

Reggio Emilia, 23 Novembre 2018

Spett.le Comune di Reggio Emilia  
Servizi Ingegneria Edifici Servizi Reti e Infrastrutture

Alla C.A. Dott. Arch. Giorgia Lombardini

**OGGETTO: richiesta preventivo per realizzazione n°1 locali igienico sanitari allestiti per uso disabili all'interno del centro sociale "Orologio" via Massenet 19 Reggio Emilia**

Gentile Arch. Lombardini

Faccio seguito alla richiesta di invio offerta per le opere di cui all'oggetto per dettagliare le lavorazioni che ritengo opportuno eseguire:

Offerta per ristrutturazione completa dei locali igienico sanitari piano terra , seguendo le prescrizioni CRIBA

**Art).1** Rimozione delle ceramiche sanitarie in essere , e del corpo radiante, del rivestimento ceramico a parete e a pavimento , rimozione della porta in legno interna , compreso ogni onere per il carico e il trasporto a smaltimento dei rifiuti

**Art).2** modifiche all'impianto idraulico esistente di carico e scarico per poter installare un sanitario wc di tipo normale , un lavabo specifico per uso disabili , una cassetta di scarico a zaino esterna ,un pulsante di scarico pneumatico, una piletta sifonata filo pavimento , una doccetta a pulsante , modifiche all'impianto idraulico di riscaldamento per installare un termo arredo

**Art).3** fornitura e installazione di **termo arredo** H 1110 B 500 ( misure da verificare in sede di esecuzione lavori ) colore bianco ,

Fornitura e posa in opera di **vaso** Durastyle Vaso Monoblocco a pavimento , ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo,( o di equivalente previo assenso della D.L.)

Fornitura e posa in opera di **lavabo** per disabili, ceramica bianca a mensole, modello DuraStyle Lavabo Vital , fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomito, spartiacqua antispruzzo, ripiano con rubinetto miscelatore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. dimensioni circa 650x570

fornitura a posa di **specchio** fissato a parete

fornitura e posa di **cassetta di scarico** per installazione a vista in alto a parete ,realizzata in polietilene ,isolata contro condensa ,capacità 9L, completa di valvola di galleggiamento, comando di scarico, tubo di discesa e accessori di montaggio

fornitura e posa di **rubinetto** monocomando in ottone cromato per lavabi monoforo, completa di scarico automatico, guarnizioni, raccorderia e canotti in rame cromato

fornitura e posa di corrimano e maniglie come da normativa disabili

sola posa di cassetta porta salviette in plastica e di dispenser sapone già presenti

**Art).4** fornitura e posa di nuova pavimentazione in gres porcellanato formati 15x30 o 30x30 e di rivestimento ceramico fino ad un'altezza di 2,20 ml a scelta tra campionatura da noi proposta, sono compresi ogni onere per eseguire la lavorazione a regola d'arte.

**Art).5** tinteggio dei locali con due mani di idropittura colore bianco

**Art).6** modifica all'impianto elettrico esistente consistente nella messa a norma del kit d'allarme già presente, nella fornitura e posa di lampada a soffitto tipo My Bathroom Philips led e nelle modifiche necessari internamente ai punti luce per metterli a norma

**Art).7** Fornitura di porte in PVC per servizi, di Colore BLU, modello "Classic Leggero", Pannello in pvc composto da profili pluricellulari estrusi in pvc rigido da mm. 125 x 40 di spessore, con profili di battuta e zoccolino in pvc irrigidito internamente su due lati da un estruso in pvc rigenerato, Stipite (telaio-imbotte) realizzato con profilo pluricellulare estruso in pvc, rinforzato internamente su due lati con profilo estruso in pvc rigenerato, forma arrotondata e con guarnizione di battuta, Listra (cornice-mostra) in pvc estruso, fissata a scatto sullo stipite, Cerniere tipo Anuba, maniglie da definire, Certificazione "Classe 1" reazione al fuoco. COMPRESO MANIGLIONE INTERNO PER SPINTA USO DISABILE

**N.1 PORTE 800 x 2100 x 120 1/A**

**COMPRESO Trasporto e montaggio**

**Art).8** Fornitura e montaggio di porta per esterno in ferro formata da due battenti uno da 90 e uno da 30 su quello da 90 sarà montata una maniglia anti panico interna, la porta sarà quanto più possibile simile nel disegno e nei colori alle altre esistenti sulla stessa facciata esterna con la differenza che non avrà vetri ma tamponature opache in metallo

**Costo a corpo : 10.100 € + IVA**

**ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

- Accessibilità alle zone interessate ai lavori alla ns. manodopera ed attrezzature.
- Fornitura di acqua ed energia elettrica (220 V).
- Eventuali oneri per l'oggetto della presente offerta.
- Allontanamento di eventuali strutture che possano impedire il regolare svolgimento dei lavori.
- Area adibita per il deposito dei materiali di cantiere.
- I.V.A. di legge sulle quotazioni sopra riportate.

**ONERI A CARICO DELL'IMPRESA**

- Manodopera specializzata.
- Materiali, attrezzature e quant'altro necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte.
- Assistenza tecnica in corso d'opera.
- Pulizia del cantiere da residui di lavorazione.
- assicurazione RCA durante i lavori con massimale sino a 2.500.000 €

Edil Rusi Ligabue  
Lorenzo Arch. Ligabue