

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/2117

del 06/12/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1453

del 10/12/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA LEOPARDI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

T_13401

CUP J87D18001330004

CIG Z9F2621E59

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA LEOPARDI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018 sono compresi gli interventi:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00, con il quale è stata attribuita all'Arch. Massimo Magnani la gestione delle risorse del cap. 40202 "Lavori di manutenzione urgenti non prevedibili". ;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D. LGS. 267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2018-2020 E RELATIVI ALLEGATI;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 26.11.2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia ; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;

Dato atto che:

la scuola primaria Leopardi in Via Kennedy 20 è ubicata nel territorio della zona Ovest di Reggio Emilia;

La singolare siccità dell'estate scorsa ha causato diversi assestamenti nel fabbricato, in particolare una delle pareti divisorie interne in muratura dell'edificio scolastico, in diverse parti già soggetto ad intervento, presenta lesioni che non garantiscono la sicurezza in caso di evento sismico;

l'intervento in oggetto è finalizzato a garantire la funzionalità e la sicurezza dell'aula.

Intervento da realizzare

Si rende quanto mai urgente e indispensabile il seguente intervento di Demolizione e ricostruzione di parete lesionata all'interno della scuola primaria Leopardi:

Si prevede pertanto la demolizione della stessa e la successiva ricostruzione con doppia lastra di cartongesso su entrambi i lati fissata ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio, con inserimento di pannello fonoisolante. Rimozione e successivo rifacimento dell'impianto elettrico esistente così come il termosifone che sarà smontato e riposizionato al termine dei lavori. E' inoltre prevista la tinteggiatura della parete su entrambi i lati con due mani di tempera nella parte alta e smalto fino ad un'altezza di mt. 1,50 da terra.

Visti i contenuti dell' ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Dato atto che:

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.

Le progettiste arch. Giorgia Lombardini e geom. Ilaria Felici hanno redatto la relazione tecnica allegata al presente atto, corredata di preventivo, dettagliando l'intervento in oggetto.

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria;
- L' intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D. Lgs 81/2008 s.m.i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa ed in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;

Dato atto che:

- l' intervento di "**LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA LEOPARDI**" codice progetto T_13401, per un importo complessivo di € 5.000,00 trova la necessaria copertura finanziaria ai capitolo 40202 del Bilancio 2018, di cui l'arch. Massimo Magnani è responsabile di procedura e ne ha autorizzato l'impegno con lettera allegata al presente atto,
- avente il seguente quadro economico:

Intervento	Importo	Iva 22%	totale
Rifacimento parete (OG1)	€ 3.135,00	€ 689,70	€ 3.824,70
Incentivo 2%	€ 6,27	-	€ 6,27
Imprevisti e arrotondamento	€ 958,22	€ 210,81	€ 1.169,03
TOTALE	€ 4.099,49	€ 900,51	€ 5.000,00

Dato atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I. D. n. 129 del 17/07/2018
“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere murarie (cat. OG1) verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int., contratto da stipulare per scambio di corrispondenza;
- Le progettiste arch. Giorgia Lombardini e geom. Ilaria Felici hanno richiesto preventivi di spesa a ditte del settore ed è stata individuata la seguente ditta affidataria, cui consegua il quadro economico di affidamento e CIG:

Intervento	Importo	Iva 22%	totale	ditta
Rifacimento parete (OG1)	€ 3.135,00	€ 689,70	€ 3.824,70	De Angeli Costruzioni P. IVA 02466210354 CIG Z9F2621E59
Incentivo 2%	€ 6,27	-	€ 6,27	
Imprevisti e arrotondamento	€ 958,22	€ 210,81	€ 1.169,03	
TOTALE	€ 4.099,49	€ 900,51	€ 5.000,00	

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il

presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare il lavoro alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J87D18001330004**

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare l'intervento di **LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA LEOPARDI**”, costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell'importo complessivo di spesa di **€ 5.000,00** (IVA 22% Compresa) codice progetto T_13401;

2) di approvare il quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

Intervento	Importo	Iva 22%	totale	ditta
Rifacimento parete (OG1)	€ 3.135,00	€ 689,70	€ 3.824,70	De Angeli Costruzioni P. IVA 02466210354 CIG Z9F2621E59
Incentivo 2%	€ 6,27	-	€ 6,27	
Imprevisti e arrotondamento	€ 958,22	€ 210,81	€ 1.169,03	

TOTALE	€ 4.099,49	€ 900,51	€ 5.000,00
---------------	-------------------	-----------------	-------------------

- 3) di impegnare € 3.824,70, Iva Inclusa, per i lavori affidati, alla missione 1 – programma 5, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40202 “ INTERVENTI MANUTENZIONE URGENTI NON PREVEDIBILI” del PEG 2018 trova la necessaria copertura finanziaria ai capitolo 40202, di cui l’arch. Massimo Magnani è responsabile di procedura e ne ha autorizzato l’impegno con lettera allegata al presente atto – CUP J87D18001330004*, **cod. STR T_13401**, finanziato con risorse proprie accertate nell’anno di competenza;
- 4) di prenotare la somma di € 1.175,30 Iva Inclusa per incentivo e imprevisti, alla missione 1 – programma 5, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2018– 2020 annualità 2018 al cap. 40202 “ INTERVENTI MANUTENZIONE URGENTI NON PREVEDIBILI” del PEG 2018 – CUP J87D18001330004, **cod. STR T_13401**, finanziato con risorse proprie accertate nell’anno di competenza;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva dell’intervento in oggetto è stata finanziata con risorse a mezzi propri di competenza dell’esercizio 2018; in sede di riaccertamento ordinario entro la chiusura contabile dell’esercizio 2018, coerentemente all’avanzamento dei lavori e progressione dell’effettiva maturazione della spesa, si provvederà alla reimputazione nell’esercizio 2019/2020 mediante il meccanismo del Fondo Pluriennale vincolato, secondo i principi contabili di competenza finanziaria potenziata;
- 6) di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall’art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i.;
- 7) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all’affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d’ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell’affidatario
- 8) di disporre l’invio alla Ragioneria per le procedure di cui all’art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. Preventivo di spesa De Angeli Costruzioni
3. Durc De Angeli Costruzioni
4. Autorizzazione a impegnare cap. 40202