

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi GIUNTA REGIONALE

Delibera Num. 1899 del 12/11/2018

Seduta Num. 47

Questo lunedì 12 **del mese di** novembre
dell' anno 2018 **si è riunita nella residenza di** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA
la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:

1) Bonaccini Stefano	Presidente
2) Bianchi Patrizio	Assessore
3) Costi Palma	Assessore
4) Donini Raffaele	Assessore
5) Gazzolo Paola	Assessore
6) Mezzetti Massimo	Assessore
7) Petitti Emma	Assessore

Funge da Segretario l'Assessore: Costi Palma

Proposta: GPG/2018/2034 del 08/11/2018

Struttura proponente: SERVIZIO QUALITA' URBANA E POLITICHE ABITATIVE
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Assessorato proponente: ASSESSORE AI TRASPORTI, RETI INFRASTRUTTURE MATERIALI E
IMMATERIALI, PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E AGENDA DIGITALE

Oggetto: APPROVAZIONE CRONOPROGRAMMA CONTRATTO DI QUARTIERE II
COMPAGNONI COMUNE DI REGGIO EMILIA. PROROGA TERMINI
INTERVENTO ERP 2B-ERP 2C.

Iter di approvazione previsto: Delibera ordinaria

Responsabile del procedimento: Marcello Capucci

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Vista la L.R. 3 luglio 1998, n. 19 "Norme in materia di riqualificazione urbana" e ss.mm.ii.;

Richiamata la propria deliberazione n. 939 del 23/06/2008 recante "Approvazione proposte di Accordo di Programma ex Art. 9 L.R. 19/98 presentate dai Comuni di Bologna, Bondeno, Faenza, Ferrara, Fidenza, Forlì, Imola, Modena, Piacenza, Ravenna e Reggio Emilia per la realizzazione dei Contratti Di Quartiere II, di cui alla D.G.R. n.1425/03. Assegnazione Finanziamenti";

Considerato che:

- in data 9 Luglio 2008 è stato sottoscritto tra il Comune di Reggio Emilia e la Regione Emilia-Romagna, l'Accordo di Programma per la realizzazione del Contratto di Quartiere II "P.R.U. Compagnoni-Fenulli II°-III°-IV° stralcio", successivamente approvato con decreto del Sindaco di Reggio Emilia, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 170 del 08/10/2008;

- in fase di attuazione del Contatto di Quartiere è emersa la necessità di apportare alcune modifiche sostanziali, di seguito descritte, al contenuto dell'Accordo di Programma sottoscritto il 09/07/2008, per le seguenti motivazioni:

- a seguito del grave ritardo e grave inadempimento ex art.136 del D. Lgs 163/2006 ss.mm.ii. - contestati all'impresa alla quale sono stati affidati i lavori di riqualificazione del programma, con determina dirigenziale PG n. 43694 del 16/12/2014, è stata disposta la risoluzione contrattuale dell'intervento;

- a seguito della risoluzione contrattuale e del prorogarsi delle tempistiche di attuazione dell'intervento, e a seguito delle approfondite valutazioni e riflessioni che sono contenute in apposito studio di fattibilità approvato in Giunta comunale, sono state proposte alla Conferenza di Programma, costituita a norma dell'art.9 dell'Accordo di Programma, una serie di ottimizzazioni delle risorse investite, in particolare è stato proposto di completare le due palazzine ERP 2B e ERP 2C in parte già realizzate da LCC Costruzioni srl al fine di mettere celermente a disposizione della comunità 40 nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica;

- rispetto al programma di riqualificazione finanziato è stato confermato il progetto delle due palazzine ERP 2B ed ERP 2C, stralciando invece dal programma di finanziamento le opere ancora da eseguire la cui attuazione è condizionata dall'esito del contenzioso in essere con l'impresa appaltatrice;

- è stata sottoscritta l'intesa stipulata tra Ministero e Regioni per la "Semplificazione procedurale finalizzata alla conclusione del Programma innovativo in ambito urbano denominato Contratti di Quartiere II" pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 147 del 27.06.2014;

- la Conferenza di Programma costituita dai rappresentanti del Comune di Reggio Emilia e della Regione Emilia Romagna, con proprio verbale del 13/10/2015 ha espresso parere positivo rispetto alla proposta di riorganizzazione degli interventi e riallocazione delle risorse, in quanto ritenuta conforme agli obiettivi generali e allo spirito del programma di finanziamento che mira alla riqualificazione urbana del quartiere, all'incremento di alloggi di edilizia residenziale sociale e dei servizi e rispetta quanto indicato nell'intesa stipulata tra Ministero e Regioni per la "semplificazione procedurale finalizzata alla conclusione del Programma innovativo in ambito urbano denominato Contratti di Quartiere II" pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 147 del 27.06.2014, trattandosi di programma che nel suo complesso supera lo stato di attuazione del 50%;

Vista la propria deliberazione n. 1833 del 24/11/2015 di approvazione della proposta di Accordo Integrativo per la realizzazione del Contratto di Quartiere II "P.R.U. Compagnoni-Fenucci II°-III°-IV° stralcio";

Preso atto che in data 28/12/2015 è stato, pertanto, sottoscritto tra il Comune di Reggio Emilia e la Regione Emilia-Romagna, l'Accordo Integrativo per la realizzazione del Contratto di Quartiere II "P.R.U. Compagnoni-Fenucci II°-III°-IV° stralcio", successivamente approvato con decreto del Sindaco di Reggio Emilia, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 92 del 06/04/2016;

Considerato che:

- con nota PG/2018/396224 inviata in data 30/05/2018 è stata nuovamente convocata la Conferenza di Programma, al fine di rivedere i termini di realizzazione dei lavori;
- l'art. 3 dell'Accordo Integrativo sottoscritto in data 28/12/2015, prevedeva il riappalto dei lavori entro il secondo semestre del 2015 e la fine dei lavori entro il 30/06/2018;
- il Comune di Reggio Emilia segnala uno slittamento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, da attribuire sia alla complessità della gara, sia alla successiva rilevazione di anomalie nei confronti delle imprese classificatesi al 1° e 2° posto, dando atto che è in corso l'aggiudicazione definitiva al 3° classificato, prevedendo l'inizio dei lavori entro il 31/12/2018 e la fine dei lavori entro il 31/12/2020;
- la Conferenza di Programma nella seduta del 01/06/2018 ha espresso assenso unanime sulla proposta di modifica del cronoprogramma dei lavori, di cui all'art. 3 dell'Accordo Integrativo sottoscritto in data 28/12/2015;

Ritenuto pertanto di recepire i contenuti del verbale della Conferenza di Programma del 01/06/2018 e di prorogare i seguenti termini di cui all'art. 3 dell'Accordo Integrativo sottoscritto in data 28/12/2015: entro il 31/12/2018, in via di sanatoria, il

termine di inizio lavori, entro il 31/12/2020 il termine di fine lavori;

Ritenuto inoltre di approvare il Cronoprogramma Contratto di Quartiere II Compagnoni, appalto lavori ERP 2B - ERP 2C, di cui all'Allegato 1 parte integrante della presente deliberazione, che sostituisce integralmente il cronoprogramma dei lavori (Allegato D) parte integrante dell'Accordo Integrativo sottoscritto in data 28/12/2015;

Visti:

- la Legge regionale 26 novembre 2001, n. 43 "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;

Richiamate le seguenti proprie deliberazioni:

- n. 93 del 29 gennaio 2018 "Approvazione Piano triennale di prevenzione della corruzione. Aggiornamento 2018 - 2020, ed in particolare l'Allegato B) "Direttiva di indirizzi interpretativi per l'applicazione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. n. 33 del 2013. Attuazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione 2018-2020",";
- n. 2416 del 29 dicembre 2008 recante: "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera n. 450/2007" e ss.mm. e ii., per quanto applicabile;
- n. 468 del 10 aprile 2017 recante: "Il sistema dei controlli interni nella Regione Emilia-Romagna;
- n. 270 del 29 febbraio 2016 concernente "Attuazione prima fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015";
- n. 622 del 28 aprile 2016 avente ad oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015";
- n. 1107 del 11 luglio 2016 avente ad oggetto: "*Integrazione delle declaratorie delle Strutture organizzative della Giunta regionale a seguito dell'implementazione della seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera n. 2189/2015*";
- n. 56 del 25 gennaio 2016 concernente "Affidamento degli incarichi di Direttore Generale della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 43/2001";
- n. 1059 del 3 Luglio 2018 "Approvazione degli incarichi dirigenziali rinnovati e conferiti nell'ambito delle Direzioni generali, Agenzie e Istituti e nomina del Responsabile della

prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT), del Responsabile dell'anagrafe per la stazione appaltante (RASA) e del Responsabile della protezione dei dati (DPO)";

- n. 1123 del 16 Luglio 2018 "Attuazione Regolamento (UE) 2016/679: definizione di competenze e responsabilità in materia di protezione dei dati personali, abrogazione appendice 5 della delibera di Giunta regionale n. 2416/2008 e ss.mm.ii.";
- n. 163 del 17 febbraio 2017 avente ad oggetto: "Assunzione dei vincitori delle selezioni pubbliche per il conferimento di incarichi dirigenziali, ai sensi dell'art.18 della L.R. 43/2001, presso la Direzione Generale Cura del territorio e dell'ambiente";
- n. 4023 del 17 marzo 2017 avente ad oggetto "Conferimento di incarico dirigenziale di responsabile del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative presso la Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente.";

Viste inoltre le circolari del Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale PG/2017/0660476 del 13 ottobre 2017 e PG 2017/0779385 del 21 dicembre 2017 relative ad indicazioni procedurali per rendere operativo il sistema dei controlli interni predisposte in attuazione della propria deliberazione n. 468/2017;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto dei pareri allegati;

Su proposta dell'Assessore competente per materia

A voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

1) di recepire, sulla base di quanto indicato in premessa che qui si intende integralmente riportato, i contenuti del verbale della Conferenza di Programma del 01/06/2018 sottoscritto tra la Regione Emilia-Romagna e il Comune di Reggio Emilia;

2) di prorogare i seguenti termini di cui all'art. 3 dell'Accordo Integrativo sottoscritto in data 28/12/2015 relativi all'appalto lavori ERP 2B - ERP 2C: entro il 31/12/2018, in via di sanatoria, il termine di inizio lavori, entro il 31/12/2020 il termine di fine lavori;

3) di approvare pertanto il Cronoprogramma Contratto di Quartiere II Compagnoni, appalto lavori ERP 2B - ERP 2C, di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che sostituisce integralmente il cronoprogramma dei lavori (Allegato D) parte integrante dell'Accordo Integrativo sottoscritto in data 28/12/2015;

4) di dare atto che, per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative e amministrative richiamate in parte narrativa;

5) di pubblicare, per estratto, la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico.

**CONTRATTI DI QUARTIERE II – COMPAGNONI
APPALTO LAVORI ERP2B-ERP2C
CRONOPROGRAMMA**

fasi	2019												2020												2021							
	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4
affidamento lavori	4M																															
esecuzione lavori (inizio e fine lavori)	24M																															
collaudo																													4M			

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Marcello Capucci, Responsabile del SERVIZIO QUALITA' URBANA E POLITICHE ABITATIVE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di legittimità in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2018/2034

IN FEDE

Marcello Capucci

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Paolo Ferrecchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di merito in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2018/2034

IN FEDE

Paolo Ferrecchi

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Delibera Num. 1899 del 12/11/2018

Seduta Num. 47

OMISSIS

L'assessore Segretario

Costi Palma

Servizi Affari della Presidenza

Firmato digitalmente dal Responsabile Roberta Bianchedi