

**Proponente: A5.B**  
**Proposta: 2019/425**  
**del 15/02/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 162**  
**del 22/02/2019**

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE  
TERRITORIO E BENI COMUNI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** INTERVENTI URGENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CHIOSTRI DI S. PIETRO. AFFIDAMENTO FORNITURA PAVIMENTAZIONE IN COTTO, LAVORI DI CONSOLIDAMENTO, LAVORI IMPIANTISTICI CON CONSEGUENTE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

CUP J83F18000040004

T\_13101 (cap. 40129/8)

CUP J83G18000210004

T\_12201 (cap. 40202)

CIG Z8F252E0AC - Fornace Brioni srl

CIG ZD52587E47 – Marmiroli srl

CIG ZF42721939 – Reset srl

## IL DIRETTORE

### **Premesso che:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019\_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/04/2018 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 01/05/2018, fino al termine del proprio mandato.

### **Premesso altresì che:**

- con decisione C(2015) 928 del 12 febbraio 2015 la Commissione Europea ha approvato il POR FESR Emilia Romagna 2014 - 2020;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 614/2015 agli atti di PG/2015/0380339 del 04/06/2015 è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Regione e le Autorità Urbane - intese quali Amministrazioni Comunali ai sensi dell'art. 7 del Regolamento (UE) n. 1301/2013 - e sono stati definiti la struttura organizzativa e i compiti del Laboratorio Urbano, inteso come contesto che supporta la definizione delle nuove strategie per il rilancio e la riqualificazione delle città, a cui le Autorità Urbane sono chiamate a partecipare;
- la strategia di intervento elaborata dalle Autorità Urbane si basa sull'innalzamento del livello di attrattività delle città rafforzando le identità culturali ed agendo in modo integrato sulla messa a disposizione di servizi avanzati e competenze innovative, in particolare

nell'ambito ICT, attraverso l'attuazione di tre specifiche azioni:

*Azione 2.3.1. "Soluzioni tecnologiche per l'alfabetizzazione e l'inclusione digitale, per l'acquisizione di competenze avanzate da parte delle imprese e lo sviluppo delle nuove competenze ICT (eSkills), nonché per stimolare la diffusione e l'utilizzo del web, dei servizi pubblici digitali e degli strumenti di dialogo, la collaborazione e partecipazione civica in rete (open government)";*

*Azione 6.7.1. "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo";*

*Azione 6.7.2. "Sostegno alla diffusione della conoscenza e alla fruizione del patrimonio culturale, materiale e immateriale, attraverso la creazione di servizi e/o sistemi innovativi e l'utilizzo di tecnologie avanzate";*

- con Deliberazione di Giunta Comunale del 25/06/2015 l'Amministrazione Comunale di RE ha preso atto e approvato lo schema di protocollo d'intesa per l'attuazione degli obiettivi del POR-FESR Emilia Romagna 2014 - 2020 asse 6 "Città attrattive e partecipate";
- con Determinazione del Direttore Regionale - Direzione Generale Attività Produttive, Commercio, Turismo n° 18896 del 30/12/2015 è stata approvata la Strategia di sviluppo urbano delle diverse Autorità Urbane, tra cui quella di Reggio Emilia;
- con Deliberazione G.R. n. 1089 dell'11/07/2016 la Regione ha provveduto ad approvare i progetti selezionati dalle Autorità Urbane nell'ambito dell'azione 6.7.1, tra cui quello di Reggio Emilia, afferente l'intervento di restauro e recupero funzionale dell'ex complesso benedettino dei Chiostrì di S. Pietro (1° stralcio);
- con Deliberazione G.C. dell'11/10/2016 il Comune di Reggio Emilia ha provveduto ad approvare lo schema di convenzione tra Regione Emilia Romagna e Comune in relazione all'azione 6.7.1 e la "scheda progetto";
- in data 14/10/2016 veniva siglata digitalmente la convenzione PG 73328 tra Regione Emilia Romana e Comune di Reggio Emilia in merito all'attuazione dell'azione 6.7.1, poi rettificata dalla convenzione PG 81160 del 21/06/2018;
- l'intervento in oggetto veniva inserito nello schema di Piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 adottato con Deliberazione n. 12 del 07/02/2017 e successivamente adeguato con Delibera n. 40 del 17/03/2017 con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e predisposto il documento unico di programmazione (DUP);
- il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016

è stato individuato nella figura del Direttore Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio, Beni Comuni, arch. Massimo Magnani;

- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, veniva attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto: azione 6.7.1.: J82C16000090006;
- con Deliberazione G.C. I.D. n. 257 del 23/12/2015 venivano approvati il progetto preliminare e il documento preliminare all’avvio alla progettazione dell’intervento di restauro e recupero funzionale dell’ex complesso benedettino dei Chiostrì di S. Pietro (1° STRALCIO);
- con Deliberazione G.C. I.D. n. 85 dell’ 01/06/2017 veniva approvato il progetto definitivo–esecutivo (ai sensi degli art. 24 e 33 del Dpr 207/2010) di restauro e recupero funzionale, nell’ambito del POR FESR 2014 – 2020 – asse 6 “Città attrattive e partecipate”, dell’ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero (primo stralcio funzionale), per un importo complessivo pari a 2.700.000,00€;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 659 del 27/06/2017 e con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D 1048 del 27/07/2017 veniva approvata la procedura di affidamento dei lavori relativi al progetto di restauro e recupero funzionale nell’ambito del programma Por Fesr Asse 6 “Città attrattive e partecipate” dell’ex Convento Benedettino dei SS. Pietro e Prospero – Chiostrì di San Pietro e veniva approvato il quadro economico dell’intervento;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1168 del 31.10.2017 veniva approvata l’aggiudicazione definitiva dell’affidamento dei lavori all’ A.T.I. TECTON SOC COOP. (C.F./P.IVA 00141440354 – Mandataria) – COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI REGGIO EMILIA SOC. COOP. (C.F./P. IVA 00143320356 – Mandante) – TORREGGIANI & C. S.p.A. (C.F./P.IVA 00267150357 – Mandante), con sede in via Galliano 10, 42124 Reggio Emilia, per un importo complessivo di lavori interamente a misura pari ad € 1.742.187,33 (IVA esclusa) di cui € 41.934,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso del 17,50% sull’importo netto a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 1172 del 31/10/2017 veniva conferito l’incarico di direzione dei lavori edili, liquidazione, contabilità dei lavori edili a misura, coordinamento dell’ufficio direzione lavori, allo studio Zamboni Associati Architettura, nella persona dell’ arch. Andrea Zamboni;

- con autorizzazione prot. 113424 del 31/10/2017 da parte del Responsabile del Procedimento, il Direttore dei Lavori procedeva alla prima consegna parziale dei lavori all'impresa aggiudicataria in via d'urgenza ai sensi dell' articolo 32, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in pendenza della stipula del contratto;
- con verbale prot. n. 120581 del 16/11/2017 redatto dal Direttore dei Lavori e recante data 07/11/2017 veniva attuata la prima consegna parziale;
- con autorizzazione prot. 123750 del 23/11/2017 da parte del Responsabile del Procedimento il Direttore dei Lavori procedeva alla seconda consegna parziale dei lavori all'impresa aggiudicataria in via d'urgenza ai sensi dell' articolo 32, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in pendenza della stipula del contratto;
- con verbale prot. n. 128718 del 06/12/2017 redatto dal Direttore dei Lavori e recante data 28/11/2017 veniva attuata la seconda consegna parziale;
- con verbale prot. n. 130688, a integrazione del verbale di seconda consegna parziale redatto dal Direttore dei Lavori e recante data 11/12/2017, veniva attuata la consegna definitiva con la quale veniva fissato il termine dei lavori per l' 8 agosto 2018, come da contratto pari a 240 giorni naturali e consecutivi;
- il contratto d'appalto veniva sottoscritto in data 19/12/2017 al numero di repertorio 55962;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1471 del 18/12/2017 e con successiva Determinazione Dirigenziale R.U.D. 269 del 20/03/2018 veniva rideterminato il quadro economico;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 840 del 07/08/2018 veniva approvata la perizia di variante in corso d'opera dell'intervento di restauro e recupero funzionale dell'ex complesso benedettino dei Chiostri di S. Pietro, ai sensi dell'art. 149 comma 2 e dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, per l'importo aggiuntivo di € 331.970,44 (IVA esclusa), comprensivi degli oneri della sicurezza pari a € 7.990,63 (IVA esclusa), che eleva l'importo contrattuale da € 1.742.187,33 a € 2.074.157,77 comprensivi degli oneri di sicurezza pari a € 49.925,53 (IVA esclusa);
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1596 del 19/12/18 veniva approvata la perizia di variante "non variante" in corso d'opera dell'intervento di restauro e recupero funzionale dell'ex complesso benedettino dei Chiostri di S. Pietro, ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.lgs 50/2016, che eleva l'importo contrattuale da € 2.074.157,77 a € 2.254.157,77 comprensivi degli oneri di sicurezza (IVA esclusa);
- per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante non variante di cui sopra, il nuovo termine dei lavori è fissato, con nota del RUP PG 158443 del 13/12/2018, per il giorno 15/02/19.

**Dato atto che:**

- a seguito del manifestarsi di necessità di intervento impreviste e imprevedibili, estranee dal quadro economico dell'intervento finanziato nell'ambito del programma POR FESR asse 6 di cui alle premesse, l'Amministrazione Comunale ha provveduto a redigere internamente il progetto esecutivo su un unico livello afferente interventi di restauro e risanamento conservativo urgenti e imprevedibili, come da documentazione tecnica protocollata agli atti PG n. 121944 del 27/09/2018 e approvata con Determinazione Dirigenziale RUD 1075 del 04/10/2018 avente ad oggetto "Chiostri di San Pietro". Interventi urgenti e imprevedibili di restauro e risanamento conservativo: approvazione del progetto esecutivo su un unico livello e delle procedure a contrarre";
- suddetta Determinazione Dirigenziale, tra l'altro, stabiliva le modalità procedurali per:
  - procedere alla posa della pavimentazione in cotto del chiostro grande;
  - effettuare le lavorazioni di consolidamento puntuale di alcune strutture e di risanamento e restauro di alcuni elementi di finitura.

**Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale RUD 1096 del 10/10/2018 "Progetto esecutivo su unico livello "Chiostri di San Pietro". Interventi urgenti di restauro e risanamento conservativo. Affidamento forniture di pavimentazione in cotto e di corpi illuminanti e ridetermina quadro economico";
- la determinazione dirigenziale RUD 1278 del 16/11/18 "Interventi urgenti di restauro e risanamento conservativo dei chiostri di S. Pietro. Affidamento posa pavimentazione in cotto e lavori di consolidamento con conseguente rideterminazione del quadro economico" come sotto indicato:

<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 37.586,75
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 28.773,71
oneri sicurezza	€ 581,28
<b>totale lavori</b>	<b>€ 67.720,74</b>
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 6.772,07
Fornitura corpi illuminanti portici (compresa IVA 22%)	€ 28.914,00
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 22% e trasporto)	€ 31.659,00
Spese tecniche (valore lordo)	€ 2.159,75
Supporto tecnico progettuale	€ 2.915,45
DL opere edili e contabilità	€ 6.118,40
Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 3.806,40
Varie (pulizia, stoccaggi, imprevisti)	<b>€ 18.546,70</b>
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	<b>€ 102.279,26</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

- la determinazione dirigenziale RUD 1309 del 22/11/18 “POR FESR asse 6 - “Citta' attrattive e partecipate” laboratorio aperto presso i chiostri di San Pietro (azione 2.3.1.). Spese per attrezzature tecnologiche e arredi. Approvazione quadro economico”;

**Rilevata la necessità di avviare il procedimento di contrattazione** per l'affidamento ad operatori economici in possesso delle necessarie competenze delle seguenti attività:

- esecuzione di opere edili di finitura e restauro come sotto indicate:
  - tinteggio porta metallo ex caserma Taddei - area cortiliva
  - tinteggio sportello tubo gas ex caserma Taddei- area cortiliva
  - sistemazione intonaco chiostri verso area cortiliva

- finitura basamento esterno chiostro piccolo
  - serramento saletta affrescata chiostro piccolo
  - tinteggio finestrino piano ammezzato
  - sistemazione cortile chiostri scuderia
  - sistemazione parapetto scala
- fornitura di pavimentazione nella “Sala delle Colonne”, con il medesimo materiale impiegato nella pavimentazione dei portici del chiostro grande (come da affidamento con determinazione dirigenziale RUD 1096 del 10/10/2018);
  - esecuzione di opere impiantistiche così di seguito specificato:
    - allacciamento dei proiettori a terra e su palo, di n. 2 pali h 4,50 mt, completo di cavo, tubazione, di orologio astronomico su quadro, di due staffe per i pali;
    - posa di prese all’interno delle torrette a scomparsa dei locali del monumentale;
    - completamento di prese su bancone su canale in PVC, compreso di n. 6 gruppi da 2Unel, n. 2 gruppi da 3standard, n. 2 gruppi da n. 3 prese RJ45 completo di cavo;
    - fornitura e posa di n. 1 diffusore EVAC, compreso di cavo a servizio dello scalone monumentale;
    - fornitura e posa di n. 5 corpi illuminanti (bacchetta magica di recupero) a vista a servizio dello scalone monumentale;
    - fornitura e posa di n. 2 sensori di presenza a servizio dell’illuminazione dello scalone;
    - fornitura e posa di n. 3 corpi di illuminazione di emergenza sulle US a servizio dello scalone monumentale;
    - realizzazione di n. 7 punti luce con tubo in rame a servizio dello scalone monumentale;
    - fornitura e posa in opera di n. 2 sensori di fumo a vista con tubazione in rame a servizio dello scalone monumentale;
    - fornitura e posa in opera di pulsante e targa impianto rivelazione incendi a servizio dello scalone monumentale;
    - eventuale integrazione per remotizzazione allarme a Polizia Municipale;
    - realizzazione di illuminazione di emergenza area cortiliva, con nuova linea a servizio delle lanterne MASSIMA, moduli di emergenza, posa e allacciamento e tubazione in rame
    - fornitura di proiettore Platek cod. 1517318.09.

**Rilevata dunque la necessità** di avviare il procedimento di contrattazione, per l'affidamento delle sopra specificate forniture e lavorazioni, ad operatori economici in possesso delle necessarie competenze;

**Richiamato** l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) l'importo presunto del contratto;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visti:**

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- visto il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta n. 129 del 17/07/18;
- la Circolare del Segretario Generale P.G. 30472 del 30/03/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

**Considerato che:**

- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, verificato che l'importo di ciascun lavoro è inferiore ad € 40.000, il Responsabile del Procedimento procederà con l'affidamento dei servizi tramite affidamento diretto ex artt. 31 comma 8, 32 commi 2 e 14 e 36 comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016, previa richiesta di preventivo/offerta.
- per gli affidamenti sotto specificati non si farà ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/199, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto:
  - le opere edili di finitura e restauro e le opere impiantistiche sono realizzazione di lavori;
  - per la fornitura del cotto, per il completamento della pavimentazione nella “Sala delle Colonne”, su richiesta della competente Soprintendenza, è necessario procedere con il medesimo materiale utilizzato per il resto delle pavimentazioni del chiostro grande, fornito dall'operatore economico di cui all'affidamento con determinazione dirigenziale RUD 1096 del 10/10/2018

#### **Atteso che:**

- ◆ relativamente alle opere edili di finitura e restauro:
  - verificato che l'operatore economico **MARMIROLI srl**, con sede in via Strada Vecchia 88/1, 42011 Bagnolo in Piano (RE), P.I. 02078970353 con determinazione dirigenziale RUD 1278 del 16/11/18, è risultato affidatario dei lavori di consolidamento puntuale di alcune strutture e di risanamento e restauro di alcuni elementi di finitura nell'ambito di interventi urgenti di restauro e risanamento conservativo dei Chiostrini di S. Pietro;
  - verificato, mediante consultazione del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia pubblicato in data 27/11/2018, che l'operatore economico MARMIROLI srl non risulta tra i soggetti invitati ovvero tra gli affidatari negli ultimi tre anni solari per la stessa fascia di valore del presente incarico;

- vista l'esperienza già maturata in cantiere, l'operatore economico Marmioli srl possiede conoscenze del contesto e competenze tecniche necessarie per svolgere con efficienza e affidabilità le attività oggetto del presente affidamento, garantendo inoltre l'esecuzione delle nuove lavorazioni senza soluzione di continuità rispetto alle opere già in corso, con possibilità di economie in termini di costi e di tempi di realizzazione;
  - in data 06/02/19, P.G. 19961, l'Amministrazione ha inviato all'operatore economico stesso una richiesta di offerta per l'esecuzione di opere edili di finitura e restauro come sopra indicate;
  - in data 07/02/19, P.G. 21050, MARMIOLOI srl ha inviato il preventivo di spesa dell'importo € 6.000,00 + € 600,00 IVA 10% per un totale complessivo di **€ 6.600,00**;
  - l'operatore economico MARMIOLOI srl risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015): DURC INPS\_14194035 con scadenza validità 14/06/2019;
- ◆ relativamente alla fornitura del cotto da posizionarsi nella "Sala delle Colonne":
- vista la richiesta della competente Soprintendenza di procedere al completamento della pavimentazione nella "Sala delle Colonne" con il medesimo materiale utilizzato per il resto delle pavimentazioni del chiostro grande;
  - verificato che l'operatore economico **Fornace Brioni srl**, strada Comunale Ronchi n. 77 - 46023 Gonzaga (MN) - P.IVA 02325290209, con determinazione dirigenziale RUD 1096 del 10/10/18, è risultato affidatario della fornitura di cotto per la pavimentazione del chiostro grande nell'ambito di interventi urgenti di restauro e risanamento conservativo dei Chiostrini di S. Pietro;
  - verificato, mediante consultazione del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia pubblicato in data 27/11/2018, che l'operatore economico Fornace Brioni srl non risulta tra i soggetti invitati ovvero tra gli affidatari negli ultimi tre anni solari per la stessa fascia di valore del presente incarico;
  - in data 05/02/19, P.G. 2019/19355, l'Amministrazione ha inviato all'operatore stesso una richiesta di offerta per la fornitura della pavimentazione in questione;

- in data 07/02/2019, P.G. 20479, Fornace Brioni ha inviato il preventivo di spesa per l'importo di € 4.820,00 + € 1.060,40 IVA 22%, per un totale complessivo di **€ 5.880,40**;
- l'operatore economico Fornace Brioni srl risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015): Durc\_INPS\_14101683, scad. 7/6/2019;

◆ relativamente alle opere impiantistiche:

- verificato che, con determinazione dirigenziale RUD 955 del 10/9/2018, l'operatore economico l'operatore economico **Reset s.r.l.** via Ferravilla, 25/A - 42124 Reggio Emilia - P. IVA 01601890351 è risultato affidatario della fornitura e posa dell'impianto cablaggio strutturato a servizio della rete wifi e RUD 1309 del 19/12/18 "POR FESR asse 6 "Città attrattive e partecipate" Laboratorio Aperto presso i Chiostrì di San Pietro (azione 2.3.1.) per la fornitura e posa di dispositivi antintrusione compresa la configurazione del sistema, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo dei Chiostrì di S. Pietro;
- verificato, mediante consultazione del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia pubblicato in data 27/11/2018, che l'operatore economico Reset s.r.l. non risulta tra i soggetti invitati ovvero tra gli affidatari negli ultimi tre anni solari per la stessa fascia di valore del presente incarico;
- vista l'esperienza già maturata in cantiere, l'operatore economico Reset s.r.l. possiede conoscenze del contesto e competenze tecniche necessarie per svolgere con efficienza e affidabilità le attività oggetto del presente affidamento, garantendo inoltre l'esecuzione delle nuove lavorazioni senza soluzione di continuità rispetto alle opere già in corso, con possibilità di economie in termini di costi e di tempi di realizzazione;
- in data 07/02/19, P.G. 21060, l'Amministrazione ha inviato all'operatore stesso una richiesta di offerta per l'esecuzione di opere impiantistiche come sopra indicate;
- in data 12/02/19, P.G. 23343, Reset s.r.l. srl ha inviato il preventivo di spesa per l'importo € 8.572,00 + € 857,20 IVA 10% per un totale complessivo di **€ 9.429,20**;
- l'operatore economico Reset s.r.l. risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dalla consultazione al portale

del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015): Durc\_INPS\_INPS\_12674918 scad. 27/02/2019;

**Considerato che:**

- gli operatori economici hanno presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti ex Legge;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, sono stati attribuiti i codici identificativi gara:
  - ZD52587E47 Marmiroli srl;
  - Z8F252E0AC Fornace Brioni srl;
  - ZF42721939 Reset srl
- in conformità all'art. 42, comma 1, lett. c) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, i contratti verranno stipulati mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**Tutto ciò premesso e considerato;**

**Ritenuto, quindi,** di approvare gli affidamenti per l'importo totale di **€ 21.909,60** così suddivisi:

- ◆ per **€ 6.600,00** (€ 6.000,00 + € 600,00 IVA 10%), per opere edili di finitura e restauro, all'operatore economico MARMIROLI srl, con sede in via Strada Vecchia 88/1, 42011 Bagnolo in Piano (RE), P.I. 02078970353, quale estensione dell'affidamento di cui al RUD 1278 del 16/11/18;
- ◆ per **€ 5.880,40** (€ 4.820,00 + € 1.060,40 IVA 22%), per fornitura del cotto da posizionarsi nella "Sala delle Colonne", all'operatore economico Fornace Brioni srl, strada Comunale Ronchi n. 77 - 46023 Gonzaga (MN) - P.IVA 02325290209, quale estensione dell'affidamento di cui al RUD 1096 del 10/10/2018;
- ◆ per **€ 9.429,20** (€ 8.572,00 + € 857,20 IVA 10%), per opere impiantistiche, all'operatore economico Reset s.r.l. via Ferravilla, 25/A - 42124 Reggio Emilia - P. IVA 01601890351;

**Di dare atto che** l'importo di **€ 21.909,60** trova copertura come segue:

- per **€ 20.706,44** alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2° codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40202 del P.E.G. 2019

denominato “Interventi manutenzione urgenti non prevedibili”, codice prodotto-progetto T\_12201, centro di costo 0158 - CUP J83G18000210004, (ex impegni 2018/6445/6 per € 18.546,69 e 2018/6445/5 per € 2.159,75);

- per € **1.203,16** alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2° codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40129/8 del P.E.G. 2019 denominato “Interventi di manutenzione straordinaria Chiostrì San Pietro per adeguamento accessi di sicurezza adiacenti a Parrocchia”, codice prodotto-progetto T\_13101, centro di costo 0158 - CUP J83F18000040004 (ex impegno 2018/7581/2 di € 1.204,34);

**Ritenuto, quindi**, di rideterminare il quadro economico di cui al RUD 1278 del 16/11/18 come segue:

<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 37.586,75
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 28.773,71
oneri sicurezza	€ 581,28
<i>ulteriori lavorazioni</i>	
lavori edili di finitura e restauro	€ 6.000,00
opere impiantistiche	€ 7.478,22
<b>totale lavori</b>	<b>€ 81.198,96</b>
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 8.119,90
Fornitura corpi illuminanti portici (compresa IVA 22%)	€ 28.914,00
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 22% e trasporto)	€ 31.659,00
Integrazione fornitura in cotto (compresa IVA 22% e trasporto)	€ 5.880,40
Supporto tecnico progettuale	€ 2.915,45
DL opere edili e contabilità	€ 6.118,40
Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 3.806,40
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	<b>€ 88.801,04</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

**Visto** l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, integralmente recepito con delibera di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009.

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 ss.mm.ii.;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il d.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**DETERMINA**

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente atto
2. per le motivazioni espresse in narrativa, di affidare all'operatore economico MARMIROLI srl, con sede in via Strada Vecchia 88/1, 42011 Bagnolo in Piano (RE), P.I. 02078970353 (cod. 45278), i lavori edili di finitura e restauro come sopra indicati, per l'importo totale di **€ 6.600,00** (€ 6.000,00 + € 600,00 IVA 10%) - CIG ZD52587E47 ;
3. per le motivazioni espresse in narrativa, di affidare all'operatore economico Fornace Brioni srl, strada Comunale Ronchi n. 77 - 46023 Gonzaga (MN) - P.IVA 02325290209, la fornitura della pavimentazione in cotto da posizionarsi nella "Sala delle Colonne", per l'importo totale di **€ 5.880,40** (€ 4.820,00 + € 1.060,40 IVA 22%) - CIG Z8F252E0AC;
4. di impegnare la spesa complessiva di **€ 12.480,40** con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2° codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019-2021

annualità 2019, al capitolo 40202 del P.E.G. 2019 denominato "Interventi manutenzione urgenti non prevedibili", codice prodotto-progetto T\_12201, centro di costo 0158 - CUP J83G18000210004, (*ex impegno 2018/6445/6 di € 18.546,69*), finanziato con avanzo d'amministrazione destinato ad investimenti, di competenza esercizio 2019 (G.M. 2019/26 del 7/2/2019);

5. per le motivazioni espresse in narrativa, di affidare all'operatore economico RESET s.r.l. via Ferravilla, 25/A - 42124 Reggio Emilia - P. IVA 01601890351, le opere impiantistiche, per l'importo totale di **€ 9.429,20** (€ 8.572,00 + € 857,20 IVA 10%) - CIG ZF42721939, impegnando la relativa spesa con imputazione:

- per **€ 8.226,04** alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2° codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40202 del P.E.G. 2019 denominato "Interventi manutenzione urgenti non prevedibili", codice prodotto-progetto T\_12201, centro di costo 0158 - CUP J83G18000210004, (*ex impegni 2018/6445/6 per € 18.546,69 e 2018/6445/5 per € 2.159,75*), finanziato con avanzo d'amministrazione destinato ad investimenti;
- per **€ 1.203,16** alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2° codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40129/8 del P.E.G. 2019 denominato "Interventi di manutenzione straordinaria Chiostrì San Pietro per adeguamento accessi di sicurezza adiacenti a Parrocchia", codice prodotto-progetto T\_13101, centro di costo 0158, codice unico di progetto - CUP J83F18000040004 (*ex impegno 2018/7581/2 di € 1.204,34*), finanziato con proventi derivanti dalla vendita azioni IREN;

6. di radiare, per minor occorrenza finanziaria, l'importo di **€ 1,18** sull'impegno 2018/7581/2;

7. di rideterminare il quadro economico di cui al RUD 1278 del 16/11/18 come segue:

<i>Lotto 1</i>	
Posa pavimento in cotto	€ 37.586,75
Oneri sicurezza	€ 779,00
<i>Lotto 2</i>	
Lavori di consolidamento puntuale strutture e risanamento e restauro di elementi di finitura	€ 28.773,71
oneri sicurezza	€ 581,28
<i>ulteriori lavorazioni</i>	
lavori edili di finitura e restauro	€ 6.000,00
opere impiantistiche	€ 7.478,22
<b>totale lavori</b>	<b>€ 81.198,96</b>
<b>somme a disposizione</b>	
IVA sui lavori (10%)	€ 8.119,90
Fornitura corpi illuminanti portici (compresa IVA 22%)	€ 28.914,00
Fornitura pavimento in cotto (compresa IVA 22% e trasporto)	€ 31.659,00
Integrazione fornitura in cotto (compresa IVA 22% e trasporto)	€ 5.880,40
Supporto tecnico progettuale	€ 2.915,45
DL opere edili e contabilità	€ 6.118,40
Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 3.806,40
Incentivo	€ 1.387,49
<b>tot somme a disposizione</b>	<b>€ 88.801,04</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 170.000,00</b>

8. di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
9. di dare atto che il presente provvedimento deve essere considerato determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del Lgs. 267/00 e art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
10. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013

(Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

11. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151 c.4, del D.Lgs. 267/2000;

**Il Direttore**  
**Area Competitività, Innovazione Sociale**  
**Territorio e Beni Comuni**  
**arch. Massimo Magnani**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.