

Proponente: 38.B
Proposta: 2019/438

del 28/02/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 311

del 28/02/2019

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGOLARIZZAZIONE PARTITA PENDENTE SOSPESA RELATIVA A PAGAMENTO DI TRIBUTI SPECIALI CATASTALI TRAMITE PROCEDURA TELEMATICA A FRONTE DI PRESENTAZIONE VARIAZIONE DOCFA DI PORZIONE DI IMMOBILE OGGETTO DI ACQUISTO-CHIOSTRI DI SAN PIETRO

Premesso che:

- da parte del Comune di Reggio Emilia è in corso di realizzazione un intervento di restauro e recupero funzionale dell'ex Convento benedettino dei SS. Pietro e Prospero, sito in Reggio Emilia, Via Emilia San Pietro;
- con riferimento a tale intervento, al fine della messa in sicurezza correlata, in particolare, alla normativa antincendio, che prevede idonee vie di fuga, e a quella inerente i luoghi di pubblico spettacolo, per l'Amministrazione riveste particolare importanza acquisire dalla Parrocchia dei SS. Pietro e Prospero, soggetto confinante e attuale proprietario, la titolarità della rampa di scale che conduce dalla zona della sacrestia al piano interrato;
- con delibera di G.C. I.D. 85 del 01/06/2007 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di restauro e recupero funzionale dell' ex convento benedettino dei SS. Pietro e Prospero ("chiostri di S. Pietro") nell'ambito del POR FESR 2014-2020 - asse 6 "Città attrattive e partecipate", primo stralcio funzionale, con relativo quadro economico;
- con Deliberazione di G.C. ID 206 del 07/12/2018 è stato approvato l'accordo tra Comune di Reggio Emilia e Parrocchia dei SS. Pietro e Prospero in Reggio Emilia per la disciplina degli impegni reciproci in ordine a diversi interventi, tra cui la cessione della porzione di unità immobiliare da adibire a rampa di accesso da individuarsi con apposito tipo di frazionamento da parte del Comune di Reggio Emilia (cfr. art. 6.1);
- il richiamato accordo, firmato dalle parti in data 09/01/2019, pone a carico del Comune di Reggio Emilia (cfr. art. 6.4) le spese di frazionamento dell'unità immobiliare oggetto di acquisto;
- al fine di ottemperare agli obblighi assunti con il summenzionato accordo si è reso necessario pertanto procedere alle conseguenti operazioni catastali (presentazione della variazione DOCFA relativa allo stralcio di una porzione di scala dall'immobile "Duomo di San Pietro"), che hanno comportato il pagamento all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Reggio Emilia – Ufficio Provinciale – Territorio -Servizi catastali della somma di € 100,00, a titolo di tributo speciale catastale.

Considerato che:

- si è proceduto al pagamento del tributo catastale di cui al punto precedente mediante F24 in via telematica, per cui si rende procedere alla regolarizzazione dell'avvenuto

pagamento della somma di € 100,00

Dato altresì atto:

- che con atto n. 55202 di P.G. del 27/04/2018, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Roberto Montagnani, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 1 maggio 2018, della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 22/12/2017 n. 193 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00.

Visti:

3. il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;
4. gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
5. il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
6. il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di regolarizzare l'avvenuto pagamento, effettuato in via telematica, della somma di € 100,00 a titolo di tributo speciale catastale a favore dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Reggio Emilia – Ufficio Provinciale – Territorio -Servizi catastali per le motivazioni in premessa esposte:
 - pp n 1865 di € 100,00 del 25/02/2019

2. di dare atto che la predetta somma trova imputazione al capitolo **9240 art. 2** del P.E.G. 2019, **centro di costo 0120 - impegno n. 2019/523**;
3. di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del T.U -D. Leg.vo n. 267 del 18/08/2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Roberto Montagnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.