

Proponente: 66.A
Proposta: 2018/2008

del 28/11/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1366

del 30/11/2018

RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI A SEGUITO DI VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 17217 DEL 20/10/2008 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 21355 del 19/05/2015, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con le Delibera di Giunta n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato:

- che la FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO di REGGIO EMILIA PIETRO MANODORI p.iva 00165770355 è intestataria del permesso di costruire PG n. 17217 rilasciato in data 20/10/2008 per lavori di "Restauro e risanamento conservativo" posto in Via G. B. MARI N.7 distinto al catasto fabbricati al foglio 126 mappali 385-386-387-388;
- che in relazione al sopraccitato permesso di costruire è stato determinato il contributo di costruzione nella somma complessiva di euro 207.503,09 per oneri di urbanizzazione, costo di costruzione e monetizzazione parcheggi e verde pubblico interamente versato alle scadenze stabilite dal titolo abilitativo;
- che in forza al permesso di costruire in variante PG n. 40186/2018 depositato in data 27/3/2018 viene comunicata la mancata realizzazione della costruzione del nuovo corpo di fabbrica all'interno dell'edificio di Via Mari autorizzato con il permesso di costruire PG n.17217/2008;

Visto :

- che con istanza PG n. 130871 del 16/10/2018 la FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO di REGGIO EMILIA PIETRO MANODORI ha chiesto la restituzione della quota di contributo di costruzione di € 207.503,09 versata al Comune di Reggio Emilia e non più dovuta;

Verificato :

- che con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 130871/2018, il tecnico istruttore, a seguito della mancata realizzazione, ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso dell'intero ammontare del contributo di costruzione a suo tempo versato ;
- che con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 130871/2018, sono stati verificati i requisiti del rimborso in termini di prescrizione del contributo di costruzione (anni 10 cc 2946);

Dato atto che gli interessi legali, applicati nella misura dello 0,30% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda ammontano ad € 73,34;

Si ritiene doversi provvedere alla restituzione a FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO di REGGIO EMILIA PIETRO MANODORI del contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare a favore di FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO di REGGIO EMILIA PIETRO MANODORI la spesa complessiva di € **207.576,43** ai seguenti capitoli:

- € **207.503,09** a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.05.04.05.001 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018, al capitolo 41171 del P.E.G. 2018 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194, codice Coge KZ;
- € **73,34** a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 1.10.99.99.000 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018, al capitolo 39950 del P.E.G. 2018

denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117, codice Coge RQ;

2. di liquidare e autorizzare l'emissione del relativo mandato di € **207.576,43** a favore della FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO di REGGIO EMILIA PIETRO MANODORI mediante accredito sul c/c bancario indicato dallo stesso nella richiesta di rimborso PG. 130871 del 16/10/2018 come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.