr. 40000 (Piano intervento 2017_PG_548001).

In ragione delle specificità dell'intervento sopradescritto e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori **verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto**, da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.

Per le eventuali lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.

Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010.

Conclusioni

Preso atto:

- 1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto

“Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente”;

3) che l’Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: *“i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d’impegno di spese d’investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell’intervento o il mancato affidamento d’incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis”*;

si propone

- di approvare la realizzazione dell’intervento **“Imprevisti di manutenzione straordinaria strade anno 2017”** per un importo complessivo di **€ 42.000,00**, di cui € 32.697,50 per lavori in appalto, affidando l’esecuzione dei lavori alla ditta Turchi Cesare s.r.l. e impegnando la spesa al **capitolo 40000 del P.E.G. 2018 denominato “Manutenzione straordinaria strade 2017”**, codice prodotto-progetto 2017_PG_548001 non rilevante ai fini della contabilità Ambientale.

Reggio Emilia 26/11/2018

IL PROGETTISTA

Arch. Giorgia Lombardini

COMUNE di REGGIO EMILIA
Il Funzionario Tecnico
Arch. Giorgia Lombardini
