

Proponente: 53.C
Proposta: 2018/2035
del 30/11/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1942
del 04/12/2018

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER CANONE DI CONCESSIONE
RELATIVO ALLA GESTIONE DELLA SOSTA C/O PARCHEGGIO EX
CASERMA ZUCCHI.
PERIODO 23/5/2017- 22/5/2018.

**Oggetto: ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER CANONE DI CONCESSIONE
RELATIVO ALLA GESTIONE DELLA SOSTA C/O PARCHEGGIO EX
CASERMA ZUCCHI.**

PERIODO 23/5/2017- 22/5/2018.

IL DIRIGENTE

del Servizio Mobilità, Housing sociale e Progetti speciali

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale, ID n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 60 del 12/04/2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Esercizio 2018 e sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del T.U. n. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale, ID n. 57 del 28/05/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale, ID n. 82 del 23.07.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – variazione di Assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2018 -2020 e relativi allegati.
- con deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 58 del 05/04/2018 è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 128 del 26.11.2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;
- con atto P.G. n. 55198 del 27/04/2018, il Sindaco ha conferito, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 1° maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato.

Dato atto che:

- a seguito di delibera di C.C. PG n. 268 del 21/01/2005 l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia ha pubblicato, in data 18 aprile 2005, un avviso indicativo con il quale è stato reso noto che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il 2005-2007, era prevista la "Realizzazione di parcheggi interrati o silos, attraverso l'istituto del project financing di cui agli articoli 37-bis e seguenti della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni";

- con delibera di G.C. PG n. 5709/70 del 22/03/2006, è stata valutata di pubblico interesse la proposta presentata dal “Raggruppamento Promotore (costituito dalle imprese: CCC, Italicantieri spa, CFC, FINAL spa, Consorzio Ciro Menotti e APCOA PARKING ITALIA spa)” per la realizzazione e la gestione degli interventi sopra menzionati;
- il Comune, con determina dirigenziale PG n. 4343 del 03/03/2011, ha aggiudicato in via definitiva al Raggruppamento promotore, che successivamente costituiva la Società di Progetto, denominata “Reggio Emilia Parcheggi Spa” la *“Concessione, con il sistema della finanza di progetto, ai sensi dell’art. 37 quater comma 1 lettera a) e b) della Legge 109/94 della progettazione esecutiva e della esecuzione di lavori di costruzione e di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché della successiva gestione di parcheggi a servizio del centro storico della città di Reggio Emilia (Zucchi e Piazza della Vittoria)”*.

Considerato che:

- in data 04/05/2011 presso lo Studio Associato dei Notai Elisa Stagnotto e Luigi Zanichelli veniva stipulata apposita *“Convenzione per l’affidamento in concessione della realizzazione e gestione dei parcheggi ex Caserma Zucchi, Piazza della Vittoria, nel Comune di Reggio Emilia” tra il Comune di Reggio Emilia e la società Reggio Emilia Parcheggi Spa – Società di Progetto;*
- la convenzione sopra menzionata, all’art. 11 *“Canoni a favore del Concedente”*, comma 2, prevede che il concessionario corrisponda al concedente, un canone annuo di importo pari all’8% dei ricavi effettivamente generati dalla sosta a rotazione nel parcheggio dell’ex Caserma Zucchi.

Valutato che la Società di progetto “Reggio Emilia Parcheggi spa” con nota del 29/11/2018, agli atti, ha comunicato l’effettiva quantificazione dei ricavi derivanti dalla sola sosta a rotazione del parcheggio Zucchi, periodo 23 maggio 2017 – 22 maggio 2018 per un importo pari a € 495.658,20 con conseguente canone complessivo dovuto al Comune di importo pari a € 39.652,66 oltre IVA.

Ritenuto necessario accertare l’entrata, per il periodo di riferimento 23/05/2017 - 22/05/2018 per un importo pari a € 48.376,25 (IVA 22% compresa) ovvero l’8% dei ricavi generati dalla sosta alla caserma Zucchi, avendo i titoli giuridici per provvedere.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 179, 180 e 183 co. 7;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

per la motivazione e con le modalità suesposte e qui richiamate

1. di accertare l'entrata di € 48.376,25 al Titolo 3° codice del piano dei conti integrato 3.01.02.01.020 del Bilancio 2018, al capitolo 6300/1 del P.E.G. 2018, codice progetto P.E.G. 2018_PD_A531, centro di costo 0295;
2. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 179 del D.lgs. n.267/2000.

Il Dirigente del Servizio

ing. David Zilioli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.