

Proponente: 66.A
Proposta: 2018/1977

del 27/11/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1335

del 28/11/2018

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA STUDIO ALFA SPA TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA, DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA VERIFICA AMBIENTALE E DELLO STATO DEI TERRENI PER IL PRU_IP-9A – AMBITO ZONA STAZIONE – COMPARTO AREA EX ENOCIANINA” CODICE C.I.G. Z3625D472B - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018 n. 60 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n 21345, del 19/05/2015 ha conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento Sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, all'arch. Elisa Iori la qualifica di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato, come da deliberazione di Giunta Comunale I.D. n.151 del 13/09/2018, al “Bando Rigenerazione Urbana” indetto dalla Regione Emilia Romagna, per la realizzazione della nuova sede della polizia municipale nell'area ora occupata dall'ex stabilimento Enocianina Fornaciari, sito a Reggio Emilia in viale IV Novembre e da tempo dismesso, riqualificando l'area come da documentazione afferente la strategia per la rigenerazione urbana “Stazione - Santa Croce” redatta secondo quanto previsto dall'allegato 2) al Bando e approvando la scheda di sintesi della proposta di cui all'allegato 3) del bando;
- in relazione a tale progetto è stato parallelamente sviluppato e approvato con deliberazione di Giunta Comunale ID.n. 152 del 13/09/2018, lo studio di fattibilità tecnico ed economico della nuova sede della polizia municipale, che ha definito il quadro economico degli interventi previsti dal PRU, comprensivo dei costi di esproprio delle aree interessate, stimando l'importo complessivo dei lavori in € 6.548.941,50 di cui € 1.500.000,00 richiesto quale contributo all'interno del Piano operativo del fondo sviluppo e coesione infrastrutture 2014-2020 asse tematico E _legge 23 dicembre 2014 n. 190, art. 1, comma 703. Delibera CIPE 10 agosto 2016 n. 25. Delibera CIPE 1 dicembre 2016 n. 54 di cui al citato Bando;
- in data 12/11/2018 con deliberazione consiliare ID.n.116 è stato adottato il “PRU_IP-9a – AMBITO ZONA STAZIONE – COMPARTO AREA EX ENOCIANINA” in variante alla programmazione prevista dal POC, composto da parte degli elaborati previsti dalla normativa vigente e dall'art.2.1. delle NA del Regolamento Urbanistico ed Edilizio;

- per la completa redazione del PRU denominato: "PRU_IP-9a – AMBITO ZONA STAZIONE – COMPARTO AREA EX ENOCIANINA", che dovrà essere approvato e accantierato nei termini previsti dal "Bando Rigenerazione Urbana" e per il prosieguo delle attività proprie della progettazione di cui all'art.23 del D.lgs.50/2016, l'Amministrazione Comunale come risulta dalla relazione della responsabile del procedimento di PRU, arch. Elisa Iori in atti al PG.n.145765/2018 ha la necessità di acquisire una serie di prestazioni specialistiche tra cui la verifica dello stato dei terreni ed il monitoraggio ambientale dell'area di cui all'oggetto, meglio identificata al Fg. 137, mappali 46 (parte), 52 (parte), 56, 57, 55, 60, 189 (parte), tramite prestazioni consistenti in carotaggi, prelievi e analisi in microscopia dei terreni, nonché monitoraggio ambientale per la determinazione della concentrazione di eventuali fibre di amianto aerodisperse;

- in particolare il PRU in argomento, dovrà essere inviato alla Provincia corredato dai pareri degli enti esperti in materia ambientale per la verifica dell'esclusione o meno dalla Valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs. 152/2006.

Accertata dal Responsabile del Procedimento, arch. Elisa Iori, con proprio atto PG/2018/0145765, la carenza, nell'organico dell'Ente, di soggetti in possesso dei necessari requisiti, nell'ottica della economicità, semplificazione e celerità dell'azione amministrativa e nella salvaguardia dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza risulta necessario procedere con l'affidamento diretto ad altri soggetti esterni all'ente;

Rilevato che:

- la prestazione in oggetto:

- è di natura temporanea, in quanto si esaurisce nel lasso di tempo strettamente necessario all'effettuazione delle stesse;
- è altamente qualificata in quanto attinente a prestazioni specialistiche che comportano l'impiego di attrezzatura ed esperienza nell'esecuzione degli accertamenti;
- comporta un costo complessivo per il loro espletamento inferiore alla soglia di rilievo comunitaria per la fornitura di beni e servizi e pertanto è possibile procedere all'acquisizione del servizio in economia, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- per i servizi, forniture e lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 32 del citato decreto consente alla stazione appaltante nei suddetti casi di procedere in "affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

- si è ritenuto dunque di selezionare all'interno del MEPA la seguente ditta: STUDIO ALFA SPA con sede in Reggio Emilia-42122- Via V. Monti 1: Partita Iva : 01425830351 , attiva nel servizio "Servizi di monitoraggio ambientale e sanitario", a presentare offerta per "prestazioni in ordine alla verifica dello stato dei terreni e al monitoraggio ambientale dell'area del PRU ex Enocianina, per una spesa massima di € 12.000,00 (IVA 22% ESCLUSA), mediante procedura di trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. n. 50/2016 con richiesta della dirigente del servizio Rigenerazione e Qualità Urbana in atti al PG.n.145765/2018;

Dato atto che:

- per l'affidamento di cui all'oggetto, con lettera capitolato, contenente le clausole essenziali, si è invitata alla Trattativa Diretta n. 703573, la ditta STUDIO ALFA S.P.A a presentare la propria migliore offerta a ribasso sull'importo stimato di € 12.000,00 (IVA esclusa);

- entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte (28/11/2018) relativa alla richiesta 703573, la summenzionata Ditta, presa visione delle clausole negoziali essenziali riportate nella richiesta di offerta, ha inviato in data 23/11/2018 la propria migliore offerta n.383863, allegata alla presente sotto la lettera A), pari a € 11.000,00 comprensivi di € 330 per costi sulla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10 del D.lgs.n.50/2016 che oltre all' IVA 22% portano ad un importo totale di spesa pari a € 13.420,00;

- la ditta oltre all'offerta di cui sopra, ha presentato quale Allegato B), la dichiarazione sostitutiva inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art.80 e 83 del D.lgs.n.50/2016, e il modulo sulla tracciabilità dei pagamenti;

Dato atto che:

- tale spesa è interamente finanziata con risorse accertate nell'esercizio 2018 e trova adeguata copertura finanziaria sul Bilancio di previsione 2018;
- si è osservato il principio di rotazione di cui all'art.36 comma1 del D.lgs.50/2016;
- in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP;
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana arch. Elisa Iori;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente servizio è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara: C.I.G. Z3625D472B (allegato C);
- è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva mediante il sistema DURC-online, il quale attesta che la ditta affidataria è in regola rispetto agli Enti previdenziali ed assistenziali, con validità prevista fino al 16/02/2019 (allegato D);

Viste:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- la deliberazione G.C. n. 36 del 9.3.2017, relativa a "Approvazione aggiornamento del Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2017/19" - Allegato "Integrazione misure gestione rischio corruttivo – Appalti di valore inferiore a € 40.000";
- la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 129 del 17.07.2018 relativa a "Ulteriore aggiornamento misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo – Piano per la prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2018-2020 – Rotazione appalti sotto soglia e altro";

Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto e con l'impiego del Mercato elettronico (MEPA) nel

rispetto di quanto disposto dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010;

Ritenuto dunque, per le ragioni espresse, di affidare il servizio per la verifica della potenzialità archeologica dell'area in ordine al PRU_IP-9a – AMBITO ZONA STAZIONE – COMPARTO AREA EX ENOCIANINA” alla ditta STUDIO ALFA S.P.A. con sede in Reggio Emilia, V. Monti n.1 , P.IVA: 01425830351.

Dato atto che :

- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000) e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario dell'atto.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 art. 36 co. 2 lett. a) e art.25 e il D.LGS 56/2017;
- il D.L. 168/04 convertito in L. 191/04;
- l'art. 59 dello statuto comunale;
- l'art.14 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente regolamento di contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) di approvare la procedura in premessa descritta e di affidare direttamente il servizio per la verifica dello stato dei terreni ed il monitoraggio ambientale nell' area ex Enocianina Fornaciari, posta in via IV Novembre in comune di Reggio Emilia e facente parte del “PRU_IP-9a – AMBITO ZONA STAZIONE – COMPARTO AREA EX ENOCIANINA”, alla ditta STUDIO ALFA S.P.A. con sede in Reggio Emilia, V. Monti n.1, P.IVA: 01425830351, sulla base dell'offerta pervenuta sul portale MEPA, allegata alla presente sotto la lett.A), per una spesa di euro 11.000,00 + IVA al 22%, così per complessivi € 13.420,00;

2) di impegnare la spesa complessiva di euro € 13.420,00 (IVA compresa), alla Missione 01 – Programma 03– Titolo 1, codice del piano dei conti integrato, necessario per la

definizione della transazione elementare, ex art. 5 e 6 del D.Lgs 118/2011 – al capitolo 24860/1 del PEG 2018 denominato “prestazioni di servizio diverse”- Codice Prodotto 2018 _PD_ 6607 – Centro di Costo: 0216 non rilevante ai fini della competenza ambientale competenza 3 _pianificazione territoriale e sostenibilità (C.I.G. Z3625D472B);

3) di dare atto che nella spesa sopra indicata sono ricompresi i costi sulla sicurezza pari a € 330,00;

4) di stabilire che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dal mercato elettronico CONSIP;

6) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

7) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

8) di disporre l'invio del presente atto al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del d.lgs. n. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA**