

N° 150481

**MATTIOLI ING. FEDERICO**  
[REDAZIONE]

**COMUNE DI REGGIO EMILIA**  
**27 NOV. 2018**  
**PROTOCOLLO GENERALE**

Spett.le  
Servizio di ingegneria e  
Manutenzioni  
Comune di Reggio Emilia  
Via Emilia San Pietro 12  
42121  
Reggio Emilia

Offerta 064rev/2017 mf.

Del 28-05-2018

Alla C.Attenzione dell'Ing. Ermes Torreggiani

**OGGETTO:** Offerta Per la redazione esame progetto e pratica **S.C.I.A** (Certificato di Prevenzione Incendi) **attivit  34.2.C**, DPR 151/2011, Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita della carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa > 50.000 kg.

I nostri progetti vengono redatti in base alle richieste del committente scegliendo i materiali in funzione del miglior rapporto qualit  prezzo ed assistenza post vendita a noi note. Per scelta non accettiamo nessuna provvigione relativamente alle marche proposte, nell'ottica di avere libert  nella scelta dei prodotti, fornire una parcella veritiera e non "falsata" da provvigioni. Ed ottenere in questo modo l'indicazione del costo degli impianti, in sede di computo metrico, anch'essa non falsata dalle provvigioni. Lo studio MBI ENERGIE   garanzia di ESPERIENZA, QUALITA' e SERIETA'.

RingraziandoVi per averci interpellato, con la presente siamo a sottoporVi la nostra migliore offerta per la fornitura di quanto in oggetto; gli importi sottoesposti sono determinati in base a quanto da produrre tecnicamente secondo gli impianti e le documentazioni sotto elencate.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Regione Emilia-Romagna

**SABERT**



ECOBIBIT

Le competenze sono relative alla redazione del ri-esame progetto di prevenzione incendi della Biblioteca Municipale "A. Panizzi" sita in palazzo San Giorgio.

E' presente un ultimo esame progetto approvato pratica 19753 con prot. 1210 del 7-03-2002 con la sola prescrizione riguardante il portone di ingresso. I lavori di adeguamento non sono mai stati eseguiti e la disposizione, destinazione d'uso degli spazi si è modificata nel tempo. Non è stata depositata la SCIA.

Funzione dell'aggiornamento normativo intervenuto dal 2002 ad oggi ci si riserva di valutare eventuali nuove soluzioni e quindi concordare con l'amministrazione l'approccio che meglio risponde alle diverse esigenze.

Definizione degli aspetti progettuali:

### **Pratica Esame Progetto (finalizzato a deposito della SCIA per ottenimento Certificato di Prevenzione Incendi)**

#### **Descrizione della consulenza.**

##### **1 Raccolta delle documentazioni di seguito elencate:**

1.1. Nominativo, codice fiscale, residenza, copia di documento d'identità del denunciante; ragione sociale, nr telefono mail e pec dell'azienda utilizzatrice o proprietario ; nominativo, tel, mail del referente aziendale.

1.2) disegni in DWG del fabbricato versione approvata VVF – piante quotate – prospetti - sezione/i quotata/e - planimetria generale;

1.3) elaborati progetto impianti elettrici e meccanici esistenti in formato doc, pdf e dwg.

1.4) elenco prescrizioni VVF da attuare e non ancora realizzate;

**2 Sopralluogo presso l'attività esistente in oggetto**, per prendere visione della attuale realtà in riferimento alla situazione futura, ed alla normativa antincendio vigente, con permesso alla esecuzione di foto. Definizione delle lavorazioni da eseguire.

##### **3 Progettazione grafica e relazione tecnica, comprensiva di:**

###### **Individuazione di massima delle soluzioni progettuali approccio prescritzionale con redazione di relazione di studio di fattibilità.**

a. calcolo del carico d'incendio, riverifica del progetto dimensionale dell'impianto antincendio a lance UNI 45 e UNI 70, dimensionamento della riserva idrica e della centrale di surpressione elettrica e/o a diesel

b. calcolo dell'eventuale sistema di evacuazione fumi e calore (ENFC),

c. individuazione di locali con carico incendio critico ed individuazione di impianti speciali (watermist – aerosol – Argon) al fine della valutazione del progetto;

d. Redazione computo metrico estimativo impianti meccanici ed indicazioni sulle lavorazioni edilizie ed impianti elettrici da realizzare

**4 Presentazione fisica a VVF R.E.** della documentazione di valutazione del progetto;

**5 Presentazione della S.C.I.A. al comando VVF.:**

- 5.1) Elenco puntuale delle opere da eseguire previste preventivamente in progetto ed eventuali opere richieste (es. prescrizioni) da VVF;
- 5.2) Elenco puntuale delle documentazioni da predisporre per il deposito della S.C.I.A. (Dichiarazioni di Conformità di: impianti elettrici, Impianto ENFC se presente; Impianto antincendio; impianto di illuminazione di sicurezza; altri impianti di sicurezza);
- 5.3) Controllo e verifica in cantiere delle opere eseguite;
- 5.4) Compilazione del CERT.REI derivato da documentazioni di resistenza al fuoco delle varie strutture raccolte dal cliente e dai professionista progettista e/o direttore dei lavori del fabbricato;
- 5.5) Documentazioni/certificazioni di eventuali porte taglia fuoco installate.
- 5.6) Raccolta attestati dei corsi per la sicurezza incendi, Eventuali altre documentazioni richieste da VVF;
- 5.7) Preparazione dell'asseverazione a firma del sottoscritto;
- 5.8) A opere eseguite e certificazioni raccolte, predisposizione e consegna a VVF del documento S.C.I.A. (Segnalazione Certificata Inizio Attività) con allegati obbligatori;
- 5.9) Presenza alla visita di verifica da parte dei VVF;

**OFFERTA ECONOMICA:**

COMPETENZE	Esame progetto punti 1.2.3.4	€	5.500,00 +4% + IVA
COMPETENZE	SCIA punto 5 eventuale	€	2.800,00 +4% + IVA

**ESCLUSIONI**

- Bollettini di versamento alla tesoreria provinciale VVF per deposito SCIA e Marche da bollo.
- Eventuali deroghe all'Ispettorato Regionale.
- Aggiornamento di fine lavori dei disegni (As-Built), in quanto a carico della ditta esecutrice degli impianti secondo il DM 37/08.
- Documentazioni di resistenza al fuoco delle strutture portanti verticali ed orizzontali.
- Calcolo e relazione Fire safety engineering
- Quanto non espressamente elencato.

**Pagamenti proposti:** data fattura a 30 gg. fm A mezzo ricevuta bancaria.

**ESAME PROGETTO** e impianti meccanici: 30 % ad consegna relazione fattibilità interventi; 60% consegna esame progetto; 10% ad approvazione esame progetto

**SCIA eventuale:** 90 % a consegna SCIA; 10 % a ottenimento CPI

**TEMPISTICHE DI CONSEGNA:** da concordare.

Scandiano, li 28-05-2018

Firma per accettazione

Mattioli Ing. Federico