

**Proponente: 38.B**  
**Proposta: 2019/37**

**del 09/01/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 20**

**del 09/01/2019**

**GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DENOMINATO PRU\_IP-9a – AMBITO ZONA STAZIONE - AUTORIZZAZIONE AD INTRODURSI IN BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ PRIVATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 15 DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 – INTEGRAZIONE ATTO DIRIGENZIALE N. 19 DI R.U.A.D. DEL 08/01/2019- PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

Richiamato l'atto dirigenziale n. 19 di R.U.A.D del 08/01/2019 con il quale è stato disposto di autorizzare ad introdursi negli immobili sottospecificati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), come modificato con D. Lgs. 27.12.2002 n. 302, i seguenti tecnici, per l'effettuazione delle operazioni in premessa del medesimo atto elencate, preparatorie all'attuazione dello strumento urbanistico (PRU\_IP-9A) ed alla progettazione dell'opera pubblica consistente nella realizzazione della nuova sede della Polizia municipale in Viale IV novembre:

Cognome	Nome	Qualifica
TINELLI	CONCETTA	Funzionario Tecnico - dipendente del Comune di Reggio Emilia - Servizio Di Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport incaricata delle operazioni estimative
BIANCHI	MATILDE	Funzionario Tecnico dipendente del Comune di Reggio Emilia – Servizio di Rigenerazione e Qualità Urbana - incaricata della redazione del PRU
BOSONETTO	FRANCESCA	Funzionario Tecnico dipendente del Comune di Reggio Emilia – Servizio di Rigenerazione e Qualità Urbana - incaricata della redazione del PRU
BISI	DAVIDE	Tecnico della ditta Atlante snc, affidataria delle prestazioni di servizio relative ai rilievi topografici e rilievo planialtimetrico- incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1313 del 23/11/2018.
CASTAGNETTI	STEFANO	Tecnico professionista, affidatario delle prestazioni di servizio relative alla verifica sismica - incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1467 del del 11/12/2018.
RINALDINI	LUCA	Tecnico della ditta Studio Alfa spa, affidataria delle prestazioni di servizio relative alle verifiche ambientali e stato dei terreni - incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1335 del 28/11/2018.
DA VAL	FILIPPO	Tecnico della ditta Studio Alfa spa, affidataria delle prestazioni di servizio relativo alla valutazione dell'impatto acustico semplificata - incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1340 del 28/11/2018.
TENEGGI	STEFANO	Tecnico dello Studio T.En., affidatario delle prestazioni di servizio relative alla verifica della compatibilità idraulica - incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1464 del 11/12/2018.

Con il medesimo atto sono altresì stati autorizzati ad accedere per assistere alle operazioni i sottoelencati soggetti:

PRATISSOLI	ALEX	Assessore alla Rigenerazione urbana e del territorio del Comune di Reggio Emilia
MONTAGNANI	ROBERTO	Dirigente del Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport e Responsabile del procedimento
MELLONI	INES	Funzionario amministrativo del Comune di Reggio Emilia – Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport
BONI	PRIMO	Funzionario Tecnico del Comune di Reggio Emilia – Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport

### Beni immobili interessati

DITTA CATASTALE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	
	Foglio	Mappale
<b>ENOCIANINA FORNACIARI – DOTT. ING. ALDO FORNACIARI DI ALDINO E RICCARDA FORNACIARI S.N.C. C.F. /P.I. 10277600150</b>	137	56 SUB 6
	137	57

Dato atto:

- che si ritiene di dover integrare il summenzionato atto dirigenziale n. 19 del 08/01/2019, autorizzando all'accesso ai medesimi beni, ai fini di assistere alle operazioni ivi indicate, anche i seguenti nominativi in relazione alla carica ed incarichi dai medesimi ricoperti e di disporre altresì di avvalersi, se necessario, dell'assistenza delle Forze dell'Ordine per consentire l'accesso ai beni interessati e l'espletamento le operazioni medesime:

MARCHI	DANIELE	Assessore a Bilancio, Patrimonio pubblico, Partecipate e sviluppo economico Comune di Reggio Emilia
POMA	STEFANO	Dirigente del Servizio Polizia Municipale e Protezione Civile

Richiamati:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) così come modificato dal D. Lgs. 27.12.2002 n. 302;
- La Legge Regionale Regione Emilia Romagna 19 dicembre 2002 n. 37 modificata con la Legge Regionale 3 giugno 2003 n. 10.

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

#### D E T E R M I N A

1. Di integrare l'Atto Dirigenziale n. 19 di R.U.A.D. del 08/01/2019 disponendo:

a) di autorizzare ad accedere negli immobili indicati nel medesimo atto ed al fine di assistere alle operazioni ivi indicate, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, i sottoindicati soggetti:

MARCHI	DANIELE	Assessore a Bilancio, Patrimonio pubblico, Partecipate e sviluppo economico del Comune di Reggio Emilia
POMA	STEFANO	Dirigente del Servizio Polizia Municipale e Protezione Civile del Comune di Reggio Emilia

b) di disporre di avvalersi, se necessario, dell'assistenza delle Forze dell'Ordine per consentire l'accesso ai beni interessati e l'espletamento delle operazioni medesime;

b) di dare atto che sarà cura dell'Amministrazione procedente e dei tecnici incaricati provvedere, al termine dell'operazioni, al ripristino dello stato dei luoghi ivi compresi i punti di accesso all'immobile, per i quali, in ipotesi di eventuali ostacoli all'accesso medesimo, si rendesse necessaria la rimozione di serrature e conseguente loro sostituzione mediante intervento di fabbro all'uopo incaricato da parte dell'Amministrazione; in tale evenienza verranno messe tempestivamente a disposizione del proprietario e/o possessore dei beni, lasciando anche avviso presso l'immobile, le serrature sostitutive. Delle operazioni verrà redatto apposito verbale.

2. Di confermare in ogni sua altra parte l'Atto Dirigenziale n. 19 del 08/01/2019 ad oggetto: *Programma di riqualificazione urbana denominato PRU \_IP-9A- ambito zona stazione –*

*autorizzazione ad introdursi in beni di proprietà privata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327;*

3. Di stabilire che la presente autorizzazione sia notificata/comunicata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 comma 3 DPR 327/2001 unitamente all'atto dirigenziale n. 19 di R.U.A.D. del 08/01/2019 ed all'avviso ivi indicato (punto 2 del dispositivo).

Il Dirigente del Servizio di Gestione del  
Patrimonio Immobiliare e Sport  
(Dott. Roberto Montagnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.