

Proponente:
Proposta: 2018/2309
del 20/12/2018



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 186

del 20/12/2018

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPALTO DI GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE E DEI NIDI D'INFANZIA. PERIODO 22.4.2016- 31.8.2018. INTEGRAZIONE ALLA DETERMINA RUID 56 DEL 18/04/2018, RUID 94 DEL 19/06/2018 E RUID 163 DEL 17/10/2018.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale in data 25/06/2015, n. 116, per il periodo 01.07.2015-31.12.2020
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 29.11.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 ed il Bilancio Pluriennale 2018-2020 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°194 del 22.12.2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018, il Bilancio pluriennale 2018-2020 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Visti:

- la determina n°80 del 30.12.2015 prot.174/AD relativa al nuovo affidamento dell'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia. Periodo 22.4.2016- 21.4.2018. Integrazione alla determina n°101/AD/2015/56.15;
- il contratto stipulato in data 26.10.2016 rep.n.55827 con l' ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per la ripetizione dell'affidamento della "*Gestione Integrata del Patrimonio Immobiliare e dei Servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'Infanzia – Istituzione del Comune di Reggio Emilia*" Periodo 22.4.2016- 21.4.2018, C.I.G.: 6733036513;

Preso atto che:

- con determinazione RUID 52 del 18/04/2018 e successiva determinazione RUID 160 del 05/10/2018 è stata concessa la proroga tecnica all'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per il periodo dal 22.04.2018 al 31.12.2018;
- con atto modificativo di associazione temporanea di impresa (registrato a Reggio Emilia il 25/02/2018 al n.1850), "le parti hanno convenuto di revocare il mandato, limitatamente all'incasso, alla mandataria CSA, affinché ciascuna impresa fatturi direttamente all'Istituzione le rispettive competenze, e di conseguenza proceda all'incasso delle somme dovute, esonerando quest'ultima da qualsiasi responsabilità connessa a detti pagamenti", confermando tuttavia l'attività di capogruppo della mandataria;
- con determinazione RUID 53 del 18/04/2018 è stato preso atto dell'atto modificativo di Associazione Temporanea di Imprese suddetto provvedendo ad effettuare alcune variazioni di impegno di spesa per le manutenzioni extracaneone.

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracaneone;

- l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria gli interventi di manutenzione straordinaria;
- per garantire il funzionamento delle strutture scolastiche è necessario realizzare alcuni interventi di manutenzione straordinaria extracanonale.

Per quanto sopra si rende necessario ed opportuno impegnare la spesa a favore dell'impresa CSA facente parte dell'ATI, nel modo seguente:

- quanto a €6.720,63 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole comunali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003, previa variazione di €4.566,19 (IVA compresa) dal cap. 20350 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Incarichi professionali per realizzazione investimenti" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.03.05.001 e €2.154,44 (IVA compresa) dal cap. 20210 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati uso commerciale ed istituzione – Direzione" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002;
- quanto a €4.018,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria nidi" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003, previa variazione di €4.018,00 (IVA compresa) dal cap. 20370 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Incarichi professionali per realizzazione investimenti" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.03.05.001;
- quanto a €1.688,69 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole infanzia statali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

Visti:

- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183
- l'art.56 dello Statuto Comunale

Determina

1) di impegnare la spesa di € 12.427,52 (IVA compresa) per la gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia in favore della dell'impresa CSA facente parte dell'ATI CSA-KOINOS- GUERRATO per il periodo 22.4.2018- 31.12.2018, ad integrazione della determina RUID 56 del 18/04/2018, RUID 94 del 19/06/2018, e RUID 163 del 17/10/2018 nel modo seguente:

- quanto a €6.720,63 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole comunali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003, previa variazione di €4.566,19 (IVA compresa) dal cap. 20350 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Incarichi professionali per realizzazione investimenti" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.03.05.001 e €2.154,44 (IVA compresa) dal cap. 20210 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati uso commerciale ed istituzione – Direzione" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002;
- quanto a €4.018,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Manutenzione straordinaria nidi" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003, previa variazione di €4.018,00 (IVA compresa) dal cap. 20370 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione "Incarichi professionali per realizzazione

investimenti“ Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.03.05.001;

- quanto a €1.688,69 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2018 con denominazione “Manutenzione straordinaria scuole infanzia statali“ Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

2) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE

Dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 20/12/2018

Il Responsabile del Servizio