



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **6**

in data **22/01/2019**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciannove** addì **22 - ventidue** - del mese **gennaio** alle ore **09:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' DEGLI INTERVENTI DI: 1) RISTRUTTURAZIONE SCUOLA STATALE DI MARMIROLO - 2) RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO PANDA - 3) RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO BELLELLI- 4) RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO ALLENDE .

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
FORACCHIA Serena	Assessore	NO
MARAMOTTI Natalia	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	SI
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **CARBONARA Dr. Roberto Maria**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 22/12/2017 n. 193 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e dei relativi allegati, depositati in data 21/12/2018;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019;
- che è stato differito al 28/02/2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018 ed in data 27/4/2018 con atto PG. 55193 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali conferendo all'ach. Massimo Magnani la direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Beni Comuni e Territorio a decorrere dal 01/05/2018 nonché la Responsabilità della predisposizione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e dell'Elenco Annuale;

Precisato che:

- con determinazione dirigenziale RUAD 1520 del 02/10/2018 recante "PROVVEDIMENTO DI CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI RUP PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2019/2021" si è provveduto ad individuare i RUP degli interventi da inserire nel programma da adottare;
- con deliberazione della G.C. n.168 del 11/10/2019 recante "ADOZIONE DELLO SCHEMA PIANO TRIENNALE DEI LL.PP. 2019-2021 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2019", redatto secondo i nuovi schemi in vigore di cui all' ALLEGATO 1 al Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16/01/2018 n.14 pubblicato sulla G.U. n. 57 del 9/3/2018;
- che il P.T.LL.PP. 2019-2021 così adottato, come si evince dal certificato di pubblicazione è stato pubblicato dal 15/10/2018;

- che in relazione agli interventi che verranno poi effettivamente inseriti nello schema del Programma Triennale 2019/2021 che verrà approvato quale allegato al bilancio di previsione 2019-2021, saranno apportate alcune integrazioni, e che pertanto si è reso necessario adeguare di conseguenza anche la nomina dei RUP;
- che conseguentemente, con determinazione dirigenziale RUAD n.2018 del 12/12/2018 si è proceduto al *“CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI RUP PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2019/2021 IN APPROVAZIONE. INTEGRAZIONE E MODIFICA DI QUANTO CONFERITO CON DETERMINA RUAD N.1520/2018.”*

Premesso inoltre che:

- il Decreto Ministeriale 16 luglio 2014 “Regola Tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio degli asili nido” e successive modifiche ed integrazioni definisce le procedure di adeguamento dei Nidi con presenze di persone superiori a 30;
- Le strutture in gestione all'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia che ospitano nidi d'infanzia da adeguare entro il 31/12/2022 sono dieci e negli anni scorsi con le risorse disponibili si è provveduto all'adeguamento dei nidi Alice, Cervi, Peter Pan e Arcobaleno;
- Per perseguire l'obiettivo di adeguare tutti e dieci i nidi che rientrano nella casistica definita dal precitato D.M.16 luglio 2014 entro il 2022, si ritiene di procedere con l'adeguamento, per quanto finanziariamente possibile, di due strutture ogni anno;
- L'Istituzione NIDI e Scuole del Comune di Reggio Emilia, per il tramite del suo ufficio preposto, sta inoltre procedendo alle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza strutturale, mediante rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali, degli edifici scolastici in gestione, da effettuare in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali (Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 e Decreto ministeriale 17 gennaio 2018 “Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni”).

Premesso altresì che:

- l'immobile sede della scuola dell'infanzia statale Maria Immacolata a Marmirolo da settembre 2017 risulta vuoto, in quanto è stato dichiarato non idoneo per problemi strutturali, come sede di scuola ed i bambini sono stati pertanto temporaneamente trasferiti nella scuola primaria di Marmirolo in via Le Corbousier, posta nelle immediate vicinanze.
- L'intervento di cui trattasi si propone di eliminare le vulnerabilità intrinseche della tipologia costruttiva-edilizia del fabbricato, concepito e realizzato senza alcun criterio sismico oltre ad aumentare il livello di sicurezza sismico dei fabbricati medesimo portandolo da un livello attuale pari al 30% sino ad un livello post-intervento superiore al 60%; inoltre, in aggiunta agli interventi strutturali, si propone di realizzare piccoli interventi di miglioramento impiantistico ;

Considerato:

- che sulla base di quanto sopra precisato, nonché al fine di dare una concreta risposta in relazione alla attuazione del precitato obiettivo di completo adeguamento normativo delle 10 strutture, si è programmata la realizzazione nel triennio 2019-2021 di quattro interventi, ovvero:

- | | |
|--|-------------|
| 1. <i>Ristrutturazione Scuola Statale di Marmirolo</i>
nell'annualità | 2019 |
| 2. <i>Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido PANDA</i>
nell'annualità | 2019 |
| 3. <i>Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido BELLELLI</i>
nell'annualità | 2020 |
| 4. <i>Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE</i>
nell'annualità | 2021 |

Richiamato:

- Il Decreto Legislativo 50/2016 al Titolo III PIANIFICAZIONE PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE, ART. 23 comma 3 e l'apposito Decreto citato al comma 3;

Dato atto:

- nelle more dell'approvazione di tale decreto si applicano le disposizioni previgenti, ai sensi del disposto dell'art. 216 comma 4;
- al predetto comma 4, sono mantenute invariate le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I del D. PR. 207/2010 in merito alla definizione dei livelli di progettazione e loro contenuti, fino all'adozione di apposito decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- pertanto, ai fini dell'approvazione in Consiglio Comunale del Pll.pp. 2019-2021 e dell'elenco annuale dei Lavori Pubblici 2019, occorre procedere alla previa approvazione degli studi di fattibilità delle opere non contenute in precedenti strumenti di programmazione, il cui importo sia singolarmente superiore a € 100.000,00, come già previsto dal il Decreto Legislativo 163/2006, art. 128, commi 1 e 6.

Alla luce di quanto sopra premesso ed argomentato, si è provveduto ad elaborare uno studio di fattibilità, per ciascuno dei quattro interventi di cui sopra,ovvero:

1) Ristrutturazione scuola infanzia statale di MARMIROLO

Il progetto rassegnato dal RUP nominato arch. Ilaria Martini , con atto PG. n.4700 del 10/01/2019 per un intervento da inserire nel Programma Triennale LL.PP. 2019-2021 per l'annualità **2019**, non oggetto di precedenti approvazioni progettuali, per un importo di €. 220.000 codice **STR T_10701** codice **CUI L00145920351201900014** codice **CUP J85B18002500004**;

2) Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido PANDA

Il progetto rassegnato dal RUP nominato arch. Ilaria Martini con atto PG. n.4693 del 10/01/2019 per un intervento da inserire nel Programma Triennale LL.PP. 2019-2021 per l'annualità **2019**, non oggetto di precedenti approvazioni progettuali, per un importo di €. 350.000 codice **STR U_12301** codice **CUI L00145920351201900035** codice **CUP J89F18000960004**;

3) Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido BELLELLI

Il progetto rassegnato dal RUP nominato arch. Ilaria Martini con atto PG. n.4710 del 10/01/2019 per un intervento da inserire nel Programma Triennale LL.PP. 2019-2021 per l'annualità **2020**, non oggetto di precedenti approvazioni progettuali, per un importo di €. 350.000 codice **STR V_12401** codice **CUI L00145920351201900036**;

4) Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE

Il progetto rassegnato dal RUP nominato arch. Ilaria Martini con atto PG. n.4685 del 10/01/2019 per un intervento da inserire nel Programma Triennale LL.PP. 2019-2021 per l'annualità **2021**, non oggetto di precedenti approvazioni progettuali, per un importo di €. 350.000 codice **STR Z_12501** codice **CUI L00145920351201900037**;

Ritenuto conseguentemente di provvedere alla approvazione degli studi di fattibilità dei predetti interventi sopradettagliati ai punti 1) 2) 3) e 4);

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016 in particolare art. 23 commi 3 e 216 comma 4, ;
- Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16/01/2018 n.14 pubblicato sulla G.U. n. 57 del 9/3/2018
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti in vigore;
- l'art. 48 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL
- il parere apposto in calce alla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 di regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Finanziario, espresso anche a fronte del parere favorevole di regolarità tecnica del Direttore dell'Area Competitività ed innovazione sociale , formulato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. Di approvare, ai fini dell'inserimento del P.T.LL.PP. 2019-2021, annualità 2019, lo studio di fattibilità dell'intervento "*Ristrutturazione Scuola Statale di Marmirolo*" per

un importo di €. 220.000, rassegnato dal tecnico incaricato con atto PG. n.4700 del 10/01/2019, cod. procedura STR **T_10701** e costituito dai seguenti elaborati:

1. R1 Relazione generale
 2. R2 Documentazione fotografica
 3. R3 Prime indicazioni e misure per la salute e la sicurezza
 4. R4 Criteri ambientali minimi
 5. tav.0.1 Planimetria area cortiliva
 6. tav. 0.2 Pianta, prospetti e sezioni stato attuale
 7. tav.1 Interventi di miglioramento sismico e ristrutturazione
 8. tav.2 Interventi di miglioramento sismico e ristrutturazione
- e con il seguente quadro economico:

A OPERE	
strutturali	€ 184.239,79
TOTALE soggetto a ribasso	€ 167.000,00
oneri per la sicurezza	€ 6.000,00
TOTALE	€ 173.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	€ 17.300,00
imprevisti	€ 2.700,00
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL, geologo e collaudo, compresa IVA e contributivo integrativo	€ 25.000,00
incentivo alla progettazione art.113 D.Lgs 50/2016	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.000,00
TOTALE	€ 220.000,00

integralmente approvati, con il presente atto;

2. Di approvare, ai fini dell'inserimento del P.T.LL.PP. 2019-2021, annualità 2019, lo studio di fattibilità dell'intervento "*Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido PANDA* " per un importo di €. 350.000, rassegnato dal tecnico incaricato con atto PG. n.4693 del 10/01/2019, cod. procedura STR **U_12301** e costituito dai seguenti elaborati:

A OPERE	
lavori	€ 270.000,00
TOTALE soggetto a ribasso	€ 270.000,00
oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
TOTALE	€ 280.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	€ 28.000,00
imprevisti	€ 7.000,00
Spese tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo e incentivo	€ 35.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.000,00
TOTALE	€ 350.000,00

integralmente approvati, con il presente atto;

3. Di approvare, ai fini dell'inserimento del P.T.LL.PP. 2019-2021, annualità 2020, lo studio di fattibilità dell'intervento "Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido BELLELLI " per un importo di €. 350.000, rassegnato dal tecnico incaricato con atto PG. n.4710 del 10/01/201, cod. procedura STR **V_12401** e costituito dai seguenti elaborati:

A OPERE	
lavori	€ 270.000,00
TOTALE soggetto a ribasso	€ 270.000,00
oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
TOTALE	€ 280.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	€ 28.000,00
imprevisti	€ 7.000,00
Spese tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo e incentivo	€ 35.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.000,00
TOTALE	€ 350.000,00

integralmente approvati, con il presente atto;

4. Di approvare, ai fini dell'inserimento del P.T.LL.PP. 2019-2021, annualità 2021, lo studio di fattibilità dell'intervento "Ristrutturazione con miglioramento sismico

e adeguamento normativa antincendio nido ALLENDE” per un importo di €. 350.000, rassegnato dal tecnico incaricato con atto PG. n.4685 del 10/01/2019, cod. procedura STR **Z_12501** e costituito dai seguenti elaborati:

A OPERE	
lavori	€ 270.000,00
TOTALE soggetto a ribasso	€ 270.000,00
oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
TOTALE	€ 280.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	€ 28.000,00
imprevisti	€ 7.000,00
Spese tecniche per incarichi esterni compresa IVA e contributivo integrativo e incentivo	€ 35.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.000,00
TOTALE	€ 350.000,00

integralmente approvati, con il presente atto;

5. di dare atto che, per ciascuno dei 4 progetti di cui ai punti 1) 2) 3) e 4) , i livelli progettuali e le fasi seguenti di progettazione saranno approvate con appositi successivi provvedimenti degli organi competenti e che, in tale sede di tali approvazioni, si provvederà ad acquisire i necessari pareri ed autorizzazioni nonchè alla eventuale rimodulazione del quadro economico, sulla base dell'affinarsi delle elaborazioni progettuali, ivi compresa l'esatta determinazione delle aliquote IVA da applicare alle singole tipologie di interventi e forniture che saranno oggetto delle rispettive procedure d'appalto dei lavori.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza onde consentire l'approvazione degli studi di fattibilità prima dell'approvazione del bilancio e del relativo elenco annuale dei LL.PP. in Consiglio Comunale.

Visto l'art 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

CARBONARA Dr. Roberto Maria