

Proponente: 42.B
Proposta: 2018/2282

del 18/12/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1598

del 19/12/2018

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ZONA EST - 2018- E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

Codice Progetto: 2018_PG_429704

Codice CUP: J85I18000820004

CIG: ZE9265B562

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ZONA EST - 2018- E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il DUP, il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati, e nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 - 2020, annualità 2018 è compreso l'intervento **2018_PG_429704**;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 06/02/2018, n. 21, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00, ove le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate al capitolo 40161, in gestione all'ing. Ermes Torreggiani;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018, con atto n. 55207 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2018;

A seguito della Deliberazione della Giunta Comunale ID nr. 65 del 09/04/2015 recante "Definizione della macrostruttura", si è pervenuti alla decisione di suddividere il territorio comunale in cinque zone allo scopo di concentrare le risorse umane e finanziarie sulla cura della città e del suo territorio in un'ottica di gestione manageriale e di qualità della "città pubblica" ed al fine di ricostruire una relazione con i territori e la cittadinanza.

Ad ogni zona è stato assegnato un coordinatore ed un gruppo di tecnici con il compito di gestire e presidiare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del relativo patrimonio comunale di pertinenza comprendente fabbricati, strade e verde.

Visti i contenuti dell'ALLEGATO "B1" AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2017, il quale stabilisce che " per i progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali i progetti per interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà direttamente alla adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari dal RUP in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex art. 32,2° comma del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione ai sensi dell'art 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 ".

Rilevato che:

La realizzazione di interventi di recupero del Cimitero di Sabbione, danneggiato e reso parzialmente inagibile dagli eventi sismici che hanno interessato la pianura padana nel maggio del 2012.

L'immobile è sito in località Sabbione, frazione del Comune di Reggio Emilia al confine con il Comune di Scandiano, nel contesto agricolo a sud - est del centro storico di Reggio Emilia.

E' separato dalla Chiesa del paese da Via Anna Frank e da essa accessibile attraverso una strada vicinale che prosegue fra i poderi raggiungendo il Comune limitrofo di Scandiano.

Il complesso cimiteriale sorge isolato senza interazioni con altre costruzioni.

INTERVENTO

A seguito delle risultanze emerse dai sopralluoghi e dallo studio del quadro fessurativo dell'immobile, è stata fatta una scelta progettuale mirante a proporre una serie di interventi di consolidamento delle fondazioni, impermeabilizzazione sotto tegola, delle falde di copertura, per eliminare le infiltrazioni sui loculi sottostanti e opere di recupero della fognatura esistente.

Consolidamento fondale della porzione sporgente del prospetto sud corrispondente al locale personale con cordoli cerchianti in c.a. dalla sola parte esterna del fabbricato con relative opere preparatorie di scavo. L'intervento si propone di contrastare efficacemente eventuali spostamenti del terreno indotti dallo scuotimento sismico che potrebbero condurre a cedimenti fondali verticali.

Il consolidamento sarà eseguito per uno sviluppo di gran lunga inferiore al 20% dello sviluppo totale dell'impianto di fondazione. E' pertanto limitato ad una porzione ridotta e di carattere non invasivo non interessando l'interno del cimitero.

La necessità dell'opera è giustificata, oltre che dall'indebolimento dovuto al dissesto presente, dalla presenza di terreni argillosi con tendenza all'essiccamento e di pluviali di scarico delle acque della copertura a perdere sul terreno in corrispondenza degli incroci murari del locale personale con possibile modifica locale della consistenza del suolo. Gli interventi contemplano il ripristino degli elementi strutturali danneggiati con materiali compatibili con quelli esistenti e con tecniche costruttive, per quanto possibile, non invasive e rispettose delle caratteristiche tipologiche e storico - architettoniche dell'edificio.

Gli interventi specifici da realizzarsi, sono dettagliati nel Computo Metrico allegato.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente dei Servizi "Ingegneria " del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione. Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati.
- Il progettista Geom. Glauco Bedogni, ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto in atti comunali al n. 160080 di P.G. , corredato dei seguenti elaborati :
 1. Relazione illustrativa con quadro economico;
 2. preventivo di spesa ditta specializzata ;
 3. Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenti - schema;
 4. Attestato di Verifica-Validazione;

Rilevato che l'intervento:

- si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento con riferimento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;

- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 10% in quanto trattasi di "interventi di restauro e di risanamento conservativo" all'art. 3 comma 1 lettera C del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- I lavori ricadono e sono soggetti all'applicazione di quanto previsto all'art. 26 del D.Lgs 81/2008 s.m.i., ovvero il committente promuove la cooperazione ed il coordinamento, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare le interferenze, escludendo così la nomina del coordinatore.

Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norme stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare;

- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice sono ricompresi nella offerta economica da essa presentata;
- con riferimento alla rilevanza ai fini della contabilità ambientale, si dichiara che le opere di manutenzione straordinaria non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- per i presenti interventi non viene rilevata la necessità di conferire incarichi professionali esterni.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo per la realizzazione degli **“INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI – ZONA EST”**, per un importo complessivo di € **9.500,00** trova la necessaria copertura finanziaria al capitolo **40161** del Bilancio 2018, codice progetto **2018_PG_429704**, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
Lavori (oneri sicurezza € 477,97 compresi)	8.537,68
IMPORTO LAVORI	8.537,68
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 10%	853,77
* INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,14%	108,55
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	962,32
TOTALE	9.500,00

* Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio.

Considerato inoltre che:

- In ragione delle specificità degli interventi che, come illustrato nella relazione tecnica, riguardano opere murarie di consolidamento ed adeguamento, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e int., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza;
- Il progettista Geom. Glauco Bedogni ha contattato ditta specializzata, nel rispetto del principio di rotazione, cui consegue il seguente quadro economico di affidamento a cui è stato attribuito il seguente codice CIG :

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - ZONA EST (2018_PG_ 429704) Codice CUP: J85I18000820004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 10%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
Gigli Costruzioni srl P. IVA 01660420355	Lavori di consolidamento fondazioni, impermeabilizzazione copertura e opere di recupero fognatura esistente	€ 8.537,68	€ 853,77	€ 9.391,45	ZE9265B562
	IMPORTO LAVORI	€ 8.537,68	€ 853,77	€ 9.391,45	

Verificato che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto che:

- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:
 1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
 2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto esecutivo dell'intervento;
- assegnare i lavori alla Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo e provvedere all'impegno della relativa spesa.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP - Codice Unico di Progetto: **J85I1800020004**;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale; gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 31 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione degli “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - ZONA EST”, costituito degli elaborati elencati in narrativa che si intendono integralmente approvati dell'importo complessivo di spesa di € 9.500,00 (IVA 10% Compresa);
- 2) di approvare il seguente quadro di affidamento ed il computo metrico estimativo accettato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto a cui sono stati attribuiti i seguenti codice CIG:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - ZONA EST (2018_PG_ 429704) Codice CUP: J85I18000820004					
<i>impresa</i>	<i>lavorazioni</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>I.V.A. 10%</i>	<i>Importo complessivo</i>	<i>C.I.G.</i>
Gigli Costruzioni srl P. IVA 01660420355	Lavori di consolidamento fondazioni, impermeabilizzazione copertura e opere di recupero fognatura esistente	€ 8.537,68	€ 853,77	€ 9.391,45	ZE9265B562
	IMPORTO LAVORI	€ 8.537,68	€ 853,77	€ 9.391,45	

- 3) di impegnare la somma di € 9.391,45 (IVA 10% Compresa) pari all'importo dei lavori affidati alla missione 12 - programma 09, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.015 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018 al cap. 40161 “Interventi di Manutenzione Straordinaria Cimiteri” del PEG 2018 - Codice Progetto: 2018_PG_ 429704 - Codice CUP: J85I18000820004 - CIG: ZE9265B562, finanziata con proventi derivanti dalle concessioni cimiteriali accertati nel 2018;
- 4) di prenotare la somma di € 108,55 pari all'importo della voce del quadro economico “ INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 1,14%”, alla missione 12 – programma 09, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.015 del Bilancio 2018-2020 annualità 2018 al cap. 40161 “Interventi di Manutenzione Straordinaria Cimiteri” del PEG 2018 - Codice Progetto: 2018_PG_ 429704 - Codice CUP: J85I18000820004, finanziata con proventi derivanti dalle concessioni cimiteriali accertati nel 2018;

- 5) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto è stata finanziata con risorse a mezzi propri di competenza dell'esercizio 2018; in sede di riaccertamento ordinario entro la chiusura contabile dell'esercizio 2018, coerentemente all'avanzamento dei lavori e progressione dell'effettiva maturazione della spesa, si provvederà alla reimputazione nell'esercizio 2019/2020 mediante il meccanismo del Fondo Pluriennale vincolato, secondo i principi contabili di competenza finanziaria potenziata;
- 6) di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- 7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ermes Torreggiani

Estensore: Colli Stefania