

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/93

del 14/01/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 14

del 15/01/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001 E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004. ATTIVAZIONE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO

OGGETTO: “RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) **CUP J82C17000160001**” E “RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) **CUP J89H18000430004**”. ATTIVAZIONE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 193 del 22/12/2017, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2018-2020 e il DUP (Documento unico di programmazione) e i relativi allegati, con incluso il Programma Triennale dei LL. PP. 2018 – 2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2018/21 del 06/02/2018 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione parte risorse finanziarie 2018-2020", nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgsvo 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 57 del 28/05/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati;
- con deliberazione di C.C. n. 42 del 23/04/2018, di approvazione del Bilancio Consuntivo, esecutiva ai sensi di legge, l'Ente ha approvato il rendiconto d'esercizio dell'anno 2017;
- con la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 82 del 23.07.2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – variazione di Assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2018 -2020 e relativi allegati;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 21321 del 19/05/2015 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione della struttura “Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione”, con decorrenza 01/06/2015, fino al termine del proprio mandato;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per gli interventi indicati in oggetto è individuato, come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 – 2020, nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 “Ducato Estense” per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplina regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”, successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Reggia di Rivalta**” CUP *J82C16000190001* per l'importo complessivo di €

8.800.000,00;

- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Mauriziano**” CUP **J82C16000200001** per l'importo complessivo di € **700.000,00;**
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Passeggiata Settecentesca**” CUP **J82C16000210001** per l'importo complessivo di € **5.000.000,00;**
- la deliberazione di Giunta Comunale del 04/04/2017, I.D. n. 49 del 4/4/2017, avente ad oggetto “Piano stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020 – Progetto “Ducato Estense” - “Intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale, del Mauriziano e della passeggiata settecentesca di collegamento tra palazzo e reggia”. Approvazione degli studi di fattibilità, dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dell'aggiornamento del progetto preliminare di riqualificazione urbana “passeggiata settecentesca”.

Richiamata la deliberazione GC n° 196 del 29/11/2018 avente ad oggetto “**RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA “PASSEGGIATA SETTECENTESCA” DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J82C17000160001: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**” con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 2018/144925

- è stato approvato il seguente quadro economico:

OPERE IN APPALTO	
IMPORTO LAVORI	699.062,39
IMPORTO MANODOPERA	230.704,24
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	20.233,37
TOTALE OPERE IN APPALTO	950.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA', DEFINITIVA, ESECUTIVA	56.990,97
DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'	53.212,03
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	9.436,47
ALLACCIAMENTI ALLA RETE DI ENERGIA ELETTRICA	5.000,00
IMPREVISTI IVA COMPRESA	66.500,00
INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE ART 113 DLGS 50/2016	19.000,00
SPESE PER PUBBLICITA' E NOTIFICHE ANAC	3.375,00
SERVIZI E FORNITURE	7.644,62

IVA SUI LAVORI	69.906,24
IVA SU MANODOPERA	23.070,42
IVA SU ONERI SICUREZZA	2.023,34
CONTRIBUTI INTEGRATIVI ED IVA SU SPESE TECNICHE	32.159,09
IVA SU FORNITURE E SERVIZI	1.681,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	350.000,00
TOTALE INTERVENTO	1.300.000,00

- è stata prenotata la spesa di € 500.000,00 al capitolo 40126/4, prenotazione di impegno n° 2018/7278, finanziato con contributo ministeriale;
- è stata prenotata la spesa di € 709.043,85 al capitolo 40126/4, prenotazione di impegno n° 2019/399, finanziato con contributo ministeriale;
- è stato dato atto che la spesa di € 90.956,15 è stata impegnata al capitolo 40126/04, impegni nn. 2018/1611 e 2018/1612 per spese tecniche.

Richiamata inoltre la deliberazione GC n° 185 del 15/11/2018 avente ad oggetto **“RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) - CODICE C.U.P.: J89H18000430004 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO”** con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 2018/142856
- è stato approvato il seguente quadro economico:

OPERE IN APPALTO	
SISTEMAZIONE STRADALE	245.048,70
IMPIANTI ELETTRICI	108.465,14
OPERE A VERDE E ARREDO URBANO	37.803,67
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	8.682,49
TOTALE OPERE IN APPALTO	400.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% SULLE OPERE IN APPALTO	40.000,00
SPESE TECNICHE (CONTRIBUTI INT. ED IVA COMPRESI)	34.000,00
IMPREVISTI	11.775,00
ALLACCIAMENTI	2.500,00

SERVIZI E FORNITURE IVA COMPRESA	3.500,00
CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA'	225,00
INCENTIVO ART 113 DLGS 50/2016	8.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00
TOTALE INTERVENTO	500.000,00

- è stata prenotata la spesa di € 37.003,62 al capitolo 40002/21, prenotazioni di impegno nn. 2018/7038/01, 2018/7038/02, 2018/7038/03, 2018/7038/04, 2018/7038/05, 2018/7038/06, 2018/7038/07, finanziati con risorse comunali;

- è stato dato atto che la spesa di € 12.996,38 è stata impegnata al capitolo 40002/21, impegno n. 2018/6946 per spese tecniche

- si è stabilito che il dirigente del servizio finanziario avrebbe dato avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo Cassa Depositi e Prestiti per il restante importo di € 450.000,00.

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale RUD n° 1611 del 21/12/2018 con cui, in relazione all'intervento "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I° (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI)" - **CODICE C.U.P.: J89H18000430004**, si è provveduto a:

- prendere atto che il Dirigente del Servizio Finanziario, con lettera del 5/12/2018, ha comunicato al Dirigente dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale, l'avvenuta contrazione del mutuo per l'intervento denominato "Riorganizzazione Funzionale della Viabilità di Viale Umberto I° - tratto via Codro, via Magati", per euro 450.000,00, autorizzandolo inoltre, al fine di ridurre i tempi amministrativi del procedimento, ad assumere anche le operazioni contabili di accertamento ed impegno, relativi ai capitoli dell'indebitamento affidati in sede di PEG al Servizio Finanziario;

- accertare, come da contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, la somma di euro **450.000,00 al capitolo 10723 del Bilancio 2018**

- impegnare la somma di **€ 450.000,00 al capitolo 46601** denominato "Operazioni di gestione per versamenti proventi prestito in deposito Cassa Depositi e Prestiti" del Bilancio 2018 e di disporre il relativo mandato di pagamento, di **€ 450.000,00** in quietanza di entrata sul bilancio comunale, al titolo 5, Tipologia 400, sul **capitolo 9702** del P.E.G. 2018, emettendo di conseguenza per l'importo del mandato la relativa reversale di incasso.

- accertare la somma di **€ 450.000,00 al capitolo 9702** del P.E.G. 2018 denominato "Operazioni per la Gestione Prestiti secondo i principi contabili".

- prenotare la spesa di **€ 450.000,00** al capitolo 40002/20 del Bilancio 2018-2020, annualità 2019, denominato "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I° - TRATTO DI VIA CODRO, VIA MAGATI - FINANZIATI A MUTUO" - codice prodotto-progetto T_09901, centro di costo 0231, codice unico di progetto (**CUP**) **J89H18000430004**, tramite il meccanismo del "FPV";

- si è stabilito che le opere in appalto verranno affidate tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, secondo il criterio offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Dato atto pertanto che i lavori in appalto previsti nei progetti esecutivi sopra richiamati trovano copertura finanziaria come sopra dettagliato.

Ravvisata la necessità di attivare le procedure volte all'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di rispettare gli impegni di cui al disciplinare sottoscritto tra il Comune di Reggio Emilia e il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, nonché di garantire lo svolgimento delle attività ordinarie del manufatto oggetto d'intervento, elemento della mobilità pubblica e privata.

Considerato che:

- i soprarichiamati progetti interessano entrambi il tratto di Viale Umberto I che va da via Codro a via Magati;
- per rendere piu' efficace ed efficiente lo svolgimento delle lavorazioni e minimizzare i disagi alla viabilità si ritiene opportuno procedere con l'espletamento di una unica procedura di affidamento mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, con avviso di indizione di gara e che sarà suddivisa in due lotti di gara, uno per ciascun intervento come dettagliato di seguito;
- I lotti di gara individuati risultano pertanto i seguenti:
 - LOTTO 1 -**“RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA “PASSEGGIATA SETTECENTESCA” DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J82C17000160001** con un importo a base di gara di € 950.000,00 oltre IVA, di cui € 929.766,63 quale corrispettivo per lavori a corpo (comprensivi di € 230.704,24 per costo della manodopera), ed € 20.233,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - LOTTO 2 - **“RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) - CODICE C.U.P.: J89H18000430004** con un importo a base di gara di € 400.000,00 oltre IVA, di cui € 391.317,51 per lavori a corpo (comprensivi di € 83.541,42 per costo della manodopera), ed € 8.682,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- le imprese partecipanti hanno la facoltà di presentare offerta per uno dei due interventi o entrambi;
- la procedura di affidamento si svolgerà mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, con avviso di indizione di gara;
- l'aggiudicazione di ogni singolo intervento avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso pubblico di indizione di gara verrà pubblicato sul Profilo del committente dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 216, co. 9, del D.Lgs. 50/2016 .

Visti gli schemi allegati del disciplinare di gara e del capitolato speciale d'appalto;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti altresì:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il d.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ss.mm.ii.;
- il dpR 207/2010 per le parti ancora in vigore.

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare il disciplinare di gara e il capitolato speciale d'appalto allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle procedure per l'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 dei due lotti di gara **LOTTO 1 "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J82C17000160001"** e **LOTTO 2 "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) - CODICE C.U.P.: J89H18000430004"**, e di avviare pertanto le relative procedure per l'affidamento dei lavori;
3. di confermare, in relazione all'intervento **"RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J82C17000160001"** le seguenti prenotazioni d'impegno a copertura della procedura di gara in oggetto:
 - € 500.000,00 al capitolo 40126/4, prenotazione di impegno n° 2018/7278, finanziato con contributo ministeriale concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458;
 - € 545.000,00 al capitolo 40126/4, prenotazione di impegno n° 2019/399, finanziato con contributo ministeriale concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 07.12.2016 con atto di PG n. 2016/91458.
4. di confermare, in relazione all'intervento **"RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) - CODICE CUP: J89H18000430004"** le seguenti prenotazioni d'impegno a copertura della procedura di gara in oggetto:
 - € 440.000,00 al capitolo 40002/20, impegno n° 2019/466, finanziato tramite il meccanismo del F.P.V. (mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n° 6049818);
5. di dare atto che all'esito della aggiudicazione definitiva, il Comune di Reggio Emilia, sussistendone i presupposti, provvederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 13 del Codice, nonché nei modi e nelle condizioni previste dal comma 8 del medesimo articolo;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 60 comma 2bis del Dlgs 50/2016 il termine per la ricezione delle offerte è stabilito in 30 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.
7. che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010

s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - il codice CIG verrà richiesto prima della scelta dei contraenti, o al più tardi, in sede di ordinazione della spesa da parte del responsabile unico del procedimento competente, *"...indipendentemente dalla procedura di scelta adottata e dall'importo del contratto"*;

8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore
Area Risorse del Territorio
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.