

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/2140

del 07/12/2018



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1460

del 11/12/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI SECONDO INTERVENTO 2018 ZONA OVEST E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

2018_PG_429705

CUP J85I18000830004

CIG Z52262E43D

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI SECONDO INTERVENTO 2018 ZONA OVEST E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018 sono compresi gli interventi:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del 40161 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D. LGS. 267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2018-2020 E RELATIVI ALLEGATI;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 26.11.2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia ; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;

Dato atto che:

La gestione e manutenzione di tutto il patrimonio e demanio comunale è compito istituzionale per l'Amministrazione Comunale di rilevante impegno, ed è regolata da norme ben precise.

A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 65 del 09/04/2015 recante "Definizione della macrostruttura", si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone

allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della "città pubblica" ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Ad ogni zona è stato assegnato un coordinatore ed un gruppo di tecnici con il compito di gestire e presidiare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del relativo patrimonio comunale di pertinenza comprendente fabbricati, strade e verde.

La presente relazione tecnica generale descrive gli interventi di manutenzione straordinaria previsti per l'anno 2018 nel Comune di Reggio Emilia all'interno della zona Ovest limitatamente ai cimiteri.

L'Amministrazione Comunale, all'interno della zona Ovest, è proprietaria dei seguenti cimiteri:

- Cavazzoli in Via Rinaldi
- Codemondo in via San Pantaleone
- Coviolo Nuovo in via Martiri delle Foibe
- Coviolo Vecchio in via Vittorino da Feltre
- Pieve Modolena in Via Ferraroni
- Roncocesi in via Villana
- Villa Cadè in via Palladio
- San Bartolomeo in via Dante Freddi
- Villa Cella in via Spaggiari
- Villa Gida in via Newton

L'Amministrazione Comunale si pone ogni anno l'obiettivo primario di rispondere alle esigenze ed adeguare le strutture per l'inumazione e le sepolture alle mutate richieste d'uso in funzione alle diverse necessità dei cittadini.

Nell'anno in corso si è verificato un cedimento strutturale localizzato in una zona del cimitero di Roncocesi situato in Via Villana, pertanto, i sede di valutazione delle priorità per l'anno in corso, si è pervenuti alla scelta di privilegiare e svolgere gli interventi manutentivi straordinari esclusivamente sulla citata struttura.

STATO DI FATTO

Il cimitero di Roncocesi, catastalmente individuato al foglio 42 mappali B e 469, è composto da un nucleo storico edificato nel 1866 a cui sono susseguiti nel 1957 e 1962 lavori di ampliamento con costruzione di colombari e cellette ossario nel 1990 con un'ulteriore progetto di ampliamento. Attualmente la struttura presenta lesioni da attribuire verosimilmente al cedimento di parte delle fondazioni probabilmente dovuto all'anomala siccità della stagione trascorsa. L'area è stata preventivamente puntellata. Inoltre, in via prudenziale, è stata staccata la parte di capitello che rischiava di staccarsi e cadere.

Interventi da realizzare

L'intervento previsto consisterà nel consolidamento delle fondazioni di una porzione del muro perimetrale eseguito con pali mega.

Visti i contenuti dell' ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Dato atto che:

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.

La progettista arch. Giorgia Lombardini ha redatto la relazione tecnica allegata ampiamente dettagliata dell' intervento in oggetto al presente atto, corredata di preventivo, e quadro economico .

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ordinaria;
- L' intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;

- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D. Lgs 81/2008 s. m .i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto , in momenti successivi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;

Dato atto che:

- l' intervento di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI SECONDO INTERVENTO 2018 ZONA OVEST”** codice progetto 2018_PG_429705, per un importo complessivo di € 25.900,00 trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo 40161, del Bilancio 2018, avente il seguente quadro economico:

Intervento	Importo €	Iva 22%	Totale €
Cimitero Roncocesi opere di consolidamento fondazioni di murature con pali mega (OS21)	19.895,00	4.376,90	24.271,90
Totale lavori			24.271,90
Incentivo 2%	397,90		397,90
imprevisti e arrotondamento	1.008,36	221,84	1.230,20
TOTALE	21.301,26	4.598,74	25.900,00

Dato atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I. D. n. 129 del 17/07/2018
“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere di consolidamento delle fondazioni di murature con pali mega (OS21) verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int., contratto da stipulare per scambio di corrispondenza;
- La progettista arch. Giorgia Lombardini ha richiesto preventivo di spesa a ditta specializzata

del settore , cui consegue il quadro economico di affidamento e CIG:

Intervento	Importo €	Iva 22%	Totale €	Ditta e CIG
Cimitero Roncocesi opere di consolidamento fondazioni di murature con pali mega (OS21)	19.895,00	4.376,90	24.271,90	CUSI FU CAV. VIRGINIO DI CUSI ENRICO & C. SNC P. IVA 00244340352 CIG Z52262E43D
Totale lavori			24.271,90	
Incentivo 2%	397,90		397,90	
imprevisti e arrotondamento	1.008,36	221,84	1.230,20	
TOTALE	21.301,26	4.598,74	25.900,00	

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione

dell'affidatario

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare il lavoro alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J85I18000830004**

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI SECONDO INTERVENTO 2018 ZONA OVEST**”, costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell'importo complessivo di spesa di € 25.900,00 (IVA 22% Compresa) codice progetto 2018_PG_429705
- 2) di approvare il quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

Intervento	Importo €	Iva 22%	Totale €	Ditta e CIG
Cimitero Roncocesi opere di consolidamento fondazioni di murature con pali mega (OS21)	19.895,00	4.376,90	24.271,90	CUSI FU CAV. VIRGINIO DI CUSI ENRICO & C. SNC P. IVA 00244340352 CIG Z52262E43D
Totale lavori			24.271,90	
Incentivo 2%	397,90		397,90	
imprevisti e arrotondamento	1.008,36	221,84	1.230,20	

TOTALE	21.301,26	4.598,74	25.900,00	
---------------	------------------	-----------------	------------------	--

- 3) di impegnare € 24.271,90, Iva Inclusa, per i lavori affidati, alla missione 12 – programma 09, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40161 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI del PEG 2018 – CUP **J85I18000830004**, **cod. STR 2018_PG_429705**, finanziato con risorse proprie accertate nell'anno di competenza;
- 4) di prenotare la somma di € 1.628,10 Iva Inclusa per incentivo e imprevisti, alla missione 12 – programma 09, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40161 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI del PEG 2018 – CUP **J85I18000830004**, **cod. STR 2018_PG_429705**, finanziato con risorse proprie accertate nell'anno di competenza;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto è stata finanziata con risorse a mezzi propri di competenza dell'esercizio 2018; in sede di riaccertamento ordinario entro la chiusura contabile dell'esercizio 2018, coerentemente all'avanzamento dei lavori e progressione dell'effettiva maturazione della spesa, si provvederà alla reimputazione nell'esercizio 2019/2020 mediante il meccanismo del Fondo Pluriennale vincolato, secondo i principi contabili di competenza finanziaria potenziata;
- 6) di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i.;
- 7) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario
- 8) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Allegati:

1. Relazione tecnica e quadro economico
2. Preventivo di spesa
3. Durc