

**Proponente: 34.B**  
**Proposta: 2018/1267**

**del 19/11/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1321**

**del 26/11/2018**

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE  
AMMINISTRATIVA**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** DETERMINA DIRIGENZIALE DI APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL SECONDO GRADO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE AVENTE AD OGGETTO "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO QUALE PARTE DEL PROGETTO "DUCATO ESTENSE" NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" - FONDO PER LO SVOLGIMENTO E LA COESIONE (FSC) 2014 - 2020". CUP J82C17000320001; CIG: 7597795AC5.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 12/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- con atto P.G. n. 19933/2016, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, con decorrenza 18/03/2016 e validità fino alla scadenza del contratto e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco medesimo;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 482 dell'11.05.2018 avente ad oggetto: *"Piano Stralcio "Cultura e Turismo". Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014 – 2020. Progetto "Ducato Estense". Intervento di Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale: Parco e Giardino segreto. Attivazione del Concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'art. 154 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i."*, il Dirigente dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale Arch. Magnani Massimo, RUP dell'intervento in argomento, disponeva l'avvio delle procedure per l'espletamento del concorso di progettazione, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per l'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica in due fasi successive di elaborazione, nonché per l'eventuale successivo affidamento della relativa progettazione esecutiva, con le modalità descritte nel Disciplinare di Concorso allegato al medesimo atto quale parte integrante, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale RUD n. 482 dell'11.05.2018, venivano indicati i corrispettivi professionali da porre a base di gara, suddivisi sinteticamente come segue:

#### **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Compenso comprensivo di spese | Euro 62.074,47 |
| Contributi previdenziali 4%   | Euro 2.482,97  |

|         |                |
|---------|----------------|
| TOTALE  | Euro 64.557,44 |
| IVA 22% | Euro 14.202,63 |

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| <b>TOTALE</b> | <b>Euro 78.760,07</b> |
|---------------|-----------------------|

per l'eventuale affidamento del Progetto Esecutivo:

#### **PROGETTO ESECUTIVO**

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Compenso comprensivo di spese | Euro 204.903,28 |
| Contributi previdenziali 4%   | Euro 8.196,13   |

|         |                 |
|---------|-----------------|
| TOTALE  | Euro 213.099,41 |
| IVA 22% | Euro 46.881,87  |

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| <b>TOTALE</b> | <b>Euro 259.981,28</b> |
|---------------|------------------------|

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 850 del 08.08.2018 venivano prenotate le somme necessarie a far fronte agli impegni di cui al “punto III.6 Premi e rimborso spese - Proprietà degli elaborati” del disciplinare di concorso, per l'importo complessivo di € 30.000,00 (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge) da destinare al vincitore (€ 10.000,00) ed agli altri n. 4 concorrenti (€ 5.000,00 per ciascuno) che risulteranno classificati, all'esito degli adempimenti del secondo grado di concorso.

#### **Visti i Provvedimenti Dirigenziali:**

- RUAD n. 1103 in data 12.07.2018 del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa Dott. Roberto Montagnani, di nomina della Commissione Istruttoria ai sensi del Disciplinare di Concorso, unica per tutti i gradi di Concorso, con il compito di verificare la rispondenza formale di quanto pervenuto alle disposizioni di legge e alle prescrizioni di concorso, composta da:
  - il Dirigente dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale Arch. Magnani Massimo, RUP dell'intervento in argomento – Presidente;
  - Il Dirigente Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa Dott. Roberto Montagnani – membro esperto interno;
  - il Funzionario del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, Responsabile della U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti Dott.ssa Silvia Signorelli – membro esperto interno;
- RUAD n. 1118 del 16/07/2018 del Dirigente dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale Arch. Massimo Magnani, con il quale veniva nominata la Commissione Giudicatrice di Concorso, unica per tutti i gradi del Concorso stesso, preposta alla valutazione delle proposte tecniche, quale segue:

#### **Membri effettivi:**

- 1) Arch. Luca Molinari, nato a Codogno (LO) il 04/05/1966, C.F. MLNLCU66E04C816F, in qualità di Presidente di Commissione Giudicatrice;
  - 2) Arch. Massimo Magnani, nato a Reggio Emilia il 05/07/1968, C.F. MGNMSM67L05H223K, in qualità di Commissario;
  - 3) Dott. Agr. Giovanni Morelli, nato a Ferrara il 29/09/1963, C.F. MRLGNN63P29D548F, in qualità di Commissario;
  - 4) Arch. Anna Meroni, nata a Milano il 29/07/1968, C.F. MRNNNA68L69F205J, in qualità di Commissario;
  - 5) Ing. Claudio Bertorelli, nato a Conegliano Veneto (TV) il 23/08/1973, C.F. BRTCLD73M23C957C, in qualità di Commissario.
- RUAD n. 1123 del 17/07/2018 del Dirigente dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale Arch. Massimo Magnani, di approvazione del verbale (P.G. n. 91472 del 16/07/2018), attestante i lavori della Commissione Istruttoria nella prima seduta pubblica

del primo grado di concorso per l'Ammissione/Esclusione dei Partecipanti alla prima fase del concorso;

- RUAD n. 1504 dell'01/10/2018 a firma del Dirigente dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale Arch. Massimo Magnani:
  - di approvazione del Verbale dei lavori della Commissione Istruttoria nella seconda seduta pubblica del primo grado di concorso in data 31/07/2018, nella quale è stata data lettura del Verbale di Commissione Giudicatrice relativo alla valutazione delle idee progettuali in concorso ed individuate tra queste, senza formazione di graduatoria, le 5 idee progettuali selezionate per l'accesso alla seconda fase del concorso, quali indicate a seguire:

|          | <b>SIGLA PLICO<br/>AMMESSO</b> | <b>RTI/IMPRESA</b>                                                     |
|----------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>BB</b>                      | <i>CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE - CCDP SOCIETA' COOPERATIVA</i> |
|          |                                | <i>CIBINEL LAURENTI MARTOCCHIA ARCHITETTI ASSOCIATI</i>                |
|          |                                | <i>STUDIO ASSOCIATO BELLESI – GIUNTOLI</i>                             |
| <b>2</b> | <b>DD</b>                      | <i>OPENFABRIC</i>                                                      |
|          |                                | <i>ARCH. ALESSANDRO PARODI</i>                                         |
|          |                                | <i>ARCH. FABRIZIO POLIMONE</i>                                         |
| <b>3</b> | <b>GG</b>                      | <i>ARCH. LEONARDO NARDIS</i>                                           |
|          |                                | <i>ARCH. PAESAGGISTA DIEGO BARONCELLI</i>                              |
|          |                                | <i>ARCH. ALBERTO GEUNA</i>                                             |
| <b>4</b> | <b>RR</b>                      | <i>CANALI ASSOCIATI SRL</i>                                            |
|          |                                | <i>ROBERTO TENEGGI INGEGNERE STUDIO ASSOCIATO DI FINELLI E TENEGGI</i> |
|          |                                | <i>MARSIGLILAB SRL</i>                                                 |
|          |                                | <i>PIVETTI MORENO</i>                                                  |
|          |                                | <i>ZAGGIA DEBORAH</i>                                                  |
| <b>5</b> | <b>TT</b>                      | <i>ARCHITETTO E PAESAGGISTA GIANFRANCO FRANCHI</i>                     |

- di riscontro in merito all'invio della lettera d'invito ai 5 operatori selezionati di cui sopra, con PEC in data 09.08.2018;
- di approvazione del Verbale dei lavori della Commissione Istruttoria nella prima seduta pubblica del secondo grado di concorso in data 19/09/2018,
- di ammissione di tutte le proposte progettuali pervenute a seguito di invito:

| PG     | Data       | Operatore economico                                                                                                                        |
|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 116493 | 17/09/2018 | R.T.P.: OPENFABRIC – F&M INGEGNERIA SPA – ARCH. PARODI ALESSANDRO – ARCH. POLIMONE FABRIZIO                                                |
| 116506 | 17/09/2018 | R.T.P.: CANALI ASSOCIATI S.R.L. - STUDIO ASSOCIATO DI FINELLI E TENEGGI – MARSIGLILAB S.R.L. - ARCH. PIVETTI MORENO – ARCH. ZAGGIA DEBORAH |
| 116543 | 17/09/2018 | R.T.P.: ARCH. NARDIS LEONARDO – ARCH. BARONCELLI DIEGO – ARCH. GEUNA ALBERTO                                                               |
| 116554 | 17/09/2018 | R.T.P.: FRANCHI GIANFRANCO – TESI CHIARA – BURLANDO ROBERTO – ANTONINI ERALDO – CIRILLI FRANCESCO – PAGOTTO ADELIO – MENEGHELLO ELEONORA   |

|        |            |                                                                                                                                       |
|--------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 116630 | 17/09/2018 | R.T.P.: CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SC – CIBINEL LAURENTI MARTOCCHIA ARCHITETTI ASSOCIATI – STUDIO ASSOCIATO BELLESI GIUNTOLI |
|--------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Dato atto che:**

- come delineato dal Verbale di gara, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nella giornata di martedì 16 Ottobre 2018 la Commissione Istruttoria ha esperito, presso la Sala Consiliare della Sede Comunale di Palazzo Fonte con sede in Via Emilia San Pietro, 12, la seconda seduta pubblica del secondo grado di concorso, nella quale sono stati comunicati i punteggi attribuiti alle offerte qualitative, dando lettura del verbale di valutazione delle proposte progettuali prodotto dalla Commissione Giudicatrice, si è proceduto all'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche dei cinque operatori economici partecipanti al secondo grado di Concorso, attribuendo il punteggio complessivo che segue alle offerte in concorso:

1. R.T.P.: OPENFABRIC - F&M INGEGNERIA SPA – ARCH. PARODI ALESSANDRO – ARCH. POLIMONE FABRIZIO -----**punteggio: 96,55/100,00**

2. R.T.P.: CANALI ASSOCIATI S.R.L. - STUDIO ASSOCIATO DI FINELLI E TENEGGI – MARSIGLILAB S.R.L. - ARCH. PIVETTI MORENO – ARCH. ZAGGIA DEBORAH-----**punteggio: 57,81/100,00**

3. R.T.P.: ARCH. NARDIS LEONARDO – ARCH. BARONCHELLI DIEGO – ARCH. GEUNA ALBERTO -----**punteggio: 59,05/100**

4.R.T.P.: FRANCHI GIANFRANCO - TESI CHIARA - BURLANDO ROBERTO - ANTONINI ERALDO - CIRILLI FRANCESCO - PAGOTTO ADELIO - MENEGHELLO ELEONORA -----**punteggio: 59,45/100,00**

5. R.T.P.: CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SC – CIBINEL LAURENTI MARTOCCHIA ARCHITETTI ASSOCIATI – STUDIO ASSOCIATO BELLESI GIUNTOLI -----**punteggio: 53,90/100,00**

e pertanto proclamato primo classificato del Concorso il costituendo RTP formato da:

Mandatario capogruppo: OPENFABRIC con sede a Rotterdam (NL) in Via Oostkousdijk n. 12/A – Codice Fiscale 267399200 Partita IVA NL267399200B01, Legale Rappresentante Sig. Francesco Garofalo, nato a Fontenay aux Roses (FR) il 19/02/1983;

Mandante: F&M INGEGNERIA S.p.A., con sede a Mirano (VE) in Via Belvedere n. 8/10 – Codice Fiscale 02916640275 Partita IVA 02916640275, Legale Rappresentante Sig. Alessandro Bonaventura, nato a Mestre (VE) il 12/08/1965;

Mandante: Arch. ALESSANDRO PARODI, con sede a Genova in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PRDLSN83H01D969X Partita IVA 01377290117, Legale Rappresentante Sig. Alessandro Parodi, nato a Genova l' 01/06/1983;

Mandante: Arch. FABRIZIO POLIMONE (Giovane Professionista), con sede a Genova in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PLMFRZ84A23I480Z Partita IVA 01577970096, Legale Rappresentante Sig. Fabrizio Polimone, nato a Savona il 23/01/1984;

che ha conseguito il maggior punteggio complessivo, a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del **46,000%**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 144.167,98 oltre ad IVA 22% e a contributi previdenziali 4%**;

- successivamente rispetto alla seduta pubblica del 16 Ottobre 2018 la Stazione Appaltante verificava che, per mero errore materiale, in seduta pubblica erano stati indicati i suesposti punteggi complessivi errati (risultanti dalla somma del punteggio offerta tecnica al doppio del punteggio attribuito all'offerta economica), pur essendo stati correttamente attribuiti i punteggi all'offerta economica, pertanto i punteggi complessivi da attribuirsi correttamente ai cinque operatori economici ammessi all'ultima fase del concorso dovevano essere quelli che seguono, risultando perciò invariato l'operatore economico primo classificato:

1. R.T.P.: OPENFABRIC - F&M INGEGNERIA SPA – ARCH. PARODI ALESSANDRO – ARCH. POLIMONE FABRIZIO ----- **punteggio: 86,55/100,00**

2. R.T.P.: CANALI ASSOCIATI S.R.L. - STUDIO ASSOCIATO DI FINELLI E TENEGGI – MARSIGLILAB S.R.L. - ARCH. PIVETTI MORENO – ARCH. ZAGGIA DEBORAH ----- **punteggio: 53,46/100,00**

3. R.T.P.: ARCH. NARDIS LEONARDO – ARCH. BARONCHELLI DIEGO – ARCH. GEUNA ALBERTO ----- **punteggio: 50,41/100,00**

4. R.T.P.: FRANCHI GIANFRANCO - TESI CHIARA - BURLANDO ROBERTO - ANTONINI ERALDO - CIRILLI FRANCESCO - PAGOTTO ADELIO - MENEGHELLO ELEONORA ----- **punteggio: 50,73/100,00**

5. R.T.P.: CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SC – CIBINEL LAURENTI MARTOCCHIA ARCHITETTI ASSOCIATI – STUDIO ASSOCIATO BELLESI GIUNTOLI ----- **punteggio: 47,32/100,00**

risultando dai punteggi attribuiti, come nel dettaglio evidenziato in tabella:

| TABELLA GENERALE TOTALI                                                              |                                       |                                         |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|
| DITTA                                                                                | Offerta tecnica<br>Max 90 punti<br>Wi | Offerta economica<br>Max 10 punti<br>Wi | TOTALE<br>OFFERTA |
| 1 - OPENFABRIC - F&M<br>INGEGNERIA SPA - PARODI<br>ALESSANDRO - POLIMONE<br>FABRIZIO | 76,55                                 | 10,00                                   | 86,55             |

|                                                                                                                                             |       |      |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|
| <b>2 – CANALI GUIDO – TENEGGI ROBERTO – MARSIGLI FILIPPO – PIVETTI MORENO – ZAGGIA DEBORAH</b>                                              | 49,11 | 4,35 | 53,46 |
| <b>3 – NARDIS LEONARDO – BARONCHELLI DIEGO – GEUNA ALBERTO</b>                                                                              | 41,77 | 8,64 | 50,41 |
| <b>4 – FRANCHI GIANFRANCO – TESI CHIARA – BURLANDO ROBERTO – ANTONINI ERALDO – CIRILLI FRANCESCO – PAGOTTO ADELIO – MENEGHELLO ELEONORA</b> | 42,01 | 8,72 | 50,73 |
| <b>5 – CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SC – CINIBEL LAURENTI – MARTOCCHIA ASSOCIATI – STUDIO ASSOCIATO BELLESI GIUNTOLI</b>             | 40,73 | 6,59 | 47,32 |

**Considerato che:**

- entrambi i punteggi ottenuti dal primo classificato anche a seguito della correzione dell'errore materiale di cui sopra sono risultati superiori ai 4/5 (quattro/quinti) dei punteggi massimi applicabili, come definiti al punto II.4.CRITERI DI AGGIUDICAZIONE del Disciplinare di gara della procedura aperta in argomento;
- di conseguenza, la Stazione Appaltante ha proceduto, tramite PEC – P.G. n°. 131664 del 17/10/2018, alla verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la quale sono state richieste al suddetto aggiudicatario le relative giustificazioni, sia per l'offerta tecnica che per l'offerta economica;
- con PEC, in atti municipali al n. di P.G. 134710 del 23/10/2018, il costituendo RTP aggiudicatario ha inviato alla Stazione Appaltante richiesta di chiarimenti in riferimento a tale richiesta di verifica di congruità;
- la Stazione Appaltante con successiva comunicazione via PEC – P.G. n°. 135572 del 24/10/2018, ha inviato risposta alla suddetta richiesta di chiarimenti;
- con PEC, in atti municipali al n. di P.G. 137854 del 30/10/2018, il costituendo RTP aggiudicatario ha inviato alla Stazione Appaltante le richieste giustificazioni dell'offerta;
- con lettera in atti municipali al n. di PG/2018/0141421 del 08/11/2018, allegata al presente atto, il R.U.P. architetto Massimo Magnani ha ritenuto che le giustificazioni presentate dall'aggiudicatario, sia per quanto concerne gli elementi di natura tecnico-qualitativa che per gli elementi di natura economico-quantitativa, siano:
  - in linea con il normato di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016,
  - coerenti con quanto richiesto dalla Stazione Appaltante,
  - formulate in modo chiaro ed esaustivo,

e, pertanto, che l'offerta presentata dall'aggiudicatario risulta ammissibile.

**Accertato** che la verifica, effettuata nei confronti di tutti gli operatori economici, sia persone fisiche che persone giuridiche, facenti parte del raggruppamento aggiudicatario provvisorio ed avvalimenti, dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello stesso Codice, è tuttora in corso, attendendo risposta da alcuni degli Enti/soggetti preposti.

**Ricevuta** in data 08.11.2018, a firma del rup, lettera pg/2018/0141429 in pari data recante "Richiesta di aggiudicazione definitiva in pendenza di controlli", allegata al presente atto, con la quale il medesimo richiede di *procedere all'aggiudicazione definitiva in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, in considerazione dell'urgenza della stipula del contratto di appalto, al fine di procedere tempestivamente all'esecuzione del servizio di progettazione per l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico economica seconda Fase del Concorso di progettazione in oggetto, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 ultima parte del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come richiamato nella Lettera di Invito all'art. IV.4.1.*

**Dato atto inoltre che**, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto relativo alla presente procedura d'appalto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

**Richiamato** il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 02/02/2017;

**Attesa** la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 56 – comma 1 – e 57 dello Statuto Comunale
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, in particolare l'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti;

**D E T E R M I N A**



1. di approvare il Verbale di gara della Seconda seduta pubblica di Commissione Istruttoria tenutasi in data 16 Ottobre 2018, nonché i suoi allegati con relative Tabelle punteggi, acclusi quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale, relativo alla aggiudicazione provvisoria del secondo grado del Concorso di Progettazione in due gradi ai sensi dell'art. 154, comma 4, e comunque degli artt. da 152 a 155 del Codice dei Contratti, per l'acquisizione con procedura ristretta del Progetto di fattibilità tecnica ed economica in due fasi successive di elaborazione, nonché per l'eventuale successivo affidamento della relativa progettazione esecutiva, con omissione del livello di progettazione definitiva, avente ad oggetto *"Intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale: Parco e Giardino segreto quale parte del Progetto "Ducato Estense" nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Fondo per lo svolgimento e la coesione (FSC) 2014 – 2020"* - CPV 71420000-8 – Servizi di Architettura paesaggistica (CPV Lavori cui si riferisce il Servizio di Progettazione: 45112700-2); CUP J82C17000320001 – CIG 7597795AC5, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., definendo la seguente graduatoria di concorso, così rettificata a seguito di correzione dell'errore materiale rilevato in sede di verifica dall'Amministrazione e descritto in premessa:

| OPERATORE ECONOMICO                                                                                                                                        | Offerta tecnica<br>Max 90punti<br>Wi | Offerta Economica<br>Max 10 punti<br>Wi | TOTALE<br>OFFERTA |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|
| <b>1 –OPENFABRIC - F&amp;M INGEGNERIA SPA -<br/>PARODI ALESSANDRO - POLIMONE<br/>FABRIZIO</b>                                                              | 76,55                                | 10,00                                   | 86,55             |
| <b>2 –CANALI GUIDO - TENEGGI ROBERTO -<br/>MARSIGLI FILIPPO - PIVETTI MORENO -<br/>ZAGGIA DEBORAH</b>                                                      | 49,11                                | 4,35                                    | 53,46             |
| <b>3 –FRANCHI GIANFRANCO - TESI CHIARA<br/>- BURLANDO ROBERTO - ANTONINI<br/>ERALDO - CIRILLI FRANCESCO -<br/>PAGOTTO ADELIO - MENEGHELLO<br/>ELEONORA</b> | 42,01                                | 8,72                                    | 50,73             |
| <b>4 – NARDIS LEONARDO - BARONCHELLI<br/>DIEGO - GEUNA ALBERTO</b>                                                                                         | 41,77                                | 8,64                                    | 50,41             |
| <b>5 – CENTRO COOPERATIVO DI<br/>PROGETTAZIONE SC - CIBINEL LAURENTI<br/>MARTOCCHIA ARCHITETTI ASSOCIATI -<br/>STUDIO ASSOCIATO BELLESI GIUNTOLI</b>       | 40,73                                | 6,59                                    | 47,32             |

2. di aggiudicare in via definitiva i servizi in argomento all'operatore economico primo classificato, RTP costituendo formato da:

Mandatario Capogruppo: OPENFABRIC, con sede a Rotterdam (NL) in Via Oostkousdijk n. 12/A – Codice Fiscale 267399200 Partita IVA NL267399200B01, Legale Rappresentante Sig. Francesco Garofalo, nato a Fontenay aux Roses (FR) il 19/02/1983;

Mandante: F&M INGEGNERIA S.p.A., con sede a Milano (VE), in Via Belvedere n. 8/10 – Codice Fiscale 02916640275 Partita IVA 02916640275, Legale Rappresentante Sig. Alessandro Bonaventura, nato a Mestre (VE) il 12/08/1965;

Mandante: Arch. ALESSANDRO PARODI, con sede in Genova, in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PRDLSN83H01D969X Partita IVA 01377290117 Legale Rappresentante Sig. Alessandro Parodi, nato a Genova l' 01/06/1983;

Mandante: Arch. FABRIZIO POLIMONE (Giovane Professionista), con sede in Genova, in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PLMFRZ84A23I480Z Partita IVA 01577970096, Legale Rappresentante Sig. Fabrizio Polimone, nato a Savona il 23/01/1984;

che ha conseguito il maggior punteggio complessivo pari a **86,55/100,00** (già riparametrati), dei quali:

- per l'offerta tecnica punti **76,55/90,00** (già riparametrati);
- per l'offerta economica punti **10,00/10,00** (già riparametrati), a seguito di un ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del **46,000%**, corrispondente al seguente **importo di aggiudicazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA:**

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Compenso comprensivo di spese | Euro 33.520,21        |
| Contributi previdenziali 4%   | Euro 1.340,81         |
| <hr/>                         |                       |
| TOTALE                        | Euro 34.861,02        |
| IVA 22%                       | Euro 7.669,43         |
| <hr/>                         |                       |
| <b>TOTALE</b>                 | <b>Euro 42.530,45</b> |

**ed all'importo che segue per l'eventuale affidamento del PROGETTO ESECUTIVO:**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Compenso comprensivo di spese | Euro 110.647,77        |
| Contributi previdenziali 4%   | Euro 4.425,92          |
| <hr/>                         |                        |
| TOTALE                        | Euro 115.073,69        |
| IVA 22%                       | Euro 25.316,21         |
| <hr/>                         |                        |
| <b>TOTALE</b>                 | <b>Euro 140.389,90</b> |

3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 42.530,45** (Euro 33.520,21 + Euro 1.340,81 contr. prev. 4% + Euro 7.669,43 IVA 22%) per l'**aggiudicazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA**, con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.10.999, del Bilancio 2018 – 2020, annualità 2018, al Capitolo 40124/2, del PEG 2018, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione Reggia Ducale: Parco e Giardino Segreto (vegg. Cap. E.9226 art. 1)", codice prodotto – progetto T\_07101, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, finanziata con Contributo MIBACT – Reggia Ducale (Contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MIBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto PG n. 2016/91458, giusta prenotazione d'impegno 2018/3347;

4. di dare atto che per il **ribasso di gara relativo all'affidamento del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA di € 36.229,62 lordi** (Euro 28.554,26 + Euro 1.142,16 contr. Prev. + Euro 6.533,20 IVA 22%), il Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni provvederà con successivo eventuale apposito atto amministrativo alla destinazione ad altre voci del quadro economico progettuale o, in alternativa, a rilevare l'economia di spesa;
5. di confermare la prenotazione di spesa di **Euro lordi 140.389,90** relativa al **corrispettivo professionale per il PROGETTO ESECUTIVO**, con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.10.999, del Bilancio 2018 – 2020, annualità 2019, al Capitolo che nel PEG 2019 verrà iscritto al corrispondente capitolo 40124/2 del PEG 2018, denominato “Interventi di restauro e valorizzazione Reggia Ducale: Parco e Giardino Segreto (vegg. Cap. E.9226 art. 1)”, codice prodotto – progetto T\_07101, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, finanziata con Contributo MIBACT – Reggia Ducale (Contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MIBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto PG n. 2016/91458, giusta prenotazione d'impegno 2019/214, nell'ipotesi di affidamento del progetto esecutivo all'operatore economico aggiudicatario del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
6. di confermare inoltre la prenotazione di spesa di **Euro lordi 119.591,38**, con imputazione alla Missione/Programma 05.01, del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.10.999, del Bilancio 2018 – 2020, annualità 2019, al Capitolo che nel PEG 2019 verrà iscritto al corrispondente capitolo 40124/2 del PEG 2018, denominato “Interventi di restauro e valorizzazione Reggia Ducale: Parco e Giardino Segreto (vegg. Cap. E.9226 art. 1)”, codice prodotto – progetto T\_07101, centro di costo 0196, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, finanziata con Contributo MIBACT – Reggia Ducale (Contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MIBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto PG n. 2016/91458, giusta prenotazione d'impegno 2019/214, nell'ipotesi di affidamento del progetto esecutivo ad altro operatore economico diverso dall'aggiudicatario del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
7. di rilevare che l'importo complessivo di **€ 30.000,00** (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge), somma necessaria a far fronte agli impegni di cui al **“punto III.6 Premi e rimborso spese - Proprietà degli elaborati”** del disciplinare di concorso, da destinare al vincitore (€ 10.000,00) ed agli altri n. 4 concorrenti (€ 5.000,00 per ciascuno) risultati classificati all'esito del secondo grado di concorso, risulta impegnato al capitolo 40124/2 del PEG 2018 giusta impegno 2018/5418;
8. di dare atto infine che:
  - considerati i punteggi conseguiti dall'aggiudicatario e stante, pertanto, l'anomalia dell'offerta, è stata attivata la verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e che tale verifica ha dato riscontro positivo, come specificato in narrativa e come da documenti allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale;

- la verifica, effettuata nei confronti di tutti gli operatori economici, sia persone fisiche che persone giuridiche, facenti parte del raggruppamento aggiudicatario provvisorio e avvalimenti, dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello stesso Codice, è tuttora in corso, attendendo risposta da alcuni degli Enti/soggetti preposti, ma che si procede all'aggiudicazione definitiva stante la lettera a firma del RUP PG/2018/0141429 in data 08.11.2018 recante *"Richiesta di aggiudicazione definitiva in pendenza di controlli"*, allegata al presente atto, con la quale il medesimo richiede di *procedere all'aggiudicazione definitiva in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, in considerazione dell'urgenza della stipula del contratto di appalto, al fine di procedere tempestivamente all'esecuzione del servizio di progettazione per l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico economica seconda Fase del Concorso di progettazione in oggetto, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 ultima parte del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come richiamato nella Lettera di Invito all'art. IV.4.1.;*
  - ai sensi del D.L. 95/2012, convertito con legge 135/2012, art. 1 commi 7 e 13, il contratto d'appalto del servizio in argomento potrà essere oggetto di recesso nell'immediato, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'amministrazione comunale, nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;
  - ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con firme digitali e con spese a carico dell'aggiudicatario;
  - ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., le spese sostenute dal Comune di Reggio Emilia per le pubblicazioni del bando e dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, saranno richieste a rimborso all'aggiudicatario, il quale dovrà provvedere in merito entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
9. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e dell'allegato verbale di gara nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
10. di subordinare la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge e, comunque, di procedere a tale stipula non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
11. di inviare alla Ragioneria la presente Determinazione Dirigenziale per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000

**IL DIRIGENTE**  
**del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa**  
**Dr. Roberto Montagnani**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.