

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/2057

del 04/12/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1989

del 07/12/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA PALESTRA FACENTE PARTE DEL COMPLESSO SCOLASTICO VASCO AGOSTI. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

CUP J84H15000130002

CIG 7441751731

Q_91701

OGGETTO:

RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA PALESTRA FACENTE PARTE DEL COMPLESSO SCOLASTICO VASCO AGOSTI. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n.60, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 con la quale si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018 e conseguentemente in data 27/04/2018 con atto P.G. n. 55207 IL Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, a decorrere dal 01/05/2018;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. 42 del 15/03/218 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 198.008,60 di cui €. 159.293,61 oltre IVA 10%, comprensivi di €. 6.087,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 dell'art.95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016,

- con Determina Dirigenziale RUD n. 633 del 12/06/2018 è stato approvato il verbale di aggiudicazione definitiva della procedura aperta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, i quali sono stati affidati alla ditta TECTON SOC. COOP. con sede in Reggio Emilia Partita Iva 00141440354 per avere presentato un ribasso di -4,44 pari ad un importo complessivo di aggiudicazione di euro 152.491,26 oltre IVA 10%, di cui euro 6.087,65 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- In data 26/09/2018 è stato sottoscritto il contratto quale atto pubblico n° 55887 di repertorio;
- La ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge, mediante Fidejussione Assicurativa della UNIPOL SAI Assicurazioni, agenzia di Parma 225, emessa il 04/07/2018 n. 1/2599/96/162360855, per un importo di € 8.387,02.
- La Ditta in data 21/11/2018 ha presentato Polizza fidejussoria per il pagamento della rata di saldo per l'importo di €. 22.813,82 emessa dalla UNIPOLSAI – agenzia di Parma, con scadenza al 14/04/2020;
- Il direttore di Lavori Ing. Alessandro Franchini in data 10/10/2018 ha rassegnato al Rup P.I. Giuseppe Beltrami la Relazione sul conto finale e certificato di esecuzione lavori, dalla quale si evince che:

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori in oggetto vennero consegnati con apposito verbale di Consegna Anticipata in data 02/07/2018 senza riserve da parte dell'impresa.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE:

Non si è proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

A norma dell'Art. 3.5 del Capitolato Speciale D'appalto, i lavori dovevano compiersi in 60 giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori il 30/08/2018.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE E PROROGHE CONCESSE

La fine di lavori avvenne in data 30/08/2018, quindi in tempo utile come da verbale.

SOSPENSIONE E PROROGHE

Non occorsero né proroghe né sospensioni dei lavori.

SUBAPPALTI:

E' stato autorizzato il Subappalto per le opere da muratore (cat. OG1) all' A.T.I. formata dalla ditta IMER S.R.L. di Gattatico (RE) e la ditta EURO DESIGN di META DONALD con sede a Parma , per un importo di € 45.651,31 di cui € 661,29 per oneri della sicurezza , nel quale si stabiliva di provvedere al pagamento diretto del Subappaltatore, ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 12 lettera a) del Dlgs. 50/2016;

RATE D'ACCONTO

All'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 125.260,73 oltre IVA a titolo di pagamenti del 1^ stato di avanzamento lavori, di cui € 44.444,41 da corrispondere alla ditta subappaltatrice A.T.I. IMER SRL r EURODESIGN DI META DONALD;

CONTO FINALE OPERE ESEGUITE

è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/09/2018 per un importo complessivo di € 152.491,27 di cui € 6.087,65 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

***RISERVE DELL'IMPRESA:** l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali nuovi prezzi, senza l'esplicitazione di alcuna riserva.*

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali come è emerso dai DURC ottenuti in occasione del precedenti SAL.

INFORTUNI SUL LAVORO:

durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze degno di particolare menzione.

CESSAZIONE CREDITI:

non risulta dagli atti di ufficio che l'impresa, per nessuno degli stati di avanzamento lavori, abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti regolarmente secondo le previsioni di progetto e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

CONFRONTO TRA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA:

La somma autorizzata per lavori a base di contratto ed a disposizione dell'Amministrazione è di netti €. 152.491,26 di cui € 6.087,65 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% a seguito di un ribasso di gara del -3,33%. La somma spesa, come risulta dal conto finale è di €. 152.491,26 di cui € 6.087,65 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% al netto del ribasso d'asta del -4,44% avendo eseguiti i lavori come impartito dalla D.L. :

SPESA TOTALE

<i>importo contrattuale</i>	€. 152.491,26
<i>importo lavori eseguiti</i>	€. 152.491,26
<i>minore spesa</i>	€. 0,00

CREDITO DELL'IMPRESA

<i>Importo stato finale</i>	€. 152.491,26
<i>acconti corrisposti</i>	€. 125.260,73
<i>credito residuo</i>	€. 27.530,53 (+IVA)

di cui €. 1.214,90 oltre IVA ancora da corrispondere alla ditta subappaltatrice A.T.I. IMER SRL-EURO DESIGN DI METARL DONALD.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto d' appalto 55888/2018 di repertorio
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice e le imprese subappaltatrici hanno regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

- per le lavorazioni affidate in subappalto, si è provveduto alla liquidazione diretta alla ditta subappaltatrice ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 12 lettera a) del Dlgs. 50/2016;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 152.491,26 al netto del ribasso d'asta del -4,44% incluso oneri della sicurezza
- il credito dell'impresa rimane di € **27.230,53** oltre I.V.A. al 10 %;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per i lavori di **“RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA PALESTRA FACENTE PARTE DEL COMPLESSO SCOLASTICO V.AGOSTI”** che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;

- di approvare la liquidazione della spesa per i lavori in oggetto che ammonta a € **27.230,53** oltre I.V.A. al 10% per un totale di € **29.953,59** , sul Capitolo 40035/4 impegno n. 2018/2260/01;

Il presente atto costituisce altresì , ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 svincolo della cauzione definitiva prestata dall'Impresa appaltatrice al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge, mediante Fidejussione Assicurativa della UNIPOL SAI Assicurazioni, agenzia di Parma 225, emessa il 04/07/2018 n. 1/2599/96/162360855, per un importo di € 8.387,02.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di € **29.953,59 (IVA 10% compresa)** a favore dell'Impresa TECTON SOC. COOP. con sede in Reggio Emilia Partita Iva 00141440354, di cui € 1.214,90 oltre IVA alla ditta subappaltatrice IMER SRL – Partita Iva 001664720354 e per le relative annotazioni sulle scritture contabili.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

