

Proponente: A5.B
Proposta: 2018/2110

del 06/12/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1442

del 10/12/2018

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX CONVENTO BENEDETTINO "CHIOSTRI DI S. PIETRO" -
PROGETTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE.
AFFIDAMENTO SERVIZIO AI FINI DELLA PRESENTAZIONE
SCIA/ASSEVERAZIONE ANTINCENDIO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018 n. 60 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale avente ID n. 57 del 28/05/2018, immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP ed ai relativi allegati, tra i quali il Programma Triennale dei LL.PP. ed il prospetto degli altri investimenti per il 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2018/116 del 28/06/2018 è stato approvato il "Primo aggiornamento del Piano esecutivo di gestione 2018 a seguito della "Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati" approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/05/2018", dichiarata immediatamente esecutiva;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000: variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2018-2020 e relativi allegati;
- in data 26/11/2018, con deliberazione n. 2018/128, il Consiglio Comunale ha approvato "Variazione al Bilancio 2018/2020, al D.U.P. e ai relativi allegati. riconoscimento debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 comma 1 del D.LGS. 267/2000";
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/04/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato.

Premesso altresì che:

- con decisione C(2015) 928 del 12 febbraio 2015 la Commissione Europea ha approvato il POR FESR Emilia Romagna 2014- 2020;

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 614/2015 agli atti di PG/2015/0380339 del 04/06/2015 è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Regione e le Autorità Urbane - intese quali Amministrazioni Comunali ai sensi dell'art. 7 del Regolamento (UE) n. 1301/2013 - e sono stati definiti la struttura organizzativa e i compiti del Laboratorio Urbano, inteso come contesto che supporta la definizione delle nuove strategie per il rilancio e la riqualificazione delle città, a cui le Autorità Urbane sono chiamate a partecipare;
- la strategia di intervento elaborata dalle Autorità Urbane si basa sull'innalzamento del livello di attrattività delle città rafforzando le identità culturali ed agendo in modo integrato sulla messa a disposizione di servizi avanzati e competenze innovative, in particolare nell'ambito ICT, attraverso l'attuazione di tre specifiche azioni, tra cui in particolare

Azione 6.7.1. "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo";

- con Deliberazione di Giunta Comunale del 25/06/2015 l'Amministrazione Comunale di RE ha preso atto e approvato lo schema di protocollo d'intesa per l'attuazione degli obiettivi del POR-FESR Emilia Romagna 2014 - 2020 asse 6 "Città attrattive e partecipate";
- con Determinazione del Direttore Regionale - Direzione Generale Attività Produttive, Commercio, Turismo n° 18896 del 30/12/2015 è stata approvata la Strategia di sviluppo urbano delle diverse Autorità Urbane, tra cui quella di Reggio Emilia;
- con Deliberazione G.R. n. 1089 dell'11/07/2016 la Regione ha provveduto ad approvare i progetti selezionati dalle Autorità Urbane nell'ambito dell'azione 6.7.1, tra cui quello di Reggio Emilia, afferente **l'intervento di restauro e recupero funzionale dell'ex complesso benedettino dei Chiostri di S. Pietro**;
- con Deliberazione G.C. dell'11/10/2016 il Comune di Reggio Emilia ha provveduto ad approvare lo schema di convenzione tra Regione Emilia Romagna e Comune in relazione all'azione 6.7.1 e la "scheda progetto";
- in data 14/10/2016 veniva siglata digitalmente la convenzione PG 73328 tra Regione Emilia Romana e Comune di Reggio Emilia in merito all'attuazione dell'azione 6.7.1, poi rettificata dalla convenzione PG 81160 del 21/06/2018.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 31 c.1) del D.Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante nomina per ogni singola procedura un Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le fasi di

programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

- relativamente all'azione 6.7.1, il Responsabile Unico del Procedimento è nominato con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 902 del 28/06/2017 nella figura di arch. Massimo Magnani;
- relativamente all'azione 6.7.1 di cui sopra, sono attualmente in corso i lavori di restauro e recupero funzionale dell'ex complesso benedettino, appaltati con bando pubblicato in data 02/08/2017 e aggiudicati in fase definitiva con Determinazione Dirigenziale PG 1168 del 31/10/2017.

Rilevata la necessità di affidamento, nell'ambito dell'intervento di cui sopra, di alcuni servizi ai fini della presentazione SCIA/asseverazione antincendio a professionista in possesso delle necessarie competenze relativamente a:

- SCIA e asseverazione antincendio
- Dichiarazione di non aggravio del rischio
- Certificazione tabellare di resistenza al fuoco (Strutture separanti)
- Dichiarazione conformità ai fini della resistenza antincendio porte EI
- Dichiarazione corretto funzionamento impianto idrico antincendio
- Gestione della sicurezza

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) l'importo presunto del contratto;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto che:

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito in L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip spa per l'acquisto di beni e servizi;

- la procedura in argomento ha per oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura e trattasi quindi di servizi intellettuali non standardizzati, pertanto, vista la tipologia del servizio, non si ritiene efficace procedere all'utilizzo di strumenti di negoziazione elettronica (vedi Circ. n. 133/XIX Sess del 23/10/2017 Consiglio Nazionale degli Ingegneri).

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- la deliberazione G.C. n. 36 del 9.3.2017, relativa a "Approvazione aggiornamento del Piano di Prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2017/19" - Allegato "Integrazione misure gestione rischio corruttivo – Appalti di valore inferiore a € 40.000";
- la Circolare del Segretario Generale P.G. 30472 del 30/03/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;
- l'art. 1 comma 3 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti: "In particolare si intende per "servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'art 3 della direttiva 2005/36/CE. Detti affidamenti sono affidamenti di servizi e come tali assoggettati al CIG e non soggetti agli adempimenti relativi agli incarichi di cui all'art. 7 co. 6 del D.Lgs. 165/2001. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al Codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36 , comma 2, lettera a) del Codice;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 commi 2 e 14, il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante

può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Considerato che:

- il servizio in questione rientra nelle fattispecie previste all'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il servizio sopra richiamato è costituito da un unico lotto e non è stato suddiviso, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs.50/2016, in lotti funzionali, in quanto possiede una sua autonoma funzionalità;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, verificato che l'importo del servizio è inferiore ad € 40.000, il Responsabile del Procedimento procederà tramite affidamento diretto ex artt. 31 comma 8, 32 commi 2 e 14 e 36 comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016, previa richiesta di preventivo/offerta;
- in ottemperanza a quanto previsto all'art. 24 comma 8 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art 14 lett. C del D.Lgs. 56/2017, l'onorario per il servizio è stato calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, art. 6 commi 1 e 2.

Considerato, inoltre, che arch. Luca Giannasi, Via Emilia San Pietro 21, 42121 Reggio Emilia, P.I. 01271380352, come si evince dal curriculum vitae, avendo già svolto attività di progettazione di adeguamento alle norme di sicurezza e prevenzione incendi nell'ambito dell'intervento di cui all'oggetto (servizio conferito con determinazione dirigenziale R.U.D. 571 del 30/06/2016 poi integrato con determinazione dirigenziale R.U.D. 970 del 30/06/2016), eseguendo tali servizi a regola d'arte e nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, offrendo prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, possiede, per l'esperienza maturata in relazione alla conoscenza del contesto e alle sue problematiche, competenze specifiche e tali da consentire il conseguimento della riduzione dei tempi dei servizi resi nonché un risparmio economico per le prestazioni conferibili e in considerazione

Verificato che, dalla consultazione del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia pubblicato in data 23/7/2018, il professionista suddetto non risulta tra i soggetti invitati ovvero tra gli affidatari negli ultimi tre anni solari per un servizio simile nella stessa fascia di valore.

Dato atto che in data 02/10/2018, PG 2018/124672, è stata inviata richiesta di offerta ad arch. Luca Giannasi, il quale, in data 11/10/2018 con prot. 2018/128609, ha inviato il proprio preventivo di spesa per un importo totale di **9.135,36 €** di cui 7.200,00 € per competenze, 288,00€ per contributo integrativo 4% e 1.647,36€ per IVA 22%), rispondente alle necessità dell'Ente e che, anche in rapporto alla qualità della prestazione, presenta un importo congruo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento.

Verificato, inoltre, che l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale INARCASSA "Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015) Inarcassa.1567229.05-12-2018 (P.G. 2018/154452 del 5/12/2018).

Il Responsabile Unico del Procedimento ritiene di conferire ad arch. Luca Giannasi il servizio afferente:

- SCIA e asseverazione antincendio
- Dichiarazione di non aggravio del rischio
- Certificazione tabellare di resistenza al fuoco (Strutture separanti)
- Dichiarazione conformità ai fini della resistenza antincendio porte EI
- Dichiarazione corretto funzionamento impianto idrico antincendio
- Gestione della sicurezza

Dato atto che arch. Luca Giannasi ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in questione, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di **€ 9.135,36** di cui 7.200,00 € per competenze, 288,00€ per contributo integrativo 4% e 1.647,36 € per IVA 22%), inclusi i diritti di segreteria dell'importo di € 540,00 da versare alla Tesoreria Provinciale di Stato/Comando dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia per la richiesta di valutazione e l'espressione del parere sul progetto che redigerà il professionista stesso.

Precisato che:

- in conformità all'art. 13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, i relativi contratti verranno stipulati mediante

scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento del servizio in oggetto è stato attribuito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) Z202620105;
- il presente conferimento di servizio, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti.

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di approvare l'affidamento in oggetto per l'importo totale di **9.135,36 €** di cui 7.200,00 € per competenze, 288,00€ per contributo integrativo 4% e 1.647,36€ per IVA 22%), inclusi i diritti di segreteria per presentazione progetto al Comando VV.UU..

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 ss.mm.ii. ;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il d.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente atto;
2. di conferire, per le motivazioni esplicitate in narrativa, ad arch. Luca Giannasi, Via Emilia San Pietro 21, 42121 Reggio Emilia, P.I. 01271380352, lo svolgimento delle prestazioni da effettuarsi ai fini della presentazione SCIA/Asseverazione antincendio relativamente ai Chiostri di S. Pietro dettagliatamente specificate in premessa, nel rispetto dei patti e delle

condizioni elencate nel disciplinare di servizio che si allega quale parte integrante del presente atto, per l'importo totale di 9.135,36€ di cui 7.200,00€ per competenze, 288,00€ per contributo integrativo 4% e 1.647,36€ per IVA 22%), inclusi i diritti di segreteria dell'importo di € 540,00 da versare alla Tesoreria Provinciale di Stato/Comando dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia per la richiesta di valutazione e l'espressione del parere sul progetto che redigerà il professionista stesso.;

3. di impegnare l'importo complessivo di **€ 9.135,36** (€ 7.200,00 per competenze + € 288,00 per contributo integrativo 4% + € 1.647,36 per IVA 22%) al capitolo 40203 del PEG 2018, Missione/Programma 01.06 - Piano Finanziario 2.02.03.05.001 del Bilancio 2018/2020, annualità 2018, denominato "Coordinamento servizi tecnici di ingegneria, supporto al RUP, indagini e studi per P. T. LL.PP.", finanziato con proventi derivanti dalla vendita azioni IREN, di competenza esercizio 2018, codice prodotto/progetto R_89501, Centro di Costo 0158, CUP J82C16000090006 - CIG Z202620105;
5. di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
6. di dare atto che il presente provvedimento deve essere considerato determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del Lgs. 267/00;
7. di dare atto che il presente conferimento di servizio, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
9. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151 c.4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Direttore Area Competitività Innovazione Sociale
Territorio e Beni Comuni
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

