

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/2213
del 11/12/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1563
del 18/12/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICIO STAZIONE A SANTO STEFANO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

S_03101

CUP J89C18000140004

CIG Z002621DA7

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICIO STAZIONE A SANTO STEFANO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018 sono compresi gli interventi:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del cap. 40198/15 INTERVENTI SISTEMAZIONE LOCALI STAZIONE S.STEFANO;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 23/7/2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D. LGS. 267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2018-2020 E RELATIVI ALLEGATI;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 26.11.2018, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia ; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;

Dato atto che:

- l'edificio della Stazione ferroviaria a Santo Stefano situato in viale Trento Trieste n° 11, è di proprietà delle Ferrovie Emilia Romagna (F.E.R) ;

- l'edificio potrà essere utilizzato dall'Amministrazione Comunale in base all' "Accordo di programma quadro tra FER e Comune di Reggio Emilia per la realizzazione di un progetto di riuso, valorizzazione

e rigenerazione sociale del patrimonio immobiliare gestito da Ferrovie Emilia Romagna a Reggio Emilia” P. G. n. 33731 del 18/05/2016 e dell’ Atto di concessione P. G. n. 2016/77905 del 27/10/2016;

- in base al suddetto accordo , allegato al presente atto, gli interventi saranno realizzati dall’Amministrazione Comunale.

Intervento da realizzare

L'intervento riguarda l' adeguamento impiantistico che si intende realizzare nell'edificio della Stazione ferroviaria a Santo Stefano situato in viale Trento Trieste n° 1

In particolare in questo progetto i lavori si riferiranno all'adeguamento dell'impianto elettrico esistente, completo di relativo progetto, che rientrano nella **categoria OS30**.

I locali del fabbricato sono adibiti ad uffici siti al piano terra, primo e secondo, compresi servizi annessi quali vani scala e sottotetto.

Per la realizzazione dell'intervento è stato affidato ad un tecnico esperto in elettrotecnica l'elaborazione degli elaborati necessari e la Direzione dei Lavori stessi per avere un impianto realizzato a perfetta regola d'arte.

L'incarico professionale , ricompreso nel quadro economico di progetto, è stato affidato con Determina Dirigenziale R. U. D. n. 739 del 11/07/2018 al p. i. Carlo Gioldini.

Visti i contenuti dell' ALLEGATO “B1” AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2018, il quale stabilisce che “ per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 “.

Dato atto che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Matteo Tanzi dipendente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia , coordinatore della zona Centro e progettista dell'intervento;

- il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.

I progettisti ing. Matteo Tanzi e p. i. Gennaro D'Alterio hanno redatto la relazione tecnica allegata al presente atto, corredata di preventivo, dettagliando l' intervento in oggetto.

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati** per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione ;
- L' intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D. Lgs. 81/2008 s.m.i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;

Dato atto che:

- l' intervento di “**SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICI STAZIONE A SANTO STEFANO**” codice progetto S_03101, per un importo complessivo di € 61.670,00, **compreso l' incarico professionale già affidato con Determina R.U.D. 2018/739**, trova la necessaria copertura finanziaria ai capitolo 40198/15, del Bilancio 2018, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
DESCRIZIONE VOCI		IMPORTO SINGOLE VOCI	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
Impianto elettrico e relative certificazioni		€ 39.885,71	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 39.885,71
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22%			€ 8.774,86
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio			€ 598,29
Incarico professionale tecnico esterno già affidato RUD 2018/739			€ 9.863,70
Imprevisti Iva compresa			€ 2.547,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.784,29
		TOTALE	€ 61.670,00

Dato atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I. D. n. 129 del 17/07/2018

“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere elettriche (cat. OS30) verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int., contratto da stipulare per scambio di corrispondenza;
- I progettisti ing. Matteo Tanzi e p. i. Gennaro D’Alterio hanno richiesto preventivi di spesa a ditte del settore ed è stata individuata la seguente ditta affidataria, cui consegue il quadro economico di affidamento e CIG:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
DESCRIZIONE VOCI	Ditta e CIG	IMPORTO SINGOLE VOCI	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
Impianto elettrico e relative certificazioni	Electric World srl P. Iva 01514780350 Cig Z002621DA7	€ 39.885,71	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 39.885,71
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22%			€ 8.774,86
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio			€ 598,29
Incarico professionale tecnico esterno già affidato RUD 2018/739			€ 9.863,70
Imprevisti Iva compresa			€ 2.547,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.784,29
		TOTALE	€ 61.670,00

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line;

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare il lavoro alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J89C18000140004**

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento **SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO EDIFICI STAZIONE A SANTO STEFANO**” codice progetto S_03101, per un importo complessivo di € 61.670,00 (IVA 22% Compresa), costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati;
- 2) di approvare il quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
DESCRIZIONE VOCI	Ditta e CIG	IMPORTO SINGOLE VOCI	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
Impianto elettrico e relative certificazioni	Electric World srl P. Iva 01514780350 Cig Z002621DA7	€ 39.885,71	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 39.885,71
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22%			€ 8.774,86
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio			€ 598,29
Incarico professionale tecnico esterno già affidato RUD 2018/739			€ 9.863,70
Imprevisti Iva compresa			€ 2.547,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.784,29
		TOTALE	€ 61.670,00

- 3) di dare atto dell'incarico professionale di € 9.863,70 già affidato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 2018/739 dell'11/07/2018 (imp. 2018/4914)
- 4) di impegnare € 48.660,57 Iva Inclusa, per i lavori affidati, alla missione 03 – programma 02, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40198/15 INTERVENTI SISTEMAZIONE LOCALI STAZIONE S. STEFANO del PEG 2018 CUP **J89C18000140004**, cod. STR **S_03101**, finanziato con proventi derivanti dall'alienazione azioni IREN accertati nell'anno di competenza;
- 5) di prenotare la somma di € 3.145,73 Iva Inclusa per incentivo e imprevisti, alla missione 03 – programma 02, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2018–2020 annualità 2018 al cap. 40198/15 INTERVENTI SISTEMAZIONE LOCALI STAZIONE S. STEFANO del PEG 2018 CUP **J89C18000140004**,

cod. STR **S_03101**, finanziato con proventi derivanti dall'alienazione azioni IREN accertati nell'anno di competenza;

- 6) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto è stata finanziata con risorse a mezzi propri di competenza dell'esercizio 2018; in sede di riaccertamento ordinario entro la chiusura contabile dell'esercizio 2018, coerentemente all'avanzamento dei lavori e progressione dell'effettiva maturazione della spesa, si provvederà alla reimputazione nell'esercizio 2019/2020 mediante il meccanismo del Fondo Pluriennale vincolato, secondo i principi contabili di competenza finanziaria potenziata;
- 7) di stabilire la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i.;
- 8) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario
- 9) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. Preventivo di spesa
3. Durc
4. Concessione FER_Comune RE
5. Attestato di validazione
6. Elaborati grafici (n. 11)

