

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/1975

del 26/11/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1355

del 29/11/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN PIETRA CENTRO STORICO" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

2018_PG_5475 stralcio 01

CUP J87H18002350004

CIG Z8625EB4E0

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN PIETRA CENTRO STORICO" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018 è compreso l' intervento: **2018_PG_5475 stralcio 01 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO STORICO 2018;**
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40195 in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2018-2020 E RELATIVI ALLEGATI;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia ; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;

Dato atto che:

A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 65 del 09/04/2015 recante "Definizione della macrostruttura", si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura

della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della "città pubblica" ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Ad ogni zona è stato assegnato un coordinatore ed un gruppo di tecnici con il compito di gestire e presidiare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del relativo patrimonio comunale di pertinenza comprendente fabbricati, strade e verde.

La manutenzione del patrimonio comunale, è un impegno istituzionale rilevante per l'Amministrazione Comunale ed è regolato da norme ben precise. La gestione di tutto quanto previsto dalle vigenti norme risulta materia alquanto delicata, date le implicazioni anche di ordine penale a cui è sottoposto il personale dipendente dell'Amministrazione, e per tale motivo richiede un impegno attento e costante.

Il presente intervento riguarda la definizione delle manutenzioni straordinarie che si intendono realizzare sulle strutture museali di proprietà del comune di Reggio Emilia situate nella Zona del Centro Storico.

Strutture interessate e interventi da realizzare

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per la sistemazione delle pavimentazioni in pietra di diverse vie presenti nel Centro Storico di Reggio Emilia.

Lo stato di conservazione delle pavimentazioni in materiale lapideo delle vie individuate è contraddistinto dalla presenza di cedimenti, con conseguente rottura delle lastre o distacco di cubetti, dovuti principalmente allo stress che il sottofondo stradale ha subito per sostenere il traffico attuale ma, anche, a carenze manutentive e interventi di ripristino eseguiti in modo approssimativo.

E' necessario provvedere ad interventi di manutenzione che:

- restituiscano almeno in parte le condizioni di sicurezza per pedoni, ciclisti e veicoli;
- rispettino le norme sulla circolazione stradale;
- contribuiscano al superamento dei problemi dovuti al disordine e al degrado dello spazio urbano in modo da renderlo più funzionale e sicuro;
- siano realizzati tenendo conto del principio di economicità dell'intervento, che significa utilizzare materiali e tecnologie che garantiscano il miglior rapporto prezzo-durata.

Sulla base di segnalazioni e sopralluoghi sul territorio comunale, è stata eseguita una ricognizione della situazione di molteplici vie del centro storico della città, individuando i tratti più ammalorati sui quali intervenire di volta in volta.

Le aree individuate per i lavori in oggetto riguardano varie vie del centro storico, citiamo solo a titolo di esempio non esaustivo via San Carlo, via Toschi e via Fornaciari.

Il progetto prevede le seguenti tipologie di lavorazioni che saranno realizzate sull'intera sezione stradale o, in alcuni casi, solo su parte di essa:

- demolizione della pavimentazione in pietra esistente per uno spessore variabile da 3 a 20 cm;
- rimozione dello strato di allettamento presente fino ad arrivare alla caldana in calcestruzzo;
- verifica dello stato della caldana con eventuale sistemazione di parti ammalorate;
- fornitura e posa della pavimentazione in pietra come da situazione preesistente, con l'utilizzo di nuovi elementi di pietra e in parte utilizzo del materiale già presente, precedentemente accatastato durante le fasi di demolizione.

Visti i contenuti dell' ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Dato atto che:

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.

I progettisti **Ing. Matteo Tanzi e P.I. William Leuratti** hanno redatto la relazione tecnica allegata al presente atto, corredata della seguente **documentazione**:

- Preventivo di spesa
- Attestato di validazione
- Quadro economico
- Schema di contratto tipo

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria;

- Gli interventi sono assoggettati ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D. Lgs 81/2008 s.m.i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa ed in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;

Dato atto che:

- l' intervento di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN PIETRA CENTRO STORICO”** , per un importo complessivo di € 21.800,00 trova la necessaria copertura finanziaria ai capitolo 40195 codice progetto **2018_PG_5475 stralcio 01** , del Bilancio 2018, avente il seguente quadro economico:

Lavori		
Importo lavori di “Manutenzione straordinaria pavimentazioni in pietra”	17.580,65 €	
di cui	1.000,00 €	Oneri sicurezza
Somme a disposizione		
IVA 22%	3.867,74 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	351,61 €	
	4.219,35 €	Totale somme a disposizione
Totale progetto	21.800,00 €	

Dato atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018

“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere di pavimentazione stradale e finiture connesse, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- I progettisti **Ing. Matteo Tanzi e P.I. William Leuratti** hanno richiesto preventivi di spesa a ditte specializzate.

I lavori saranno affidati alla ditta STYLE BIANCO DI SOLARI GUIDO con sede a San Quirico di Sissa Trecasali (PR), via Mazzacavallo 1, in quanto ditta specializzata in possesso dei necessari requisiti:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE e CIG
Importo lavori di "Manutenzione straordinaria pavimentazioni in pietra" i	€. 17.580,65 + I.V.A. 22%	STYLE BIANCO DI SOLARI GUIDO P. Iva SLRGDU55E02L772G CIG Z8625EB4E0

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"), in quanto trattasi di realizzazione lavori di **manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate**;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J87H18002350004**

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di “ **MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN PIETRA CENTRO STORICO** ”, costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell'importo complessivo di spesa di **€ 21.800,00** (IVA 22% Compresa);
- 2) di approvare il quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

Lavori		
Importo lavori di “Manutenzione straordinaria pavimentazioni in pietra”	17.580,65 €	
di cui	1.000,00 €	Oneri sicurezza
Somme a disposizione		
IVA 22%	3.867,74 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	351,61 €	

	4.219,35 €	Totale somme a disposizione
Totale progetto	21.800,00 €	

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE e CIG
Importo lavori di "Manutenzione straordinaria pavimentazioni in pietra"	€ 17.580,65 + I.V.A. 22%	STYLE BIANCO DI SOLARI GUIDO P. Iva SLRGDU55E02L772G CIG Z8625EB4E0

- 3) di impegnare € 21.448,39, Iva Inclusa, per i lavori affidati, alla missione 08 – programma 01, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40195 **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO STORICO”** del PEG 2018 – CUP **J87H18002350004** , **cod. STR 2018_PG_547501** finanziato con risorse proprie accertate nell'anno di competenza, CIG **Z8625EB4E0**;
- 4) di prenotare la somma di € 351,61 Iva Inclusa per incentivo, alla missione 08 – programma 01, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40195 **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO STORICO”** del PEG 2018 – CUP **J87H18002350004** , **cod. STR 2018_PG_547501** finanziato con risorse proprie accertate nell'anno di competenza;
- 5) di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s. m. i.;
- 6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. Preventivo di spesa Style Bianco
3. Durc Style Bianco