

Proponente: A5.B
Proposta: 2018/2379

del 28/12/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1679

del 28/12/2018

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE –
PALAZZO : AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI REDAZIONE DELLO
STUDIO DI FATTIBILITA' (LOTTI I E II) E DELLA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA ANTINCENDIO (LOTTO II) - CODICE C.U.P.:
J83G18000320004 – IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO :
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' (LOTTO
I E II) E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ANTINCENDIO (LOTTO II) - CODICE
C.U.P.: J83G18000320004 – IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018 -2020 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 12/04/2018, n. 60, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.128 del 26/11/2018 sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione 2018 -2020 , al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) ed ai relativi allegati;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/04/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente Area Competitività Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni, con decorrenza dal 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 - 2020 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Premesso inoltre che:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 04/04/2017, I.D. n. 49 del 4/4/2017, avente ad oggetto "Piano stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 - Progetto "Ducato Estense" - "Intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia". Approvazione degli studi di fattibilità, dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dell'aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana "passeggiata settecentesca" è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Reggia suddiviso in due lotti funzionali di importo rispettivamente pari a € 2.000.000,00 relativo al lotto I e € 2.000.000,00 relativo al lotto II ;
- l'opera denominata 'Intervento di Restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo- lotto I' (CUP J82C16000190001 CUP master) è stata inserita nello schema di Piano Triennale dei lavori pubblici 2018/2020, adottato con deliberazione RUD n. 193 del 22/12/2017;
- il Palazzo della Reggia Ducale è vincolato ai sensi del Codice dei Beni Culturali del Paesaggio (D.lgs 42/2004) quale immobile di valore monumentale, ai sensi ex L. 1 giugno 1939, n. 1089,

vincoli ricompresi dal D.Lgs. 29 ottobre 1999, n. 490;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale RUD 761 del 18/07/2018 si è provveduto ad affidare in via definitiva il servizio di progettazione esecutiva inclusa la progettazione antincendio ed il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi agli interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale - Palazzo (lotto I), al RTP costituendo formato dal Mandatario Ufficio progetti architetti associati G.A.Bertani e F. Vezzali, via E. De Filippo 22 – 42123 Reggio Emilia e dai Mandanti Bisi & Merkus studio associato, Erreci ingegneri associati, Studio termotecnici associati e Studio 2 ESSE di S. Sola;
- per potere procedere con la progettazione antincendio del lotto I (oggetto del sopra richiamato incarico) e l'ottenimento del parere di competenza da parte dei Vigili Fuoco, su indicazione di questi ultimi si è resa necessaria la progettazione antincendio dell'intero fabbricato con l'individuazione di possibili funzioni da alloggiare negli spazi del lotto I e del lotto II;
- un approfondimento in merito a possibili attività da insediare negli spazi dell'intero immobile è stato inoltre richiesto dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara per l'emissione del parere di competenza;
- è necessario pertanto procedere con:
 - la redazione di uno Studio di fattibilità-relazione illustrativa relativo all'intero fabbricato (lotto I e lotto II) finalizzato ad individuare possibili funzioni da insediare negli spazi;
 - la progettazione definitiva antincendio del lotto II a completamento della progettazione affidata con determinazione dirigenziale RUD 761 del 18/07/2018;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: *"i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II)"*.

Dato inoltre atto che il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

Verificato:

- che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per l'affidamento del servizio in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L. 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet www.acquistinretepa.it;
- che anche la centrale di committenza della regione Emilia-Romagna (Intrcent-ER) non ha in essere convenzioni in atto relative alla tipologia di servizio da affidare;
- che tali servizi non sono reperibili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.).

Precisato che l'onorario professionale per lo svolgimento delle attività in oggetto, sulla base dei parametri di cui al DM del 17/06/2016, risulta inferiore a € 40.000,00 e, pertanto, tale servizio può essere affidato direttamente, in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8), ai soggetti elencati all'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Precisato inoltre che:

- lo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F.Vezzali , con sede legale in Via E. De Filippo 22, 42123 Reggio Emilia PI: 01576560351 nella persona dell'arch Vezzali Francesca, in qualità di mandatario del RTP risultato aggiudicatario del servizio di progettazione conferito con determinazione dirigenziale RUD 761 del 18/07/2018, sta già espletando attività di progettazione sull'immobile in oggetto;
- si ritiene che l'affidamento delle attività in oggetto allo stesso professionista consenta di conseguire un notevole grado di efficienza, nonché un notevole risparmio economico della prestazione, oltre ad un livello di unitarietà progettuale altrimenti non perseguibile
- si è pertanto richiesto allo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F.Vezzali di presentare offerta di ribasso per lo svolgimento delle attività in oggetto sull'onorario professionale che, in base ai parametri di cui al DM 17/06/2016, è quantificato in € 24.821,68;
- lo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F.Vezzali ha presentato offerta di ribasso pari al 35%.

Accertato che:

- lo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F.Vezzali si è quindi dichiarato disponibile ad approfondire uno studio di fattibilità relativo all'intero fabbricato e ad espletare il servizio di progettazione definitiva antincendio (lotto II) alle condizioni e tempistiche previste nel

disciplinare di servizio allegato quale parte integrante al presente atto, per un importo di € 16.134,09 (oltre contributi integrativi ed IVA);

- che lo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F. Vezzali nell'espletamento delle prestazioni garantisce autonomia quanto a mezzi, strumenti e organizzazione del lavoro, nonché il raggiungimento nei tempi prestabili del risultato finale.

Dato atto che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti Codice CUP J83G18000320004 e Codice Identificativo di Gara (C.I.G) N. Z1F2632BCB.

Dato atto inoltre che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Accertato che lo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F.Vezzali, firmando il disciplinare contrattuale d'appalto allegato alla presente determinazione, ha autocertificato il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016.

Precisato che le attività oggetto del presente servizio:

- rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- sono comprese nell'elenco approvato con delibera CC 193 del 22/12/2017.

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente dell' AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO E BENI COMUNI, Arch Massimo Magnani.

Precisato infine che il progetto definitivo antincendio dovrà essere sottoposto al parere dei competenti uffici VVFF e tale parere richiede il versamento di € 500,00.

Visti

- Il D.Lgs 50/2016 ed in particolare l'articolo 31 co. 8;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.;
- gli articoli 107, 183 e 151 comma 4 del T.U. D.Leg.vo n. 267/00.

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di affidare allo studio Ufficio Progetti Architetti Associati G. A. Bertani e F.Vezzali , con sede legale in Via E. De Filippo 22, 42123 Reggio Emilia PI: 01576560351 nella persona dell'arch Vezzali Francesca il servizio di redazione dello studio di fattibilità (lotti I e II) ed espletamento del servizio di progettazione definitiva antincendio (lotto II) dell'intervento di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO ai patti e condizioni stabiliti nel disciplinare contrattuale d'appalto allegato alla presente determinazione, che qui si approva integralmente;
2. di impegnare, relativamente all'affidamento di cui al punto 1, la spesa complessiva di € 20.470,92 (contributi integrativi ed IVA compresi), alla Missione 01 – Programma 06– Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.03.05.001, del bilancio 2018-2020, annualità 2018, al Capitolo 40203 del PEG 2018 denominato “COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA, SUPPORTO AL RUP, INDAGINI E STUDI PER P.T. LL.PP.”- Codice Prodotto 2018_PD_A30301 – CODICE C.I.G. Z1F2632BCB - CODICE C.U.P. J83G18000320004;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 500,00 per spese obbligatorie per la valutazione del progetto da parte dei VVFF, alla Missione 01 – Programma 06– Titolo 2, codice del piano finanziario 2.02.03.05.001, del bilancio 2018-2020, annualità 2018, al Capitolo 40203 del PEG 2018 denominato “COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA, SUPPORTO AL RUP, INDAGINI E STUDI PER P.T. LL.PP.”- Codice Prodotto 2018_PD_A30301;
4. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
6. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
7. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

Il Dirigente

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.