

Proponente: 53.C
Proposta: 2018/2105

del 06/12/2018



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1615

del 21/12/2018

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'ORGANISMO
EDILIZIO "PARCO DELLE PAULONIE" - RIDETERMINAZIONE DEL
QUADRO ECONOMICO

**OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'ORGANISMO
EDILIZIO "PARCO DELLE PAULONIE" - RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO
ECONOMICO**

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale, ID n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 60 del 12/04/2018, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Esercizio 2018 e sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del T.U. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 58 del 05/04/2018, con la quale è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell'Ente, in particolare, la ricollocazione dell'Housing Sociale in sede eminentemente tecnico/ingegneristica;
- l'atto P.G. n. 55198 del 27/04/2018 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 1° maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 57 del 28/05/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati;
- la scheda 3 dedicata all'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2018" nella quale è previsto l'intervento T_09601 "Intervento di ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio parco delle Paulonie", per un importo complessivo di euro 217.700,00;
- la determinazione dirigenziale – R.U.A.D. n. 521 del 06/04/2018 - con la quale è

stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Francesca Pisi, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, con qualifica di Gestore Processi Tecnici (C1);

- la determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 404 del 18/04/2018 – con la quale è stato conferito l’incarico per la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo-esecutivo e della Direzione Lavori, all’Arch. Matteo Verzelloni – con sede dello studio professionale in via A. Tassoni n. 22/1, Reggio Emilia 42123 (P. IVA n. 02491640351 – CF n. VRZMTT84D06H223F) - per le motivazioni evidenziate nell’atto richiamato e nel rispetto di quanto prescritto dall’art. 157 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID 107 del 12/06/2018, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, dell’intervento denominato: Ristrutturazione edilizia dell’organismo edilizio “Parco delle Paulonie” (Codice Progetto: T_09601), per complessivi uro 217.700.00 di cui euro 6.516,63 per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- la determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 649 del 18/06/2018 – con la quale è stato affidato l’incarico per il coordinamento della sicurezza e della salute in fase di progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione per l’intervento di cui all’oggetto, all’ing. Mauro Iotti – con sede legale in via Emilia Ospizio n. 55, Reggio Emilia 42122 (P. IVA n. 01665780357 – CF TTIMRA66A02H223Q), iscritto all’albo professionale all’ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al n. 311;
- la determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 767 del 19/07/2018 – con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del progetto in argomento, per l’importo complessivo di euro 217.700,00, di cui euro 8.700,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa), secondo il seguente quadro economico:

PAULONIE – QUADRO TECNICO ECONOMICO

importo lavori		
Lotto 1	Demolizioni e rimozioni, opere edili	€ 39.033,05
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 1</i>	€ 4.323,17
totale importo lavori Lotto 1		€ 39.033,05
Lotto 2	Opere a verde	€ 11.405,00
	<i>Di cui oneri per la sicurezza Lotto 2</i>	€ 1.605,13
totale importo lavori Lotto 2		€ 11.405,00
Lotto 3	Impianti elettrici e speciali	€ 26.169,50
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 3</i>	€ 965,82
totale importo lavori Lotto 3		€ 26.169,50
Lotto 4	Opere da fabbro	€ 29.841,75
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 4</i>	€ 653,94
totale importo lavori Lotto 4		€ 29.841,75
Lotto 5	Pavimentazioni stradali	€ 29.043,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 5</i>	€ 498,00
totale importo lavori Lotto 5		€ 29.043,00
Lotto 6	Arredi urbani e giochi	€ 39.809,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 6</i>	€ 653,94
totale importo lavori Lotto 6		€ 39.809,00
totale importo lavori		€ 175.301,30
di cui oneri per la sicurezza (5%)		€ 8.700,00
Somme a disposizione		
	imprevisti	1% 1.972,31 €
	IVA (imprevisti)	10% 197,23 €
	IVA (lavori)	10% 17.530,13 €
	compenso professionale progettazione arch.+direzione lavori, comprensivo di oneri accessori	11.800,00 €
	Inarcassa	4% 472,00 €
	IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)	0% - €
	compenso professionale coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo di oneri accessori	5.454,76 €
	Inarcassa	4% 218,19 €
	IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)	22% 1.248,05 €
	incentivi	2% 3.506,03 €
totale somme a disposizione		42.398,70 €
TOTALE INTERVENTO		217.700,00 €

- con deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 82 del 23/07/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – variazione di Assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2018 -2020 e relativi allegati e sono stati stanziati a favore del progetto in oggetto, ulteriori euro 30.000,00, adeguando l'importo complessivo dell'intervento nell'Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici, contraddistinto con il Codice Progetto T_09601;
- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 896 del 23/09/2018 – sono stati affidati i lavori del lotto 1, lotto 3 e lotto 4, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. A), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 128 del 26/11/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati ed è stato stanziato un importo integrativo di euro 7.000,00 per il progetto in argomento;

Vista la relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento del 03/12/2018, con la quale si propone la rideterminazione **del quadro economico, per l'importo complessivo di euro 254.700,00 di cui euro 8.700,00 per oneri della sicurezza (IVA COMPRESA), come segue:**

PAULONIE – QUADRO TECNICO ECONOMICO

importo lavori		
Lotto 1	Demolizioni e rimozioni, opere edili	€ 36.863,68
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 1</i>	<i>€ 4.323,17</i>
totale importo lavori Lotto 1 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 32.540,51
Lotto 2	Opere a verde	€ 11.405,00
	<i>Di cui oneri per la sicurezza Lotto 2</i>	<i>€ 1.605,13</i>
totale importo lavori Lotto 2 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 9.799,87
Lotto 3	Impianti elettrici e speciali	€ 25.867,06
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 3</i>	<i>€ 965,82</i>
totale importo lavori Lotto 3 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 24.901,24
Lotto 4	Opere da fabbro	€ 28.200,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 4</i>	<i>€ 653,94</i>
totale importo lavori Lotto 4 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 27.546,06
Lotto 5	Pavimentazioni stradali	€ 36.685,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 5</i>	<i>€ 498,00</i>
totale importo lavori Lotto 5 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 36.187,00
Lotto 6	Arredi urbani e giochi	€ 39.809,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 6</i>	<i>€ 653,94</i>
totale importo lavori Lotto 6 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 39.155,06
totale importo lavori		€ 178.829,74
<i>di cui oneri per la sicurezza (5%)</i>		<i>€ 8.700,00</i>
Somme a disposizione		
	imprevisti	32016,08
	IVA (imprevisti)	10% 3201,61
	IVA (lavori)	10% 17882,97
	compenso professionale progettazione arch.+direzione lavori, comprensivo di oneri accessori	11800,00
	Inarcassa	4% 472,00
	IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)	0% 0
	compenso professionale coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo di oneri accessori	5454,76
	Inarcassa	4% 218,19
	IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)	22% 1248,05
	incentivi	2% 3576,59
totale somme a disposizione		75.870,26 €
TOTALE INTERVENTO		254.700,00 €

Vista la deliberazione n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato interministeriale per la programmazione Economica e in attuazione della legge 144/1991 e dell'art. 11, commi 1 e 2, della legge 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, è stato attribuito al progetto di cui all'oggetto il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): **J88F18000130004**.

Ritenuto di rideterminare il quadro economico del progetto di cui all'oggetto per l'importo complessivo di euro 254.700,00 di cui euro 8.700,00 per oneri della sicurezza (oltre IVA);

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visto l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, integralmente recepito con delibera di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009.

Stante la natura dei lavori sopra descritti, si ritiene che debba essere inserita tra quelli per i quali occorre garantire “il tempestivo intervento”.

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 183 e 200;
l'art. 14 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
il DPR 207/2010 s.m.i., per la parte ancora in vigore;
il I vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

- di **rideterminare** il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di **euro 254.700,00 di cui euro 8.700,00 per oneri della sicurezza (IVA COMPRESA)**, come segue:

PAULONIE – QUADRO TECNICO ECONOMICO

importo lavori		
Lotto 1	Demolizioni e rimozioni, opere edili	€ 36.863,68
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 1</i>	<i>€ 4.323,17</i>
totale importo lavori Lotto 1 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 32.540,51
Lotto 2	Opere a verde	€ 11.405,00
	<i>Di cui oneri per la sicurezza Lotto 2</i>	<i>€ 1.605,13</i>
totale importo lavori Lotto 2 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 9.799,87
Lotto 3	Impianti elettrici e speciali	€ 25.867,06
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 3</i>	<i>€ 965,82</i>
totale importo lavori Lotto 3 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 24.901,24
Lotto 4	Opere da fabbro	€ 28.200,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 4</i>	<i>€ 653,94</i>
totale importo lavori Lotto 4 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 27.546,06
Lotto 5	Pavimentazioni stradali	€ 36.885,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 5</i>	<i>€ 498,00</i>
totale importo lavori Lotto 5 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 36.187,00
Lotto 6	Arredi urbani e giochi	€ 39.809,00
	<i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 6</i>	<i>€ 653,94</i>
totale importo lavori Lotto 6 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 39.155,06
totale importo lavori		€ 178.829,74
<i>di cui oneri per la sicurezza (5%)</i>		<i>€ 8.700,00</i>
Somme a disposizione		
	imprevisti	32016,08
	IVA (imprevisti)	10% 3201,61
	IVA (lavori)	10% 17882,97
	compenso professionale progettazione arch.+direzione lavori, comprensivo di oneri accessori	11800,00
	Inarcassa	4% 472,00
	IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)	0% 0
	compenso professionale coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo di oneri accessori	5454,76
	Inarcassa	4% 218,19
	IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)	22% 1248,05
	incentivi	2% 3576,59
totale somme a disposizione		75.870,26 €
TOTALE INTERVENTO		254.700,00 €

• di prendere atto che:

- è stato attribuito il Codice Unico Di Progetto (C.U.P.) n. J88F18000130004;
- con deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 82 del 23/07/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – variazione di Assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2018 -2020 e relativi allegati e sono stati stanziati a favore del progetto in oggetto, ulteriori euro 30.000,00, adeguando l'importo complessivo dell'intervento nell'Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici, contraddistinto con il Codice Progetto T_09601;

- la deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 128 del 26/11/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati ed è stato stanziato un importo integrativo di euro 7.000,00, per il progetto in argomento;

- di **confermare gli impegni di spesa**, per complessivi euro 217.700,00, al capitolo n. 40198/17, denominato: "Intervento di ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio parco delle Paulonie", con imputazione alla Missione **08** Programma **01** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2018-2020, Annualità 2018; Centro di costo 0123, Codice Progetto: -T_09601, impegni n.: 2018/2831; 2018/3900; 2018/4966/1; 2018/4966/2; 2018/4966/3; 2018/4967; 2018/4967/1; 2018/4967/2; 2018/4967/3; 2018/4967/4; 2018/4967/5;
- di **impegnare la residua somma** di euro 37.000,00, al capitolo n. 40198/17, denominato: "Intervento di ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio parco delle Paulonie", con imputazione alla Missione **08** Programma **01** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2018-2020, Annualità 2018; Centro di costo 0123, Codice Progetto: -T_09601, da finanziarsi mediante proventi derivanti da alienazione titoli azionari IREN, accertati nell'esercizio di competenza 2018;
- di **disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE
SERVIZIO MOBILITA',
HOUSING SOCIALE E
PROGETTI SPECIALI**

Ing. David Zilioli