

**Proponente: A5.B**  
**Proposta: 2018/1892**  
**del 20/11/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1336**  
**del 28/11/2018**

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE  
TERRITORIO E BENI COMUNI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -  
PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E  
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI  
COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL  
CROSTOLO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DI  
DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI, DI COORDINAMENTO  
DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE -  
CODICE C.U.P.: J82C17000170001 – IMPEGNO DI SPESA

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - PARCO DEL CROSTOLO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DI DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - CODICE C.U.P.: J82C17000170001 - IMPEGNO DI SPESA.

## IL DIRIGENTE

Premesso

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/04/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente Area Competitività Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni, con decorrenza dal 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 - 2020 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Premesso inoltre che:

- con deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", per l'importo complessivo di € 70.000.000 (FSC 2014- 2020) di competenza del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo, per la cui realizzazione ha assegnato al Ministero medesimo l'importo complessivo di un miliardo di euro del Fondo Sviluppo e Coesione relative al periodo 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell'art. 1, comma 703, della L. 190/2014 (legge di stabilità 2015) e ripartita tra diversi interventi, secondo quanto indicato nella tabella di cui all'allegato 2 della delibera, che indica anche i macroaggregati cui afferiscono gli interventi e le relative assegnazioni;
- il Piano Stralcio risponde a una visione che considera strategico il ruolo del patrimonio culturale nelle politiche nazionali di sviluppo sostenibile e vede nella cultura un importante fattore di confronto, dialogo, scambio di idee e valori oltre che uno strumento di promozione dell'immagine dell'Italia nel mondo;
- il Piano stralcio mira al rilancio della competitività territoriale del Paese attraverso l'attivazione dei potenziali di attrattività turistica, l'integrazione tra turismo e cultura e il potenziamento dell'offerta turistico-culturale;
- tra le iniziative finanziate nell'ambito del sopra menzionato Piano Stralcio, rientra anche il progetto "Ducato Estense" con uno stanziamento di 70 milioni di euro finalizzato al restauro e alla riqualificazione di una serie di monumenti, sia di competenza del MiBACT, sia dei Comuni ricadenti nelle province di Ferrara, Modena, Reggio Emilia e Lucca, tutti afferenti all'antico Ducato Estense;
- con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale - Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno del progetto n. 30 denominato "Ducato Estense" ed è stato nominato come Responsabile Unico Del Procedimento l'architetto Massimo Magnani, dirigente dell' Area Competitività e Innovazione Sociale;
- con atto di PG n. 2016/91458 del in data 07.12.2016 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale - Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia;
- con determina RUAD 573/2017 il RUP ha provveduto ad accertare i contributi del MiBACT;

- nell'ambito del progetto n. 30 "Ducato Estense", il Comune di Reggio Emilia è interessato da un proprio specifico intervento dell'importo complessivo di 14.500.000 euro;
- tale intervento è suddiviso è stato suddiviso in 3 sotto-interventi:
  - 1) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per un importo di 8.800.000 euro;
  - 2) Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per un importo di 700.000 euro;
  - 3) Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" (corso Garibaldi, via Ariosto e viale Umberto I) per un importo di 5.000.000 euro;
- il sotto intervento 3) denominato Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" (corso Garibaldi, via Ariosto e viale Umberto I) è stato a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento relativo al Parco del Crostolo.

Premesso che

- con Delibera di Giunta Comunale ID n. 49 del 04/04/2 è stato approvato lo Studio di fattibilità dell'intervento Piano Stralcio "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020. Progetto "Ducato Estense: Intervento di Restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Parco del Crostolo", redatto ai sensi dell'art 216 c.4 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 14 del DPR 207/2010 per un importo complessivo pari a 150.000,00€;
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2018 –2020 codice PEG S\_04901 per un importo complessivo di € 150.000,00 e con CUP J82C17000170001, programma adottato con Delibera della G.C. 2017/200 del 21/7/2017 e confermato con l'approvazione del P.T.LL.PP. 2018 - 2020 nella Delibera di C.C. n. 193 del 22/12/2017 "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e relativi allegati"
- è necessario pertanto procedere con l'affidamento del servizio di progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, di direzione e contabilità dei lavori.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi";*
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi";*
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: *"i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera l)"*.

Considerato che il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

Verificato:

- che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per l'affidamento del servizio in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L. 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- che anche la centrale di committenza della regione Emilia-Romagna (Intrcent-ER) non ha in essere convenzioni in atto relative alla tipologia di servizio da affidare;

- che tali servizi non sono reperibili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.).

Dato atto che l'onorario professionale per lo svolgimento delle attività in oggetto, sulla base di un importo lavori stimato di € 100.000,00, risulta inferiore a € 40.000,00 e, pertanto, tale servizio può essere affidato direttamente, in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8 ), ai soggetti elencati all'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Precisato che:

- l'arch Marco Benevelli con studio professionale a Reggio Emilia in viale Umberto I n. 3, iscritto all'Ordine degli Architetti di Reggio Emilia al n. 628 P.IVA 02309870356, cod. fiscale BNVMCR78L30H223V, ha maturato una profonda conoscenza del Parco del Crostolo scaturita anche da diversi raffronti effettuati con il Comitato Monte Cisa e con i partecipanti ai Laboratori di cittadinanza, con la finalità di presidiare e animare l'area attraverso il potenziamento dell'offerta relativa a servizi e attività;
- si è pertanto richiesto con pec PG N° 128892/2018 all'arch Marco Benevelli di presentare offerta di ribasso per lo svolgimento delle attività di progettazione, direzione e contabilità dei lavori architettonici, strutturali ed impiantistici, tenuto conto che, in base ai parametri di cui al DM 17/06/2016, l'onorario professionale è quantificato in € 17.119,65;
- l'arch Marco Benevelli con pec pg N° 132396/2018 ha presentato offerta di ribasso pari al 30%.

Precisato inoltre che:

- per l'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione con pec inviata in data 07/09/2018 si è provveduto a richiedere offerta di ribasso a tre professionisti, sulla base dell'importo che, in base ai parametri di cui al DM 17/06/2016, risulta quantificato in € 5.557,25;
- il rup, a seguito di analisi delle offerte pervenute, ha rilevato che il professionista che ha offerto il maggior ribasso è l'ing Alex Lemmi, che ha offerto un ribasso pari al 37,04%
- pertanto il rup individua nell'ing Alex Lemmi l'aggiudicatario del servizio di coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione.

Accertato che:

- l'arch Marco Benevelli si è quindi dichiarato disponibile ad espletare il servizio di progettazione, direzione e contabilità dei lavori architettonici, strutturali ed impiantistici alle condizioni e tempistiche previste nel disciplinare di servizio allegato quale parte integrante al presente atto, per un importo di € 11.973,75 (oltre contributi integrativi ed IVA);
- l'ing Alex Lemmi si è quindi dichiarato disponibile ad espletare il servizio di coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione alle condizioni e tempistiche previste nel disciplinare di servizio allegato quale parte integrante al presente atto, per un importo di € 3.498,84 (oltre contributi integrativi ed IVA)
- che l'arch Marco Benevelli e l'ing Alex Lemmi nell'espletamento delle prestazioni garantiscono autonomia quanto a mezzi, strumenti e organizzazione del lavoro, nonché il raggiungimento nei tempi prestabili del risultato finale.

Dato atto che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti Codice Identificativo di Gara (C.I.G) N. Z2F25D4257 e Z2225D42C2.

Dato atto inoltre che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Accertato l'arch Marco Benevelli e l'ing Alex Lemmi, firmando i disciplinari contrattuali d'appalto allegati alla presente determinazione, hanno autocertificato il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016.

Precisato che le attività oggetto del presente servizio:

- rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- sono comprese nell'elenco approvato con delibera CC 193 del 22/12/2017.

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente dell'AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO E BENI COMUNI, Arch Massimo Magnani.

Visti

- Il D.Lgs 50/2016 ed in particolare l'articolo 31 co. 8;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.;
- gli articoli 107, 183 e 151 comma 4 del T.U. D.Leg.vo n. 267/00.

## **D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di accertare l'entrata di € 19.631,61 al Titolo 04 codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018, al capitolo 9226/03 del P.E.G. 2018 denominato "Contributo Ministero Beni e attività culturali e del turismo per interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca", codice progetto S\_04901, centro di costo 0232
2. di affidare all'arch Marco Benevelli con studio professionale a Reggio Emilia in viale Umberto I n. 3, P.IVA 02309870356, cod. fiscale BNVMC78L30H223V il servizio di progettazione, direzione e contabilità dei lavori architettonici, strutturali ed impiantistici dell'intervento di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO ai patti e condizioni stabiliti nel disciplinare contrattuale d'appalto allegato alla presente determinazione, che qui si approva integralmente;
3. di impegnare, relativamente all'affidamento di cui al punto 1, la spesa complessiva di € 15.192,29 (contributi integrativi ed IVA compresi), alla Missione 05 – Programma 01– Titolo 2, codice piano finanziario 2.02.01.09.012, del bilancio 2018-2020 annualità 2018, al Capitolo 40126/02 del PEG 2018 denominato "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO (VEGG Cap E 9226 art 3)"- Codice Prodotto S\_04901 – Centro di Costo 0232, CODICE C.I.G. Z2225D42C2 - CODICE C.U.P. J82C17000170001, da finanziarsi con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458;
4. di affidare all'ing Alex Lemmi con studio professionale a Reggio Emilia, in Via San Bartolomeo n. 2/1, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n. 1338 P.IVA 02125180352, cod. fiscale MMILXA72A09H223R il servizio di coordinamento della sicurezza in progettazione ed

esecuzione dell'intervento di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO ai patti e condizioni stabiliti nel disciplinare contrattuale d'appalto allegato alla presente determinazione, che qui si approva integralmente;

5. di impegnare, relativamente all'affidamento di cui al punto 3, la spesa complessiva di € 4.439,32 (contributi integrativi ed IVA compresi), alla Missione 05 – Programma 01– Titolo 2, codice piano finanziario 2.02.01.09.012, del bilancio 2018-2020 annualità 2018, al Capitolo 40126/02 del PEG 2018 denominato "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO (VEGG Cap E 9226 art 3)"- Codice Prodotto S\_04901 – Centro di Costo 0232, CODICE C.I.G. Z2F25D4257 - CODICE C.U.P. J82C17000170001, da finanziarsi con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458;
6. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
7. di dare altresì atto che si provvederà prima della chiusura del Consuntivo 2018 in sede di verifica ordinaria dei residui propedeutica alla delibera di cui all' art. 3 commi 4 e 5 del D.Lgs 118/2011, a proporre le eventuali operazioni di riaccertamento dell'entrata e della spesa coerenti al cronoprogramma di esigibilità delle stesse nel rispetto dei principi contabili armonizzati;
8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
9. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
10. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

Il Dirigente

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.